

**ANALISIS KESEJAHTERAAN PEDAGANG KAKI LIMA
PASCA RELOKASI DI WILAYAH PASAR BUAH
KOTA PELAIHARI**

SKRIPSI

**OLEH
MONICA APRILIA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2022**

**ANALISIS KESEJAHTERAAN PEDAGANG KAKI LIMA
PASCA RELOKASI DI WILAYAH PASAR BUAH
KOTA PELAIHARI**

**OLEH
MONICA APRILIA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2022**

**ANALISIS KESEJAHTERAAN PEDANG KAKI LIMA PASCA
RELOKASI DI WILAYAH PASAR BUAH
KOTA PELAIHARI**

Skripsi

Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana
Dalam Ilmu Ekonomi dan Bisnis

Oleh
Monica Aprilia
180105010314

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2022**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Monica Aprilia

NIM : 180105010314

Tempat/Tgl. Lahir : Ambungan, 17 April 2000

Jurusan : Ekonomi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN AntasarI
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 4 Oktober 2022

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Monica Aprilia

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Kesejahteraan Pedagang Kaki Lima
Pasca Relokasi di Wilayah Pasar Buah Kota
Pelaihari

Ditulis oleh : Monica Aprilia

N I M : 180105010314

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2022/2023

Tempat dan tanggal lahir : Ambungan, 17 April 2000

Alamat : Jl. Baiturrahman Ds. Ambungan rt.04/rw.01 Kec.
Pelaihari Kab. Tanah Laut

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antsari Banjarmasin.

Banjarmasin, 6 September 2022

Mengetahui,
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antsari Banjarmasin,



Rohana Faridah, S.E., MM
NIP 197804272009012010

Pembimbing,



Fahruddin, SAB., ME
NIP 196008201987031004

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul *Analisis Kesejahteraan Pedagang Kakri Lima Pasca Relokasi di Wilayah Pasar Buah Kota Pelaihari*. Nama Monica Aprilia, NIM 180105010314, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari

Tanggal

Dinyatakan LULUS dengan Predikat



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin

Dr. H. Sukarni, M. Ag
NIP. 196304171991021001

TIM PENGUJI

Nama	Tanda Tangan
1. Zaki Mubarak, S.E., M.S.I (Ketua)	1.
2. Rohana Faridah, SE., MM (Anggota)	2.
3. Muhammad Noval, S.E., M.Si (Anggota)	3.
4. Fahrudm. S.AB., ME (Anggota)	4.

ABSTRAK

Monica Aprilia 2022. *Analisis Kesejahteraan Pedagang Kaki Lima Pasca Relokasi di Wilayah Pasar Buah Kota Pelayhari.* Skripsi, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I) Fahrudin, S.AB., ME.

Kata Kunci: Kesejahteraan, Pedagang Kaki Lima, Pasca

Berawal dari ketertarikan akan banyaknya pedagang kaki lima yang berjualan dipinggiran trotoar Jalan Datu Daim pasar Tapandang Pelayhari yang dipindah ke Jalan Hasan Baseri karna dianggap menghalangi para pejalan kaki dan menutupi toko-toko dipasar sehingga terlihat kumuh. Dapat dilihat sekilas adanya kesenjangan kesejahteraan yang terjadi di wilayah pasar buah kota pelayhari. Disitulah awal ketertarikan peneliti ingin melakukan penelitian ini.

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui kesejahteraan pedagang kaki lima pasca relokasi di wilayah pasar buah kota pelayhari. Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*), berlokasi di Wilayah Pasar Buah Kota Pelayhari, subjek penelitian ini adalah pedagang kaki lima di wilayah pasar buah kota pelayhari, sedangkan objek dari penelitian ini adalah kesejahteraan pedagang kaki lima pasca relokasi di wilayah pasar buah kota pelayhari, metode pengumpulan data yang digunakan yaitu observasi dan wawancara.

Melalui Teknik pengumpulan data yang ada secara *editing* dan deskripsi, data yang terkumpul dianalisis secara deskriptif kualitatif, penelitian ini menghasilkan temuan-temuan: *pertama*, keadaan dimana tempat awal mula para pedagang sebelum direlokasi, tepatnya di area trotoar pasar Tapandang Jalan Datu Daim. *Kedua*, keadaan sesudah adanya relokasi di wilayah pasar buah kota Pelayhari dimana para pedagang dipindahkan ke Jalan Hasan Basri dengan diadakannya fasilitas berupa warung-warung yang disediakan pemerintah tanpa harus membayar sewa. *Ketiga*, dari hasil penelitian mengetahui kelebihan dan kekurangan setelah adanya relokasi di wilayah pasar buah kota Pelayhari sehingga diperoleh beberapa hasil penelitian dari beberapa informan yang dikatakan sejahtera pasca relokasi karena memenuhi beberapa aspek yang terdapat pada ukuran kesejahteraan yaitu, aspek materi, fisik, mental dan spiritual.

KATA PERSEMBAHAN

1. Tugas akhir ini saya persembahkan dengan rendah hati untuk kedua orang tua saya tercinta Bapak Abdul Rahman dan Ibu Siti Holdayah yang selalu mendukung, menyemangati serta selalu mendoakan saya dalam proses pembuatan skripsi ini.
2. Tidak lupa ungkapan terima kasih kepada kaka saya tercinta Desy Aminesty, Amd. Kep yang selalu mensupport saya dan menjadi tempat keluh kesah saya.
3. Dan saya ucapkan terima kasih banyak untuk Dosen Pembimbing Fahrudin, S.AB., ME., yang membantu saya secara penuh terutama dalam mengoreksi serta memberi masukan untuk skripsi saya.
4. Saya ucapkan terima kasih juga untuk “Seseorang” yang sudah mau menjadi tempat saya berkeluh kesah dalam pembuatan skripsi ini dan juga selalu siap membantu ketika saya meminta bantuan.
5. Dan yang terakhir ungkapan terima kasih untuk teman-teman serta orang-orang yang selalu menyakan “*kapan sidang, kapan wisuda, kapan menyusul*” berkat kalian membuat saya semakin termotivasi untuk menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu.

MOTTO

إِنَّ اللَّهَ مَعَ الصَّابِرِينَ

“Sesungguhnya Allah bersama orang-orang yang sabar.”

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya ucapkan kepada Allah SWT karena taufik, hidayah serta inayah-Nya kepada saya sehingga pada akhirnya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu. Saya menyadari bahwasannya skripsi ini tidak akan selesai tanpa adanya doa dari orang tua, bimbingan, saran, motivasi serta bantuan dari dosen pembimbing juga teman-teman yang senantiasa membantu.

Pada kesempatan ini saya mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah terlibat membantu proses penyelesaian tugas akhir ini kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, MA., Selaku Rektor UIN Antasari Banjarmasin
2. Bapak Dr. H. Sukarni, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M., selaku ketua Jurusan Ekonomi Syariah UIN Antasari Banjarmasin.
4. Bapak Fahrudin, S.AB., ME., selaku Dosen Pembimbing saya yang telah membimbing proses pengerjaan skripsi ini dari awal sampai akhir.
5. Seluruh Dosen dan Karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah banyak sekali memberi ilmu pengetahuan, pelayanan, dan bantuan selama saya kuliah.
6. Bapak Ari Septian selaku bagian dari Kesatuan Bangsa dan Politik yang telah membantu proses administrasi penelitian saya di Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.
7. Semua pihak yang selalu memberikan bantuan, semangat, motivasi serta doa dalam pengerjaan skripsi saya baik secara langsung maupun tidak langsung.

Saya masih menyadari dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan dan keterbatasan, untuk itu saya mengharapkan kritik dan saran dari pembaca.

Banjarmasin, 04 Oktober 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Monica Aprilia', written in a cursive style.

(Monica Aprilia)

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	sa'	S	es (dengan titik di atas)
ج	jim	J	Je
ح	ha'	H	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	dal	D	De
ذ	zal	Z	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	zai	Z	Zet
س	sin	S	Es
ش	syin	Sy	es dan ye
ص	sad	S	es (dengan titik di bawah)
ض	dad	D	de (dengan titik di bawah)
ط	ta'	T	te (dengan titik di bawah)
ظ	za'	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	qaf	Q	Qi
ك	kaf	K	Ka
ل	lam	L	'el
م	mim	M	'em

ن	nun	N	'en
و	waw	W	We
هـ	ha'	H	Ha
ء	hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	ditulis	<i>al-qudus</i>

III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	ditulis	<i>jami'ah</i>
مكتبة	ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	ditulis	<i>al-maktabah al-jamilah</i>
-----------------	---------	-------------------------------

IV. Vokal pendek

َ	Fathah	ditulis	A
ِ	Kasrah	ditulis	I
ُ	Dammah	ditulis	U
شكر	Fathah	ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	ditulis	Yantiqu

V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	ditulis ditulis	A <i>kamilah</i>
2	fathah + ya mati صلى	ditulis ditulis	A <i>salla</i>
3	kasrah + ya mati شديد	ditulis ditulis	I <i>syadid</i>
4	dammah + wawu mati صدر	ditulis ditulis	U <i>sudur</i>

VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	ditulis ditulis	Ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	ditulis ditulis	Au <i>wa fir'auna zi al-autad</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أأنتم أشد خلقا	ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
----------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	ditulis	<i>al-Qur'an</i>
الكتاب	ditulis	<i>al-kitab</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan diidgamkan

الصبح	ditulis	<i>as-subhu</i>
الساهرة	ditulis	<i>as-sahirah</i>

IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-walidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iza asy-syamsu</i>

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
KATA PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
KATA PENGANTAR	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	x
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Signifikansi Penelitian	7
E. Definisi Operasional	8
F. Penelitian Terdahulu	9
G. Sistematika Penulisan	10
BAB II TEORI KESEJAHTERAAN, PEDAGANG DAN RELOKASI	12
A. Kesejahteraan	12
1. Pengertian Kesejahteraan	12
2. Ukuran Kesejahteraan	15
3. Kesejahteraan Menurut Islam	16
4. Konsep Kesejahteraan dalam Islam Menurut Pusat Pengkajian dan Pengembangan Ekonomi Islam	17
5. Perbedaan Kesejahteraan Secara Konvensional dan Syariah.	20
B. Pedagang	21
1. Pengertian Pedagang	21
2. Macam-Macam Jenis Pedagang	21
C. Relokasi	23
BAB III METODE PENELITIAN	25
A. Jenis, Sifat dan Lokasi Penelitian	25
1. Jenis Pendekatan	25
2. Sifat Penelitian	25
3. Lokasi Penelitian	25
B. Subjek dan Objek Penelitian	26
1. Subjek Penelitian	26
2. Objek Penelitian	26

C. Data dan Sumber Data	26
1. Data	26
2. Sumber Data.....	27
D. Metode Pengumpulan Data.....	27
E. Teknik Pengolahan dan Penyajian Data	28
1. Teknik Pengolahan Data	28
2. Penyajian Data	29
 BAB IV PENYAJIAN DAN PEMBAHASAN	 30
A. Penyajian Data	30
1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	30
2. Identitas Pedagang Kaki Lima	31
B. Gambaran Pedagang Kaki Lima di Kawasan Wilayah Pasar Buah Kota Pelaihari Sebelum dan Sesudah Relokasi	46
C. Pembahasan	47
1. Kondisi Kesejahteraan Pedagang Kaki Lima Sebelum Relokasi di Wilayah Pasar Buah Kota Pelaihari	47
2. Kondisi Kesejahteraan Pedagang Kaki Lima Sesudah Relokasi di Wilayah Pasar Buah Kota Pelaihari	55
3. Kelebihan dan Kekurangan Pedagang Kaki Lima di Wilayah Pasar Buah Kota Pelaihari Pasca Relokasi	63
 BAB V PENUTUP	 65
A. Simpulan	65
B. Saran	67
 DAFTAR PUSTAKA	 69
LAMPIRAN	73