

**PERLAKUAN AKUNTANSI SYARIAH PRODUK  
PEMBIAYAAN IB PENSIUN PADA BANK  
MUAMALAT KANTOR CABANG BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**OLEH**  
**NURUL FIRDAUSI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2018 M/1439 H**

**PERLAKUAN AKUNTANSI SYARIAH PRODUK  
PEMBIAYAAN IB PENSIUN PADA BANK MUAMALAT  
KANTOR CABANG BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
untuk Memenuhi Sebagai Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Ekonomi Islam**

**Oleh:**

**Nurul Firdausi**

**1401160341**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH  
BANJARMASIN  
2018 M/1439 H**

## **PERSETUJUAN**

Skripsi yang Berjudul : Perlakuan Akuntansi Syariah Produk Pembiayaan iB PensiuN Pada Bank Muamalat Kantor Cabang Banjarmasin  
Ditulis Oleh : Nurul Firdausi  
NIM : 1401160341  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program : Strata Satu (S-1)  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Tahun Akademik : 2017/2018  
Tempat dan Tanggal Lahir : Banjarmasin, 17 November 1996  
Alamat : Jalan Banua Anyar Nomor 103 RT.06/RW.01  
Kelurahan Banua Anyar, Kecamatan Banjarmasin Timur, Kode Pos 70239

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 29 Januari 2018

Pembimbing II.

Pembimbing I

H. Haris Faulidi Asnawi, Lc.,MSI  
NIP 19790410 200501 1 010

Hj. Inawati Mohammad Jainie Jarajap, MA  
NIP 19720829 200604 2 001

Mengetahui  
Ketua Jurusan Perbankan Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



H. Haris Faulidi Asnawi, Lc.,MSI  
NIP 19790410 200501 1 010

## PENGESAHAN

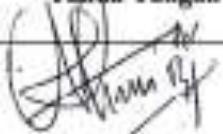
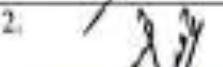
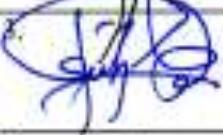
Skripsi yang berjudul: "Perlakuan Akuntansi Syariah Produk Pembiayaan iB Pensiun Pada Bank Muamalat Kantor Cabang Banjarmasin", ditulis oleh Nurul Firdausi, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Rabu  
Tanggal : 16 Mei 2018

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A+ (90,3)



### Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Drs. Nispan Rahmi, M.Ag. (Ketua)	
2. H. Abdul Gafur, L.Ph., MA. (Anggota)	
3. H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSL. (Anggota)	
4. Hj. Inawati Mohammad Jainie Jarajap, MA. (Anggota)	

## **MOTTO**

**Men Jadda Wajada**  
(Siapa yang Bersungguh-sungguh Pasti Berhasil)

**Men Shabara Zhafrira**  
(Siapa yang Bersabar Pasti Beruntung)

**Think Big, And Act Now!!!**  
**(Berpikir Besar dan Bertindaklah Sekarang!!!)**

**Don't Lose The Faith, Keep Praying, Keep Trying!**  
**(Jangan Hilang Keyakinan, Tetap Berdoa, Tetap Mencoba!)**

**Orang lain mungkin akan meragukan apa yang Anda Katakan,  
Tetapi, mereka akan percaya dengan apa yang Anda Lakukan.**

**Kesuksesan adalah buah dari usaha-usaha kecil yang diulang hari  
demi hari**

**Kesuksesan tidak akan bertahan jika dilalui dengan jalan pintas**

**Allah menempatkan Anda saat ini, bukanlah sebuah kebetulan.  
Orang yang hebat tidak dihasilkan dari Kemudahan, Kesenangan  
dan Kenyamanan.**

**Mereka dibentuk melalui Kesukaran, Tantangan dan Airmata.**

**“Memasyarakatkan Ekonomi Islam dan MengIslamkan Ekonomi Masyarakat”**

## KATA PERSEMBAHAN

Dengan segenap kerendahan hati maka skripsi ini penulis persembahkan kepada orang-orang tersayang yang selalu hadir menemani setiap langkah demi langkah baik suka maupun duka. Penulis persembahkan kepada semua pihak yang yang tak pernah lelah mendukung dan mendoaakan setiap waktu dalam kehidupan ini khususnya untuk:

1. Abah dan mama tercinta yang selalu memperjuangkan dan memberikan yang terbaik untuk kebahagiaan anak-anak tercintanya. Kasih sayang kalian menjadi lembar dalam perjalanan panjang hidup ini. Do'a kalian menjadi sumber utama keberhasilan ini. penulis ingin melihat kalian berbahagia atas perjuangan anakmu yang telah berhasil menyelesaikan skripsi dengan sebaik-baiknya. Semoga Allah subhanahu wata'ala selalu melindungi Abah dan mama tercinta. *Aminn' Ya Rabbal Alamin.*
2. Adik-adikku tersayang yang selalu menghadirkan keceriaan, menjadi sumber inspirasi dan penyemangat dalam setiap langkah demi langkah perjuangan perjalanan hidup.
3. Pembimbing saya yaitu Bapak H. Haris Faulidi Asnawi, Lc.,MSI, Selaku Pembimbing I serta Ibu Hj. Inawati Mohammad Jainie Jarajip, MA, Selaku Pembimbing II, yang telah begitu sabar dalam memberikan bimbingan dan arahan dari awal hingga akhir dalam proses penulisan skripsi ini.
4. Kawan-kawan Lokal & Perbankan Syariah Angkatan 2014 penulis ucapkan terimakasih banyak atas motivasi dan semangat serta perhatian dan kehangatan kekeluargaan yang selalu kalian curahkan.
5. Kepada sahabat-sahabat seperjuangan yang saling memberikan perhatian, semangat dan dukungan yang tiada henti-hentinya.
6. Semua pihak yang terlibat dalam penulisan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu tanpa sedikitpun mengurangi rasa hormat penulis.

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Fonem konsonan Bahasa Arab yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasi ini sebagian dilambangkan dengan huruf dan sebagian dilambangkan dengan tanda, dan sebagian lagi dengan huruf dan tanda sekaligus.

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

### 1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Ša'	Š	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha'	Ḥ	Ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ža	Ž	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan ye
ص	Sad	Ṣ	Es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	Ḍ	De (dengan titik di bawah)
ط	Ta	Ṭ	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	Ẓ	Zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Wau	W	We
ه	Ha'	H	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Ya'	Y	Ye

## 2. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعدين	Ditulis	muta'aqqidin
عده	Ditulis	'iddah

## 3. Ta'marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	Hibbah
جزية	Ditulis	Jizyah

a. (ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam Bahasa Indonesia, seperti salat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة الأولياء	Ditulis	Karāmah al auliā'
---------------	---------	-------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fatha, kasrah dan dammeh ditulis t.

زكاةالفطر	Ditulis	Zakātul-fitri
-----------	---------	---------------

## 4. Vokal Pendek

۞	Kasrah	Ditulis	I
۞	Fathah	Ditulis	A
۞	Dammah	Ditulis	U

## 5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	-	ditulis	ā - jāhiliyah
2	Fathah + ya'mati يسعي	-	ditulis	ā - yas'ā
3	Kasrah + ya'mati كريم	-	ditulis	i - karim
4	Dammah + wawu mati فروض	-	ditulis	ū - furūd

## 6. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya'mati бинакум	-	ditulis	ai - Bainakum
---	-----------------------------	---	---------	---------------

2	Fathah + wawu mati قول	-	ditulis	au - <i>Qaulun</i>
---	---------------------------	---	---------	--------------------

**7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof**

أَنْتُمْ	Ditulis	<i>a'antum</i>
أَعْدَتْ	Ditulis	<i>u'idat</i>
لَئِنْ شَكَرْتُمْ	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

**8. Kata sandang alif + lam**

- a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

القرآن	Ditulis	<i>al-Qur'an</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

- b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā'</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

**9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat**

ذو الفر وض	Ditulis	<i>Žawi al-furūd</i> atau <i>Žawil furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>Ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله رب العالمين الصلاة والسلام على أشرف الأنبياء و المرسلين سيدنا و مولا نا محمد

وعلى آله وأصحابه أجمعين ومن تعههم بإحسان إلى يوم الدين. اما بعد

Segala puji bagi Allah swt. karena atas rahmat, hidayah serta inayah-Nya pulalah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan tugas akhir setiap mahasiswa/(i) yang akan menyelesaikan studinya di Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari, dalam tahap penyusunan naskah skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin memberikan penghargaan setinggi-tingginya dan mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas segala bantuan, bimbingan serta perhatian yang diberikan kepada penulis selama pembuatan karya tulis ini. Ucapan terima kasih ini terutama penulis haturkan kepada:

1. Bapak Dr. H. Faturrahman Azhari, MHI selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah berkenan mengesahkan skripsi ini.
2. Bapak H. Haris Faulidi Asnawi, Lc.,MSI, Selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah berkenan menyetujui skripsi ini.

3. Bapak H. Haris Faulidi Asnawi, Lc.,MSI, Selaku Pembimbing I serta Ibu Hj. Inawati Mohammad Jainie Jarajap, MA, Selaku Pembimbing II yang telah begitu sabar memberikan arahan dan bimbingan dari awal hingga akhir penyusunan karya tulis yaitu skripsi ini.
4. Seluruh dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin atas bimbingan dan asuhan akademik selama proses perkuliahan penulis hingga saat ini
5. Perpusatakaan Pusat UIN Antasari Banjarmasin dan Perpustakaan Fakultas beserta seluruh karyawan dan karyawati yang telah banyak membantu penulis dalam melengkapi apa yang diperlukan.
6. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu yang telah ikut andil dalam membantu kelancaran penyusunan karya tulis ini

Penulis menyadari bahwa karya tulis ini masih jauh dari kata sempurna. Karenanya penulis sangat mengaharapkan kritik dan juga saran guna penyempurnaan pembuatan karya tulis ilmiah ini. Semoga karya tulis ilmiah yang telah penulis susun ini dapat bermanfaat bagi kita semua dan mendapat berkah dari Allah swt. *Amīn Yā Rabbal ‘Ālamīn*

Banjarmasin, 03 Mei 2018

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
ABSTRAK .....	v
MOTTO .....	vi
KATA PERSEMBAHAN .....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....	viii
KATA PENGANTAR .....	xi
DAFTAR ISI .....	xiii
DAFTAR TABEL .....	xv
DAFTAR GAMBAR .....	xvi
BAB I            PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	10
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Signifikansi Penelitian .....	11
E. Definisi Operasional .....	12
F. Kajian Pustaka .....	13
G. Sistematika Penulisan .....	17
BAB I            PERLAKUAN AKUNTANSI SYARIAH.....	19
A. Akuntansi Syariah .....	19
B. Akad Murabahah .....	24
C. Pedoman Akuntansi Murabahah .....	35
a. Pengakuan dan Pengukuran .....	36
b. Penyajian .....	43
c. Pengungkapan .....	44
D. Teknis Perhitungan Transaksi Murabahah .....	45
E. Teknis Penjurnalan Transaksi Murabahah .....	45
BAB III          METODE PENELITIAN.....	50
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian .....	50
1. Jenis Penelitian .....	50
2. Pendekatan Penelitian .....	50
B. Lokasi Penelitian .....	51
C. Data dan Sumber Data .....	51
1. Data .....	51
2. Sumber Data .....	52

D.	Teknik Pengumpulan Data .....	52
1.	Wawancara .....	53
2.	Studi Dokumenter .....	53
E.	Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	54
1.	Teknik Pengolahan Data .....	54
a.	Editing .....	54
b.	Verifikasi .....	54
c.	Interpretasi .....	55
2.	Teknik Analisis Data .....	55
<b>BAB IV</b>	<b>PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA .....</b>	<b>58</b>
A.	Penyajian Data .....	58
1.	Gambaran Umum Bank Muamalat .....	58
2.	Penemuan Data Penelitian .....	64
B.	Analisis Data .....	72
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>100</b>
A.	Simpulan .....	100
B.	Saran .....	101
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>102</b>	
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>	<b>106</b>	
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>107</b>	

## **DAFTAR GAMBAR**

- |                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Gambar 2.11 Kerangka Konseptual Akuntansi berdasarkan Syariah ..... | 23 |
| 2. Gambar 2.12 Skema Transaksi Akad Murabahah .....                    | 27 |
| 3. Gambar 4.21 Struktur Organisasi Bank Muamalat.....                  | 61 |

## **DAFTAR TABEL**

1. Tabel 2.21 Perbedaan akuntansi syariah dan akuntansi konvensional .....	22
2. Tabel 4.21 Rincian Angsuran Bapak Asmuri selama 3 Tahun .....	80
3. Tabel 4.42 Kriteria Penilaian Standar Akuntansi Syariah Akuntansi Murabahah.....	98