

**PRAKTIK PERJANJIAN BAGI HASIL KARET DALAM TINJAUAN HUKUM  
EKONOMI ISLAM (STUDI KASUS DESA SUPUT KECAMATAN HARUAI  
KABUPATEN TABALONG)**

**SKRIPSI**

**OLEH  
FAJERIATUL ZAHRA**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI**

**BANJARMASIN**

**2023 M/ 1444 H**

**PRAKTIK PERJANJIAN BAGI HASIL KARET DALAM TINJAUAN  
HUKUM EKONOMI ISLAM (Studi Kasus Desa Suput Kecamatan  
Haruai Kabupaten Tabalong)**

**SKRIPSI**

Diajukan kepada Fakultas Syariah  
untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Sarjana  
dalam Ilmu Hukum

**Oleh :  
Fajeriatul Zahra  
170101040531**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS SYARIAH  
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH (MUAMALAH)  
BANJARMASIN  
2023 M/ 1444 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang tertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fajeriatul Zahra  
NIM : 170101040531  
Tempat/Tgl Lahir : Suput, 15 Juni 1999  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)  
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan tiruan, duplikat, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 12 Januari 2023

Yang membuat pernyataan,



Fajeriatul Zahra

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Praktik Perjanjian Bagi Hasil Karet Dalam Tinjauan Hukum Ekonomi Islam (Studi Kasus Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong)

Ditulis oleh : Fajeriatul Zahra  
NIM : 170101040531  
Fakultas : Syariah  
Program : Strata Satu (S-1)  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Tahun Akademik : 2022/2023  
Tempat dan tanggal lahir : Suput, 15 Juni 1999  
Alamat : Desa Suput, RT. 05, No. 04, Kec. Haruai Kab. Tabalong

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 12 Januari 2023

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H  
NIP. 19710519 199703 2 001

Drs. H. M. Ilham Masykuri Hamdie, M.Ag  
NIP. 196303081993031002

Mengetahui,

Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Fakultas Syariah

UIN Antasari Banjarmasin



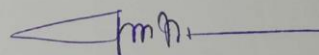
## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: "Praktik Perjanjian Bagi Hasil Karet Dalam Tinjauan Hukum Ekonomi Islam (Studi Kasus Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong)", ditulis oleh Fajeriatul Zahra telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Rabu  
Tanggal : 25 Januari 2023

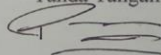
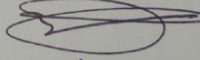
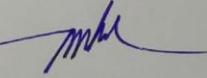
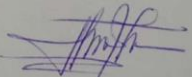
Dinyatakan **Lulus** dengan predikat: A

Dekan Syariah,  
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H  
NIP. 197105191997032001

### Tim Penguji

| Nama   | Tanda Tangan   |
|--|--|
| 1. Dra. Hj. Rusdiyah, MHI<br>(Ketua)                   |  |
| 2. H. Fuad Luthfi, S.Ag., MH<br>(Anggota)              |  |
| 3. Drs. H. M. Ilham Masykuri Hamdie, M.Ag<br>(Anggota) |  |
| 4. Fajrul Ilmi, S.Pd.I., M.Sy<br>(Anggota)             |  |

## ABSTRAK

**Fajeriatul Zahra.** 2023. *Praktik Perjanjian Bagi Hasil Karet dalam Tinjauan Hukum Ekonomi Islam (Studi Kasus Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong)*, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), Fakultas Syariah. Pembimbing: (I) Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H., (II) Drs. H. M. Ilham Masykuri Hamdie, M.Ag.

**Kata Kunci:** Praktik, Perjanjian, Bagi Hasil

Di Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong masyarakat setempat sering melakukan perjanjian bagi hasil pertanian dengan melakukan perjanjian secara lisan, tidak diadakannya pihak ketiga sebagai saksi dan tidak ditentukan jangka waktu perjanjian bagi hasilnya. Masalah yang didapatkan penulis dilapangan adalah adanya salah satu informan yang ketika melakukan perjanjian dengan pemilik kebun sepakat dengan segala ketentuan yang disebutkan, tapi ketika sudah menggarap kebun sering ingkar dari apa yang dijanjikan. Ketika ditegur oleh pemilik kebun, petani penggarap tersebut tidak mengaku pernah menyetujui, lalu petani penggarap tersebut meminta bukti kepada pemilik kebun kalau petani penggarap itu pernah mengucapkan sepakat si pemilik kebun tidak bisa membuktikan karena perjanjian dilakukan dalam bentuk lisan dan tidak dihadirkan saksi.

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui praktik perjanjian bagi hasil di Desa Suput serta untuk mengetahui penyebab terjadinya praktik bagi hasil karet di Desa Suput.

Metode penelitian yang penulis gunakan adalah jenis penelitian lapangan (*field research*) dengan menggunakan teknik analisis deskriptif kualitatif melalui pendekatan yuridis-empiris. Teknik pengumpulan data dalam penulisan ini adalah wawancara.

Hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa: 1) Praktik perjanjian bagi hasil karet di Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong dalam pelaksanaan perjanjian bagi hasil karet di Desa Suput hanya dalam bentuk lisan saja dan tidak dihadiri saksi sudah sesuai dengan akad *musaqah*. Tapi karena adanya ketidakjujuran dari petani penggarap yang tidak menepati kesepakatan sesuai perjanjian disarankan untuk menuliskan perjanjian dan menghadirkan pihak ketiga sebagai saksi agar tidak terjadi kemudharatan di perjanjian tersebut. 2) Faktor penyebab terjadinya perjanjian bagi hasil di Desa Suput yaitu: a) Tradisi turun-temurun, Perjanjian bagi hasil karet di Desa Suput yang dilakukan secara lisan dan tanpa menghadirkan saksi ini memang telah membudaya secara turun temurun sejak zaman dahulu. b) Saling Percaya, Perjanjian bagi hasil karet di Desa Suput selama ini hanya secara lisan berdasarkan kesepakatan dan rasa saling percaya antara kedua belah pihak.

## **MOTTO**

*“Jangan iri dengan rezeki dan kelebihan orang lain, syukuri apa yang ada.”*

-Siswandi Adi Nugroho-

## **KATA PERSEMBAHAN**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

*Dengan segala kerendahan hati dan segenap rasa hormat, saya persembahkan karya tulis ini untuk orang yang telah banyak membantu saya:*

### **Untuk Keluarga Saya**

Terima Kasih kepada Orang tua kandung saya (Ayahanda Rahmani dan Ibunda Fatriani) yang telah mendidik dan membesarkan saya hingga sekarang. Kemudian kepada adik saya (M. Panji Fathan) yang selalu membantu mengurangi beban stres saat menggarap karya tulis ini. Juga kepada suami saya (Harianto) yang selalu mensupport saya jika saya sedang dalam keadaan malas mengerjakan karya tulis ini. Serta kepada anak saya (Muhammad Atharrazka Dzuhairi) yang selalu membuat semangat ketika rasa ingin menyerah selalu menyerang. Serta seluruh keluarga besar yang tidak bisa diucapkan satu-persatu.



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

### 1. Konsonan Tunggal

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin        | Keterangan                  |
|------------|------|--------------------|-----------------------------|
| ا          | Alif | Tidak dilambangkan | Tidak dilambangkan          |
| ب          | Ba'  | B                  | Be                          |
| ت          | Ta'  | T                  | Te                          |
| ث          | Ša'  | Š                  | es (dengan titik di atas)   |
| ج          | Jim  | J                  | Je                          |
| ح          | Ḥa'  | Ḥ                  | ha (dengan titik di bawah)  |
| خ          | Kha' | Kh                 | ka dan ha                   |
| د          | Dal  | D                  | De                          |
| ذ          | Ža   | Ž                  | zet (dengan titik di atas)  |
| ر          | Ra   | R                  | Er                          |
| ز          | Zai  | Z                  | Zet                         |
| س          | Sin  | S                  | Es                          |
| ش          | Syin | Sy                 | es dan ye                   |
| ص          | Šad  | Š                  | es (dengan titik di bawah)  |
| ض          | Ḍad  | Ḍ                  | de (dengan titik di bawah)  |
| ط          | Ṭa   | Ṭ                  | te (dengan titik di bawah)  |
| ظ          | Za   | Ẓ                 | zet (dengan titik di bawah) |
| ع          | ‘Ain | ‘                  | Koma terbalik di atas       |
| غ          | Gain | G                  | Ge                          |
| ف          | Fa   | F                  | Ef                          |

|   |        |   |          |
|---|--------|---|----------|
| ق | Qaf    | Q | Qi       |
| ك | Kaf    | K | Ka       |
| ل | Lam    | L | 'el      |
| م | Mim    | M | 'em      |
| ن | Nun    | N | 'en      |
| و | Waw    | W | We       |
| ه | Ha'    | H | Ha       |
| ء | Hamzah | ' | Apostrof |
| ي | Ya'    | Y | Ye       |

## 2. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

|        |         |                      |
|--------|---------|----------------------|
| متعدين | ditulis | <i>muta' aqqidin</i> |
| عدة    | ditulis | <i>'iddah</i>        |

## 3. Ta' marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

|      |         |               |
|------|---------|---------------|
| هبة  | ditulis | <i>Hibah</i>  |
| جزية | ditulis | <i>Jizyah</i> |

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang "al" serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

|                |         |                           |
|----------------|---------|---------------------------|
| كرامة الأولياء | ditulis | <i>Karāmah al auliyā'</i> |
|----------------|---------|---------------------------|

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah, dhammah ditulis t.

|            |         |                       |
|------------|---------|-----------------------|
| زكاة الفطر | ditulis | <i>Zakāt ul-fiṭri</i> |
|------------|---------|-----------------------|

## 4. Vokal pendek

|   |               |         |          |
|---|---------------|---------|----------|
| َ | <i>Kasrah</i> | ditulis | <i>I</i> |
| ِ | <i>fathah</i> | ditulis | <i>a</i> |
| ُ | <i>dammah</i> | ditulis | <i>u</i> |

## 5. Vokal Panjang

|   |                            |   |         |                       |
|---|----------------------------|---|---------|-----------------------|
| 1 | Fathah + alif<br>جاهلية    | - | ditulis | <i>ā - jāhiliyyah</i> |
| 2 | Fathah + ya'mati<br>يسعى   | - | ditulis | <i>ā - yas'ā</i>      |
| 3 | Kasrah + ya'mati<br>كريم   | - | ditulis | <i>ī - karīm</i>      |
| 4 | Dammah + wawu mati<br>فروض | - | ditulis | <i>ū - furūḍ</i>      |

## 6. Vokal Rangkap

|   |                            |   |         |                      |
|---|----------------------------|---|---------|----------------------|
| 1 | Fathah + ya' mati<br>بينكم | - | ditulis | ai - <i>Bainakum</i> |
| 2 | Fathah + wawu mati<br>قول  | - | ditulis | au - <i>Qaulun</i>   |

## 7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

|             |         |                        |
|-------------|---------|------------------------|
| أأنتم       | ditulis | <i>a'antum</i>         |
| أأعدت       | ditulis | <i>u'iddat</i>         |
| لألئن شكرتم | ditulis | <i>la'in syakartum</i> |

## 8. Kata sandang alif+lam

a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf "al"

|        |         |                    |
|--------|---------|--------------------|
| القرآن | ditulis | <i>al-Qur' ā n</i> |
| القياس | ditulis | <i>al-Qiyās</i>    |

b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf "al" nya.

|        |         |                  |
|--------|---------|------------------|
| السماء | ditulis | <i>as-Samā</i>   |
| الشمس  | ditulis | <i>asy-Syams</i> |

## 9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

|            |         |  |
|------------|---------|--|
| ذوي الفروض | ditulis | <i>Żawī al-furūḍ</i> atau <i>Żawil furūḍ</i> |
| أهل السنة  | ditulis | <i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i> |

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

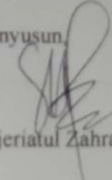
Segala puji bagi Allah swt, atas segala limpahan karunia, nikmat, dan pentunjuk-Nya sehingga pada akhirnya dapat terselesaikannya skripsi yang berjudul “Praktik Perjanjian Bagi Hasil Karet Dalam Tinjauan Hukum Ekonomi Islam (Studi Kasus Desa Suput Kecamatan Haruai Kabupaten Tabalong)”. Shalawat serta salam selalu dihaturkan keharibaan junjungan Nabi Besar Muhammad SAW beserta para sahabat, kerabat, serta pengikutnya hingga akhir zaman. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang mendalam atas segala bantuan yang diberikan kepada penulis selama pembuatan skripsi ini. Ucapan terima kasih penulis kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, M.A. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
2. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H, selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin sekaligus Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam menyelesaikan skripsi.
3. Bapak Muhammad Haris, SH, M. Kn., dan Ibu Firqah Annajiyah Mansyuroh, M.H., selaku Ketua dan Sekretaris Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.
4. Bapak Drs. H. M. Ilham Masykuri Hamdie, M.Ag selaku pembimbing II sekaligus pembimbing akademik yang memberikan bimbingan dan pengetahuan selama penulis berstudi dan telah banyak memberikan bimbingan, kritik dan saran kepada penulis dalam penelitian skripsi ini.

5. Bapak Muhammad Syarif Hidayatullah, SE., MH. yang selalu membantu penulis ketika penulis kebingungan mengurus surat pernyataan untuk pendaftaran sidang munaqasyah.
6. Seluruh Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang selama ini memberikan ilmu dan pendidikan kepada penulis sampai penulis dapat menyelesaikan studi di Fakultas Syariah.
7. Kepala Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin dan Kepala Perpustakaan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin beserta seluruh staf karyawan dan karyawan yang telah melayani peneliti dalam peminjaman sejumlah literature untuk menyusun skripsi ini.
8. Kepala bagian tata usaha Fakultas Syariah beserta stafnya yang telah memberikan pelayanan dalam membantu mengurus keperluan perkuliahan hingga kelengkapan penyusunan skripsi.
9. Semua teman-teman lokal B yang selalu menghibur di hari-hari aktif perkuliahan dan selalu membantu memahami materi kuliah jika ada yang tidak dimengerti yang tidak bisa disebutkan satu persatu.
10. Seluruh informan yang telah berjasa dalam memberikan data dan informasi untuk melengkapi skripsi ini.
11. Semua pihak yang namanya tidak bisa disebutkan oleh peneliti satu-persatu, yang telah banyak memberikan dukungan dan bantuan dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga amal baik yang telah diberikan diterima oleh Allah SWT dan mendapatkan limpahan rahmat dari Nya. *Aamiin Ya Robbal 'Alamin.*

Banjarmasin, 12 Januari 2023

Penyusun,

  
Fajriatul Zahra

## DAFTAR ISI

|   |             |
|---|-------------|
| <b>HALAMAN JUDUL .....</b>                            | <b>ii</b>   |
| <b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>              | <b>iii</b>  |
| <b>PERSETUJUAN .....</b>                              | <b>iv</b>   |
| <b>PENGESAHAN .....</b>                               | <b>v</b>    |
| <b>ABSTRAK .....</b>                                  | <b>vi</b>   |
| <b>MOTTO .....</b>                                    | <b>vii</b>  |
| <b>KATA PERSEMBAHAN .....</b>                         | <b>viii</b> |
| <b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>     | <b>ix</b>   |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>                           | <b>xiii</b> |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>                               | <b>xv</b>   |
| <b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>                        | <b>1</b>    |
| A. Latar Belakang .....                               | 1           |
| B. Rumusan Masalah .....                              | 5           |
| C. Tujuan Penelitian .....                            | 6           |
| D. Signifikansi Penelitian .....                      | 6           |
| E. Definisi Operasional.....                          | 7           |
| F. Kajian Pustaka.....                                | 8           |
| G. Sistematika Penulisan.....                         | 14          |
| <b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>                    | <b>17</b>   |
| <b>A. Perjanjian Dalam Islam.....</b>                 | <b>17</b>   |
| 1. Pengertian Perjanjian .....                        | 17          |
| 2. Dasar Hukum Perjanjian .....                       | 18          |
| 3. Rukun dan Syarat Perjanjian.....                   | 22          |
| <b>B. Perjanjian Bagi Hasil.....</b>                  | <b>26</b>   |
| 1. Pengertian Perjanjian Bagi Hasil .....             | 26          |
| 2. Jenis-Jenis Perjanjian Bagi Hasil Dalam Islam..... | 27          |
| <b>C. MUSAQAH.....</b>                                | <b>30</b>   |
| 1. Pengertian MUSAQAH .....                           | 30          |
| 2. Dasar Hukum MUSAQAH.....                           | 33          |



|  |           |
|--|-----------|
| 3. Rukun dan Syarat Musaqah .....                | 36        |
| 4. Ketentuan Musaqah.....                        | 37        |
| 5. Berakhirnya Musaqah .....                     | 38        |
| 6. Hikmah Musaqah .....                          | 39        |
| <b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>           | <b>40</b> |
| A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....          | 40        |
| B. Lokasi Penelitian.....                        | 41        |
| C. Data dan Sumber Data .....                    | 41        |
| D. Teknik Pengumpulan Data.....                  | 43        |
| E. Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data..... | 44        |
| <b>BAB IV PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS .....</b>  | <b>46</b> |
| A. Penyajian Data .....                          | 46        |
| B. Analisis Data .....                           | 53        |
| <b>BAB V PENUTUP.....</b>                        | <b>62</b> |
| A. Simpulan.....                                 | 62        |
| B. Saran.....                                    | 63        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                      | <b>64</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                             | <b>69</b> |
| <b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....</b>                |           |