

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PEMBIAYAAN
EMAS IB HASANAH PADA PT. BNI SYARIAH
CABANG BANJARMASIN**

SKRIPSI

**OLEH:
ANNA DESLIANI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2021 M/1442 H**

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI PEMBIAYAAN
EMAS IB HASANAH PADA PT. BNI SYARIAH
CABANG BANJARMASIN**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
Dalam Ilmu Ekonomi**

**Oleh:
Anna Desliani
1401160264**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
BANJARMASIN
2021 M/1442 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Anna Desliani

NIM : 1401160264

Tempat/Tgl. Lahir : Pegatan, 11 Desember 1996

Jurusan : Perbankan Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 12 Juli 2021

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Anna Desliani

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Emas iB
Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin

Ditulis oleh : Anna Desliani

NIM : 1401160264

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Perbankan Syariah

Tahun Akademik : 2020/2021

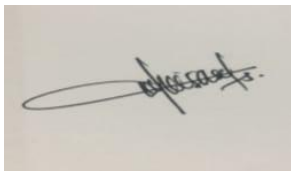
Tempat dan tanggal lahir : Pegatan, 11 Desember 1996

Alamat : Jalan Merdeka No. 03, Pegatan Hilir, Katingan Kuala

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antsari Banjarmasin.

Banjarmasin, 12 Juli 2021

Dosen Pembimbing Skripsi



Annisa Sayyid, S.H.I., M.Si.
NIP. 198305262011012007

Mengetahui,
Ketua Program Studi Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Haris Faulidi Asnawi, Lc., M.Si.
NIP. 197904102005011010

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: “Analisis Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin”, ditulis oleh Anna Desliani, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam pada:

Hari : Senin

Tanggal : 26 Juli 2021

Dinyatakan LULUS dengan predikat: 85,2 (A)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam





UIN Antasari Banjarmasin,



Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I.

NIP. 196006091988031003

Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. H. Badrian, S.Ag., M.Ag (Ketua)	1. 
2. Annisa Sayyid, S.H.I., M.Si. (Anggota)	2. 
3. Muhammad Hikam, Lc., M.A.Ek. (Anggota)	3. 
4. Lutpi Sahal, S.H.I., M.Si. (Anggota)	4. 

PERSEMBAHAN

Pada akhirnya, hal-hal baik telah datang kepada saya. Tujuh tahun menjadi waktu yang istimewa sampai saat saya menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih kepada banyak pihak yang telah memberikan dukungan secara fisik dan mental kepada saya. Terima kasih paling besar kepada Tuhan Yang Maha Esa, sebab sampai hari ini keberadaan Tuhanlah yang menjadi sumber kekuatan bagi saya.

Saya ingin sembahkan skripsi ini kepada almarhum mama dan bapak, Anani Suasty Desliana dan Iskandar I.U. Kepada kakak dan abang terkasih saya, Annisa Ratna Sari I.U., Amelia Istyani I.U., Angelina Indriyana I.U., dan Iswahyudi I.U.

Pun kepada dosen terkasih saya, Ibu Annisa Sayyid, S.H.I., M.Si. dan Bapak Hariyanto, S.E., M.M.

Terima kasih kepada semua hal-hal baik yang datang kepada saya. Semoga Tuhan memberikan kebahagiaan dan keberkahan untuk kita semua.

Amiinn Ya Allah.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah SWT., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad SAW. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin” sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., M.Si. dan Yusuf Asyahr, S.E., M.E. selaku Ketua dan Sekretaris Program Studi Perbankan Syariah.
3. Annisa Sayyid, S.H.I., M.H.I. selaku pembimbing skripsi yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
4. Dra. Hj. Ernawati Guniah, Kepala Sub Bagian Kemahasiswaan dan Alumni.
5. Ibu dan Bapak Dosen serta TK Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
6. Almarhum Mama dan Bapak, serta keluarga dan seluruh sahabat saya.

Semoga Allah SWT., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah SWT., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan hukum dan standar akuntansi perbankan syariah. Amiin.

Banjarmasin, 15 Juli 2021

Penulis



Anna Desliani

ABSTRAK

Anna Desliani. 2020. *Analisis Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin*, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Annisa Sayyid, S.H.I., M.Si.

Kata Kunci: Pembiayaan Emas, Murabahah, PSAK 102 Revisi 2013.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh perkembangan sektor keuangan syariah, konsepnya yang jauh dari riba dan sesuai dengan syariat Islam, membuat produk perbankan syariah, salah satunya kepemilikan emas menjadi pilihan investasi jangka panjang umat muslim. Produk perbankan syariah membutuhkan kerangka akuntansi yang menyeluruh untuk menghasilkan pengukuran akuntansi yang tepat dan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian perlakuan akuntansi atas Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) 102 revisi 2013 (akad murabahah).

Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah *field research*, dengan pendekatan deskriptif-kualitatif. Adapun sumber data penelitian ialah dua karyawan PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin sebagai responden. Analisis data menggunakan teknik analisis deskriptif-komparatif.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa perlakuan akuntansi terhadap pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan Pembiayaan Emas iB Hasanah yang dijalankan dan diterapkan oleh PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin telah mengikuti dan sesuai dengan PSAK 102 Revisi 2013.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	iii
PERSETUJUAN.....	iv
PENGESAHAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
MOTTO.....	vii
PERSEMBAHAN.....	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	ix
KATA PENGANTAR.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Signifikansi Penelitian.....	8
E. Definisi Operasional.....	9
F. Kajian Pustaka.....	10
G. Sistematika Penulisan.....	15
BAB II PEMBIAYAAN MURABAHAH DAN AKUNTANSI MURABAHAH	
A. Pembiayaan Murabahah.....	17
1. Pengertian Pembiayaan.....	17
2. Pengertian Murabahah.....	18
3. Landasan Pembiayaan Murabahah dalam Islam.....	22
4. Rukun dan Syarat Pembiayaan Murabahah.....	25
5. Aplikasi Murabahah dalam Perbankan.....	30
B. Akuntansi Murabahah (PSAK 102 revisi 2013).....	33
1. Definisi Akuntansi Murabahah.....	33
2. Karakteristik Akuntansi Murabahah.....	34

3. Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Murabahah.....	37
BAB III METODE PENELITIAN.....	45
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	45
B. Lokasi Penelitian.....	45
C. Data dan Sumber Data.....	46
D. Teknik Pengumpulan Data.....	46
E. Analisis Data.....	47
F. Tahapan Penelitian.....	48
BAB IV PENYAJIAN DATA DAN LAPORAN PENELITIAN.....	50
A. Penyajian Data.....	50
1. Produk Pembiayaan pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin....	50
2. Produk Pembiayaan Emas iB Hasanah PT. BNI Syariah.....	53
B. Laporan Penelitian.....	61
1. Pengakuan dan Pengukuran Pembiayaan Emas iB Hasanah.....	61
2. Perlakuan Akuntansi Pembiayaan Emas iB Hasanah.....	64
BAB V PENUTUP.....	81
A. Simpulan.....	81
B. Saran.....	82
DAFTAR PUSTAKA.....	84
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Skema Pembiayaan Emas iB Hasanah.....	56
Tabel 4.2 Perlakuan Akuntansi terhadap Pengakuan Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin.....	69
Tabel 4.3 Perlakuan Akuntansi terhadap Pengukuran Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin.....	74
Tabel 4.4 Perlakuan Akuntansi terhadap Penyajian Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin.....	76
Tabel 4.5 Perlakuan Akuntansi terhadap Pengungkapan Pembiayaan Emas iB Hasanah pada PT. BNI Syariah Cabang Banjarmasin.....	78