

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
MINAT MASYARAKAT TERHADAP PERMINTAAN
GADAI PADA PT. PEGADAIAN SYARIAH
CABANG KEBUN BUNGA
BANJARMASIN**

SKRIPSI

**OLEH
MUHAMMAD ZAINUDIN**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2019 M/1440 H**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
MINAT MASYARAKAT TERHADAP PERMINTAAN
GADAI PADA PT. PEGADAIAN SYARIAH
CABANG KEBUN BUNGA
BANJARMASIN**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

**OLEH
MUHAMMAD ZAINUDIN
NIM 1301150231**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2019 M/1440 H**

PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Muhammad Zainudin

NIM : 1301150231

Tempat/ Tanggal Lahir : Banjarmasin, 22 April 1995

Jurusan : Ekonomi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, Maret 2019

Yang Membuat Pernyataan,



Muhammad Zainudin

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Faktor- Faktor Yang Mempengaruhi Minat Masyarakat Terhadap Permintaan Gadai Pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin

Ditulis oleh : Muhammad Zainudin

NIM : 1301150231

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S1)

Jurusan : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2018/2019

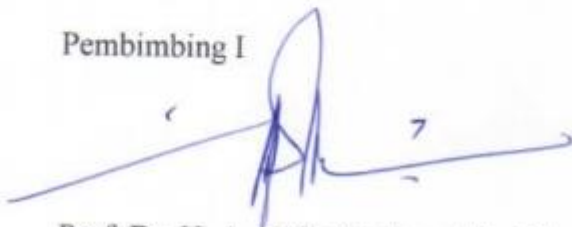
Tempat Tanggal lahir : Banjarmasin, 22 April 1995

Alamat : Jalan Harmoni 2 No.36 Kel. Pekapuran Raya Banjarmasin

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan sepenuhnya, kami dapat menyetujui untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 26 Maret 2019

Pembimbing I



Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA
NIP. 195608141982031005

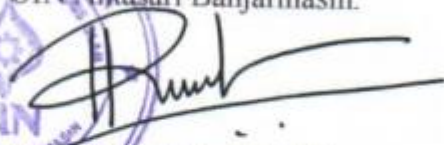
Pembimbing II



Pati Matu Jahra, S. Ag, MSI
NIP. 197404182002122001

Mengetahui:

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin.



Rohana Faridah, SE, MM
NIP. 197804272009012010

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Masyarakat Terhadap Permintaan Gadai Pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin” ditulis oleh Muhammad Zainudin, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 13 Maret 2019

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A (81)



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin

Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.HI
NIP. 196006091988031003

Tim Penguji

- | Nama | Tanda Tangan |
|--|--------------|
| 1. Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA
(Ketua) | 1. |
| 2. Dra. Hj. Noorwahidah Haisyi, M.Ag
(Anggota) | 2. |
| 3. Pati Matu Jahra, S.Ag, MSI
(Anggota) | 3. |
| 4. Lutpi Sahal, SHI, MSI
(Anggota) | 4. |

ABSTRAK

Muhammad Zainudin. 2018. *Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Masyarakat Terhadap Permintaan Gadai Pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.* Skripsi, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I). Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA, (II). Pati Matu Jahra, S.Ag, M.SI

Kata Kunci : Analisis, Minat, Gadai

Penelitian ini berlatarbelakang dari jumlah nasabah melakukan transaksi peminjaman uang di PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin yang dilihat dari laporan tiga tahun terakhir antara tahun 2015, 2016 dan 2017 menunjukkan peminat yang signifikan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi minat masyarakat terhadap permintaan gadai pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) yang bersifat *deskriptif kualitatif*. Dalam mengumpulkan data, peneliti menggunakan teknik wawancara dan dokumentasi. Sampel dari penelitian ini 96 orang yang merupakan nasabah PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin. Setelah data terkumpul, diolah melalui proses editing dan deskripsi. Kemudian data dianalisis.

Hasil yang diperoleh dalam penelitian mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi minat masyarakat terhadap permintaan gadai pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin adalah pertama, disebabkan karena faktor psikologis yakni lokasi yang mudah dijangkau dengan hasil jawaban responden 64 orang atau 66,7% ,transaksi sistem/prinsip syariah dengan hasil jawaban responden 63 orang atau 65,6%, serta prosedur yang mudah, cepat dan aman dengan jawaban responden 62 orang atau 64,65%. Kedua faktor sosial, yakni dikarenakan adanya referensi keluarga dengan hasil jawaban responden 50 orang atau 52,1 % serta adanya promosi dengan hasil jawaban responden 49 orang atau 51,1%. Ketiga, faktor ekonomi yaitu dilihat dari hasil jawaban responden yakni karena butuh uang untuk modal usaha sebesar 65 orang atau 67,7%, jawaban responden dengan alasan konsumtif dan biaya tak terduga sebanyak 35 orang atau 35,4%. Agama juga merupakan faktor minat masyarakat, hal ini dikarenakan pakar/praktisi/ulama yang menyampaikan di seminar/workshop/ceramah tentang ekonomi dengan prinsip syariah menimbulkan kesadaran umat sehingga pelan-pelan meninggalkan sistem transaksi riba yang merusak perekonomian dan riba telah jelas diperangi oleh Allah dan Rasulnya sebagaimana terdapat dalam Alquran surah *Albaqarah* ayat 278-279.

MOTTO

TINGGALKAN RIBA
SUBURKAN SEDEKAH

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT. yang telah melimpahkan taufiq dan hidayah-Nya. Shalawat serta salam semoga tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat dan para pengikut beliau hingga akhir zaman, sehingga peneliti dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi yang berjudul: Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Masyarakat Terhadap Permintaan Gadai Pada PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.

Kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, terutama kepada yang terhormat:

1. Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Rohana Faridah, SE, MM selaku Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Bapak Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary AZ, MA dan Ibu Pati Matu Jahra, S.Ag., MSI. selaku pembimbing I dan pembimbing II, yang telah banyak memberikan bimbingan dan petunjuk serta koreksi dalam rangka menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
4. Seluruh Dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama peneliti berstudi di Jurusan Ekonomi Syariah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
5. Pengelola Perpustakaan Pusat maupun Fakultas serta perpustakaan Daerah Provinsi Kalimantan Selatan yang banyak membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
6. PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin yang telah memberikan izin riset, waktu dan data yang diperlukan, sehingga penelitian yang dilakukan peneliti bisa menjadi sebuah skripsi.

Semoga Allah SWT melimpahkan rahmat, karunia-Nya dan ganjaran yang berlipat ganda dari kebaikan mereka semua. Skripsi ini dibuat dengan usaha yang semaksimal mungkin oleh penulis. Akhirnya penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembacanya. *Amin Ya Rabbal 'alamin.*

Banjarmasin, Maret 2019 M
Rajab 1440 H

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Signifikansi Penelitian	6
E. Definisi Operasional	7
F. Kajian Pustaka	9
G. Sistematika Penulisan	10
BAB II LANDASAN TEORI	12
A. Pengertian Minat	12
B. Indikator-indikator Minat Masyarakat	14
C. Pengertian Gadai	16
D. Dasar Hukum Gadai	19
E. Rukun dan Syarat Gadai	24
F. Hak dan Kewajiban Para Pihak	28
G. Pelaksanaan Akad Gadai	30
H. Ketentuan Khusus Akad Gadai	30
BAB III METODE PENELITIAN	44
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	44

	B. Lokasi Penelitian.....	44
	C. Populasi dan Sampel	45
	D. Data dan Sumber Data	46
	E. Teknik Pengumpulan Data	47
	F. Analisis Data	47
BAB IV	PENYAJIAN DATA DAN LAPORAN PENELITIAN	48
	A. Penyajian Data	48
	B. Laporan Penelitian.....	68
BAB V	PENUTUP	74
	A. Simpulan	75
	B. Saran-Saran	76

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Nomor	Uraian	Hal.
Tabel 1.1	Perkembangan Jumlah Nasabah PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin	3
Tabel 1.2	Perkembangan Jumlah Pinjaman PT. Pegadaian Syariah Cabang Kebun Bunga Banjarmasin	3
Tabel 4.1	Karakteristik Nasabah Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	57
Tabel 4.2	Karakteristik Nasabah Berdasarkan Pekerjaan	57
Tabel 4.3	Karakteristik Nasabah Berdasarkan Barang Gadai	58
Tabel 4.4	Karakteristik Nasabah Berdasarkan Faktor/Alasan	58
Tabel 4.5	Karakteristik Nasabah Berdasarkan Penghasilan	59
Tabel 4.6	Penggolongan Pinjaman Dan Biaya Administrasi	61
Tabel 4.7	Tarif <i>Mu'nah</i> pemeliharaan <i>rahn</i> reguler per 10 hari	61
Tabel 4.8	Deskripsi Jawaban Responden Mengenai Faktor Psikologis	63
Tabel 4.9	Deskripsi Jawaban Responden Mengenai Faktor Sosial	66
Tabel 4.10	Deskripsi Jawaban Responden Mengenai Faktor Ekonomi	67