

**AKAD DALAM PERJANJIAN *BAARIAN* PEKERJAAN
LAHAN PERTANIAN DI DESA TAWIAKECAMATAN
ANGKINANG KABUPATEN HULU SUNGAI SELATAN**

SKRIPSI

Oleh

Dewi Ilianawati



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2019M/ 1440H**

**AKAD DALAM PERJANJIAN BAARIAN PEKERJAAN LAHAN
PERTANIAN DI DESA TAWIA KECAMATAN ANGKINANG
KABUPATEN HULU SUNGAI SELATAN**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Syariah
untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Hukum**

Oleh:

**Dewi Ilianawati
NIM. 1501141112**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
PRODI HUKUM EKONOMI SYARIAH
(MUAMALAH)
BANJARMASIN
2019M/ 1440 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Dewi Ilianawati
NIM : 1501141112
Tempat/Tgl. Lahir : Tawia, 10 September 1996
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas : Syariah

menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambil tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 11 Maret 2019

Yang membuat pernyataan,


DEWI ILIANAWATI

NIM. 1501141112

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Akad Dalam Perjanjian *Ba'iatan* Pekerjaan Lahan
Pertanian di Desa Tawia Kecamatan Angkinang
Kabupaten Hulu Sungai Selatan

Ditulis oleh : Dewi Ilianawati

Nim : 1501141112

Fakultas : Syariah

Program : S.1 (Strata Satu)

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Tahun Akademik : 2018/2019

Tempat, tanggal lahir : Tawia, 10 September 1996

Alamat : Desa Tawia, No. 45 RT.04/RW.02 Kec.
Angkinang Kab.Hulu Sungai Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujui
untuk dipertahankan di depan sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 11 Maret 2019

Pembimbing I

Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum

Pembimbing II

Abdul Hafiz Sairazi, S.HI, M.HI
NIP. 197811182003121005



PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul Akad Dalam Perjanjian Praktik *Baarian* Pekerjaan Lahan Pertanian Di Desa Tawia Kecamatan Angkinang Kabupaten Hulu Sungai Selatan yang ditulis oleh Dewi Ilianawati telah diujikan dalam sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 20 Maret 2019





dan dinyatakan LULUS dengan Predikat: 78.07 (B+)

Dekan Fakultas Syariah
UIN Antasari Banjarmasin


Dr. H. Jalaluddin, M.Hum.

NIP: 196611261991021002

TIM PENGUJI

No.	Nama	Tanda Tangan
1.	Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum	
2.	Sa'adah, S.Ag., MHI	
3.	Dra. Hj. Rusdiyah, MHI	
4.	Abdul Hafiz Sairazi, SHI, MHI	

ABSTRAK

Dewi Ilianawati.2019.*Akad dalam Perjanjian Baarian Pekerjaan Lahan Pertanian di Desa Tawia Kecamatan Angkinang Kabupaten Hulu Sungai Selatan.* Skripsi, Prodi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah. Pembimbing: (I) Dr.H.M.Hanafiah, M.Hum, (II) Abdul Hafiz Sairazi, S.HI. M.HI.

Kata Kunci: Akad, *Baarian*, *urf'*

Skripsi ini meneliti permasalahan mengenai akad dalam perjanjian *baarian* pekerjaan lahan pertanian di Desa Tawia Kecamatan Angkinang Kabupaten Hulu Sungai Selatan. Adapun latar belakang masalah tersebut adanya suatu permasalahan orang yang menggunakan akad *baarian* sehingga orang tersebut bisa mengingkari dalam perjanjian *baarian* tersebut.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana gambaran umum akad *baarian* dalam pekerjaan lahan pertanian dan bagaimana aplikasi dari akad dalam perjanjian *baarian* pekerjaan lahan pertanian.

Jenis penelitian ini adalah penelitian bersifat empiris (*field research*) yang bersifat deskriptif, dengan mengambil lokasi di Desa Tawia Kecamatan Angkinang Kabupaten Hulu Sungai Selatan. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan cara wawancara dan observasi kemudian penulis analisis secara kualitatif. Orang yang diwawancarai adalah masyarakat Desa Tawia yang melakukan akad *baarian* dan jumlah orang yang di wawancarai ada 12 orang.

Temuan dalam penelitian ini menyatakan bahwa ada tiga variasi kasus: Pertama, dalam kasus I dan III menggunakan akad *baarian* secara lisan dalam praktik *baarian* sehingga dalam kasus I dan III ada yang melakukan praktik akad *baarian* tidak menepati perjanjiannya tetapi dibayarnya dengan upah sehingga ini diperbolehkan karena rukun dan syaratnya terpenuhi; Kedua, dalam kasus II dan IV praktik *baarian* ini menggunakan akad lisan sehingga ada orang yang ingkar janji terhadap perjanjian tersebut tetapi dalam kasus II dan IV ini orangnya tidak merasa kecewa walaupun dirugikan karena mereka beranggapan bahwa dilain waktu orang yang ingkar itu akan menepati janjinya dan juga diperbolehkan karena orang yang diingkari itu ikhlas; dan ketiga dalam kasus V dalam praktik *baarian* menggunakan akad lisan. Tetapi didalam kasus ini tidak ada yang ingkar janji terhadap perjanjian tersebut dan orang sudah saling percaya terhadap satu sama yang lainnya jadi tidak ada yang dirugikan.

“MOTO”

“Bermimpilah seakan kau akan hidup selamanya, ”
“Hiduplah seakan kau akan mati hari ini”

Kata Persembahan

Skripsi ini saya persembahkan untuk orang yang saya sayangi seumur hidup dan juga penyemangat hidup saya yaitu kedua orang tua yang selama ini yang tulus menyayangi anak-anaknya dengan setulus hati.

Dan juga aku persembahkan kepada kakak dan adik saya yang saya cintai yang selalu memberikan dukungan baik moral maupun materil.

Dan juga untuk sahabat-sahabat saya yang tersayang
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah 2015
KKN Peramasan Bawah Dusun Emil
5 Sekawan

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Sesuai dengan Lampiran Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543 b/u/1987 tanggal 10 September 1987 tentang Pembakuan Pedoman Transliterasi Arab-Latin.

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Ša'	Š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha'	Ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ža	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet

س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Ṣad	Ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	Ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	Ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Waw	W	we
ه	Ha’	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof

ي	Ya'	Y	Ye
---	-----	---	----

2. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعقدین	Ditulis	<i>muta' aqqidin</i>
عدة	Ditulis	<i>'iddah</i>

3. Ta'marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti salat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرامة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
----------------	---------	---------------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fatha, kasrah dan dammah ditulis t.

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakātul-fiṭri</i>
------------	---------	----------------------

4. Vokal Pendek

ـَ	<i>Kasrah</i>	Ditulis	<i>I</i>
ـِ	<i>fathah</i>	Ditulis	<i>a</i>
ـُ	<i>ḍammah</i>	Ditulis	<i>u</i>

5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif - جاهلية	ditulis	<i>ā - jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya'mati - يسعى	ditulis	<i>ā- yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati - كريم	ditulis	<i>ī - karīm</i>
4	Dammah + wawu mati - فروض	ditulis	<i>ū - furūḍ</i>

6. Vokal Rangkap

1	Fath{ah + ya'mati - بينكم	ditulis	<i>ai - Bainakum</i>
2	Fathah + wawu mati - قول	ditulis	<i>au - Qaulun</i>

7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أَنْتُمْ	Ditulis	<i>a‘antum</i>
أَعَدْتُ	Ditulis	<i>u‘iddat</i>
لِئِنْ شَكَرْتُمْ	Ditulis	<i>la‘in syakartum</i>

8. Kata sandang alif + lam

a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

الْقُرْآنُ	Ditulis	<i>al-Qur’ ā n</i>
الْقِيَاسُ	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السَّمَاءُ	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشَّمْسُ	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذَوِي الْفُرُوضِ	Ditulis	<i>Žawī al-furūd</i> atau <i>Žawil furūd</i>
------------------	---------	--

أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>
-----------	---------	---

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, berkat rahmat dan inayah-Nya jualah akhirnya penyusunan skripsi yang berjudul “Akad dalam Perjanjian *Baarian* Pekerjaan Lahan Pertanian di Desa Tawia Kecamatan Angkinang KabupatenHulu Sungai Selatan” ini dapat selesai tepat waktu untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan program strata satu (S1) pada Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin. Salawat serta salam tidak lupa selalu tercurah kepada Nabi besar Muhammad saw. beserta keluarga, sahabat, dan pengikut beliau hingga akhir zaman.

Penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan banyak pihak, baik secara langsung maupun tidak langsung. Karena itu penulis mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada semua pihak yang telah ikut berjasa dalam proses penyelesaian skripsi ini. Semoga Allah swt.memberikan balasan segala kebaikan mereka dengan pahala yang berlipat ganda.

Adapun para pihak yang sangat besar perannya dalam membantu penulis, merampungkan skripsi ini adalah :

1. Bapak Dr. Jalaluddin, M.Hum., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang berkenan menerima dan menyetujui judul skripsi ini.
2. Bapak Dr.H.M. Hanafiah M,Hum. Selaku Dosen Pembimbing I sekaligus Dosen Penasehat Akademik yang tidak hentinya memberikan saran dan motivasi kepada penulis dan dengan sabar membimbing dan mengarahkan penulis untuk

menyelesaikan penulisan skripsi ini bahkan dalam keberlangsungan penulis dalam perkuliahan selama ini.

3. Bapak Abdul Hafiz Sairazi, S.HI. M.HI. Selaku Dosen Pembimbing II yang penuh kesabaran dan pengertian dalam membimbing dan mengarahkan penulis dalam banyak hal selama penulis sebagai mahasiswa bimbingan skripsi.
4. Kepala Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin beserta para stafnya, yang telah berkenan meminjamkan sejumlah literatur yang penulis perlukan dan membolehkan penulis berlama-lama di perpustakaan sambil menggunakan fasilitas perpustakaan.
5. Kepala Perpustakaan Fakultas Syariah beserta stafnya, yang berkenan meminjamkan sejumlah literatur yang penulis perlukan dan membolehkan penulis menggunakan fasilitas perpustakaan.
6. Kepala Bagian Tata Usaha Fakultas Syariah serta seluruh stafnya yang telah memberikan pelayanan yang baik sehingga memudahkan penulis dalam segala hal administrasi yang penulis perlukan.
7. Informan yang telah memberikan informasi yang bermanfaat sehingga memudahkan penulis dalam penyusunan skripsi ini.
8. Semua pihak yang memberikan bantuan dan motivasi yang sangat berharga dalam penyelesaian skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Akhirnya kepada Allah swt.jualah berpulang segala puja dan puji, semoga karya tulis ini bermanfaat bagi kita semua dan mendapat rida dari Allah swt.. Aamiin Ya Rabbal'alamin

Banjarmasin,11 Maret 2019

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
MOTO	vi
KATA PERSEMBAHAN.....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	viii
KATA PENGANTAR.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xvii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar belakang.....	1
B. Rumusan masalah	5
C. Tujuan Penulisan.....	5
D. Signifikansi Penelitian	6
E. Definisi Operasional.....	6
F. Kajian Pustaka.....	7
G. Sistematika Penulisan	9
BAB II : LANDASAN TEORI.....	12
A. Ketentuan tentang Akad	12

1. Definisi Akad.....	12
2. Pembentukan Akad.....	16
3. Unsur- unsur Akad.....	18
4. Syarat-syarat Akad	21
5. Macam-macam Akad.....	24
B. Ketentuan tentang Urf	31
1. Definisi Urf.....	31
2. Macam-macam Urf.....	32
3. Hukum Urf.....	34
4. Syarat Urf Untuk Dapat Dijadikan Landasan Hukum.....	36
5. Kaidah tentang Urf	37
6. Kedudukan Urf	38
BAB III : METODE PENELITIAN.....	40
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	40
B. Lokasi Penelitian	41
C. Subjek dan Objek Penelitian.....	41
D. Data dan Sumber Data.....	42
E. Teknik Pengolahan Data.....	42
F. Teknik Pengumpulan Data	43
G. Tahapan Penelitian	45
BAB IV : PENYAJIAN DATA DAN LAPORAN PENELITIAN.....	47
A. Deskripsi Data	47
B. Matriks.....	65
C. Analisis	67
BAB V : PENUTUP	73
A. Kesimpulan.....	73
B. Saran	74

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP