

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Sifat Penelitian

1. Jenis Penelitian

Jenis penelitian yang dilakukan ini adalah *field reseach* (penelitian lapangan)(Supardi, 2005, hlm. 34), yaitu suatu penelitian yang dilakukan dengan cara penulis langsung ke lokasi penelitian untuk mendapatkan data-data yang diperlukan.

2. Sifat penelitian

Sifat penelitian merupakan penelitian yang bersifat deskriptif kualitatif yaitu peneliti berusaha menggambarkan pemecahan masalah yang ada berdasarkan data hasil dari wawancara dengan informan dan menganalisis dari data tersebut. (Ahmad Saibeni, 2008, hlm. 57)

B. Lokasi Penelitian

Penelitian ini berlokasi di PT. Bank Rakyat Indonesia Kantor Cabang Pembantu Syariah Jalan Anden Oko Rt.07 Rw.06 No.63 Tanah Grogot Paser Kalimantan Timur-76251 Telp: +6254323191. Adapun alasan memilih lokasi ini berdasarkan pertimbangan bahwa Bank BRI Syariah merupakan satu-satunya Bank Umum Syariah yang ada di Kecamatan Tanah Grogot Kabupaten Paser.

C. Subjek dan Objek Penelitian

Dalam buku Sanafiah Faisal yang berjudul “Format-Format Penelitian Sosial” menjelaskan bahwa istilah “subjek penelitian” menunjuk pada orang/individu atau kelompok yang dijadikan unit atau kasus yang diteliti. (Faisal, 2005, hlm. 109). Adapun subjek dari penelitian ini adalah Manager dan Karyawan bagian Marketing BRI Syariah KCP Tanah Grogot.

Sedangkan objek penelitian adalah variabel atau apa yang menjadi titik perhatian suatu penelitian. Adapun yang menjadi objek penelitian ini adalah penerapan prinsip kehati-hatian di dalam pengelolaan risiko pembiayaan KPR iB di Bank BRI Syariah KCP Tanah Grogot.

D. Data dan Sumber Data

Sumber data dalam penelitian ini adalah subjek dari mana data dapat diperoleh. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah :

1. Data

Data adalah keterangan yang dapat memberikan tentang informasi suatu keadaan masalah. Data yang digali dalam penelitian adalah data yang berdasarkan rumusan masalah yang dikumpulkan tentang bentuk penerapan prinsip kehati-hatian di dalam pengelolaan risiko pembiayaan KPR iB di Bank BRI Syariah KCP Tanah Grogot dan kendala yang dihadapi dalam upaya penerapan prinsip kehati-hatian di dalam pengelolaan risiko pembiayaan KPR iB di Bank BRI Syariah KCP Tanah Grogot. Data dapat diperoleh penulis

dengan melakukan wawancara/interview dengan manajer dan karyawan PT BRI Syariah KCP Tanah Grogot.

2. Sumber Data

Yang menjadi sumber data dalam penelitian ini adalah:

Informan: Manager dan Karyawan bagian Marketing dari BRI Syariah KCP Tanah Grogot yang dapat memberikan informasi dan keterangan-keterangan yang berhubungan dengan penelitian yang penulis lakukan.

Dokumen : Seluruh data yang telah didokumentasikan yang dibutuhkan penulis berkaitan dengan penelitian guna sebagai pelengkap dalam penelitian ini.

E. Teknik Pengumpulan Data

Teknik pengumpulan data yang peneliti lakukan antara lain :

1. Wawancara

Wawancara adalah proses dalam mengumpulkan informasi dengan menggunakan suatu metode tanya jawab bisa sambil bertatap muka ataupun tanpa bertatap muka yaitu melalui media telekomunikasi antara pewawancara dengan orang yang diwawancarai.(Sujarweni, 2014, hlm. 31). Penulis melakukan percakapan atau dialog langsung dengan informan yakni *Account Officer* (AO) dan Pimpinan Cabang Pembantu yang dapat memberikan informasi mengenai masalah-masalah yang diteliti sehingga diperoleh data yang diperlukan.

2. Dokumentasi

Dokumentasi adalah suatu cara pengumpulan data yang menghasilkan catatan-catatan penting yang berhubungan dengan masalah yang diteliti sehingga akan diperoleh data yang lengkap, sah, dan tidak berdasarkan pada perkiraan.(Basrowi dan Suwandi, 2008, hlm. 152). Metode ini dilakukan dengan melihat data-data dan brosur resmi bank.

F. Teknik Pengelolaan dan Analisis Data

1. Teknik Pengelolaan Data

Setelah data terkumpul selanjutnya dilakukan pengelolaan data secara:

- a. *Editing* yaitu penulis meneliti dan memeriksa kembali kelengkapan, kejelasan, dan kesempurnaan data yang diperoleh dari lapangan, sehingga mendapatkan data yang valid.
- b. *Klasifikasi*, yaitu semua data yang terkumpul dikelompokkan sesuai dengan jenis dan kronologi permasalahan yang diteliti.
- c. *Deskripsi*, yaitu penyajian data dengan secara jelas dalam bentuk uraian dan hasil penelitian.

2. Analisis Data

Analisis data merupakan upaya mencari data secara sistematis melalui catatan hasil interview untuk meningkatkan pemahaman tentang objek penelitian dan dilakukan menggunakan analisis deskriptif. Kemudian ditarik kesimpulan sesuai data dan fakta yang diperoleh. Menganalisis data tersebut menggunakan teori dalam buku Veithzal Rivai dan Andria

Permata Veithzal tentang prinsip kehati-hatian dalam pembiayaan menggunakan analisis *Character* (watak), *Capital* (Modal), *Capacity* (Kemampuan), *Collateral* (Jaminan) dan *Condition Of Ekonomy* (Kondisi Ekonomi).

G. Tahap Penelitian

Agar penelitian ini dapat tersusun secara sistematis, maka ditempuh tahap-tahap sebagai berikut :

1. Tahap Pendahuluan

Pada tahap ini penulis meneliti keadaan di lapangan untuk menentukan topik penelitian yang akan diteliti, sehingga di dapat gambaran umum. Hasil yang dicapai kemudian dituangkan dalam bentuk proposal yang berjudul “Penerapan Prinsip Kehati-hatian di Dalam Pengelolaan Risiko Pembiayaan KPR iB di Bank BRI Syariah KCP Tanah Grogot. Kemudian di konsulkan dengan dosen penasehat dan dibuat proposal yang akan di ajukan ke biro skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, setelah proposal ini diterima penulis kemudian menuangkan kembali ke dalam sebuah desain operasional untuk diseminarkan.

2. Tahap Pengumpulan Data

Dalam tahap ini penulis mulai langsung terjun kelapangan untuk mendapatkan data-data yang diperlukan dan teknik yang telah ditetapkan dalam metode penelitian seperti observasi (tanggal 25 Februari 2019) dan melihat objek penelitian (tanggal 26 Februari 2019). Selanjutnya pada

tahap wawancara, *pertama* dengan *Account Officer* (tanggal 2 April 2019) dan tahap wawancara, *kedua* dengan Pimpinan Cabang Pembantu (tanggal 15 April 2019), dokumentasi dan meminta brosur produk Bank BRI Syariah KCP Tanah Grogot (tanggal 18 April 2019). Selanjutnya tahap akhir yaitu meminta surat telah melaksanakan penelitian (tanggal 24 April 2019). Sehingga diperoleh data-data dan informasi terkait dengan masalah yang diteliti penulis.

3. Tahap Pengolahan dan Analisis Data

Setelah data terkumpul kemudian data tersebut diolah dan dianalisis menggunakan teknik yang telah ditentukan untuk mendapatkan kesimpulan akhir dari penelitian ini.

4. Tahap Penyusunan Laporan

Dalam tahap akhir ini dilakukan penulisan dan penyusunan hasil keseluruhan penelitian dilapangan yang sesuai kriteria penulisan skripsi dan kemudian di konsultasikan dengan dosen pembimbing sekaligus mohon persetujuan, sehingga dianggap sempurna dan di menjadi sebuah karya ilmiah dalam bentuk skripsi dan siap di munaqasahkan di hadapan tim penguji Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.