

**PEMBIAYAAN MURABAHAH MELALUI PARATE EKSEKUSI PADA  
JAMINAN HAK TANGGUNGAN DI PT BANK BNI SYARIAH KANTOR  
CABANG BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**OLEH  
MUMPUNI GATI LINTANG**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2019 M/1440 H**

**PEMBIAYAAN MURABAHAH MELALUI PARATE EKSEKUSI PADA  
JAMINAN HAK TANGGUNGAN DI PT BANK BNI SYARIAH KANTOR  
CABANG BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Syariah  
untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Syariah**

**Oleh:  
Mumpuni Gati Lintang  
NIM 1501141114**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS SYARIAH  
JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH  
BANJARMASIN  
2019 M/1440 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mumpuni Gati Lintang  
NIM : 1501141114  
Tempat/Tanggal Lahir : Jakarta, 15 September 1991  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 18 Juli 2019

Yang Membuat Pernyataan,



Mumpuni Gati Lintang

## PERSETUJUAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul : Pembiayaan Murabahah Melalui Parate Eksekusi pada Jaminan Hak Tanggungan di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin.

Ditulis oleh : Mumpuni Gati Lintang

NIM : 1501141114

Fakultas : Syariah

Program : Strata Satu

Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2018/2019 Semester Genap

Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 15 September 1991

Alamat : Komp. Bumi Cahaya Bintang, Jl. Cancer III No.41 Rt. 45 Rw. 08, Kelurahan Sungai Besar, Kecamatan Banjarbaru Selatan.

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Pembimbing I



Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum  
NIP. 19590205 198603 1 006

Banjarmasin, 18 Juli 2019  
Pembimbing II



Dra. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H.  
NIP. 19710519 199703 2 001

Mengetahui,

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah  
Fakultas Syariah  
UIN Antasari Banjarmasin



## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Pembiayaan Murabahah Melalui Parate Eksekusi pada Jaminan Hak Tanggungan di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin” ditulis oleh Mumpuni Gati Lintang, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 24 Juli 2019



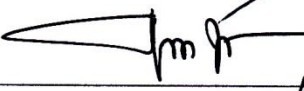

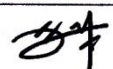
Dinyatakan LULUS dengan predikat: A+ (91,9)

Dekan Fakultas Syariah  
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Jakaluddin, M.Hum.  
NIP. 19661126 199102 1 002

### Tim Penguji

Tim Penguji	Tanda Tangan
1. Dr. Hj. Masyithah Umar, M. Hum. (Ketua)	1. 
2. Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum. (Anggota)	2. 
3. Dra. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H. (Anggota)	3. 
4. Farihatni Mulyati, S.Ag., M.H.I. (Anggota)	4. 
5. Faudinia Rahmah, S.TP., M.M. (Sekretaris)	5. 

## ABSTRAK

**Mumpuni Gati Lintang.** 2019. *Pembiayaan Murabahah Melalui Parate Eksekusi pada Jaminan Hak Tanggungan di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin.* Skripsi, Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah. Pembimbing: (I) Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum., (II) Dra. Hj. Amelia Rahmania, M.H.

**Kata Kunci:** Pembiayaan Murabahah, Parate Eksekusi Hak Tanggungan.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh tingginya pemenuhan kebutuhan dan pesatnya pembangunan yang menyebabkan animo nasabah dalam mengajukan pembiayaan meningkat, terutama pada pembiayaan murabahah.

Penelitian ini bertujuan untuk menambah wawasan dan pemahaman terhadap mekanisme pembiayaan murabahah, khususnya yang membutuhkan jaminan berupa hak tanggungan. Selain itu, untuk mengetahui bentuk pelaksanaan penyelesaian pembiayaan murabahah tersebut melalui parate eksekusi, serta untuk mengetahui kelebihan dan kekurangan dalam pelaksanaan parate eksekusi terhadap pembiayaan murabahah nasabah yang menunggak.

Jenis penelitian yang digunakan adalah *field research* kualitatif dan pendekatan empiris yang kemudian dianalisis menggunakan teknik analisis deskriptif kualitatif. Proses teknik analisis data ini merupakan rangkaian data yang telah disusun secara sistematis menurut klasifikasi masalahnya, kemudian diuraikan dan dianalisis secara kualitatif, yaitu dengan memberikan pengertian terhadap data-data yang dimaksud menurut kenyataan yang diperoleh dari lapangan disusun dalam bentuk kalimat ilmiah (deskriptif) sehingga benar merupakan jawaban dari pokok masalah yang ada. Kemudian dari hasil analisis data-data tersebut diinterpretasikan ke dalam bentuk kesimpulan yang berupa jawaban permasalahan berdasarkan hasil penelitian.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional (selanjutnya disingkat DSN) No. 47/DSN-MUI/II/2005 tentang Penyelesaian Piutang Murabahah Bagi Nasabah Tidak Mampu Membayar, pihak Lembaga Keuangan Syariah (selanjutnya disebut LKS) pada hal ini adalah PT Bank BNI Syariah kantor cabang Banjarmasin boleh melakukan tindakan solutif pada pembiayaan murabahah bagi nasabah yang tidak dapat menyelesaikan atau melunasi pembiayaannya sesuai jumlah dan waktu yang telah disepakati. Salah satunya melalui parate eksekusi pelelangan umum. Parate eksekusi dipilih karena dianggap adil, aman, mewujudkan harga yang wajar, relatif cepat dan efisien, serta memberikan kepastian hukum. Tetapi parate eksekusi juga tidak sepenuhnya efektif. Hal tersebut terkendala oleh peminat lelang yang tidak ada, kurangnya iktikad baik dari debitur, dan saat pelelangan diselenggarakan, nilai jual objek jaminan hak tanggungan lebih kecil dibandingkan dengan jumlah utang debitur, sehingga tidak dapat menutupi tunggakan pembiayaan nasabah.

# MOTTO

*“Learning is a treasure that will follow its owner everywhere.”*

“Entah akan berkarir atau menjadi ibu rumah tangga, seorang wanita wajib berpendidikan tinggi. Karena mereka akan menjadi seorang Ibu. Ibu-ibu yang cerdas akan melahirkan anak-anak yang cerdas.” – **Dian Sastrowardoyo**

*“When there’s a will and commitment, there’s will be a way.”*

“Ketika saya ingin anak-anak saya nantinya tumbuh menjadi pribadi yang baik, cerdas, dan sholeh/sholeha. Saya adalah orang pertama yang harus mencontohkan itu semua. Karena semua anak berhak mendapatkan Ibu yang bisa dibanggakan dan menjadi inspirasi untuk mereka.”

- **Mumpuni Gati Lintang** –

## KATA PERSEMBAHAN

*Alhamdulillahirobbil'alamīn...*

*Ku persembahkan karya ini untuk Allah swt. ...*

*Puji syukur atas segala kesempatan dan kenikmatan yang tak henti-hentinya Kau anugrahkan ya Allah, semoga ilmu hamba ini dapat memberikan manfaat kepada makhluk-makhluk ciptaanMu yang lainnya....*

*Teruntuk Ibunda Ery Irianty, Ayahanda Masman Sugesti Sutarto, dan Kakanda semata wayang Maktal Gita Adiluhung...*

*yang tak pernah letih menguntai do'a, merajut kasih sayang, memberi nasehat, kesabaran, serta dukungan.*

*Teruntuk keluarga kecilku...*

*Suamiku tercinta Kanda Arie Nugraha Rahman, dan Anakku tersayang Ananda Algio Khalifa Athalla...*

*yang selalu menjadi barisan terdepan tim pendukung Bunda untuk menyelesaikan studi ini.*

*Semua teman-temanku...*

*terimakasih untuk semua canda, tawa, kebersamaan dan bantuan dukungan serta pikiran yang tiada henti.*

*Serta dosen-dosenku...*

*yang telah memberikan ilmu-ilmu yang sangat berharga dalam hidupku ilmu dari kalian akan selalu menjadi pahala jariyah bagi kalian.*

*Semoga Allah swt. menjadikan kita semua hamba-Nya yang berilmu.*

*Āmīn yārobbal 'alamīn....*

**Terimakasih**



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Sesuai dengan Lampiran Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543 b/u/1987 tanggal 10 September 1987 tentang Pembakuan Pedoman Transliterasi Arab-Latin.

### 1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Ša'	Š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha'	Ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ža	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Šad	Š	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	Ṭ	te (dengan titik di bawah)

ظ	Za	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
فا	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Waw	W	we
ه	Ha’	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya’	Y	Ye

## 2. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعدين	Ditulis	<i>muta‘aqqidin</i>
عدة	Ditulis	<i>‘iddah</i>

## 3. Ta’marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti salat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya). Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
---------------	---------	---------------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis t.

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakātul-fiṭri</i>
------------	---------	----------------------

#### 4. Vokal Pendek

ـ	<i>Kasrah</i>	Ditulis	<i>I</i>
ـَ	<i>fathah</i>	Ditulis	<i>a</i>
ـُ	<i>ḍammah</i>	Ditulis	<i>u</i>

#### 5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	-	ditulis	<i>ā - jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya'mati يسعى	-	ditulis	<i>ā- yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati كريم	-	ditulis	<i>ī - karīm</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	-	ditulis	<i>ū - furūḍ</i>

#### 6. Vokal Rangkap

1	Fath{ah + ya'mati بينكم	-	ditulis	<i>ai - Bainakum</i>
2	Fathah + wawu mati قول	-	ditulis	<i>au - Qaulun</i>

#### 7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدت	Ditulis	<i>u'iddat</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

#### 8. Kata sandang alif + lam

a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf "al".

القرآن	Ditulis	<i>al-Qur' ā n</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

### 9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>Ẓawī al-furūd</i> atau <i>Ẓawil furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

*Assalāmu'alaikum Warahmatullāhi Wabarakātuh*

Alhamdulillah, segala puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah swt. atas limpahan taufik, hidayah serta inayah-Nya serta selawat serta salam selalu dihaturkan kepada Nabi junjungan kita Muhammad saw. sebaik-baik ciptaan-Nya yang telah membawa kita ke jalan yang diridhai-Nya. Dengan rahmat dan hidayah Allah swt. akhirnya skripsi penulis yang berjudul “**Pembiayaan Murabahah Melalui Parate Eksekusi pada Jaminan Hak Tanggungan di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin**” dapat terselesaikan dengan baik.

Tujuan dari penyusunan skripsi ini adalah guna memperoleh gelar sarjana dalam ilmu syariah pada program studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin. Dalam penyelesaian skripsi ini tentunya penulis tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini, dengan rasa hormat penulis ingin mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada:

1. Bapak Dr. H. Jalaluddin, M.Hum. selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah menerima dan menyetujui skripsi ini.
2. Bapak H. Fuad Luthfi, S.Ag. S.H., M.H. selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah dan para staf yakni Bapak Muhammad Haris S.H., M.Kn., selaku sekretaris jurusan serta Ibu Faudinia Rahmah, S.TP., M.M. yang telah banyak membantu baik dalam berbagi ilmu pengetahuan, memberikan pelayanan terbaik dan bantuan-bantuan lainnya selama penulis menjalankan studi di Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

3. Bapak Dr. H. M. Hanafiah, M.Hum selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, masukan, dan arahan mengenai konsep teori serta konten penyusunan skripsi penulis secara lebih mendalam.
4. Ibu Dra. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H. selaku Dosen Pembimbing II yang selalu sabar membimbing, memberikan arahan, dan motivasi untuk penulis dari awal perkuliahan hingga akhir penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh Bapak dan Ibu dosen UIN Antasari Banjarmasin terkhusus para dosen Fakultas Syariah yang telah banyak memberikan sumbangsih ilmu dan selalu bersabar membimbing, mengajar, serta mendidik penulis.
6. Bagian Mikwa dan Sub. Bagian Mikwa serta Sub. Bagian Umum Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang sangat kooperatif dalam membantu penulis terkait segala urusan administrasi kampus.
7. Kepala Perpustakaan Universitas dan Kepala Perpustakaan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin beserta para staf yang telah memberikan pelayanan yang baik kepada penulis, sehingga mempermudah penulis untuk memperoleh referensi pustaka yang diperlukan dalam menyusun skripsi.
8. Bapak Kharis, Bapak Faisal, Bapak Agus, Bapak Wawan, Bapak Aripinor, dan Ibu Dian, selaku bagian dari tim pengajuan pembiayaan, umum, serta penyelesaian pembiayaan macet di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin yang telah bersedia diwawancarai dan banyak membantu penulis dalam memperoleh data terkait permasalahan yang diangkat dalam skripsi.
9. Riska Yusali, Astridina Iranda, dan Emelia Rizki Maulida, yang selalu setia menemani penulis di kala senang dan sedih dalam mengurus segala berkas untuk menyelesaikan skripsi ini. *My last minute person's team*, tetapi memiliki kelebihan masing-masing yang selalu melengkapi penulis.
10. Semua teman-teman jurusan Hukum Ekonomi Syariah Angkatan 2015 yang sudah menjadi bagian dari perjalanan perkuliahan penulis, memberi banyak wawasan baru terutama tentang budaya masyarakat Banjar yang dulu terasa asing di kehidupan penulis, dan tentunya telah berjuang bersama dalam menuntut ilmu di Fakultas Syariah.

11. Seluruh teman-teman Program Kuliah Kerja Nyata (KKN) Nusantara UIN Antasari Banjarmasin ke Surabaya dan seluruh teman-teman UIN Sunan Ampel Surabaya penempatan lokasi KKN ABCD di Desa Metesih, Kec. Jiwan, Kab. Madiun yang telah memberikan banyak pelajaran kehidupan baru untuk penulis yang tentunya layak untuk dikenang.
12. Semua teman-teman PPB Bahasa Arab dan Bahasa Inggris yang juga membantu penulis selama mempelajari bahasa di UIN Antasari Banjarmasin.
13. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat khususnya di dunia ilmu pengetahuan bagi semua pihak. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan sehingga dengan kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi penyempurnaan pada masa mendatang.

*Wassalāmu'alaikum Warahmatullāhi Wabarakātuh*

Banjarmasin, 18 Juli 2019

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
ABSTRAK .....	v
MOTTO .....	vi
KATA PERSEMBAHAN .....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....	viii
KATA PENGANTAR .....	xiii
DAFTAR ISI .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN .....	xviii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	14
C. Tujuan Penelitian .....	14
D. Kegunaan Penelitian .....	15
E. Definisi Operasional .....	16
F. Kajian Pustaka .....	18
G. Sistematika Penulisan .....	22
BAB II : TINJAUAN UMUM TENTANG MURABAHAH, JAMINAN, <i>RAHN</i> , DAN HAK TANGGUNGAN	
A. Ketentuan Murabahah .....	24
1. Pengertian Murabahah .....	24
2. Dasar Hukum Murabahah .....	28
3. Rukun dan Syarat Murabahah .....	31
4. Jenis Murabahah .....	35
5. Konsep Dasar Murabahah .....	39



B. Ketentuan Jaminan .....	42
1. Pengertian dan Fungsi Jaminan .....	42
2. Dasar Hukum Jaminan .....	43
3. Jenis-jenis Jaminan atas Pembiayaan .....	44
4. Sifat Perjanjian Jaminan .....	47
5. Bentuk dan Substansi Perjanjian Jaminan .....	48
C. Ketentuan <i>Rahn</i> .....	49
1. Pengertian <i>Rahn</i> .....	49
2. Dasar Hukum <i>Rahn</i> .....	51
3. Rukun dan Syarat <i>Rahn</i> .....	52
4. Pengambilan Manfaat Barang <i>Rahn</i> .....	56
5. Pelelangan Objek <i>Rahn</i> .....	60
D. Ketentuan Hak Tanggungan .....	61
1. Pengertian Hak Tanggungan .....	61
2. Dasar Hukum Hak Tanggungan .....	63
3. Ciri dan Sifat Hak Tanggungan .....	64
4. Subjek dan Objek Hak Tanggungan .....	66
5. Tahap Pembebanan Hak Tanggungan .....	70
6. Eksekusi Hak Tanggungan .....	72

### BAB III : METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian .....	79
B. Lokasi Penelitian .....	79
C. Data dan Sumber Data .....	80
D. Teknik Pengumpulan Data .....	81
E. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	83
F. Tahapan Penelitian .....	85

### BAB IV : PARATE EKSEKUSI PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA JAMINAN HAK TANGGUNGAN DI PT BANK BNI SYARIAH KANTOR CABANG BANJARMASIN

A. Penyajian Data .....	87
1. Data I .....	87
2. Data II .....	100
3. Data III .....	111
B. Analisis Data .....	118
1. Mekanisme Pembiayaan Murabahah dengan Jaminan Hak Tanggungan di PT BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin .....	118
2. Prosedur Pelaksanaan Parate Eksekusi pada Jaminan Hak Tanggungan di PT BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin .....	126

3. Kelebihan dan Kekurangan Pelaksanaan Parate Eksekusi di PT Bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin .....	133
BAB V : PENUTUP	
A. Simpulan .....	138
B. Saran-saran .....	140
DAFTAR PUSTAKA .....	142
LAMPIRAN-LAMPIRAN .....	148
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	199

## DAFTAR LAMPIRAN

No.	Halaman
1. Pedoman Wawancara .....	148
2. Gambaran Umum PT Bank BNI Syariah .....	151
3. Syarat Pengajuan Lelang ke KPKNL .....	157
4. Contoh Pengumuman Lelang di Media Cetak .....	158
5. Contoh Risalah Lelang Hak Tanggungan .....	159
6. Fatwa DSN tentang Murabahah .....	162
7. Fatwa DSN tentang Akad Jual Beli Murabahah .....	167
8. Fatwa DSN tentang Penyelesaian Piutang Murabahah Bagi Nasabah Tidak Mampu Membayar .....	174
9. Fatwa DSN tentang <i>Rahn</i> .....	178
10. Fatwa DSN tentang <i>Rahn Tajlisy</i> .....	182
11. Fatwa DSN tentang Pembiayaan yang Disertai <i>Rahn</i> .....	186
12. Dokumentasi Proses Wawancara .....	193
13. Indeks Skripsi .....	195