

**ANALISIS POLA BAGI HASIL ANTARA PEMILIK KEBUN KARET DENGAN
PENGGARAP DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT DI DESA BABAYAU KECAMATAN PARINGIN
KABUPATEN BALANGAN MENURUT PERSFEKTIF
EKONOMI ISLAM**

SKRIPSI

**OLEH
NURUL HUDA**



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

BANJARMASIN

2022 M/1443 H

**ANALISIS POLA BAGI HASIL ANTARA PEMILIK KEBUN KARET DENGAN
PENGGARAP DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT DI DESA BABYAU KECAMATAN PARINGIN
KABUPATEN BALANGAN MENURUT PERSFEKTIF
EKONOMI ISLAM**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi**

Oleh:

**Nurul Huda
180105010059**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2022 M / 1443 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN


PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN


Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nurul Huda
NIM : 180105010059
Tempat/Tgl. Lahir : Babayau, 27 Desember 2000
Jurusan : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin/ Strata I

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul "Analisis Pola Bagi Hasil Antara Pemilik Kebun Karet Dengan Penggarap Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Pesfektif Ekonomi Islam" adalah benar-benar merupakan karya saya sendiri, kecuali kutipan yang merupakan sumbernya. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Banjarmasin, 24 juni 2022

Yang membuat pernyataan,
Tanda tangan

Nurul Huda



PERSETUJUAN

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Pola Bagi Hasil Antara Pemilik Kebun Karet Dengan Penggarap Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Perspektif Ekonomi Islam

Ditulis oleh : NURUL HUDA
N I M : 180105010059
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2018
Tempat dan tanggal lahir : Babayau, 27 Desember 2000
Alamat : Ds. Babayau kec. Paringin kab. Balangan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 13 Juni 2022

Pembimbing

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Arifah, S.E., M.M
NIP. 1980427009012010

A handwritten signature in black ink, belonging to Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari.

Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I
NIP. 196006091988031003

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “ Analisis Pola Bagi Hasil Antara Pemilik Kebun Karet Dengan Penggarap Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Perspektif Ekonomi Islam” ditulis oleh Nurul Huda telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 07 Juli 2022

Dinyatakan LULUS dengan predikat A (83,4)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Sukarni, M.Ag
NIP. 196304171991021001

Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I (Ketua)	
2. Annisa Sayyid, S.H.I., M.S.I (Anggota)	
3. Dr. Radiansyah, S.Ag., M.Pd.I (Anggota)	
4. Faqih El Wafa, S.H.I., M.S.I (Anggota)	

ABSTRAK

Nurul Huda, 2022. Analisis Pola Bagi Hasil Antara Pemilik Kebun Karet Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Perspektif Ekonomi Islam. Pembimbing : Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I

Kata Kunci : Bagi Hasil, Kesejahteraan Masyarakat, Ekonomi Islam

Salah satu sistem pengelolaan perkebunan yang digunakan oleh penduduk di Desa Babayau adalah sistem Karunan atau bagi hasil (musaqoh). Bagi petani yang tidak memiliki tanah pertanian mereka bekerja mengelola tanah petani lainnya yang mempunyai lahan, adapun segala bentuk biaya dalam hal pengelolaan lahan di tanggung oleh pemilik lahan. Selain itu, kebiasaan masyarakat Desa Babayau dalam melakukan pola kerjasama bagi hasil perkebunan tidak menetapkan batas waktu, tidak menuliskan akad perjanjian, tidak ada saksi dalam pelaksanaannya. Ketentuan dalam fiqh muamalah bahwa setiap melakukan perjanjian harus menetapkan batas waktunya dan hendaknya dituliskan untuk menghindari perselisihan diantara kedua belah pihak. Namun hal ini tidak terlepas dari pengetahuan dan pemahaman masyarakat Desa Babayau.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pola kerjasama bagi hasil dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Perspektif Ekonomi Islam. Penelitian ini adalah penelitian lapangan (field research) dengan pendekatan deskriptif kualitatif, dimana pengumpulan datanya dilakukan melewati teknik wawancara, observasi dan dokumentasi.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu deskriptif kualitatif. Populasi dalam penelitian ini yaitu para pelaku usaha bagi hasil di Desa Babayau dengan menggunakan metode sampling jenuh, sampel penelitian ini berjumlah 25 orang yang terdiri dari 10 pemilik kebun dan 15 penggarap.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa pelaksanaan kerjasama bagi hasil yang dilakukan oleh masyarakat Desa Babayau dengan pola kerjasama yaitu pihak pemilik kebun menyerahkan kepada petani pekerja untuk di garap. Sistem bagi hasil dengan ketentuan hasil dibagi menjadi 60%-40%, 60% untuk pemilik kebun dan 40% untuk petani pekerja. Pelaksanaan kerjasama bagi hasil yang diterapkan di Desa Babayau merupakan kerjasama yang dibolehkan dalam Islam karena saling mengandung prinsip muamalah. Hasil dari kerjasama bagi hasil yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Babayau telah memberikan banyak manfaat bagi kesejahteraan masyarakat antara para pelaku usaha dapat memenuhi kebutuhan hidup sehari hari, pendidikan dan juga bisa memenuhi kebutuhan akan tempat tinggalnya.

MOTTO

“Tidak ada kesuksesan tanpa kerja keras. Tidak ada keberhasilan tanpa kebersamaan.
Tidak ada kemudahan tanpa doa.”

~ Ridwan Kamil~

QS Al-Baqarah Ayat 286

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya”

PERSEMBAHAN

Dengan penuh rasa syukur kepada Allah SWT, sebagai bukti dan hormat, karya tulis ini saya persembahkan kepada orang yang sangat saya kasih dan sayangi:

Kedua orang tuaku (Ayah dan ibu) Tercinta

Yang selalu menjadi penyemangat, motivasi dan keramat ku di dunia yang selalu memberikan beribu bahkan berjuta-juta doa yang tak terhingga kepadaku dan selalu mengasihiku serta memberikan perhatian begitu tulus padaku yang tak ternilai

Ku ucapkan juga terimakasih yang tak terhingga kepada seluruh keluargaku dan teman-teman yang selalu ada dan memberikan semangat serta pandangan ketika aku sedang merasa down, terpuruk, dan hamper putus asa juga menyerah dalam proses menyelesaikan tugas akhir skripsi ini

Sekian, terimakasih banyak untuk semuanya. Semoga setiap jalan kehidupan kita dipenuhi keberkahan dan cinta dari-Nya.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Nomor 158/1987 dan 0543b/U/1987.

I. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Ša'	Š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha'	H	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Žal	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Šad	Š	es (dengan titik di bawah)
ض	Đad	Đ	de (dengan titik di bawah)

ط	Ṭa'	Ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Za'	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	koma terbalik di atas
غ	Ghain	G	ge
ف	Fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	‘el
م	Mim	M	‘em
ن	Nun	N	‘en
و	Wau	W	We
ه	Ha'	H	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Yā'	Y	Ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعقنين	Ditulis	<i>muta'qqin</i>
عدة	Ditulis	<i>'iddah</i>

III. Ta'marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti salat, zakat dan sebagainya, kecuali dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaanya kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

الأولياء كرامة	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
----------------	---------	---------------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fatha, kasrah dan dammah ditulis t.

الفطر زكاة	Ditulis	<i>Zakātul-ḥitri</i>
------------	---------	----------------------

IV. Vokal Pendek.

_____	Fathah	ditulis	a
_____	Kasrah	ditulis	I
_____	dammah	ditulis	u
شكر	Fathah	ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	ditulis	yanṭiqu

V. Vokal Panjang

1.	Fathah + alif	Ditulis	ā
----	---------------	---------	---

	جا هلية		<i>jāhiliyyah</i>
2.	Fathah+ ya'mati يسعى	Ditulis	ā <i>yas'ā</i>
3.	Kasrah + ya'mati كريم	Ditulis	I <i>karim</i>
4.	Dammah + wawu mati فروض	Ditulis	û <i>furud</i>

VI. Vokal Rangkap

1.	Fathah + ya' mati بينكم	Ditulis	ai <i>Bainakum</i>
2.	Fathah + wawu mati قول	Ditulis	au <i>Qaulun</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدة	Ditulis	<i>u'iddah</i>
تم شكر لئن	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

VIII. Kata sandang alif + lam

a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

القران	Ditulis	<i>al-Qur'ān</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

IX. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

الفروض ذوي	Ditulis	<i>Žawi al-furud</i> atau <i>Žawil furud</i>
السنة أهل	Ditulis	<i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله ربّ العالمين الصّلاة والسّلام على أشرف الأنبياء والمرسلين سيّدنا ومولنا
محمدّ وعلى آل سيّدنا محمدّ. أمّابع

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Pola Bagi Hasil Antara Pemilik Kebun Karet Dengan Penggarap Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Babayau Kecamatan Paringin Kabupaten Balangan Menurut Perspektif Ekonomi Islam.”, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan, dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu dan tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr. H. Sukarni., M.Ag selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Rohana Faridah, S.E., M.M., dan M. Qamaruddin, ME selaku ketua dan sekretaris program studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Prof. Dr. H. Fathurahman Azhari, M.H.I selaku Penasehat Akademik yang telah memberikan motivasi, semangat, serta waktu dan tenaga kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.

5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
6. Kepala perpustakaan pusat UIN Antasari Banjarmasin dan kepala perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam dan seluruh stafnya yang telah membantu peneliti dalam peminjaman buku-buku yang penulis perlukan dalam skripsi ini.
7. Bapak dan Ibukku, terima kasih doa, cinta dan pengorbanan yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu tak pernah kulupakan.

Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan ekonomi dan bisnis Islam, Aamiin.

Banjarmasin, 25 Juni 2022

Nurul Huda

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
MOTTO.....	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
PEDOMAN TRANSLITER ARAB-INDONESIA.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Kegunaan Penelitian.....	10
E. Definisi Operasional.....	11
F. Penelitian Terdahulu.....	13
G. Sistematika Penelitian.....	15
BAB II POLA BAGI HASIL DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT MENURUT PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM	17
A. Bagi Hasil	17
1. Pengertian Bagi Hasil.....	17
2. Bagi Hasil Perkebunan dalam Ekonomi Islam.....	18
3. Jenis-jenis Bagi Hasil.....	18
4. Musaqoh.....	23
a. Pengertian Musaqoh.....	23
b. Rukun dan Syarat Bagi Hasil Musaqoh.....	25
B. Kesejahteraan.....	27
1. Pengertian Kesejahteraan.....	27
2. Pengertian Kesejahteraan Masyarakat.....	28
3. Indikator Kesejahteraan Masyarakat.....	30
4. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kesejahteraan.....	33
C. Kesejahteraan (Falah) Masyarakat dalam Ekonomi Islam.....	35
1. Konsep Kesejahteraan (Falah).....	35
2. Indikator Kesejahteraan Masyarakat dalam Ekonomi Islam.....	38
BAB III METEDOLOGI PENELITIAN.....	43
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	43
B. Lokasi Penelitian.....	44
C. Subjek dan Objek Penelitian.....	45

D. Data dan Sumber Data.....	46
E. Teknik Pengumpulan Data.....	47
F. Teknis Pengolahan Data.....	48
G. Analisis Data.....	49
H. Tahapan Penelitian.....	51
BAB IV PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA.....	53
A. Penyajian Data.....	53
1. Letak dan Batas Wilayah.....	53
2. Keadaan Sosial Budaya.....	53
3. Kondisi Masyarakat Desa Babayau.....	56
4. Pelaksanaan kerjasama bagi hasil di Desa Babayau.....	64
5. Hasil interview pelaksanaan bagi hasil di Desa Babayau.....	69
6. Pola kerjasama bagi hasil pemilik dan pekerja di Desa Babayau.....	77
7. Permasalahan yang terjadi saat pelaksanaan bagi hasil.....	82
8. Manfaat yang didapatkan dari kerjasama bagi hasil.....	83
B. Analisis Data.....	84
1. Pelaksanaan Kerjasama Bagi Hasil di Desa Babayau.....	84
2. Analisis pola bagi hasil dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat Desa Babayau.....	86
3. Pola bagi hasil kebun karet dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat di Desa Babayau menurut Perspektif ekonomi islam.....	95
BAB V PENUTUP.....	101
A. Simpulan	101
B. Saran-saran.....	103
DAFTAR PUSTAKA.....	104
LAMPIRAN.....	107
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	124

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Desa Babayau Menurut Kelompok Umur Tahun 2016.....	54
Tabel 4.2 Pendapatan Masyarakat Desa Babayau.....	57
Tabel 4.3 Pola Konsumsi Masyarakat.....	58
Tabel 4.4 Tingkat Pendidikan Penduduk.....	59
Tabel 4.5 Prasarana Kesehatan Desa Babayau.....	61
Tabel 4.6 Tingkat Perumahan Warga.....	62
Tabel 4.7 Susunan Pemerintahan.....	63
Tabel 4.8 Data Pemilik Kebun dan Petani Pekerja.....	66
Tabel 4.9 Data Petani Pekerja.....	69
Tabel 4.10 Kerjasama Pemilik Lahan.....	73
Tabel 4.11 Pendapatan Pemilik Kebun Kerjasama Bagi Hasil Di Desa Babayau.....	80
Tabel 4.12 Pendapatan Petani Pekerja Kerjasama Bagi Hasil Di Desa Babayau.....	80
Tabel 4.13 Pendapatan Rata-Rata Masyarakat.....	82