

## **LAMPIRAN-LAMPIRAN**

PEDOMAN WAWANCARA UNTUK KARYAWAN PT. BNI SYARIAH  
CABANG BANJARMASIN

Nama :

Usia :

Pendidikan :

Jabatan :

Masa Kerja :

Petunjuk Pengisian

1. Beri tanda silang (X) atau *check list* (√) pada jawaban yang Anda anggap benar.
2. Setiap pertanyaan kuesioner hanya memerlukan 1 (satu) jawaban.
3. Setiap pertanyaan kuesioner **harus** dijawab.
4. Lakukan pengisian kuesioner dengan jawaban yang sesuai dengan kenyataan.

Keterangan: Setuju (S)

Tidak Setuju (TS)

No.	Pertanyaan	S	TS
1.	Perlakuan akuntansi pada produk Pembiayaan Emas iB Hasanah di PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin mengacu pada PSAK 102 revisi 2013		
2.	Jika transaksi murabahah dilaksanakan, uang muka diakui sebagai pembayaran piutang		
3.	Jika transaksi murabahah tidak dilaksanakan, uang muka dikembalikan kepada nasabah setelah dikurangi biaya-biaya		
4.	Apabila nasabah dikenakan denda akibat telat dalam pembayaran, denda diakui sebagai dana kebajikan		
5.	Potongan pelunasan murabahah yang diberikan kepada pembeli yang melunasi tepat waktu atau lebih cepat dari yang disepakati diakui sebagai pengurang keuntungan murabahah		
6.	Pada saat perolehan, asset murabahah diakui sebagai		

	persediaan sebesar biaya perolehan		
7.	Pada saat akad murabahah, piutang murabahah diakui sebesar biaya perolehan asset murabahah ditambah keuntungan yang disepakati. Pada akhir periode laporan keuangan, piutang murabahah dinilai sebesar nilai bersih yang dapat direalisasi, yaitu saldo piutang dikurangi penyisihan piutang		
8.	Piutang murabahah disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasikan, yaitu saldo piutang dikurangi penyisihan kerugian piutang		
9.	Margin murabahah tangguhan disajikan sebagai pengurang piutang murabahah		

PEDOMAN WAWANCARA UNTUK KARYAWAN PT. BNI SYARIAH  
CABANG BANJARMASIN

Nama :

Usia :

Pendidikan :

Jabatan :

Masa Kerja :

1. Bagaimana transaksi Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin?
2. Bagaimana skema Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin?
3. Apa syarat-syarat yang diberikan kepada nasabah untuk melakukan Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin?
4. Bagaimana jurnal/perlakuan akuntansi transaksi Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin? Contoh kasusnya?
5. Keuntungan produk Pembiayaan Emas iB Hasanah diakui pada saat apa?
6. Apa perbedaan produk Kepemilikan Logam Mulia (Pembiayaan Emas iB Hasanah) PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin dengan bank yang lain?

PEDOMAN WAWANCARA UNTUK KARYAWAN PT. BNI SYARIAH  
CABANG BANJARMASIN

Nama :

Usia :

Pendidikan :

Jabatan :

Masa Kerja :

1. Apakah dalam penyusunan laporan keuangan menggunakan *accrual basic*?
2. Apakah dalam penghitungan pendapatan atau bagi hasil berdasarkan *cash basic*?
3. Bagaimana perlakuan akuntansi pada produk Pembiayaan Emas iB Hasanah?
4. Bagaimana perlakuan akuntansi murabahah apabila nasabah mengalami keterlambatan dalam pembayaran angsuran?
5. Biaya denda dihitung berdasarkan apa?
6. Berapa persentase uang muka yang dikenakan kepada nasabah?
7. Bagaimana pengakuan keuntungan murabahah Pembiayaan Emas iB Hasanah?
8. Apakah peraturan dari Bank Indonesia dan PSAK ini berpengaruh pada pendapatan bank?
9. Bagaimana cara menghitung pendapatan margin?
10. Kapan potongan diberikan kepada nasabah?

PEDOMAN WAWANCARA UNTUK KARYAWAN PT. BNI SYARIAH  
CABANG BANJARMASIN

Nama : Muhammad Yusie  
Usia : 50 tahun  
Pendidikan : S1 Pertanian ULM  
Jabatan : Operasional Manager  
Masa Kerja : 19 th / 23 tahun

Petunjuk Pengisian

1. Beri tanda silang (X) atau *check list* (✓) pada jawaban yang Anda anggap benar.
2. Setiap pertanyaan kuesioner hanya memerlukan 1 (satu) jawaban.
3. Setiap pertanyaan kuesioner **harus** dijawab.
4. Lakukan pengisian kuesioner dengan jawaban yang sesuai dengan kenyataan.

Keterangan: Setuju (S)

Tidak Setuju (TS)

No.	Pertanyaan	S	TS
1.	Perlakuan akuntansi pada produk Pembiayaan Emas iB Hasanah di PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin mengacu pada PSAK 102 revisi 2013	✓	
2.	Jika transaksi murabahah dilaksanakan, uang muka diakui sebagai pembayaran piutang	✓	
3.	Jika transaksi murabahah tidak dilaksanakan, uang muka dikembalikan kepada nasabah setelah dikurangi biaya-biaya	✓	
4.	Apabila nasabah dikenakan denda akibat telat dalam pembayaran, denda diakui sebagai dana kebajikan	✓	
5.	Potongan pelunasan murabahah yang diberikan kepada pembeli yang melunasi tepat waktu atau lebih cepat dari yang disepakati diakui sebagai pengurang keuntungan murabahah	✓	
6.	Pada saat perolehan, asset murabahah diakui sebagai	✓	

Saldo piutang 70.000.000 - Penyisihan piutang 60.000.000 = 10.000.000

	persediaan sebesar biaya perolehan		
7.	Pada saat akad murabahah, piutang murabahah diakui sebesar biaya perolehan asset murabahah ditambah keuntungan yang disepakati. Pada akhir periode laporan keuangan, piutang murabahah dinilai sebesar nilai bersih yang dapat direalisasi, yaitu saldo piutang dikurangi penyisihan piutang	✓	
8.	Piutang murabahah disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasikan, yaitu saldo piutang dikurangi penyisihan kerugian piutang	✓	
9.	Margin murabahah tangguhan disajikan sebagai pengurang piutang murabahah	✓	

PEDOMAN WAWANCARA UNTUK KARYAWAN PT. BNI SYARIAH  
CABANG BANJARMASIN

Nama : Mubamad Yunic  
Usia : 50 tahun  
Pendidikan : St. Pertanian ULO  
Jabatan : Operasional Manager  
Masa Kerja : 19 Th. / 23 tahun

1. Apakah dalam penyusunan laporan keuangan menggunakan *accrual basic*? *Iya*
2. Apakah dalam penghitungan pendapatan atau bagi hasil berdasarkan *cash basic*? *Iya, tetapi pencatatan nya dibukukan ke rekening*
3. Bagaimana perlakuan akuntansi pada produk Pembiayaan Emas iB *perampingan*  
Hasanah?
4. Bagaimana perlakuan akuntansi murabahah apabila nasabah mengalami keterlambatan dalam pembayaran angsuran?
5. Biaya denda dihitung berdasarkan apa? *5% dari sisa pmt (no. 10)*
6. Berapa persentase uang muka yang dikenakan kepada nasabah? *100%*
7. Bagaimana pengakuan keuntungan murabahah Pembiayaan Emas iB  
Hasanah?
8. Apakah peraturan dari Bank Indonesia dan PSAK ini berpengaruh pada pendapatan bank? *Tidak berpengaruh*
9. Bagaimana cara menghitung pendapatan margin? *MARGIN = tarif pa x jumlah cek. x pokok pembiayaan*
10. Kapan potongan diberikan kepada nasabah?  
*Saat nasabah melakukan pelunasan sebelum  
jwb tempo / yg tepat waktu*



I Pertane

Nasabah Bayar/ Setor Uang Muka.

D : Bayar uang muka > 12.500.000

K : Kas

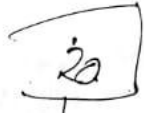
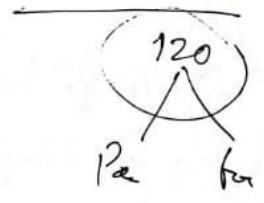
D : KAS — 12.500.000  
 K : REK Nasabah

Barang				Uang: aset		
Beli	2000	Kelas	Ket	Pujan	Arwa	100
100	120	20	Hape	100	120	20 Rea



Poliak 100  
 Bayar 20

5%



5%



25

1. D. Kas

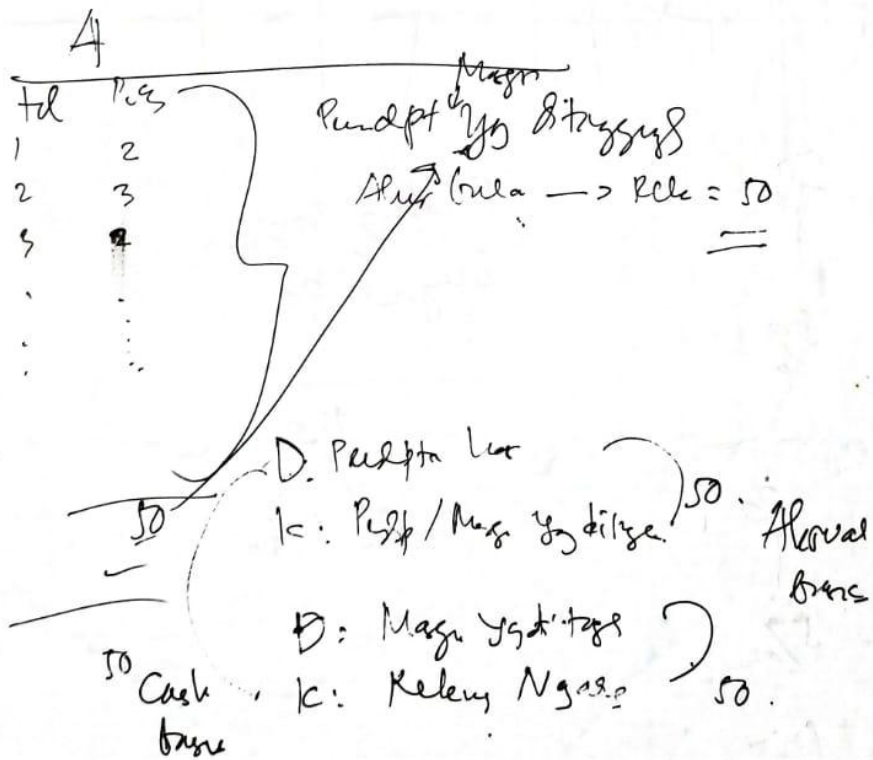
② k. Rekening Afilias → Rele Reapusa 4 / Pukyan  
duga.

2 D. Pukyan Mas : 100.

k. Peredaran M 80 ②

k. Peredaran 20.

⊕ D : Perseptan 5% dari sisa perimbangan  
k : Dana kagale. 5%



Euro  
 Harga brg 55 jt  
 Biaya Me 20% 11 jt

44 jt  
 Margin 5th 9,18%  
 \* = 26.400.000.  
 60%

Marginalisasi / thn x biaya Tamu / jwakte x Polak  
 Puluhan  
 $15\% \times 5 = \text{Man.}$

Simulasi  $12\% \times 5 \times 44 \text{ jt} = 26.400.000$

Harga barang : 55 jt  
 Biaya muka minimum : 11 jt (20%)

Harga barang : 55 jt

Biaya muka : 11 jt

proses pembelian : 44 jt

margin 5 th : 26,4 jt

Harga jual : 70,4 jt

angsuran / bulan : 1.173.333

$\frac{44 \text{ jt}}{100} = 440.000 \times 12$   
 $= 5.280.000$

12% p.a.