

LAMPIRAN-LAMPIRAN

PEDOMAN WAWANCARA

Nama :

Jabatan :

1. Apa saja aspek-aspek yang dapat meminimalisir risiko (mitigasi risiko) pada penggantian objek hak tanggungan di PT BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin?
2. Apa saja faktor-faktor yang dapat menyebabkan terjadinya risiko (kerugian) dalam penggantian objek hak tanggungan?
3. Apakah penyebab penggantian objek hak tanggungan bagi agunan bermasalah?
4. Langkah apa saja yang dipakai apabila ditemukannya agunan bermasalah?
5. Apa saja jenis-jenis barang agunan hak tanggungan?
6. Bagaimana prosedur penilaian dan pengikatan agunan?
7. Penilai apa yang digunakan dalam penilaian agunan hak tanggungan?
8. Bagaimana tata cara penilaian agunan yang ditetapkan untuk penilai intern?
9. Bagaimana tata cara penilaian agunan yang ditetapkan untuk penilai independen?
10. Apa saja persyaratan untuk menjadi penilai independen?
11. Kapan menggunakan penilai internal dan kapan menggunakan penilai independen?
12. Dasar penilaian yang seperti apa digunakan di PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin?

13. Bagaimana dasar penilaian per jenis barang agunan hak tanggungan?
14. Apakah ada berita acara penilaian untuk pemeriksaan/taksasi nilai barang agunan?
15. Apakah ada penilaian kembali barang agunan dalam pemberian perpanjangan /perubahan jumlah pembiayaan?
16. Apakah ada standar penilaian agunan hak tanggungan?
17. Apakah ada kendala saat melakukan mitigasi risiko penggantian objek hak tanggungan?

DOKUMENTASI



Wawancara dengan Manajer Operasional PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin Bapak Muhammad Yunie



Wawancara dengan Karyawan *Processing* PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin Bapak Husin Naparin

RIWAYAT HIDUP

- a. Nama Lengkap : Sri Rahmawati
- b. Tempat dan Tanggal Lahir : Jamil, 10 Oktober 1997
- c. Agama : Islam
- d. Kebangsaan : Indonesia
- e. Status Perkawinan : Belum Kawin
- f. Alamat : Jl. Desa Jamil, RT 04 RW 02, Kecamatan
Labuan Amas Selatan Kabupaten Hulu
Sungai Tengah, Barabai
- g. Pendidikan : a. SDN 1 Jamil
: b. SMPN 1 Labuan Amas Selatan
: c. SMK Darul Istiqamah, Multimedia
- h. Pengalaman Organisasi : Anggota HMJ PS dan anggota ASRI
- i. Orang Tua
- Ayah
- Nama : H. Rustam Efendi
- Pekerjaan : Swasta
- Alamat : Jl. Desa Jamil, RT 04 RW 02, Kecamatan
Labuan Amas Selatan Kabupaten Hulu
Sungai Tengah, Barabai
- Ibu
- Nama : Hj. Khairiah
- Pekerjaan : Ibu Rumah Tangga
- Alamat : Jl. Desa Jamil, RT 04 RW 02, Kecamatan
Labuan Amas Selatan Kabupaten Hulu
Sungai Tengah, Barabai
- j. Saudara (jumlah saudara) : Anak Kedua (2 saudara)

Banjarmasin, April 2019

Sri Rahmawati