

**PRAKTIK BAGI HASIL MUKHABARAH (STUDI KASUS  
DI DESA PANTAI ULIN KECAMATAN SIMPUR  
KABUPATEN HULU SUNGAI SELATAN)**

**SKRIPSI**

**OLEH  
SARI ANNISA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2023 M/1444 H**

**PRAKTIK BAGI HASIL MUKHABARAH (STUDI KASUS  
DI DESA PANTAI ULIN KECAMATAN SIMPUR  
KABUPATEN HULU SUNGAI SELATAN)**

**SKRIPSI**

Diajukan Kepada Fakultas Syariah  
Untuk Memenuhi Sebagai Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
Dalam Ilmu Hukum

**Oleh**

**Sari Annisa  
180102040422**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS SYARIAH  
PROGRAAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH (MUAMALAH)  
BANJARMASIN  
2023 M/1444 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sari Annisa  
NIM : 180102040422  
Tempat/Tgl. Lahir : Hulu Sungai Selatan, 13 Maret 2000  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)  
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 17 Desember 2022

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Sari Annisa

Nim 180102040422

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Praktik Bagi Hasil Mukhabarah di Desa Pantai Ulin  
Kecamatan Simpur

Ditulis oleh : Sari Annisa

NIM : 180102040422

Fakultas : Syariah

Program : Starata Satu (S-1)

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Tahun Akademik : 2022/2023

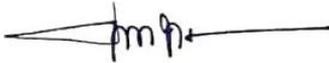
Tempat dan Tanggal lahir : Hulu Sungai selatan, 13 Maret 2000

Alamat : Kompleks Beruntung Jaya

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antsari Banjarmasin.

Banjarmasin, 17 Desember 2022

Pembimbing I



Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H.

NIP 197105191997032001

Pembimbing II



Fajrul Ilmi, S.Pd.I., M.Sy

NIDN 2006128603

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)  
Fakultas Syariah  
UIN Antsari Banjarmasin,



Muhammad Haris, M.Kn  
NIP 198611172011011005

## PENGESAHAN

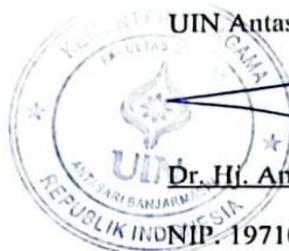
Skripsi yang berjudul “Praktik Bagi Hasil Mukhabarah (Studi Kasus Di Desa Pantai UlinKecamatan Simpur Kabupaten Hulu Sungai Selatan)”, ditulis oleh Sari Annisa, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Jum'at  
Tanggal : 13 Januari 2023

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A+ (90.3)

Dekan Fakultas Syariah

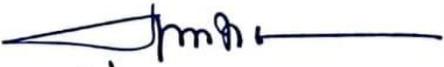
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H.

NIP. 197105191997032001

### Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, MH (Ketua)	
2. Muhammad Haris, M.Kn (Anggota)	
3. Fajrul Ilmi, S.Pd.I, M.Sy (Anggota)	
4. Firqah Annajiyah Mansyuroh, M.H (Anggota)	

## ABSTRAK

**Sari Annisa.** 2023 *Praktik Bagi Hasil Mukhabarah (Studi Kasus Di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur Kabupaten Hulu Sungai Selatan.* Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah. Pembimbing I: Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H. Pembimbing II: Fajrul Ilmi, S.Pd.I., M.Sy.

**Kata Kunci:** Mukhabarah, Bagi Hasil, Petani Penggarap

Penelitian ini dilatar belakangi permasalahan pada kerjasama bagi hasil mukabarah yang terjadi di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur, di mana pada pembagian hasil panen dilakukan berdasarkan luas lahan yang digarap, dimana hasil pembagiannya dilakukan diawal bukan berdasarkan hasil yang didapat, sehingga menimbulkan kerugian bagi petani penggarap apabila gagal panen..

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana praktik mukhabarah di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur serta faktor apa yang menyebabkan terjadinya kerja sama bagi hasil mukhbarah di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan. Data penelitian yang digunakan adalah kualitatif yaitu pendekatan penggalan data dan penyajian data kemudian disajikan secara deskriptif. Penelitian ini di laksanakan di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur, dengan teknik pengumpulan data yaitu wawancara. Kemudian data tersebut dianalisis menggunakan analisis deskriptif kualitatif dengan mengarah pada teori praktik mukhabarah di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur.

Hasil yang dapat diambil dari penelitian ini bahwa praktik mukhabarah di Desa Pantai Ulin yaitu pada kasus pertama mukhabarah yang diperbolehkan karena sudah memenuhi rukun dan syaratnya, serta ada pula pada kasus kedua yang merupakan mukhabarah yang dilarang, dikarenakan perjanjian yang menetapkan sejumlah hasil tertentu berdasarkan luas yang menentukan bahwa apapun dan berapapun hasilnya, pemilik tanah tetap menerima sebanyak perjanjian awal, hal tersebut tidak sesuai dengan syarat pembagian dalam mukhabarah. Serta faktor penyebab terjadinya kerja sama bagi hasil mukhbarah di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur yaitu, faktor ekonomi karena petani tidak mempunyai lahan sendiri, faktor pendidikan karena petani tidak mengetahui akad kerjasama lain dalam bidang pertanian, dan faktor budaya karena sudah menjadi tradisi jika tidak mempunyai lahan, maka akan menggarap lahan milik orang lain..

## MOTTO

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

**Karena sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.**

**(Q.S al. Insyirah/94: 5)**

## **KATA PERSEMBAHAN**

Skripsi ini peneliti persembahkan kepada kedua orang tua tercinta bapak Fathurrahman dan ibu Hamidah, saudara – saudara peneliti, yang sudah memberikan bimbingan, mendidik serta mendoakan sehingga sampai sekarang ini dan mereka adalah bagian utama dalam kehidupan peneliti. Terhadap semua dosen yang sudah membimbing, terhadap para guru, alim ulama yang nasihatnya terus menerus menggugah jiwa ini untuk terus bersemangat dalam membuat kebajikan dan dalam bertakwa kepada Allah SWT, kepada keluarga, sahabat, kawan – kawan satu angkatan jurusan Hukum Ekonomi Syariah 2018, satu organisasi, satu alumni, dan kawan kawan sepejuangan, serta seluruh pihak yang mendukung hingga selesainya skripsi ini, semoga Allah SWT membalas semua kebaikan kepada semua pihak yang telah mendukung dan mendoakan dengan berlimpahnya kebaikan dan keselamatan selalu menyertai hidupnya.

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

1. ا : A	16. ط : Th
2. ب : B	17. ظ : Zh
3. ت : T	18. ع : ‘
4. ث : Ts	19. غ : Gh
5. ج : J	20. ف : F
6. ح : <u>H</u>	21. ق : Q
7. خ : Kh	22. ك : K
8. د : D	23. ل : L
9. ذ : Dz	24. م : M
10. ر : R	25. ن : N
11. ز : Z	26. و : W
12. س : S	27. ه : H
13. ش : Sy	28. ء : ‘
14. ص : Sh	29. ي : Y
15. ض : Dh	

### 1. Vokal

Vokal dalam bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari Vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong. Vokal tunggal memiliki ketentuan alih akasara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَ	A	Fathah

ـِ	I	Kasrah
ـُ	U	Dhammah

Kata sandang: Contoh: (الرِّجَالُ) al-rîjâl bukan ar-rîjâl, (الدِّوَانُ) al dîwân bukan ad- dîwân

Syiddah: Misalnya, kata (الضَّرْكُرَةُ) tidak ditulis adh-dharûrah melainkan aldharûrah, demikian seterusnya.

Vokal rangkap memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـِـي	Ai	a dan i
ـِـو	Au	a dan u

## 2. Vokal Panjang

Ketentuan alih aksara vokal panjang (mad), yang dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
بَـ	Â	a dengan topi di atas
يَـ	Î	i dengan topi di atas
وُـ	Û	u dengan topi di atas

### 3. Kata Sandang

Kata sandang, yang dalam sistem aksara Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu dialihaksarakan menjadi huruf /l/, baik diikuti huruf syamsiyah maupun huruf kamariah. Contoh: al-rijâl bukan ar-rijâl, al-dîwân bukan ad-dîwân.

### 4. Syiddah (*Tasydid*)

Syiddah atau *Tasydid* yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda (◌-) dalam alih aksara ini dilambangkan dengan huruf, yaitu dengan menggandakan huruf yang diberi tanda *syiddah* itu. Akan tetapi, hal ini tidak berlaku jika huruf yang menerima tanda *syiddah* itu terletak setelah kata sandang yang diikuti oleh huruf-huruf syamsiyah. Misalnya, kata (الضرورة) tidak ditulis ad-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

### 5. Ta' Marbûthah

Berkaitan dengan alih aksara ini, jika huruf *ta marbûthah* terdapat pada kata yang berdiri sendiri, maka huruf tersebut di alihaksarakan menjadi huruf /h/ (lihat contoh 1 sdi bawah). Hal yang sama juga berlaku jika *ta marbûthah* tersebut diikuti kata sifat (*na't*) (lihat contoh 2). Namun jika, huruf *ta marbûthah* tersebut diikuti kata benda (*ism*), maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /t/ (lihat contoh 3).

No	Kata Arab	Alih Aksara
----	-----------	-------------

1	طَرِيقَة	Tharîqah
2	الْجَامِعَة الْإِسْلَامِيَّة	Al-Jâmî'ah- al-Islâmiyyah
3	وَحْدَة الْوُجُود	Wahdah al-Wujûd

## 6. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam alih aksara ini huruf kapital tersebut juga digunakan, dengan mengikuti ketentuan yang berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia, antara lain untuk menuliskan permulaan kalimat, huruf awal nama tempat, nama bulan, nama diri, dan lain-lain. Jika nama diri didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal atau kata sandangnya. Contoh: al-Ghazali bukan Al-Ghazali, al-Banjari bukan Al-Banjari.

Beberapa ketentuan lain dalam Pedoman Umum Ejaan Bahasa Indonesia (PUEBI) sebetulnya juga dapat diterapkan dalam alih aksara ini, misalnya ketentuan mengenai huruf cetak miring (*italic*) atau cetak tebal (**bold**). Jika menurut PUEBI, judul buku itu ditulis dengan cetak miring, maka demikian halnya dalam alih aksaranya, demikian seterusnya.

Berkaitan dengan penulisan nama, untuk nama-nama tokoh yang berasal dari Nusantara sendiri, disarankan tidak dialihaksarakan meskipun akar katanya berasal dari bahasa Arab. Misalnya ditulis Abdussamad al-Palimbani,

tidak ‘Abd al-Samad al-Palimbânî; Nuruddin al-Raniri, tidak Nûr al-Dîn al-Rânîrî.

## 7. Cara Penulisan Kata

Setiap kata, baik kata kerja (fi‘l), kata benda (ism), maupun huruf (harf) ditulis secara terpisah. Berikut adalah beberapa contoh alih aksara atas kalimat-kalimat dalam Bahasa Arab.

Aksara arab	Alih Aksara
ذَهَبَ الْأُسْتَاذُ	dzahaba al-ustâdzu
تَبَتَ الْأَجْرُ	tsabata al-ajru
الْحَرَكَةُ الْعَصْرِيَّةُ	Al-harakah al-‘ashriyyah
أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ	asyhadu an lâ ilâha illa Allâh
مَوْلَانَا مَلِكِ الصَّالِحِ	mawlânâ Malik al-Shâlih
يُؤْتِرِكُمْ اللَّهُ	yu’tsirukum Allâh
الْمَظَاهِرُ الْعَقْلِيَّةُ	al-mazhâhir al-‘aqliyyah
حُبُّ الْإِسْتِطْلَاعِ	hub al-istithlâ’
الْمَادَّةُ الْمَصْنُوعَةُ مِنَ الْحَيَوَانَ	al-mâddah al-mashnû’ah min al-hayawân

طَرْفُ الْعَيْنِ	tharf al-‘ayni
الْمُسَاهَمَةُ	al-musâhamah
مَنْ سَلَكَ طَرِيقًا	man salaka tharîqan

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Praktik Bagi Hasil Mukhabarah (Studi Kasus Di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur Kabupaten Hulu Sungai Selatan)” sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Hukum, pada Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hatu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, MA selaku Rektor Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
2. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H. selaku Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
3. Bapak Muhammad Haris, M.Kn selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
4. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H. Selaku Pembimbing I sekaligus Pembimbing Akademik yang selalu sabar dan penuh tanggung jawab

memberikan arahan, masukan serta dukungan yang tidak ternilai bagi penulis selama perkuliahan. dan selama dalam masa menyelesaikan skripsi ini.

5. Bapak Fajrul Ilmi, S.Pd.I., M.Sy selaku Pembimbing II yang selalu sabar serta telah meluangkan waktunya dalam membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Segenap Karyawan Akademik UIN Antasari Banjarmasin, terkhusus untuk Dosen Prodi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah, yang telah membeikan sumbangsih ilmu selama penulis mengenyam pendidikan di UIN Antasari Banjarmasin.
7. Kepala Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur serta Perangkat desa lainnya yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan penelitian di Kantor Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur.
8. Kepada Masyarakat di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah memberikan informasi yang penulis butuhkan selama penelitian.
9. Ayah dan ibu, dan seluruh keluarga besar serta sehabat dan teman – teman yang banyak memberikan motivasi, dukungan baik secara moril maupun materil selama penulis menempuh pendidikan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dan masih ada kekuarangan. Oleh karena itu saran dan kritik yang membangun sangat penulis harapkan dari semua pihak kepada

penulis sampai Skripsi ini selesai dibuat. Dengan itu penulis ucapkan ribuan terimakasih serta maaf yang sebesar-besarnya atas segala kekurangan dalam penyusunan skripsi ini.

Banjarmasin, 17 Desember 2022

Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S.A.' or similar initials, written in a cursive style.

Sari Annisa

NIM. 180102040422

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	ii
PERSETUJUAN .....	iii
PENGESAHAN .....	iv
ABSTRAK .....	iv
MOTTO.....	vi
KATA PERSEMBAHAN .....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	viii
KATA PENGANTAR.....	xiv
DAFTAR ISI.....	xvii
DAFTAR TABEL.....	xx
BAB I PENDAHULUAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Latar Belakang .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Tujuan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Signifikansi Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
E. Definisi Operasional.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
F. Kajian Pustaka.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
G. Sistematika Penulisan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB II TINJAUAN TENTANG MUKHABARAH.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

- A. Pengertian Mukhabarah .....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Dasar Hukum Mukhabarah .....**Error! Bookmark not defined.**
- C. Rukun dan Syarat Mukhabarah.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Rukun mukhabarah.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 2. Syarat-syarat Mukhabarah.....**Error! Bookmark not defined.**
- D. Mekanisme Bagi Hasil di Mukhabarah.....**Error! Bookmark not defined.**
- E. Berakhirnya akad mukhabarah.....**Error! Bookmark not defined.**
- F. Mukhabarah Yang Diperbolehkan .....**Error! Bookmark not defined.**
- G. Mukhabarah Yang Dilarang.....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB III METODE PENELITIAN.....Error! Bookmark not defined.**

- A. Jenis, Sifat dan Pendekatan Penelitian .....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Jenis Penelitian .....**Error! Bookmark not defined.**
  - 2. Sifat Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 3. Pendekatan Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Lokasi Penelitian.....**Error! Bookmark not defined.**
- C. Data dan Sumber Data .....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Data.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 2. Sumber Data .....**Error! Bookmark not defined.**
- D. Teknik Pengumpulan Data.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Teknik Pengolahan Data.....**Error! Bookmark not defined.**
  - 2. Analisis Data .....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB IV PENYAJIAN DAN ANALISIS DATA .Error! Bookmark not defined.**

- A. Penyajian Data .....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Uraian Hasil Wawancara.....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Analisis Data .....**Error! Bookmark not defined.**
  - 1. Praktik Bagi Hasil Mukhabarah Di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur Kabupaten Hulu Sungai Selatan**Error! Bookmark not defined.**
  - 2. Faktor Penyebab Terjadinya Kerja Sama Bagi Hasil Mukhabarah Di Desa Pantai Ulin Kecamatan Simpur ....**Error! Bookmark not defined.**

BAB V PENUTUP.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Simpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Saran.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
LAMPIRAN – LAMPIRAN .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Data Informan .....**Error! Bookmark not defined.**

Tabel 2 Data Hasil Wawancara Dengan Informan.**Error! Bookmark not defined.**