#### **BAB IV**

# ADAT PEMBAGIAN HASIL MASYARAKAT

# A. Adat Bagi Hasil Maalan Petak Uluh Pada Masyarakat Desa Batik

Adapun kebiasaan atau adat masyarakat untuk bisa mencukupi kebutuhan hidup dengan cara sebagai petani atau penggarap lahan milik orang lain, pekerjaan sebagai petani tidak mesti memiliki lahan pertanian tetapi menggarap pun bisa dikatakkan sebagai petani. Hal ini disebabkan Ada yang memiliki lahan pertanian atau *pahumaan*, tetapi tidak mampu mengerjakannya (menggarap) karena sibuk dengan kegiatan lain ataupun dikarenakan usia yang sudah tidak memungkinkan lagi untuk terus melakukan pekerjaan sebagai petani. Sebaliknya ada juga di antara anggota masyarakat yang tidak mempunyai lahan pertanian tetapi ada kemampuan untuk menggarapnya, Setelah melihat kenyataan ini maka pemilik lahan menyerahkan lahan kepada petani penggarap untuk ditanami hingga kedua belah pihak saling sepakat.

Istilah ini biasanya disebut dengan *Maalan Petak Uluh*. 1 sebelum tanah pemilik lahan diserahkan, petani penggarap dan pemilik lahan menggunakan kata kesepakatan di awal dalam perjanjian atau persetujuan untuk menunjuk kepada

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup>Wawancara ke Warga tgl 12 Desember 2017 jam 10.00 wita

suatu perbuatan di antara kedua belah pihak yang saling sepakat atau saling menyetujui tentang sesuatu hal.<sup>2</sup>

Hal tersebut adalah sebuah perjanjian bagi hasil, perjanjian dengan nama apapun juga yang diadakan antara pemilik lahan dengan penggarap lahan yang berdasarkan kesepakatan, yang mana penggarap diperkenankan oleh pemilik tersebut untuk menyelenggarakan usaha pertanian diatas tanah pemilik lahan sawah tersebut dengan pembagian bagi hasil antara kedua belah pihak.

Akad perjanjian yang dilakukan antara pemilik lahan dan penggarap yaitu memberikan perjanjian bagi hasil dengan kesepakatan mereka dengan jika terjadi kesepakatan maka diserahkanlah tanah yang hendak dikelola oleh penggarap, tetapi jika tidak setuju dengan apa yang ditentukan dengan kesepakatan yang sudah diketahui pada umumnya maka hal penyerahan tanah batal diserahkan.

Tidak menentunya dalam pembagian bagi hasil yang dilakukan oleh masyarakat hal itu disebabkan adanya beberapa ketentuan- ketentuan biaya yang dikeluarkan serta hasil yang diperoleh saat pemanenan baik itu yang didapat hasil panen sawahnya bagus, kurang bagus ataupun gagal panen. Yang mana pada initinya penggarap hanya menunggu hasil yang didapat baru akan melakukan pembagian bagi hasil kepada pemilik.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>Ahmad Rizki Sridadi, *Aspek Hukum dalam Bisnis* ,... h. 10

Untuk mengurangi biaya- biaya yang dikeluarkan penggarap pada umumnya menggunakan kerja sama yaitu:

# a. Bahandipan

Bahandipan merupakan bentuk kerja sama antara sesama penggarap dengan cara ganti jasa dalam penggarapan tidak menerima upah baik itu disaat musim *lacak, batanam,* maupun *mangatam.* 

# b. Kekeluargaan

Kerja sama seperti ini hanya yang tergolong keluarga yang membantu semua kegiatan baik itu disaat musim *lacak*, *batanam*, maupun *mangatam*.

# c. Sistem kelompok

Pada saat waktu terjepit atau ingin cepat selesai maka pemilik lahan menggunakan sistem kelompok dengan *mengupahkan* kepada sejumlah orang yang terbilang banyak dalam waktu paling lama 2 hari selesai penggapan tergantung banyak panjang dan lebarnya tanah pemilik, hal ini biasa pada musim *lacak* dan *batanam*.

# B. Analisis Hukun Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Adat Bagi Hasil Maalan Petak Uluh Pada Masyarakat Desa Batik

Berkenaan dengan tinjauan hukum ekonomi syariah terhadap praktik adat bagi hasil *Maalan Petak Uluh* pada Masyarakat Desa Batik, maka akan

peneliti mulai dulu dengan analisis yang diarahkan pada persoalan mendasar yang berkaitan dengan akad yakni pada konteks rukun dan syarat serta bentuk perjanjiannya.

Dalam kehidupan di masyarakat, urusan muamalah adalah hal yang tidak akan pernah terhindarkan dari kehidupan dunia sebab urusan muamalah ini berkaitan dengan Allah swt, untuk itu prinsip-prinsip muamalah harus sesui dengan ketentuan-ketentuan yang berlaku bagi syariat, merujuk pada kaidah fiqih *muamalah itu bebas sehingga ada larangan* dengan demikian islam memberikan kebebasan kepada manusia untuk mengaturnya sesuai dengan kemaslahatan mereka, dengan syarat tidak melanggar ketentuan-ketentuan syara<sup>3</sup>

Kontrak yaitu perjanjian yang dibuat secara tertulis<sup>4</sup>, dengan kata lain kontrak merupakan suatu perjanjian atau perikatan yang sengaja dibuat secara tertulis sebagai alat bukti bagi para pihak yang berkepentingan. Kontrak berarti suatu kesepakatan yang bersandar pada penawaran dan penerimaan antara pihak yang terlibat dalam kontrak dengan prinsip hukum dalam suatu urusan (objek).

Dalam istilah fiqih kontrak masuk dalam pembahasan akad yaitu ikatan antara dua perkara, baik ikatan secara nyata maupun ikatan secara maknawi. Akad adalah bagian dari macam-macam *tasharruf*, yang dimaksud dengan *tasharruf* adalah: menurut, Dr Hendi Suhendi *segala yang keluar dari seorang* 

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup>Ahmad Wardi Muslich, Fiqih Muamalah, ...h. 4

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup>Hasanuddin Rahman, Contract Drafting, (Bandung: PT Cipta Aditya Bakti, 2000), h. 4

manusia dengan kehendaknya dan syara' menetapkan beberapa haknya" sedangkan Tasharruf terbagi dua yaitu tasharruf fi'li dan tasharruf qauli. Tasharruf fi'li yaitu usaha yang dilakukan manusia dengan tenaga dan badannya selain dari lidah. Sedangkan tasharruf qauli ialah yang keluar dari lidah manusia. akad juga berasal dari kata aqada- ya'qidu- aqdan yang sinonimnya:

- 1. Ja'ala 'uqdatan, yang artinya menjadikan ikatan
- 2. Akkada yang artinya memperkuat
- 3. *Lazima* yang artinya menetapkan.<sup>5</sup>

Menurut bahasa akad berasal dari bahasa arab yaitu: *aqada, ya'qidu, aqdan* yang sinonimnya:

- 1. Mengikat (الرَّبُطُ) yaitu: mengumpulkan dua ujung tali dan mengikat salah satunya dengan yang lain sehingga bersambung, kemudian keduanya menjadi sebagai sepotong benda.
- 2. Sambungan (عَقَدَةُ) yaitu: sambungan yang memegang kedua ujung itu dan mengikatnya. Kata al-uqud adalah jamak dari uqud yang pada mulanya berarti mengikat sesuatu dengan sesuatu sehingga menjadi bagiannya dan tidak berpisah dengannya.<sup>6</sup>
- 3. Janji (الْعَهْدُ) sebagaimana yang telah dijelaskan dalam al-Qur'an:

بَلَىٰ مَنْ أُوۡفَىٰ بِعَهَدِهِ - وَٱتَّقَىٰ فَإِنَّ ٱللَّهَ يُحِبُّ ٱلْمُتَّقِينَ ٢

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup>Ahmad Wardi Muslich, Fiqih Muamalah,... h. 109

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup>M. Quraish Shihab, *Tafsir al-Mishbah*, (Tanggerang, Lentera Hati: 2006), h. 7

Artinya: siapa saja menepati janjinya dan takut kepada Allah sesungguhnya Allah mengasihi orang-orang bertaqwa (Q.S al-Imran: 76) serta (Q.S al-Maidah ayat: 1 yang berbunyi:

Artinya: Hai orang-orang yang beriman tepatilah janjimu.

Istilah 'ahdu dalam al-Qur'an mengacu kepada pernyataan seseorang untuk mengerjakan sesuatu atau untuk tidak mengerjakan dan tidak ada sangkut pautnya dengan orang lain. Perjanjian yang dibuat seseorang tidak memerlukan persetujuan pihak lain baik setuju maupun tidak, tidak berpengaruh kepada janji yang dibuat oleh orang tersebut seperti yang dijelaskan di atas bahwa janji tetap mengikat orang yang membuatnya.

Perkataan 'aqdu mengacu terjadinya dua perjanjian atau lebih, yaitu bila seseorang mengadakan janji kemudian ada orang lain yang menyetujuinya janji tersebut serta menyatakan pula suatu janji yang berhubungan dengan janji yang pertama, maka terjadilah perikatan dua buah janji (ahdu) dari dua orang yang mempunyai hubungan antara yang satu dengan yang lain disebut perikatan. (akad).

Ijab adalah ucapan transaksi yang dikeluarkan oleh pihak pertama yang ber-akad sebagai wujud dari kehendaknya yang tegas dalam melangsungkan transaksi seperti perkataan "saya menjual (bi'tu), atau "saya membeli (isytaraytu) sedangkan qabul adalah apa yang keluar dari pihak kedua setelah adanya ijab yang merupakan persetujuannya terhadap ijab.

Selain itu inseklopedi hukum Islam juga mengertikan Istilah 'aqad sama dengan perikatan, perjanjian, dan pemufakatan, yaitu pertalian ijab (pernyataan melakukan ikatan) dan kabul (pernyataan menerima ikatan) sesuai dengan kehendak syariat dan berpengaruh pada objek yang diakadkan.<sup>7</sup>

Menurut UU No. 19 Tahun 2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara, akad adalah perjanjian tertulis yang tidak bertentangan dengan prinsip syariah dan sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

Menurut Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah, akad adalah kesepakatan dalam suatu perjanjian antara dua pihak atau lebih untuk melakukan dan/atau tidak melakukan perbuatan hukum tertentu.<sup>8</sup> Hal ini sesuia dengan Qaidah Fiqiyyah yaitu:

الأصل في العقد اللزوم

"pada dasarnya akad itu bersifat lazim (mengikat kedua belah pihak)".

Disamping itu dalam bermuamalah Rasulullah Saw telah melarang beberapa macam yakni yang didalamnya terdapat unsur penipuan (*gharar*, *Maysir*, *Riba*, *Haram dan Zalim*), yang menjadikan pelakunya memakan harta orang lain dengan cara yang batil<sup>9</sup>, diterangkan dalam firman Allah QS. an-Nisa ayat 29 dan 30 yaitu:

<sup>8</sup>Mardani, *Hukum Sistem Ekonomi Islam*, (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2015), h.144 <sup>9</sup>Fauzan al-Banjari, *Designing The Super Business Excellence*, (Yogyakarta: Ar-Raudhoh

Pustaka, 2011), h. 193

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup>Muhammad Djakfar, *Hukum Bisnis*, (Malang: UIN-Malang Press, 2009), h.142

يَتَأَيُّهَا ٱلَّذِينَ ءَامَنُواْ لَا تَأْكُلُوٓاْ أَمُوالَكُم بَيْنَكُم بِٱلْبَطِلِ إِلَّآ أَن اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا تَكُونَ تَجَرَةً عَن تَرَاضٍ مِّنكُمْ وَلَا تَقْتُلُوٓاْ أَنفُسَكُمْ إِنَّ ٱللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا وَكُونَ فَي فَصَلِيهِ فَارًا وَكُانَ ذَالِكَ عُدُوانًا وَظُلْمًا فَسَوْفَ نُصلِيهِ نَارًا وَكَانَ ذَالِكَ عَلَى ٱللّهِ يَسِيرًا عَلَى ٱللّهِ يَسِيرًا

Artinya: Ayat ke 29 Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang Berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. dan janganlah kamu membunuh dirimu; Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu. Ayat ke-30 dan Barangsiapa berbuat demikian dengan melanggar hak dan aniaya, Maka Kami kelak akan memasukkannya ke dalam neraka. yang demikian itu adalah mudah bagi Allah.

# Subjek Akad (al- Agid)

Subjek pada akad ini adalah Pihak- pihak yang melakukan akad ((al-Aqid) Praktik Adat bagi hasil Maalan petak uluh yaitu mu'jir dan musta'jir. Musta'jir (penggarap) adalah pihak yang pengelola lahan dan musta'jir (pemilik lahan) adalah pihak pemilik yang menyerahkan lahan sawahnya kepada Musta'jir (penggarap).

#### Objek akad (al-Ma'qud)

Objek akad dalam akad Praktik Adat bagi hasil *Maalan petak uluh* adalah *mu'jir* ( aset yang diserahkan) yakni manfaat pada suatu lahan yang dikelola oleh penggarap pertanian dan *ujrah* (biaya sewa) ataupun dipersamakan dengan bagi hasil yaitu sebuah kesepakatan oleh para pihak dalam akad ) praktik

adat bagi hasil *maalan petak uluh*. Objek akad pada umumnya dapat dianggap sah apabila memenuhi syarat yaitu telah ada pada waktu akad diadakan, dibenarkan oleh syara' dapat ditentukan dan diketahui dan objek diserahkan pada waktu akad terjadi. Waluapun demikian beberapa syarat tersebut dapat disimpangkan yaitu masalah objek akad telah ada pada waktu akad Praktik Adat bagi hasil *Maalan petak uluh* diadakan dan syarat bahwa objek akad Praktik Adat bagi hasil *Maalan petak uluh* diberikan pada waktu akad tersebut terjadi. Pengecualian ini didasarkan pada prinsip *istihsan*<sup>10</sup>

Salah satu yang menjadi hak keadilan adalah terpenuhinya semua kesepakatan yang telah dijanjikan antara kedua belah pihak atau syarat- syarat dalam perjanjian, syarat dalam istilah para ulama adalah sesuatu yang harus ada untuk sahnya sesuatu tersebut. kecurangan dalam hal mencari harta merupakan pencarian dengan cara batil sehingga perlu adanya norma atau etika yang mengatur individu maupun kelompok untuk membedakan mana yang benar dan mana yang salah apa yang ia perbuat.<sup>11</sup>

Walaupun hukum Islam ini tidak diberi padahan atau sanksi oleh penguasa, namun ia dipatuhi oleh masyarakat Islam karena kesadaran dan keyakinan mereka terutama keyakinan para pemimpin atau ulama Islam, bahwa hukum Islam adalah hukum yang benar.

<sup>10</sup>Suatu dalil yang terkait menunjukkan bahwa hukum Islam adalah suatu hukum yang berkembang dalam masyarakat untuk menjaga dan memenuhi kebutuhan manusia yang tidak bertentangan dengan syara'

Ma'ruf Abdullah, ManajemenBisnis Syariah, (Banjarmasin: Aswaja Pressindo, 2014), h. 33

# **Shigat**

Keberadaan ijab dan kabul dapat disebut sebagai indikator keridhaan, maksudnya diadakannya ijab dan kabul untuk menunjukkan adanya suka rela timbal balik terhadap perikatan yang dilakukan oleh dua pihak yang bersangkutan. Maka dari itu pihak yang menjalin ikatan perlu memperhatikan terpenuhinya hak dan kewajiban masing- masing pihak tanpa ada pihak yang terlanggar haknya.<sup>12</sup>

Adapun akad praktik adat bagi hasil *maalan petak uluh* terdapat tiga kesepakatan perjanjian akad yakni

- 1. *Pertama*: jika hasil panen sawah bagus nantinya penggarap akan melakukan pembagian *bagi tiga* yaitu dua untuk penggarap satu untuk pemilik lahan.
- 2. *Kedua*, jika panen kurang bagus maka penggarap memberikan setiap *Borongannya* 1 (*Balek*) atau 1  $^{1/2}$  (*Balek*) tergantung hasil panen nantinya.
- 3. *Ketiga*, jika hasil *panen gagal* saat diperhitungkan maka pembagian bagi hasil *sepambari* penggarap.

Melihat ketiga akad bagi hasil yang digunakan oleh masyarakat yang mereka sebut dengan *maalan petak uluh*, maka peneliti menemukan tiga akad yang sering digunakan seperti yang diuraiakan di atas maka peneliti berkesimpulan bahwa akad yang dgunakan oleh masyarakat tersebut dalam kacamata hukum ekonomi syariah pada akad pertama ialah menggunakan akad

<sup>&</sup>lt;sup>12</sup>Fathurrahman Azhari, *Qawaid Fiqhiyyah*,... h. 202-203

mukhabarah, sementara akad yang kedua yang dilakukan maka ia tergolong jenis akad ijarah. Adapun jenis akad transaksi yang ketiga menurut peneliti tergolong akad pinjaman hanya kerelaan atau keridhaan yang sudah disepakati bersama sebagai mana dalam kaidah fiqih

Artinya: keridhaan dengan sesuatu adalah ridha dengan akibat yang terjadi padanya

Ridha secara bahasa berasal dari bahasa arab *radayu* yang artinya senang hati (rela). Ridha menurut syariah adalah menerima dengan senang hati atas segala yang diberikan Allah swt, baik berupa hukum (peraturan- peraturan) maupun ketentuan- ketentuan yang telah ditetapkan- Nya. Sedangkan pengertian perspektif fiqih mualah atau penjabaran atas dasar interaksi manusia dengan manusia (*habluminannas*), maka ridha diartikan menerima dan menyetujui dengan suka rela transaksi yang dilaksanakan antara seseorang dengan orang lain pada akad yang dilangsungkan. Sebagaimana firman Allah swt Q.S. An-Nisa ayat: 1 yaitu:

يَئَأَيُّنَا ٱلنَّاسُ ٱتَّقُواْ رَبَّكُمُ ٱلَّذِى خَلَقَكُم مِّن نَّفُسٍ وَ حِدَةٍ وَخَلَقَ مِنْهَا زَوْجَهَا وَبَثَ مِنْ أَلَّا ٱللَّهَ ٱلَّذِى تَسَآءَلُونَ بِهِ وَٱلْأَرْحَامَ ۚ إِنَّ ٱللَّهَ كَانَ مِنْهُمَا رِجَالاً كَثِيرًا وَنِسَآءً ۚ وَٱتَّقُواْ ٱللَّهَ ٱلَّذِى تَسَآءَلُونَ بِهِ وَٱلْأَرْحَامَ ۚ إِنَّ ٱللَّهَ كَانَ عَلَيْكُمْ رَقِيبًا ۞

Artinya: Hai sekalian manusia, bertakwalah kepada Tuhan-mu yang Telah menciptakan kamu dari seorang diri, dan dari padanya Allah menciptakan isterinya; dan dari pada keduanya Allah memperkembang biakkan laki-laki dan perempuan yang banyak. dan bertakwalah kepada Allah yang dengan (mempergunakan) nama-Nya kamu saling meminta satu sama lain dan (peliharalah) hubungan silaturrahim. Sesungguhnya Allah selalu menjaga dan Mengawasi kamu.

Hal ini sejalan dengan Islam bahwa setiap transaksi harus berdasarkan pada prinsip keridhaan atau kerelaan antara kedua belah pihak (sama- sama ridha). <sup>13</sup> Burhanuddin Susanto menyebutkan bahwa salah satu asas dalam kontrak syariah adalah asas ar- ridha (asas keridhaan). <sup>14</sup> Sebagaimana dalam Hadist juga mengatakan bahwa:

Artinya: sesungguhnya jual beli harus dilakukan dengan suka sama suka (H.R. Ibn Majah dari Abi Said al-Khudri).

Keridhaan dalam bermualah adalah sebuah prinsip, oleh karena itu sebuah transaksi akan sah apabila di dasarkan keridhaan kedua belah pihak. selanjutnya dituntut untuk adanya transparansi atau kejelasan maupun keterbukaan dalam hal transaksi yang dilangsungkan karena hal tersebut untuk menghindari adanya penyimpangan informasi (kettidak sampaian informasi kepada salah satu pihak) yang pada nantinya berakibat sebuah tindakan terlarang yakni *tadlis* (penipuan) yang mengarah pada gugurnya keridhaan di karenakan tidak melakukan seperti seharusnya dan menimbulkan kesukaran pada salah satu pihak. dengan demikian, ketika hal tersebut telah di lakukan seperti seharusnya

<sup>14</sup>Burhanuddin Susanto, *Hukum Kontrak Syariah*, (Yogyakarta: BPFE, 2009), h. 45

<sup>&</sup>lt;sup>13</sup>Adiwarman A. Karim, Bank Islam: Analisis Fiqih dan Keuangan,...h. 31

dengan tersampainnya informasi yang tepat dan akurat kepada kedua belah pihak maka saat transaksi itu di setujui dengan keridhaan.

Dalam akad praktik adat bagi hasil *maalan petak uluh* terdapat tiga bentuk perjanjian akad yang mereka laksanakan dalam pembagian bagi hasil antara pemilik dan pengelola, sehingga memunculkan ada terdapat multi akad atau lebih dari satu bentuk akad yang dijanjikan, berdasarkan hal ini ada sebuah hadist nabi yang meriwayatkan bahwa:

Artinya: Rasulullah Melarang dua bentuk akad sekaligus dalam satu objek. (musnad ahmad 1/398 dan riwayat Ibn mas'ud 1/393)<sup>15</sup>

Larangan terhadap multi akad yang tersandar pada hadist diatas menurut Prof Fahmi al- Amruzi akad yang menjadi dasar larangan tersebut merupakan objeknya harus jelas dan bagaimana bentuknya hal ini pengecualian terhadap objek yang masih belum jelas dan juga tidak diketahui objek secara jelas. <sup>16</sup> Sebagaimana Hadis Nabi riwayat Tirmidzi dari amr bin 'Auf al- Muzani:

Artinya: Perjanjian itu boleh dilakukan diantara kaum muslimin kecuali perjanjian yang mengharamkan yang halal atau menghalalkan yang haram dan kaum muslimin terikat dengan syarat- syarat mereka kecuali syarat yang mengharamkan yang halal dan menghalalkan yang haram.

Juga semakna dengan kaidah Qawaid Fiqhiyyah yaitu:

<sup>&</sup>lt;sup>15</sup>Lihat karangan Muhyiddin al- Qirah dagi "Ahadist al-Nahyi an shifataini fi shifah wahidah sanaduha wa matanuha wa fiqhuha", h. 296

<sup>&</sup>lt;sup>16</sup> Dosen UIN Antasari Banjarmasin

Artinya: sesuatu yang telah menjadi 'urf dikalangan pedagang seperti syarat yang berlaku bagi mereka.

Al-qur'an juga memberikan padahan terhadap hal ini yaitu pada surah al-Isra ayat: 34

Artinya: dan Penuhilah janji sesungguhnya janji itu pasti diminta pertanggung jawaban

Dengan begitu artinya disini bukan terjadi konsep multi akad menurut peneliti bahwa akad yang di perjanjikan masyarakat dalam *maalan petah uluh* kepada pemilik lahan dan penggarap sebagai bentuk rasa keadilan kedua belah pihak dan tolong menolong dalam kebaikan, oleh karena tidak ada masuk dalam larangan yang ada pada hadist Rasulullah saw, maka hukum adat bagi hasil *maalan petak uluh pada masyarakat* Marabahan adalah boleh dilakukan dan kita kembalikan pada kaidah fiqih yang menjadi dasar secara umum dari kegiatan muamalah yakni:

Artinya: pada dasarnya semua muamalah boleh dilakukan, terkecuali ada dalil yang mengharamkannya.