

**PENGEMBANGAN USAHA PISANG KEJU H. KADAP DI  
BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**OLEH  
TAUFIQ RAHMAN**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2019 M/1440 H**

**PENGEMBANGAN USAHA PISANG KEJU H. KADAP DI  
BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

**Oleh  
TAUFIQ RAHMAN  
NIM. 1401150248**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
JURUSAN EKONOMI SYARIAH  
BANJARMASIN  
2019 M / 1440 H**

## **PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Taufiq Rahman  
NIM : 1401150248  
Jurusan/Prodi : Ekonomi Syariah/(S1)  
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karena-nya batal demi hukum.

Banjarmasin,

Yang Membuat Pernyataan,

Taufiq Rahman

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Pengembangan Usaha Pisang Keju H. Kadap di Banjarmasin  
Ditulis oleh : Taufiq Rahman  
N I M : 1401150248  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Jenjang : Strata Satu (S-1)  
Jurusan : Ekonomi Syariah  
Tahun Akademik : 2018/2019  
Tempat dan Tanggal Lahir : Melati, 18 Oktober 1996  
Alamat : Jalan Pemuda km. 14,5 Handel Melati Desa Mawar Mekar Kecamatan Pulau Petak Kabupaten Kapuas

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Pembimbing I,

Banjarmasin,

Pembimbing II,

Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA.  
NIP. 195608141982031005

Lutpi Sahal, SHI., MSI.  
NIP. 198109212008011008

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin

Rohana Faridah, S.E., M.M.  
NIP. 19780427 200901 2 010

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: “Pengembangan Usaha Pisang Keju H. Kadap di Banjarmasin”. ditulis oleh Taufiq rahman, telah diujikan dalam sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Senin

Tanggal : 14 Januari 2019

dan dinyatakan LULUS dengan predikat : **81,00 (A)**

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin

Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI  
NIP. 19600609 198803 1 003

### TIM PENGUJI:

Nama	Tanda Tangan
1. prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ. MA.	1.
2. Dra. Hj. Noorwahidah Haisyi. M.Ag.	2.
3. Hj. Zulpa Makiah. S.Ag., M.Ag.	3.
4. Lutpi Sahal, SHI. MSI.	4.

## ABSTRAK

**Taufiq Rahman**, 2018. *Pengembangan Usaha Pisang Keju H. Kadap di Banjarmasin*. Skripsi, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing (I) Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA, (II) Lutpi Sahal, SHI., MSI.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh adanya pengembangan usaha dagang yang dilakukan oleh pemilik usaha pisang keju H. kadap di Banjarmasin. Pengembangan usaha pisang keju H. kadap itu menunjukkan grafik yang meningkat, baik cabang usaha maupun keuntungan yang didapatkan, sehingga pengembangan usaha ini menarik untuk diteliti.

Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) yang bersifat Kualitatif. Untuk mendapatkan data yang diperlukan. maka peneliti langsung ketempat usaha pisang keju H. kadap dengan melakukan wawancara dan kemudian kemudian hasil tersebut dapat diringkas berupa simpulan, yang menjadi informan adalah *owner* (pemilik) dari usaha pisang keju H. Kadap.

Dari hasil penelitian ini, Pengembangan usaha yang dilakukan inovasi setiap tahunnya dan memperkenalkan produk dari pisang keju H. Kadap kemudian pada saat respon masyarakat atau konsumen bagus, baru pemilik bentuk usaha ini lebih besar untuk mengembangkan usaha. Kendala-kendala yang dihadapi oleh usaha pisang keju H. Kadap ini yaitu keterbatasan sumber daya alam, mahal dan langkanya barang sehingga berpengaruh dalam pengembangan usaha ini. Meskipun harga bahan baku mahal pemilik tetap membeli meskipun dengan keuntungan yang sedikit agar konsumen tetap setia atau loyal terhadap produk, dalam hal ini pemilik mencari agen supaya bisa menangani masalah tersebut. Tetapi sebaliknya jika harga barang turun maka untung besar dalam hal ini karena pada saat harga barang naik beliau hanya mengambil sedikit untung tetapi pada saat harga turun beliau untung besar, beliau namakan dengan strategi promosi terhadap konsumen.

## **Moto**

*JIKA SALAH PERBAIKI,  
JIKA GAGAL, COBA LAGI,  
TAPI JIKA KAMU MENYERAH,  
SEMUANYA SELESAI.*





## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

### A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	ba`	<b>B</b>	Be
ت	ta`	<b>T</b>	Te
ث	ša`	<b>š</b>	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	<b>J</b>	Je
ح	ha`	<b>ḥ</b>	ha (dengan titik dibawah)
خ	kha`	<b>Kh</b>	Ka dan ha
د	Dal	<b>D</b>	De
ذ	Žal	<b>Ž</b>	zet (dengan titik di atas)
ر	ra`	<b>R</b>	Er
ز	Zai	<b>Z</b>	Zet
س	Sin	<b>S</b>	Es
ش	Syin	<b>Sy</b>	es dan ye
ص	Šad	<b>š</b>	es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	<b>ḍ</b>	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭa`	<b>ṭ</b>	te (dengan titik di bawah)

ظ	za`	z	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa`	F	Ef
ق	Qaf	Q	Ki
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wawu	W	We
ه	ha`	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	ya`	Y	Ye

## B. Konsonan rangkap karena *syaddah* ditulis rangkap

متعقدين	Ditulis	<i>muta‘aqqidīn</i>
عدّة	Ditulis	<i>‘iddah</i>

## C. Tā’marbūtah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

Bila dimatikan ditulis h, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti salat, zakat, dan sebagainya.

Contoh: هبة ditulis *hibah*

2. Apabila ta’marbūtah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis t.

Contoh: كرامة الأولياء ditulis *Karāmatul-aulyā‘*

#### D. Vokal Pendek

◌َ	Kasrah	ditulis	<i>I</i>
◌ِ	Fathah	Ditulis	<i>A</i>
◌ُ	Dammah	Ditulis	<i>U</i>

#### E. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	Ditulis	Ā <i>Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya'mati يسعى	Ditulis	Ā <i>yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati كريم	Ditulis	Ī <i>Karīm</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	Ditulis	Ū <i>furūd</i>

#### F. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	Ditulis	Ai <i>Bainakum</i>
---	----------------------------	---------	-----------------------

#### G. Vokal-vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof ( ' )

Contoh: أنتم ditulis *a'antum*.

#### H. Kata Sandang Alif + Lam

1. Bila diikuti huruf qamariyah ditulis *al-*  
Contoh: القلم ditulis *al-qalamu*
2. Bila diikuti huruf syamsiyyah, huruf *al-* diganti dengan huruf syamsiyyah yang mengikutinya.  
Contoh: الشمس ditulis *al-syamsu* (baca: asy-syamsu)

#### I. Kata dalam Rangkaian Frasa atau Kalimat

1. Ditulis kata per kata, atau

2. Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dalam rangkaian tersebut.

Contoh: *القرآن الكريم* ditulis *fi al-Qur'ān al-kaīm*.

## J. Huruf Kapital

Penulisan huruf kapital atau besar disesuaikan dengan EYD.

Contoh: *وَمَا مُحَمَّدٌ إِلَّا رَسُولٌ* ditulis *Wa mā Muhammadun illā rasūlun*.

Penggunaan huruf awal kapital untuk Allah hanya berlaku bila dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian dan kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga ada huruf atau harakat yang hilang, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh:

*نَصْرٌ مِنَ اللَّهِ وَفَتْحٌ قَرِيبٌ*

– *Nasrum minallāhi wa fathun qarīb*

*لِلَّهِ الْأَمْرُ جَمِيعًا*

– *Lillāhi al-amru jamī'an*

*وَاللَّهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ*

– *Wallāhu bikulli syai'in 'alīmun*

## K. Tajwid

Bagi mereka yang menginginkan kefasihan dalam bacaan, pedoman transliterasi ini merupakan bagian tak terpisahkan dengan ilmu Tajwid. Karena itu peresmian pedoman transliterasi ini perlu disertai dengan pedoman tajwid.

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ  
سَيِّدِنَا مُحَمَّدٍ وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ، أَمَّا بَعْدُ

Dengan menyebut nama Allah yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang, Alhamdulillah segala puji bagi Allah, Tuhan semesta Alam. Sholawat serta Salam semoga selalu tercurahkan kepada kehariba'an junjungan kita Nabi besar Muhammad SAW, beserta keluarga sahabat dan para pengikut langkah jejak kaki beliau sampai hari kiamat nanti.

Berkat taufik dan hidayah serta ridha dari Allah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Pengembangan Usaha Pisang Keju H. Kadap Di Banjarmasin".

Skripsi ini disusun untuk memenuhi tugas akhir yang diberikan oleh Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, juga merupakan sebagian syarat yang harus dipenuhi penulis untuk memperoleh gelar sarjana strata satu (S1) dalam bidang Ilmu Ekonomi Syariah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari bahwa dalam melakukan penelitian sampai selesainya penulisan ini, telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, berupa bimbingan, arahan, dukungan, motivasi dan sebagainya. Secara khusus penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, Bapak Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI beserta Pembantu Dekan I, II, dan III.
2. Bapak Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, AZ. MA. selaku pembimbing I dan Lutpi Sahal. S.H.I., M.S.I. sebagai Pembimbing II yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan skripsi ini.

3. Ketua jurusan Ekonomi Syariah Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M. beserta seluruh dosen dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, yang telah banyak memberikan ilmu pengetahuan, pelayanan, dan bantuan selama penulis berstudi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
4. Seluruh staf perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan pelayanan dan kesempatan kepada penulis untuk keperluan peminjaman buku-buku yang diperlukan.
5. Bapak murjani selaku pemilik usaha pisang keju H. Kadap.
6. Orang tua dan keluarga serta semua pihak yang banyak memberikan dukungan dan semangat guna menyelesaikan skripsi ini.

Banjarmasin,

Penulis

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>ABSTRA</b> .....	<b>v</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>vi</b>
<b>KATA PERSEMBAHAN</b> .....	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA</b> .....	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xiv</b>
 <b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Signifikansi Penelitian .....	7
E. Definisi Operasional .....	8

F. Kajian Pustaka.....	9
G. Sistematika Penulisan.....	10

**BAB II PENGEMBANGAN USAHA DALAM MANAJEMEN DAN STRATEGI**

A. Pengertian Pengembangan Usaha.....	12
B. Strategi Pengembangan Usaha.....	12
C. Pengertian Pemasaran.....	18
D. Strategi Pemasaran.....	20
E. Konsep Pemasaran Syariah.....	30

**BAB III METODE PENELITIAN**

A. Jenis, Pendekatan, dan Lokasi Penelitian.....	37
B. Subjek dan Objek Penelitian.....	38
C. Data dan Sumber Data.....	38
D. Teknik Pengumpulan Data.....	39
E. Teknik Pengolahan Data.....	39
F. Analisis Data.....	40
G. Tahapan Penelitian.....	40
H. Sistematika Penulisan.....	42

**BAB IV PENYAJIAN DATA DAN LAPORAN PENELITIAN**

A. Penyajian Data.....	44
B. Analisis Data.....	51



**BAB V PENUTUP**

A. Simpulan.....	44
B. Saran.....	45

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN PEDOMAN WAWANCARA**

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

**DAFTAR RIWAT HIDUP**