

ABSTRAK

Supiah. 2021. *Analisis Keuntungan Pada Pembiayaan Produk Mulia di Unit Pegadaian Syariah Murjani Banjarbaru*. Skripsi, Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Pembimbing : Dra, Faridah, MHI.

Kata Kunci : Analisis, Keuntungan, Pembiayaan Produk Mulia

Penelitian ini dilatarbelakangi karena perkembangan zaman dan teknologi semakin pesat dari hari ke hari kebutuhan dana dimasa depan semakin dibutuhkan dengan kata lain adalah investasi, penulis ingin mengangkat sebuah investasi yang menjanjikan dan apabila terjadi kerugian dengan penurunan harga maka yang memiliki investasi emas tidak banyak terkena rugi karena nilai emas yang semakin hari semakin meningkat, investasi ini mempunyai resiko rugi yang sedikit sehingga banyak masyarakat yang tertarik ke produk emas batangan banyak nasabah yang ingin mendapatkan keuntungan namun tetap sesuai dengan syariat islam dan kebutuhan yaitu sesuai dengan penghasilannya khususnya kalangan menengah dan bawah maka penulis menemukan sebuah lembaga yang sesuai dengan syariat islam dan bisa dijangkau oleh banyak orang yaitu pegadaian syariah.

Penelitian ini bertujuan mengetahui keuntungan apa saja yang akan nasabah dapatkan jika menggunakan produk pembiayaan baik saat pembiayaan, dan sesudah selesai pembiayaan dan juga apakah pembiayaan yang diterakan sudah sesuai dengan syariah/ aturan dari lembaga keuanganya seperti pegadaian syariah.

Peneitian ini merupakan penelitian yang bersifat lapangan yaitu peneliti langsung terjun kelapangan, penelitian ini bersifat penelitian kualitatif yaitu analisis deskriptif, peneliti menggunakan teknik wawancara dan dokumentasi, informan dari penelitian ini adalah pengelola unit yaitu bapak Aditya dan kasirnya ibu Fatimah di unit pegadaian syariah murjani, setelah semua data terkumpul barulah peneliti menganalisis data.

Hal yang didapatkan dari peneitian ini bahwa Praktek yang dilakukan Pegadaian Syariah Ups Murjani Banjarbaru dalam pembiayaan mulia sudah sesuai prosedur dengan akad yaitu akad yang digunakan akad Murabahah dan akad Rahn (Gadai) yang sudah sesuai dengan prinsip syariah yang diterapkan oleh pegadaian syariah, di mana praktek pembiayaan menggunakan tiga tahap yaitu pra pembiayaan, yang kedua pelaksanaan pembiayaan dan yang ketiga adalah pasca pembiayaan dan Keuntungan yang dirasakan nasabah saat menggunakan produk pembiayaan mulia yang sangat banyak diantaranya keuntungan saat melakukan pembiayaan seperti jangka waktu pembayaran angsuran yang beragam yaitu dari 3 s.d 36 bulan, sebagai asset masa depan, proses pengajuan yang mudah, pilihan emas 5 gram- 1 kilogram, pembayaran uang muka yang ringan, produk dan lembaga sesuai dengan prinsip syariah, lembaganya terpercaya dan cabangnya tersebar diseluruh Indonesi