

**PERSEPSI PEDAGANG KETUPAT SUNGAI BARU TENTANG  
PENDAPATAN USAHA SETELAH DIBANGUN SIRING KOTA  
BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**OLEH  
MIA REZKIA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI**

**BANJARMASIN**

**2019 M/1440 H**

**PERSEPSI PEDAGANG KETUPAT SUNGAI BARU TENTANG  
PENDAPATAN USAHA SETELAH DIBANGUN SIRING KOTA  
BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam**

**Untuk Memenuhi Sebagian Syarat**

**Guna Mencapai Gelar Sarjana**

**Dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

**Oleh :**

**Mia Rezkia**

**1501151161**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

**JURUSAN EKONOMI SYARIAH**

**BANJARMASIN**

**2019 M/1440 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Mia Rezkia

NIM : 1501151161

Tempat/Tgl. Lahir : Banjarmasin/ 22 Mei 1996

Jurusan : Ekonomi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari  
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 15 Oktober 2019

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Mia Rezkia

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Persepsi Pedagang Ketapat Sungai Baru Tentang  
Pendapatan Usaha Setelah Di Bangun Siring Kota  
Banjarmasin

Ditulis oleh : Mia Rezkia

N I M : 1501151161

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2019/2020

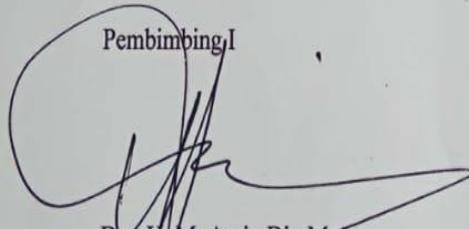
Tempat dan tanggal lahir : Bnajarmasin, 22 Mei 1996

Alamat : JL. Sungai Baru Rt 05, No. 018, Banjarmasin  
Tengah

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya  
untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Islam UIN Antsari Banjarmasin.

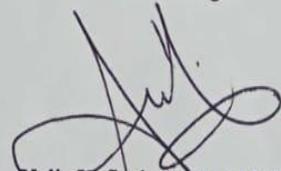
Banjarmasin, 15 Oktober 2019

Pembimbing I



Drs. H. M. Amin Dj., M.A.  
NIP 195511241983031004

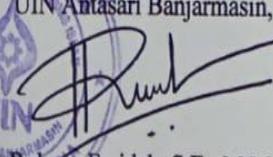
Pembimbing II



Yulia Hafizah, S.HI., M.E.I  
NIP 19790724200512014

Mengetahui,

Ketua Program Studi Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin,



Rohana Faridah, S.E., M.M  
NIP 197804272009012010

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Persepsi Pedagang Ketapat Sungai Baru Tentang Pendapatan Usaha Setelah Dibangun Siring Kota Banjarmasin”, ditulis oleh Mia Rezkia, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 19 Desember 2019

Dinyatakan LULUS dengan predikat B+ (79)

Dekan Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Islam

UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI  
NIP 19600609 198803 1 003

### Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. H. Badrian, M.Ag (Ketua)	1.
2. Drs. H. Muhammad Amin, M.A (Anggota)	2.
3. Yulia Hafizah, S.H.I., M.E.I (Anggota)	3.
4. Sri Winarsih, SE., MM (Anggota)	4.

## ABSTRAK

**Mia Rezkia.** 2015. *Persepsi Pedagang Ketupat Sungai Baru Tentang Pendapatan Usaha Setelah di Bangun Siring Kota Banjarmasin* .(Skripsi, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing : (I) Drs. H. Muhamad Amin Dj., M.A. (II) Yulia Hafizah, S.H.I., M.E.I.

**Kata Kunci:** Persepsi, Pendapatan

Perdagangan yang baik tidak bisa dilepaskan dari taktik dalam manajemen pemasaran. Salah satunya adalah lokasi, lokasi yang strategis sangat menentukan pada minat dan keputusan masyarakat berbelanja di sana. Karena adanya pembangunan siring berdampak pada pindahnya lokasi ke tempat baru menyebabkan dagangan sepi pengunjung dan tentu berimbas pada pendapatan yang mereka peroleh. Adapun tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui persepsi pedagang ketupat tentang pendapatan usaha setelah pembangunan Siring, dan untuk mengetahui strategi yang dilakukan untuk meningkatkan pendapatan pedagang ketupat.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif. Objek dalam penelitian ini adalah pendapatan usaha pedagang ketupat Sungai Baru kota Banjarmasin. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini dengan cara wawancara, dan dokumenter. Selanjutnya diproses melalui editing, klasifikasi, dan di analisis secara deskriptif kualitatif.

Berdasarkan hasil analisis data, diperoleh simpulan bahwa persepsi pedagang tentang adanya pembangunan siring berdampak positif karena masyarakat menerima adanya penertipan oleh pemerintah untuk penataan kota Banjarmasin yang bermanfaat bagi masyarakat sebagai tempat wisata air dan sebagai tempat bersantai bagi warga sekitar serta pengunjung. Sebagai penghubung sungai, dan mengurangi macetnya. Selama pembangunan siring sungai baru kota Banjarmasin berpengaruh terhadap pendapatan usaha pedagang ketupat yang menyebabkan pendapatan mereka menjadi menurun.

MOTO

**APABILA SEBUAH PEKERJAAN ITU  
KAMU SENANGI, PASTI SEBUAH  
PEKERJAAN ITU MENJADI MUDAH**

## **PERSEMBAHAN**

Sujud syukur saya sembahkan kepadaMu yaa Allah,

Tuhan yang Maha Agung dan Maha Tinggi.

Atas takdirMu saya bisa menjadi pribadi yang berpikir, berilmu beriman dan bersabar. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal untuk masa depan saya, dalam meraih cita-cita.

Saya persembahkan dengan segenap cinta dan doa

Karya yang sederhana ini untuk:

Ayah dan Ibu tercinta (Jumber, Radinah, Ibu Indah)

Keluarga saya tercinta (Sawiti, Ibuk, Boy, Izah)

Adik saya tersayang (Muna, Muhaimin)

Teman-teman tersayang (Helman, Alya, Barli, Musa, Faldy, Rizkan, Marda, Jannah, Imau, Imun, Miya, Maria, Zidah, Emy, Juhai, Amilatun, Fitra, Eka)

Sahabat tersayang (Iis R, Alya T)

Orang spesial (Riswan)

Yang selalu memberikan doa, semangat dan kasih sayang

Yang tulus dan tiada ternilai besarnya

Terimakasih.

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

### I. Konsonantunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	s'a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	h}a'	h}	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	z'al	z\	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es

ث	Syin	Sy	Es dan ye
س	s}ad	s}	es (dengan titik di bawah)
د	d}ad}	d}	de (dengan titik di bawah)
ط	t}a'	t}	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

## II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudu&gt;s</i>

### III. Ta' marbutah di akhir kata

#### a. Bila di akhir kata ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>ja&gt;mi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafalaslanya).

#### b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jami&gt;lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

### IV. Vokal pendek

َ	Fathah	Ditulis	A
ِ	Kasrah	Ditulis	I
ُ	Dammah	Ditulis	U
شكر	Fathah	Ditulis	syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	Ditulis	yant}iqu

### V. Vokal panjang

1	fathah + alif	Ditulis	<i>a&gt;</i>
	كاملة	Ditulis	<i>ka&gt;milah</i>

2	fathah + yamati	Ditulis	<i>a&gt;</i>
	صلى	Ditulis	<i>s}alla&gt;</i>
3	kasrah + yamati	Ditulis	<i>i&gt;</i>
	شديد	Ditulis	<i>syadi&gt;d</i>
4	dammah + wawumati	Ditulis	<i>u&gt;</i>
	صدر	Ditulis	<i>s}udu&gt;r</i>

## VI. Vokal rangkap

1	fathah + yamati	Ditulis	Ai
	رويد	Ditulis	<i>Ruwaidun</i>
2	fathah + wawumati	Ditulis	Au
	وفرعون ذي الأوتاد	Ditulis	<i>wafir'auna z\i al-auta&gt;d</i>

## VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antumasyaddukhalqan</i>
---------------	---------	------------------------------

## VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'a&gt;n</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kita&gt;b</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan di *idgamkan*

الصبح	Ditulis	<i>as-s}ubh}u</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sa&gt;hirah</i>

### IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wa&gt;lidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iz\ a asy-syamsu</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ سَيِّدِنَا وَمَوْلَانَا مُحَمَّدٍ وَعَلَى  
آلِهِ وَصَحْبِهِ وَمَنْ تَبِعَهُ إِلَى يَوْمِ الدِّينِ. أَمَّا بَعْدُ.

Alhadulillah, puji syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, hidayah, karunia, dan petunjukNya, serta nikmat yang selalu diberikan kepadakita yang tak terhitung jumlah, terutama nikmat sehat, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul, “PERSEPSI PEDAGANG KETUPAT SUNGAI BARU TENTANG PENDAPATAN USAHA SETELAH DIBANGUN SIRING KOTA BANJARMASIN”, yang merupakan suatu syarat dalam rangka menyelesaikan studi untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Atas segala kekurangan dan ketidaksempurnaan skripsi ini, penulis mengharapkan saran dan kritikan yang membangun ke arah yang lebih baik lagi. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terimakasih yang sebanyak-banyaknya kepada:

1. Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Rohana Faridah, S.E., M.M dan Rimayanti, S.E., M.M selaku ketua dan sekretaris program studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Drs. H. M. Amin Dj., M.A. selaku Penasehat Akademik sekaligus Pembimbing I Skripsi yang telah memberikan saran dan masukan, serta bimbingan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi.
4. Yulia Hafizah, S.H.I, M.E.I. selaku Pembimbing II Skripsi yang telah memberikan saran dan meluangkan waktunya serta pikiran kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.

5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
6. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
7. Ibu dan Bapakku, terima kasih atas restu, doa, cinta kalian dan pengorbanan kalian yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu yang selalu di berikan walau aku banyak salah, banyak ngeluh. Dan pendidikan yang diberikan sejak aku kecil hingga besar tidak aku pernah melupakannya.
8. Nenekku tercinta yang telah memberiku kasih sayang, memberikan kebutuhan selama aku kuliah sehingga mampu membantu orang tuaku untuk mengurangi beban hidup mereka.
9. Adikku, sepupuku, tercinta serta seluruh keluargaku yang mendukung dan terus memotivasi kakakmu ini untuk menjadi seorang sarjana.
10. Seluruh sahabat dan teman-teman seperjuangan yang telah membantu baik dalam bentuk pikiran tenaga serta motivasi hingga sampai sekarang ini.

Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt. Semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan ekonomi dan bisnis Islam, Amin.

Banjarmasin, 19desember 2019

Penulis,

Mia Rezkia

1501151161

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>MOTO.....</b>	<b>vi</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Signifikansi Penelitian .....	7
E. Definisi Oparasional.....	8
F. Kajian Pustaka.....	9
G. Sistematika Penulisan .....	11
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	
A. Teori Persepsi.....	13
B. Pedagang .....	16
C. Teori Pendapatan.....	16

D. Teori Pembangunan Ekonomi.....	23
E. Teori Strategi.....	28
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian .....	31
B. Lokasi Penelitian.....	31
C. Subjek dan Objek Penelitian .....	32
D. Data dan Sumber Data .....	32
E. Teknik Pengumpulan Data.....	34
F. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	35
G. Tahap Penelitian.....	36
<b>BAB IV PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA.....</b>	
A. Gambaran umum lokasi penelitian.....	38
B. Penyajian Data .....	39
C. Analisis Data .....	60
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	
A. Simpulan .....	71
B. Saran.....	72
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>73</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>	
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b>	