

## **LAMPIRAN-LAMPIRAN**

A. Lampiran 1 : Data Penelitian

1. Perhitungan *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sebelum Adanya Produk Amanah

a. *ROA (Return On Assets)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Total Aset	Hasil
2003	122.737.589.206	2.656.196.726.462	4,62
2004	162.870.187.508	3.473.778.492.006	4,69
2005	229.447.697.460	4.833.340.701.203	4,75
2006	350.182.905.378	6.023.601.124.650	5,81
2007	488.730.764.638	7.372.065.050.709	6,62

*b. ROE (Return On Equity)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Total Ekuitas	Hasil
2003	122.737.589.207	606.316.902.529	20,24
2004	162.870.187.508	700.029.099.116	23,27
2005	229.447.697.460	867.101.732.576	26,46
2006	350.182.905.378	1.131.582.037.954	30,94
2007	488.730.764.638	1.491.803.840.092	32,76

*c. NPM (Net Profit Margin)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Penjualan Bersih	Hasil
2003	122.737.589.207	951.319.392.430	12,90
2004	162.870.187.508	1.034.053.542.863	15,75
2005	229.447.697.460	1.410.868.953.513	16,26
2006	350.182.905.378	1.939.785.864.050	18,05
2007	488.730.764.638	2.253.452.868.972	21,69

## 2. Perhitungan *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sesudah Adanya Produk Amanah

### a. *ROA (Return On Assets)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Total Aset	Hasil
2017	2.513.417.983.526	48.591.232.313.341	5,17
2018	2.798.195.518.921	52.859.464.128.255	5,29
2019	3.179.788.385.692	56.283.042.842.726	5,65
2020	3.476.235.286.928	57.219.352.956.584	6,07
2021	3.904.822.565.903	59.311.898.012.567	6,58

*b. ROE (Return On Equity)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Total Ekuitas	Hasil
2017	2.513.417.983.526	18.208.437.209.805	13,80
2018	2.798.195.518.921	20.139.458.187.133	13,89
2019	3.179.788.385.692	22.296.202.947.825	14,26
2020	3.476.235.286.928	24.076.363.090.622	14,43
2021	3.904.822.565.903	25.371.884.488.525	15,39

*c. NPM (Net Profit Margin)*

Tahun	Laba Bersih Sesudah Pajak	Penjualan Bersih	Hasil
2017	2.513.417.983.526	13.514.031.967.109	18,59
2018	2.798.195.518.921	14.636.386.891.017	19,11
2019	3.179.788.385.692	15.378.292.906.586	20,67
2020	3.476.235.286.928	16.600.927.966.486	20,94
2021	3.904.822.565.903	17.724.569.543.708	22,03

## B. Lampiran II : Statistik Deskriptif

### 1. Statistik Deskriptif *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sebelum Adanya Produk Amanah

#### Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
ROA	5	4,62	6,62	5,2980	,88593
ROE	5	20,24	32,76	26,7340	5,20215
NPM	5	12,90	21,69	16,9300	3,24015
Valid N (listwise)	5				

### 2. Statistik Deskriptif *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sesudah Adanya Produk Amanah

#### Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
ROA	5	5,17	6,58	5,7520	,58079
ROE	5	13,80	15,39	14,3540	,63445
NPM	5	18,59	22,03	20,2680	1,40308
Valid N (listwise)	5				

## C. Lampiran III : Normalitas Data

### 1. Uji Normalitas *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sebelum Adanya Produk Amanah *a. ROA (Return On Assets)*

#### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		ROA
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	5,2980
	Std. Deviation	,88593



Most Extreme Differences	Absolute	,332
	Positive	,332
	Negative	-,222
Test Statistic		,332
Asymp. Sig. (2-tailed)		,075 <sup>c</sup>

- a. Test distribution is Normal.  
 b. Calculated from data.  
 c. Lilliefors Significance Correction.

*b. ROE (Return On Equity)*

### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

ROE		
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	26,7340
	Std. Deviation	5,20215
Most Extreme Differences	Absolute	,191
	Positive	,147
	Negative	-,191
Test Statistic		,191
Asymp. Sig. (2-tailed)		,200 <sup>c,d</sup>

- a. Test distribution is Normal.  
 b. Calculated from data.  
 c. Lilliefors Significance Correction.  
 d. This is a lower bound of the true significance.

*c. NPM (Net Profit Margin)*

### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

NPM		
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	16,9300
	Std. Deviation	3,24015
Most Extreme Differences	Absolute	,182
	Positive	,182
	Negative	-,158

Test Statistic	,182
Asymp. Sig. (2-tailed)	,200 <sup>c,d</sup>

- a. Test distribution is Normal.
- b. Calculated from data.
- c. Lilliefors Significance Correction.
- d. This is a lower bound of the true significance.

## 2. Uji Normalitas *ROA*, *ROE* dan *NPM* Sesudah Adanya Produk Amanah

### a. *ROA* (Return On Assets)

#### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		ROA
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	5,7520
	Std. Deviation	,58079
Most Extreme Differences	Absolute	,187
	Positive	,187
	Negative	-,158
Test Statistic		,187
Asymp. Sig. (2-tailed)		,200 <sup>c,d</sup>

- a. Test distribution is Normal.
- b. Calculated from data.
- c. Lilliefors Significance Correction.
- d. This is a lower bound of the true significance.

### b. *ROE* (Return On Equity)

#### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		ROE
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	14,3540
	Std. Deviation	,63445
Most Extreme Differences	Absolute	,252
	Positive	,252
	Negative	-,191

Test Statistic	,252
Asymp. Sig. (2-tailed)	,200 <sup>c,d</sup>

- a. Test distribution is Normal.
- b. Calculated from data.
- c. Lilliefors Significance Correction.
- d. This is a lower bound of the true significance.

*c. NPM (Net Profit Margin)*

### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		NPM
N		5
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	20,2680
	Std. Deviation	1,40308
Most Extreme Differences	Absolute	,213
	Positive	,195
	Negative	-,213
Test Statistic		,213
Asymp. Sig. (2-tailed)		,200 <sup>c,d</sup>

- a. Test distribution is Normal.
- b. Calculated from data.
- c. Lilliefors Significance Correction.
- d. This is a lower bound of the true significance.

D. Lampiran IV : *Paired Samples t-test*1. *ROA (Return On Assets)***Paired Samples Statistics**

		Mean	N	Std. Deviation	Std. Error Mean
Pair 1	ROA PRE TEST	5,2980	5	,88593	,39620
	ROA POST TEST	5,7520	5	,58079	,25974

**Paired Samples Correlations**

		N	Correlation	Sig.
Pair 1	ROA PRE TEST & ROA POST TEST	5	,966	,007

**Paired Samples Test**

Paired Differences			95% Confidence Interval of the Difference		t	Df	Sig. (2-tailed)
Mean	Std. Deviation	Std. Error Mean	Lower	Upper			

Pair 1	ROA PRE TEST - ROA POST TEST	-,45400	,35746	,15986	-,89785	-,01015	-2,840	4	,047
--------	------------------------------	---------	--------	--------	---------	---------	--------	---	------

## 2. ROE (Return On Equity)

### Paired Samples Statistics

		Mean	N	Std. Deviation	Std. Error Mean
Pair 1	ROE PRE TEST	26,7340	5	5,20215	2,32647
	ROE POST TEST	14,3540	5	,63445	,28374

### Paired Samples Correlations

		N	Correlation	Sig.
Pair 1	ROE PRE TEST & ROE POST TEST	5	,893	,041

### Paired Samples Test

		Paired Differences			95% Confidence Interval of the Difference		T	Df	Sig. (2-tailed)
		Mean	Std. Deviation	Std. Error Mean	Lower	Upper			
Pair 1	ROE PRE TEST - ROE POST TEST	12,38000	4,64416	2,07693	6,61351	18,14649	5,961	4	,004

### 3. NPM (Net Profit Margin)

#### Paired Samples Statistics

		Mean	N	Std. Deviation	Std. Error Mean
Pair 1	NPM PRE TEST	16,9300	5	3,24015	1,44904
	NPM POST TEST	20,2680	5	1,40308	,62747

#### Paired Samples Correlations

		N	Correlation	Sig.
Pair 1	NPM PRE TEST & NPM POST TEST	5	,935	,020

#### Paired Samples Test

		Paired Differences		95% Confidence Interval of the Difference		t	df	Sig. (2-tailed)	
		Mean	Std. Deviation	Std. Error Mean	Lower				Upper
Pair 1	NPM PRE TEST - NPM POST TEST	-3,33800	1,99188	,89079	-5,81124	-,86476	-3,747	4	,020

E. Lampiran V : Laporan Keuangan PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin

2017 – 2021

Laporan Keuangan 2017

INFORMASI TAMBAHAN			SUPPLEMENTARY INFORMATION
PT PEGADAIAN (PERSERO) ENTITAS INDUK LAPORAN ARUS KAS Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2017  (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)			PT PEGADAIAN (PERSERO) PARENT ENTITY STATEMENTS OF CASH FLOW For The Year Ended December 31, 2017  (Expressed in Rupiah unless otherwise stated)
	2017	2016	
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:			Cash receipt from:
Penerimaan sewa modal	9.514.990.347.661	8.192.560.499.694	Interest income
Pendapatan administrasi	835.928.717.967	757.901.421.622	Administration revenue
Pendapatan usaha lain	160.510.535.984	373.885.770.369	Other operating revenue
Pendapatan lainnya	3.541.737.540	32.653.924.270	Other revenue
Pelunasan pinjaman yang diberikan	124.637.932.753.518	116.412.351.729.473	Loan receivables settlement
Pelunasan dari piutang lainnya	14.054.992.518	13.987.402.982	Other receivables settlement
Penjualan barang telang perusahaan dan aset yang disisihkan	517.835.873	436.756.221	Sale of auction good and dismissed assets
Penerimaan utang nasabah	1.477.851.820.380	994.772.688.747	Payables to customers
Penerimaan utang pajak	205.738.005.740	318.455.885.817	Taxes payable receipt
Penerimaan rek. titipan angsuran	7.978.147.647.878	3.928.340.479.696	Installment account receipt
Penerimaan utang kepada rekanan	2.474.330.859.131	2.434.526.722.899	Trade payables receipt
Penerimaan utang lainnya	465.639.251.052	207.927.978.874	Other payables receipt
Penjualan Mulia	291.055.999.326	343.517.078.654	Sales of Mulia
Penerimaan kembali uang muka	143.671.343.566	151.879.454.756	Advance refund
Jumlah penerimaan kas dari aktivitas operasi	<u>148.203.911.848.134</u>	<u>134.163.197.794.074</u>	Total cash receipt from operating activities
Pengeluaran kas untuk:			Cash payment for:
Pembayaran bunga bank dan obligasi	(2.497.642.454.163)	(1.011.944.820.436)	Interest payment for bank and bonds
Beban pegawai	(2.646.023.186.401)	(1.125.082.781.383)	Employee expenses
Beban umum	(1.631.069.532.610)	(1.222.440.172.316)	General expenses
Penyaluran pinjaman yang diberikan	(126.046.560.941.190)	(120.901.041.527.000)	Loan receivables disbursement
Pembayaran utang kepada rekanan	(363.073.996.853)	(1.521.317.537.606)	Trade payables
Pembayaran utang kepada nasabah	(1.087.796.780.056)	(600.598.177.166)	Payables to customers
Pembayaran utang pajak	(1.188.128.918.645)	(1.288.619.160.269)	Tax payables
Pembayaran rek. titipan angsuran	(7.492.330.783.070)	(6.120.714.517.487)	Taxes payable payment
Pembayaran utang lainnya	(1.100.608.428.825)	(418.961.047.132)	Other payables
Pemberian piutang	(14.848.264.016)	(13.828.760.412)	Receivables lending
Pembayaran uang muka dan biaya dibayar di muka	(591.649.233.286)	(519.950.307.422)	Advances and prepaid expenses
Pembelian persediaan	(1.464.255.007.154)	(1.478.894.570.883)	Inventory purchasing
Pembelian mulia	(275.877.656.146)	(321.120.729.468)	Mulia purchasing
Jumlah pengeluaran kas untuk aktivitas operasi	<u>(146.419.865.182.416)</u>	<u>(136.544.514.108.980)</u>	Total cash paid for operating activities
<b>Kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi</b>	<u>1.784.046.665.717</u>	<u>(2.381.316.314.906)</u>	<b>Net cash flows used in operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>INVESTING ACTIVITIES</b>
Pengeluaran kas untuk:			Cash payments for:
Penyertaan modal	-	(74.250.000.000)	Investment in associates
Pembelian aset tetap	(443.159.636.915)	(392.219.578.071)	Purchased for fixed assets
Pembelian aset tidak berwujud	(47.681.131.515)	-	Purchased for intangible assets
Pembayaran investasi	(8.313.389.120)	-	Payment for investment
Jumlah pengeluaran kas untuk aktivitas investasi	<u>(499.154.157.550)</u>	<u>(466.469.578.071)</u>	Total cash paid for investing activities
<b>Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<u>(499.154.157.550)</u>	<u>(466.469.578.071)</u>	<b>Net cash flows used in investing activities</b>

## INFORMASI TAMBAHAN

## SUPPLEMENTARY INFORMATION

PT PEGADAIAN (PERSERO)  
ENTITAS INDUK  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN  
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2017

PT PEGADAIAN (PERSERO)  
PARENT ENTITY  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND OTHER  
COMPREHENSIVE INCOME  
For The Year Ended December 31, 2017

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(Expressed in Rupiah unless otherwise stated)

	2017	2016	
<b>Pendapatan usaha</b>			<b>Operating revenues</b>
Pendapatan sewa modal	9.517.592.713.158	8.823.571.491.797	Interest income
Pendapatan administrasi	835.928.717.967	757.876.837.622	Administration revenues
	10.353.521.431.125	9.581.448.329.419	
Pendapatan usaha lainnya	160.510.535.984	122.354.601.513	Other operating revenues
<b>Jumlah pendapatan usaha</b>	<b>10.514.031.967.109</b>	<b>9.703.802.930.932</b>	<b>Total operating revenues</b>
<b>Beban usaha</b>			<b>Operating expenses</b>
Beban pegawai	2.683.136.193.031	2.513.611.961.102	Employee expense
Beban bunga dan provisi	2.517.089.255.004	2.511.518.688.530	Interest and provision
Beban administrasi dan umum	1.711.573.155.767	1.397.628.237.382	General and administration expense
Beban pemasaran	257.273.337.062	217.223.839.380	Marketing expense
Beban penyisihan piutang dan barang bermasalah	12.457.549.078	75.300.884.799	Allowance of receivable and troubled goods
<b>Jumlah beban usaha</b>	<b>7.181.529.489.941</b>	<b>6.715.283.611.192</b>	<b>Total operating expenses</b>
<b>Laba usaha</b>	<b>3.332.502.477.168</b>	<b>2.988.519.319.740</b>	<b>Operating income</b>
<b>Pendapatan (beban) lain-lain</b>			<b>Other income (expenses)</b>
Pendapatan jasa giro	1.591.024.301	1.116.001.555	Interest on current accounts
Pendapatan lainnya	82.808.325.403	16.119.454.804	Other income
Beban lainnya	(7.471.561.926)	(12.682.558.433)	Other expense
<b>Jumlah pendapatan lain-lain</b>	<b>76.927.787.777</b>	<b>4.552.897.926</b>	<b>Total other income</b>
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>3.409.430.264.945</b>	<b>2.993.072.217.666</b>	<b>Income before corporate income tax</b>
<b>Manfaat (beban) pajak</b>			<b>Tax benefit (expenses)</b>
Pajak kini	(947.292.306.500)	(756.779.049.000)	Current tax
Pajak tangguhan	51.280.025.081	(26.175.348.154)	Deferred tax
<b>Jumlah beban pajak</b>	<b>(896.012.281.419)</b>	<b>(782.954.397.154)</b>	<b>Total tax expenses</b>
<b>Laba bersih tahun berjalan</b>	<b>2.513.417.983.526</b>	<b>2.210.117.820.512</b>	<b>Net income for current year</b>
<b>Penghasilan (beban) komprehensif lain:</b>			<b>Other comprehensive Income/(loss):</b>
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi			items which are not reclassified to profit and loss
- Pengukuran kembali liabilitas pensiun dan pascakerja lainnya - bersih	(120.160.766.299)	(93.820.051.898)	Remeasurement of pension and other retirement liabilities
- Selisih revaluasi aset - bersih	-	2.411.102.044.148	Difference of revaluation assets - net
	(120.160.766.299)	2.317.281.992.250	
<b>Jumlah laba komprehensif tahun berjalan</b>	<b>2.393.257.217.228</b>	<b>4.527.399.812.762</b>	<b>Total comprehensive income current year</b>



## Laporan Keuangan 2018

31 Desember/December 2018						
	Sumatera	Jawa	Kalimantan	Bali dan/and Nusa Tenggara	Sulawesi, Maluku dan/and Papua	Jumlah/Total
Kas dan setara kas	5.786	241.449	1.914	4.995	10.864	265.008
Pinjaman yang diberikan	6.517.234	19.656.429	3.182.152	3.995.127	7.839.212	41.190.154
Pendapatan yang masih harus diterima	267.402	823.809	131.443	176.043	347.126	1.745.823
Piutang lainnya	8.080	13.835	2.570	3.534	15.996	44.015
Aset lainnya	8.135	(35.937)	1.605	6.492	21.202	1.497
<b>Jumlah</b>	<b>6.806.637</b>	<b>20.699.585</b>	<b>3.319.684</b>	<b>4.186.191</b>	<b>8.234.399</b>	<b>43.246.497</b>
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai	(22.090)	(285.339)	(5.122)	(7.836)	(42.006)	(362.393)
<b>Jumlah</b>	<b>6.784.547</b>	<b>20.414.246</b>	<b>3.314.562</b>	<b>4.178.355</b>	<b>8.192.393</b>	<b>42.884.104</b>

31 Desember/December 2017						
	Sumatera	Jawa	Kalimantan	Bali dan/and Nusa Tenggara	Sulawesi, Maluku dan/and Papua	Jumlah/Total
Kas dan setara kas	6.259	238.274	2.255	8.382	14.600	269.770
Pinjaman yang diberikan	5.711.230	17.682.571	2.943.623	3.614.134	7.116.016	37.067.574
Pendapatan yang masih harus diterima	245.730	775.475	127.765	164.785	319.573	1.633.328
Piutang lainnya	8.189	11.099	2.499	3.454	16.347	41.589
Aset lainnya	6.446	(23.569)	1.764	5.533	19.392	9.566
<b>Jumlah</b>	<b>5.977.854</b>	<b>18.683.850</b>	<b>3.077.906</b>	<b>3.796.288</b>	<b>7.485.928</b>	<b>39.021.827</b>
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai	(21.632)	(139.336)	(4.605)	(7.790)	(39.238)	(212.601)
<b>Jumlah</b>	<b>5.956.222</b>	<b>18.544.514</b>	<b>3.073.301</b>	<b>3.788.498</b>	<b>7.446.690</b>	<b>38.809.226</b>

### ii. Kualitas kredit dari aset keuangan

Pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017, eksposur risiko kredit atas aset keuangan berdasarkan kualitas aset keuangan terbagi atas:

### iii. Credit quality of financial assets

As at 31 December 2018 and 2017, credit risk exposure relating to financial assets based on quality of financial assets are divided as follows:

31 Desember/December 2018					
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired	Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired	Mengalami penurunan nilai/ Impaired	Penyisihan piutang tak tertagih/ Provision for doubtful account	Jumlah/Total
Kas dan setara kas	265,008	-	-	-	265,008
Pinjaman yang diberikan:					
Usaha gadai	33,254,490	928,574	381,846	(57,534)	34,507,376
Usaha non-gadai	5,044,316	1,098,813	262,220	(276,510)	6,128,839
Pendapatan yang masih harus diterima	1,745,823	-	-	-	1,745,823
Piutang lainnya	44,015	-	-	(28,349)	15,666
Aset lainnya	1,497	-	-	-	1,497
Pendapatan yang belum diamortisasi	40,355,149	2,027,387	644,066	(362,393)	42,664,209
				219,895	Unamortised revenue
				42,884,104	

### Lampiran - 5/71 - Schedule

31 Desember/December 2017					
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired	Telah jatuh tempo tetapi tidak mengalami penurunan nilai/ Past due but not impaired	Mengalami penurunan nilai/ Impaired	Penyisihan piutang tak tertagih/ Provision for doubtful account	Jumlah/Total
Kas dan setara kas	269,770	-	-	-	269,770
Pinjaman yang diberikan:					
Usaha gadai	32,227,942	727,132	247,263	(52,051)	33,150,286
Usaha non-gadai	2,914,097	640,766	172,635	(133,470)	3,594,028
Pendapatan yang masih harus diterima	1,633,328	-	-	-	1,633,328
Piutang lainnya	41,589	-	-	(27,080)	14,509
Aset lainnya	9,566	-	-	-	9,566
Pendapatan yang belum diamortisasi	37,096,292	1,367,898	419,898	(212,601)	38,671,487
				137,739	Unamortised revenue
				38,809,226	

31 Desember/December 2018					
	Tidak memiliki kontrak jatuh tempo/ No maturity contract	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 year	Jumlah/ Total	
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank	-	20,428,428	44,952	20,473,380	Bank loans
Utang usaha	-	329,101	-	329,101	Trade payables
Utang kepada nasabah	-	133,052	-	133,052	Payable to customers
Surat berharga yang diterbitkan	-	1,851,496	7,345,637	9,197,133	Securities issued
Liabilitas lainnya	-	812,769	-	812,769	Other liabilities
Akrual	-	673,378	-	673,378	Accrued expenses
Pinjaman dari pemerintah	-	170,733	164,000	334,733	Loans from government
		<u>24,398,957</u>	<u>7,554,589</u>	<u>31,953,546</u>	
31 Desember/December 2017					
	Tidak memiliki kontrak jatuh tempo/ No maturity contract	Kurang dari 1 tahun/ Less than 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 year	Jumlah/ Total	
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank	-	19,689,206	52,416	19,741,622	Bank loans
Utang usaha	-	196,462	-	196,462	Trade payables
Utang kepada nasabah	-	262,461	-	262,461	Payable to customers
Surat berharga yang diterbitkan	-	2,659,906	5,094,586	7,754,492	Securities issued
Liabilitas lainnya	-	631,081	-	631,081	Other liabilities
Akrual	-	469,187	-	469,187	Accrued expenses
Pinjaman dari Pemerintah	-	14,607	328,000	342,607	Loans from government
		<u>23,922,910</u>	<u>5,475,002</u>	<u>29,397,912</u>	

Lampiran - 5/73 - Schedule

## Laporan Keuangan 2019

31 Desember/December 2019					
Nilai tercatat/ Carrying value	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Aset keuangan</b>					<b>Financial assets</b>
Kas dan setara kas	625,092	625,092	-	-	625,092 Cash and cash equivalents
Pinjaman yang diberikan - bersih	50,366,150	-	50,366,150	-	50,366,150 Loans - net
Pendapatan yang masih harus diterima	2,066,371	-	2,066,371	-	2,066,371 Accrued income
Piutang lain-lain - bersih	28,226	-	28,226	-	28,226 Other receivables - net
Aset lain-lain - bersih	-	-	-	-	- Other assets - net
	<u>53,085,839</u>	<u>625,092</u>	<u>52,460,747</u>	<u>-</u>	<u>53,085,839</u>
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank	29,925,380	-	29,925,228	-	29,925,228 Bank loans
Utang usaha	456,355	-	456,355	-	456,355 Trade payables
Utang kepada nasabah	224,050	-	224,050	-	224,050 Payables to customers
Surat berharga yang diterbitkan	7,347,349	-	7,469,541	-	7,469,541 Securities issued
Liabilitas lain-lain	251,444	-	251,466	-	251,466 Other liabilities
Akrual	1,564,923	-	1,564,923	-	1,564,923 Accrued expenses
Pinjaman dari Pemerintah	389,833	-	365,608	-	365,608 Loans from government
	<u>40,159,334</u>	<u>-</u>	<u>40,257,171</u>	<u>-</u>	<u>40,257,171</u>
31 Desember/December 2018					
Nilai tercatat/ Carrying value	Tingkat 1/ Level 1	Tingkat 2/ Level 2	Tingkat 3/ Level 3	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Aset keuangan</b>					<b>Financial assets</b>
Kas dan setara kas	384,828	384,828	-	-	384,828 Cash and cash equivalents
Pinjaman yang diberikan - bersih	40,856,110	-	40,856,110	-	40,856,110 Loans - net
Pendapatan yang masih harus diterima	1,745,823	-	1,745,823	-	1,745,823 Accrued income
Piutang lain-lain - bersih	15,666	-	15,666	-	15,666 Other receivables - net
Aset lain-lain - bersih	1,497	-	1,497	-	1,497 Other assets - net
	<u>43,003,924</u>	<u>384,828</u>	<u>42,619,096</u>	<u>-</u>	<u>43,003,924</u>
<b>Liabilitas keuangan</b>					<b>Financial liabilities</b>
Pinjaman bank	20,196,314	-	20,195,642	-	20,195,642 Bank loans
Utang usaha	329,101	-	329,101	-	329,101 Trade payables
Utang kepada nasabah	133,052	-	133,052	-	133,052 Payables to customers
Surat berharga yang diterbitkan	9,093,407	-	9,489,542	-	9,489,542 Securities issued
Liabilitas lain-lain	173,682	-	174,626	-	174,626 Other liabilities
Akrual	1,312,465	-	1,312,465	-	1,312,465 Accrued expenses
Pinjaman dari Pemerintah	334,019	-	306,445	-	306,445 Loans from government
	<u>31,572,040</u>	<u>-</u>	<u>31,940,873</u>	<u>-</u>	<u>31,940,873</u>

	Pinjaman bank/ Bank loans	Pinjaman pemerintah/ Government loans	Surat berharga yang diterbitkan/ Securities issued		
			Medium term note	Obligasi/ Bonds	
Utang bersih					Net debt
1 Januari 2018	19,657,469	342,607	-	7,633,672	1 January 2018
Arus kas penerimaan	85,503,664	199,999	500,000	3,500,000	Cash flow of receipts
Arus kas pembayaran pokok	(84,964,819)	(208,587)	-	(2,540,500)	Cash flow of principal payment
Perubahan lain-lain	-	-	-	235	Other changes
Utang bersih					Net debt
31 Desember 2018	<u>20,196,314</u>	<u>334,019</u>	<u>500,000</u>	<u>8,593,407</u>	31 December 2018
Arus kas penerimaan	55,770,142	301,000	-	-	Cash flow of receipts
Arus kas pembayaran pokok	(46,041,022)	(245,186)	-	(1,748,000)	Cash flow of principal payment
Perubahan lain-lain	(54)	-	-	1,942	Other changes
Utang bersih					Net debt
31 Desember 2019	<u>29,925,380</u>	<u>389,833</u>	<u>500,000</u>	<u>6,847,349</u>	31 December 2019

## Laporan Keuangan 2020

### INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION

#### PT PEGADAIAN (PERSERO) ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY

LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2020 DAN 2019  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEARS ENDED  
31 DECEMBER 2020 AND 2019  
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	2020	2019	
<b>Pendapatan usaha</b>			<b>Operating revenues</b>
Pendapatan sewa modal dan administrasi	14,545,041	12,948,638	Interest and administration revenues
Pendapatan usaha lainnya	661,413	330,788	Other operating revenues
<b>Jumlah pendapatan usaha</b>	<b>15,206,454</b>	<b>13,279,426</b>	<b>Total operating revenues</b>
<b>Beban usaha</b>			<b>Operating expenses</b>
Beban pegawai	4,066,949	3,724,172	Employee expenses
Beban bunga dan bagi hasil	3,035,284	2,639,968	Interest and profit sharing expense
Beban administrasi dan umum	3,121,985	2,440,339	General and administration expenses
Beban pemasaran	131,612	167,194	Marketing expenses
Cadangan kerugian penurunan nilai	2,125,371	153,960	Allowances for impairment losses
<b>Jumlah beban usaha</b>	<b>12,481,201</b>	<b>9,125,633</b>	<b>Total operating expenses</b>
<b>Laba usaha</b>	<b>2,725,253</b>	<b>4,153,793</b>	<b>Operating profit</b>
Pendapatan lain-lain - bersih	120,796	19,190	Other income - net
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>2,846,049</b>	<b>4,172,983</b>	<b>Profit before income tax</b>
<b>Beban pajak penghasilan</b>	<b>(781,741)</b>	<b>(1,074,882)</b>	<b>Income tax expenses</b>
<b>Laba tahun berjalan dari operasi yang dilanjutkan</b>	<b>2,064,308</b>	<b>3,098,101</b>	<b>Profit for the year from continuing operations</b>
<b>Operasi yang dihentikan</b>			<b>Discontinued operations</b>
Laba tahun berjalan dari operasi yang dihentikan	8,636	9,398	Profit for the year from discontinued operations
<b>Laba bersih tahun berjalan</b>	<b>2,072,944</b>	<b>3,107,499</b>	<b>Net profit for the year</b>
<b>Penghasilan komprehensif lain:</b>			<b>Other comprehensive income:</b>
Pos - pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:			Items that will not be reclassified to profit or loss:
- Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	(405,193)	(617,396)	Remeasurements of - post employment benefits
- Keuntungan revaluasi tanah dan bangunan	127,795	1,704,152	Gains on revaluation of - land and buildings
- Efek pajak terkait	54,739	136,598	Related tax effect -
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak	(222,659)	1,223,354	Other comprehensive income for the year, net of tax
<b>Jumlah penghasilan komprehensif tahun berjalan</b>	<b>1,850,285</b>	<b>4,330,853</b>	<b>Total comprehensive income for the year</b>
<b>Laba bersih per saham - dasar dan dilusian (dalam Rupiah penuh)</b>	<b>331,671</b>	<b>497,200</b>	<b>Earnings per share - basic and diluted (in full Rupiah amount)</b>

Lampiran - 6/2 - Schedule

**INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION**

**PT PEGADAIAN (PERSERO)  
ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

**31 DESEMBER 2020 DAN 2019**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

**31 DECEMBER 2020 AND 2019**

(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas			Cash and cash equivalents
- pihak berelasi	224,846	393,017	related parties -
- pihak ketiga	127,588	157,275	third parties -
Pinjaman yang diberikan - bersih	54,696,744	50,366,150	Loans - net
Piutang lain-lain - bersih			Other receivables - net
- pihak berelasi	29,364	555	related parties -
- pihak ketiga	32,965	46,201	third parties -
Persediaan	12,476	7,539	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2,566,129	2,066,371	Accrued income
Pajak dibayar dimuka - lain-lain	2,431	190,261	Prepaid tax - others
Beban dibayar dimuka	51,111	272,597	Prepaid expenses
Aset tidak lancar			Non-current assets
tersedia untuk dijual	822,532	-	held for sale
Aset hak guna	274,816	-	Right-of-use assets
Investasi pada entitas asosiasi	700,118	498,977	Investment in associates
Penyertaan langsung	690	-	Direct participation
Properti investasi	341,095	1,209,762	Investment properties
Aset tetap - bersih	9,718,563	9,153,889	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	60,031	50,291	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1,329,948	797,575	Deferred tax assets
Aset lain-lain	314,491	2,759	Other assets
<b>JUMLAH ASET</b>	<u>71,305,938</u>	<u>65,213,219</u>	<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
Utang kepada nasabah	715,010	224,050	Payables to customers
Utang usaha	445,394	496,975	Trade payables
Utang pajak			Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	287,034	101,894	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	98,314	65,756	Other taxes -
Akrual	1,994,040	1,555,034	Accrued expenses
Pendapatan diterima dimuka	65,063	55,009	Unearned revenue
Liabilitas lain-lain	77,142	179,546	Other liabilities
Liabilitas sewa	40,270	-	Lease liabilities
Pinjaman bank			Bank loans
- pihak berelasi	17,324,435	19,420,774	related parties -
- pihak ketiga	12,020,385	10,468,661	third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	10,798,792	7,347,349	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	539,226	389,833	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	2,288,833	1,850,714	Employee benefit liabilities
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<u>46,693,938</u>	<u>42,155,595</u>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
Modal saham			Share capital
Modal saham - Nilai nominal			Shared capital - Nominal amount
Rp 1.000.000 (nilai penuh)			Rp 1,000,000 (full amount)
per lembar saham			at par per share
Modal dasar			Authorised capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwama			1 share of series A Dwiwama -
- 24.999.999 lembar saham seri B			24,999,999 shares of series B -
masing-masing pada			in year 2020 and 2019,
tahun 2020 dan 2019			respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh			Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwama			1 share of series A Dwiwama -
- 6.249.999 lembar saham seri B			6,249,999 shares of series B -
masing-masing per 31 Desember			as at 31 December
2020 dan 2019	6,250,000	6,250,000	2020 and 2019, respectively
Cadangan revaluasi aset	7,774,688	7,710,135	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali			Remeasurements of post-
imbalan pasca kerja	(1,055,352)	(720,780)	employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	9,505,528	6,398,029	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	2,137,136	3,420,240	Unappropriated retained earnings
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<u>24,612,000</u>	<u>23,057,624</u>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<u>71,305,938</u>	<u>65,213,219</u>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lampiran - 6/1 - Schedule

**INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION**

**PT PEGADAIAN (PERSERO)  
ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY**

<b>LAPORAN ARUS KAS UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2020 DAN 2019</b> (Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>STATEMENTS OF CASH FLOWS FOR THE YEARS ENDED 31 DECEMBER 2020 AND 2019</b> (Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan:			Cash receipt from customers:
Pelunasan pinjaman yang diberikan	157,889,154	136,182,835	Loan receivables repayment
Penerimaan pendapatan sewa modal dan administrasi	14,045,283	12,426,365	Receipt of interest and administration income
Pendapatan usaha lainnya	392,628	256,118	Other operating revenues
Penerimaan lainnya	139,486	10,832	Other receipt
Pembayaran kas untuk:			Cash payment for:
Penyaluran pinjaman yang diberikan	(164,952,117)	(145,634,876)	Loan receivables disbursement
Pembayaran bunga	(3,016,941)	(2,595,412)	Interest payment
Beban pegawai	(3,754,993)	(3,090,652)	Employee expenses
Beban usaha	(1,737,581)	(2,100,303)	Operating expenses
Pembayaran pajak penghasilan	(990,772)	(1,383,878)	Income tax payment
<b>Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas operasi</b>	<b>(1,985,853)</b>	<b>(5,928,971)</b>	<b>Net cash flows used in operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari penjualan aset tetap	-	4,802	Cash received from disposal of fixed asset
Pengeluaran kas untuk:			Cash payments for:
Pembelian aset takberwujud	(41,265)	(21,244)	Purchased of intangible assets
Pembelian aset tetap	(1,221,481)	(447,365)	Purchased of fixed assets
<b>Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>(1,262,746)</b>	<b>(463,807)</b>	<b>Net cash flows used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:			Cash receipt from:
Pinjaman bank	54,700,845	55,733,142	Bank loans
Pinjaman pemerintah	433,127	301,000	Loans from government
Surat berharga yang diterbitkan	5,755,000	-	Securities issued
Penerimaan dividen	-	71	Cash dividend receipt
Pengeluaran kas untuk:			Cash payment for:
Angsuran pinjaman bank	(55,245,459)	(46,026,912)	Bank loans installment
Pelunasan obligasi	(2,301,000)	(1,748,000)	Bonds settlement
Pembayaran dividen	-	(1,387,540)	Dividend payment
Pembayaran emisi obligasi	(2,557)	-	Bonds issuance cost
Pelunasan pinjaman pemerintah	(283,735)	(245,186)	Government loans settlement
Pembayaran bunga liabilitas sewa	(5,480)	-	Payment of interest of lease liabilities
<b>Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>	<b>3,050,741</b>	<b>6,626,575</b>	<b>Net cash flows provided from financing activities</b>
<b>(PENURUNAN)/KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(197,858)</b>	<b>233,797</b>	<b>NET (DECREASE)/INCREASE CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>	<b>550,292</b>	<b>316,495</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN</b>	<b>352,434</b>	<b>550,292</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR</b>
<b>Kas dan setara kas pada akhir tahun terdiri dari:</b>			<b>Cash and cash equivalents at end of the year consists of:</b>
Kas	97,023	117,808	Cash
Setara kas	255,411	432,484	Cash equivalents
<b>Jumlah kas dan setara kas</b>	<b>352,434</b>	<b>550,292</b>	<b>Total cash and cash equivalents</b>

Lampiran - 6/5 - Schedule

# Laporan Keuangan 2021

## PT PEGADAIAN DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES

### CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

### NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS 31 DECEMBER 2021 AND 2020

(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

#### 36. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK- 36. RELATED PARTIES BALANCES AND PIHAK BERELASI (lanjutan) PIHAK BERELASI (lanjutan) TRANSACTIONS (continued)

##### b. Saldo pihak berelasi (lanjutan)

##### b. Balance of related parties (continued)

<b>Piutang lain-lain - bersih</b>			<b>Other receivables - net</b>
PT Wijaya Karya Realty	707,466	-	PT Wijaya Karya Realty
PT Asuransi Jasa Indonesia	2,096	-	PT Asuransi Jasa Indonesia
PT Pembangunan Perumahan Tbk	143	-	PT Pembangunan Perumahan Tbk
	<u>709,705</u>	<u>-</u>	
Persentase terhadap jumlah aset	1.08%	0.00%	Percentage of total assets
<b>Aset lain-lain</b>			<b>Other assets</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	314,491	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Persentase terhadap jumlah aset	0.00%	0.44%	Percentage of total assets
<b>Pinjaman bank</b>			<b>Bank loans</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	7,588,330	9,883,035	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2,932,438	2,123,092	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	1,198,890	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1,147,195	3,492,372	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	-	970,494	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank BRIsyariah Tbk	-	558,387	PT Bank BRIsyariah Tbk
PT BNI Syariah	-	300,000	PT BNI Syariah
	<u>12,866,853</u>	<u>17,327,380</u>	
Persentase terhadap jumlah liabilitas	32.56%	36.97%	Percentage of total liabilities
<b>Pinjaman dari pemerintah</b>			<b>Loan from government</b>
Pusat Investasi Pemerintah	810,871	539,225	Government Investment Center
	<u>810,871</u>	<u>539,225</u>	
Persentase terhadap jumlah liabilitas	2.05%	1.15%	Percentage of total liabilities
<b>Surat berharga yang diterbitkan</b>			<b>Securities issued</b>
Obligasi	2,726,500	2,973,700	Bonds payable
Sukuk	319,000	256,500	Sukuk
Surat Berharga Komersial	180,000	-	Commercial securities
Medium Term Notes	-	500,000	Medium Term Notes
	<u>3,225,500</u>	<u>3,730,200</u>	
Persentase terhadap jumlah liabilitas	8.16%	7.95%	Percentage of total liabilities
<b>Biaya bunga bank</b>			<b>Interest expense on bank</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	490,976	763,403	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	136,598	316,831	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	132,076	243,792	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	83,566	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	-	87,636	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank BRIsyariah Tbk	-	48,826	PT Bank BRIsyariah Tbk
PT BNI Syariah	-	32,865	PT BNI Syariah
	<u>843,216</u>	<u>1,493,353</u>	
Persentase terhadap jumlah beban	4.85%	7.79%	Percentage of total expense

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi menggunakan kebijakan harga dan syarat transaksi yang disepakati oleh para pihak.

Transactions with related parties are using policy and terms of the transaction price agreed upon by the parties.

Lampiran - 5/84 - Schedule

**INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION**

**PT PEGADAIAN  
ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

**31 DESEMBER 2021 DAN 2020**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

**31 DECEMBER 2021 AND 2020**

(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	2021	2020	
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas		224,846	Cash and cash equivalents
- pihak berelasi		127,588	related parties -
- pihak ketiga	342,240		third parties -
Pinjaman yang diberikan	52,419,756	57,474,599	Loans
Dikurangi: cadangan kerugian penurunan nilai	(3,458,026)	(2,777,855)	Less: allowance for impairment losses
Pinjaman yang diberikan - bersih	48,961,730	54,696,744	Loans - net
Piutang lain-lain - bersih			Other receivables - net
- pihak berelasi	709,705	29,364	related parties -
- pihak ketiga	64,786	32,965	third parties -
Persediaan	21,211	12,476	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2,236,095	2,566,129	Accrued income
Pajak dibayar dimuka - lain-lain	64,561	2,431	Prepaid tax - others
Beban dibayar dimuka	82,729	51,111	Prepaid expenses
Aset tidak lancar			Non-current assets
tersedia untuk dijual	-	822,532	held for sale
Aset hak guna	270,849	274,816	Right-of-use assets
Investasi pada entitas asosiasi	738,225	700,118	Investment in associates
Penyertaan langsung	5,725	690	Direct participation
Properti investasi	180,025	341,095	Investment properties
Aset tetap - bersih	10,250,905	9,716,563	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	75,023	60,031	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1,565,835	1,329,948	Deferred tax assets
Aset lain-lain	122	314,491	Other assets
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>65,569,766</b>	<b>71,305,938</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
Utang kepada nasabah	152,728	715,010	Payables to customers
Utang usaha	616,189	445,394	Trade payables
Utang pajak			Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	14,763	287,034	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	69,791	98,314	Other taxes -
Akrual	2,523,594	1,994,040	Accruals
Pendapatan diterima dimuka	58,425	65,063	Unearned revenue
Liabilitas lain-lain	650,137	77,142	Other liabilities
Liabilitas sewa	21,054	40,270	Lease liabilities
Pinjaman bank			Bank loans
- pihak berelasi	12,866,852	17,324,435	related parties -
- pihak ketiga	10,360,679	12,020,385	third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	9,240,972	10,798,792	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	810,871	539,226	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	1,929,935	2,288,833	Employee benefit liabilities
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>39,315,990</b>	<b>46,693,938</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
Modal saham			Share capital
Modal saham - Nilai nominal			Shared capital - Nominal amount
Rp 1.000.000 (nilai penuh)			Rp 1,000,000 (full amount)
per lembar saham			at par per share
Modal dasar			Authorised capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna			1 share of series A Dwiwarna -
- 24.999.999 lembar saham seri B			24,999,999 shares of series B -
masing-masing pada			in year 2021 and 2020,
tahun 2021 dan 2020			respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh			Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna			1 share of series A Dwiwarna -
- 6.249.999 lembar saham seri B			6,249,999 shares of series B -
masing-masing per 31 Desember			as at 31 December 2021 and
2021 dan 31 Desember 2020	6,250,000	6,250,000	31 December 2020, respectively
Cadangan revaluasi aset	7,655,029	7,774,688	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali			Remeasurements of post-
imbalan pasca kerja	(803,180)	(1,055,352)	employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	10,516,523	9,505,528	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	2,635,404	2,137,136	Unappropriated retained earnings
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>26,253,776</b>	<b>24,612,000</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>65,569,766</b>	<b>71,305,938</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lampiran - 6/1 - Schedule



**INFORMASI KEUANGAN TAMBAHAN/SUPPLEMENTARY FINANCIAL INFORMATION**

**PT PEGADAIAN  
ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY**

**LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND  
OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEARS ENDED  
31 DECEMBER 2021 AND 2020**  
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
<b>Pendapatan usaha</b>			<b>Operating revenues</b>
Pendapatan sewa modal dan administrasi	13,808,210	14,545,041	Interest and administration revenues
Pendapatan usaha lainnya	<u>585,832</u>	<u>661,413</u>	Other operating revenues
<b>Jumlah pendapatan usaha</b>	<u>14,394,042</u>	<u>15,206,454</u>	<b>Total operating revenues</b>
<b>Beban usaha</b>			<b>Operating expenses</b>
Beban pegawai	3,797,704	4,066,949	Employee expenses
Beban bunga dan bagi hasil	2,193,734	3,035,284	Interest and profit sharing expense
Beban administrasi dan umum	3,761,007	3,121,985	General and administration expenses
Beban pemasaran	140,599	131,612	Marketing expenses
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>1,280,809</u>	<u>2,125,371</u>	Allowances for impairment losses
<b>Jumlah beban usaha</b>	<u>11,173,853</u>	<u>12,481,201</u>	<b>Total operating expenses</b>
<b>Laba usaha</b>	3,220,189	2,725,253	<b>Operating profit</b>
Pendapatan lain-lain - bersih	<u>(16,126)</u>	<u>120,796</u>	Other income - net
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<u>3,204,063</u>	<u>2,846,049</u>	<b>Profit before income tax</b>
<b>Beban pajak penghasilan</b>	(783,288)	(781,741)	<b>Income tax expenses</b>
<b>Laba tahun berjalan dari operasi yang dilanjutkan</b>	<u>2,420,775</u>	<u>2,064,308</u>	<b>Profit for the current year from continuing operations</b>
<b>Operasi yang dihentikan</b>			<b>Discontinued operations</b>
Laba tahun berjalan dari operasi yang dihentikan	<u>-</u>	<u>8,636</u>	Profit for the current year from discontinued operations
<b>Laba bersih tahun berjalan</b>	<u>2,420,775</u>	<u>2,072,944</u>	<b>Net profit for the current year</b>
<b>Penghasilan komprehensif lain:</b>			<b>Other comprehensive income:</b>
Pos - pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:			Items that will not be reclassified to profit or loss:
- Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	323,297	(405,193)	Remeasurements of - post employment benefits
- Keuntungan revaluasi tanah dan bangunan	-	127,795	Gains on revaluation of - land and buildings
- Efek pajak terkait	<u>(71,125)</u>	<u>54,739</u>	Related tax effect -
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak	<u>252,172</u>	<u>(222,659)</u>	Other comprehensive income for the current year, net of tax
<b>Jumlah penghasilan komprehensif tahun berjalan</b>	<u>2,672,947</u>	<u>1,850,285</u>	<b>Total comprehensive income for the current year</b>
<b>Laba bersih per saham - dasar dan dilusian (dalam Rupiah penuh)</b>	<u>387,324</u>	<u>331,671</u>	<b>Earnings per share - basic and diluted (in full Rupiah amount)</b>

Lampiran - 6/2 - Schedule

**PT PEGADAIAN  
ENTITAS INDUK SAJA/PARENT ENTITY ONLY**

**LAPORAN ARUS KAS  
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2021 DAN 2020**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE YEARS ENDED  
31 DECEMBER 2021 AND 2020**

(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	2021	2020	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan:			Cash receipt from customers:
Pelunasan pinjaman yang diberikan	168,686,182	158,312,244	Loan receivables repayment
Penerimaan dana subsidi	104,740	423,091	Other operating revenues
Penerimaan pendapatan sewa modal dan administrasi	14,138,244	14,045,283	Receipt of interest and administration income
Pendapatan usaha lainnya	1,374,936	389,869	Other operating revenues
Penerimaan lainnya	83,553	139,486	Other receipt
Pembayaran kas untuk:			Cash payment for:
Penyaluran pinjaman yang diberikan	(163,701,206)	(165,686,940)	Loan receivables disbursement
Pembayaran bunga	(2,269,136)	(3,016,941)	Interest payment
Pencairan dana subsidi	(104,740)	(108,599)	Subsidies distributions
Pengembalian dana subsidi	(314,491)	-	Subsidies refundment
Beban pegawai	(3,765,931)	(3,754,993)	Employee expenses
Beban usaha	(3,495,320)	(1,737,581)	Operating expenses
Pembayaran pajak penghasilan	(1,362,570)	(990,772)	Income tax payment
<b>Arus kas bersih yang diperoleh dari/ (digunakan untuk) aktivitas operasi</b>	<b>9,374,261</b>	<b>(1,985,853)</b>	<b>Net cash flows provided from/ (used in) operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari penjualan aset yang diberikan	1,814	-	Purchase of intangible assets disbursement
Pembelian aset takberwujud	(42,370)	(41,265)	Purchase of intangible assets
Pembelian aset tetap	(929,442)	(1,221,481)	Purchase of fixed assets
<b>Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>(969,998)</b>	<b>(1,262,746)</b>	<b>Net cash flows used in investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:			Cash receipt from:
Pinjaman bank	83,171,035	54,700,845	Bank loans
Pinjaman pemerintah	560,000	433,127	Loans from government
Surat berharga yang diterbitkan	4,245,000	5,755,000	Securities issued
Pengeluaran kas untuk:			Cash payment for:
Angsuran pinjaman bank	(89,288,323)	(55,245,459)	Bank loans installment
Pelunasan surat berharga yang diterbitkan	(5,801,500)	(2,303,557)	Securities issued settlement
Pembayaran emisi obligasi	(1,320)	(2,557)	Bonds issuance cost
Pelunasan pinjaman pemerintah	(288,355)	(283,735)	Government loans settlement
Pembayaran bunga	-	(5,480)	Payment of interest of lease liabilities
liabilitas sewa	-	-	Dividend payment
Pembayaran dividen	(1,010,995)	-	
<b>Arus kas bersih yang (digunakan untuk)/ diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>	<b>(8,414,458)</b>	<b>3,056,221</b>	<b>Net cash flows (used in)/provided from financing activities</b>
<b>PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(10,195)</b>	<b>(197,858)</b>	<b>NET DECREASE CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>	<b>352,434</b>	<b>550,292</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN</b>	<b>342,240</b>	<b>352,434</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR</b>
<b>Kas dan setara kas pada akhir tahun terdiri dari:</b>			<b>Cash and cash equivalents at end of the year consists of:</b>
Kas	78,512	97,023	Cash
Setara kas	263,728	255,411	Cash equivalents
<b>Jumlah kas dan setara kas</b>	<b>342,240</b>	<b>352,434</b>	<b>Total cash and cash equivalents</b>

F. Lampiran VII : Data Pemakaian Produk Amanah

OTR & TYPE	UANG MUKA	ANGSURAN				OTR & TYPE	UANG MUKA	ANGSURAN			
		12	18	24	36			12	18	24	36
17,258,000	4.500,000	1.267,000	910,000	719,000	534,000	27,803,000	7.000,000	2.045,000	1.469,000	1.160,000	861,000
	5.000,000	1.225,000	862,000	696,000	520,000		7.200,000	2.003,000	1.441,000	1.139,000	847,000
	6.000,000	1.128,000	813,000	642,000	492,000		8.000,000	1.962,000	1.413,000	1.118,000	833,000
BEAT ESP CW	5.500,000	1.170,000	854,000	677,000	506,000	CB 150 R STD	8.500,000	1.920,000	1.385,000	1.097,000	819,000
	6.000,000	1.128,000	813,000	642,000	492,000		9.000,000	1.856,000	1.358,000	1.076,000	806,000
	6.500,000	1.079,000	778,000	621,000	464,000						
17,458,000	4.500,000	1.285,000	923,000	729,000	541,000	19,209,000	5.000,000	1.408,000	1.011,000	799,000	593,000
	5.000,000	1.244,000	895,000	706,000	527,000		5.500,000	1.366,000	984,000	778,000	579,000
	6.000,000	1.188,000	868,000	687,000	513,000		6.000,000	1.324,000	956,000	757,000	565,000
BEAT ESP CBS	6.000,000	1.146,000	826,000	653,000	500,000	vario 110 esp cbs iss std	6.500,000	1.267,000	913,000	721,000	552,000
	6.500,000	1.101,000	798,000	632,000	472,000		7.000,000	1.218,000	885,000	700,000	522,000
17,894,000	4.500,000	1.326,000	952,000	752,000	558,000	24,131,000	6.000,000	1.785,000	1.281,000	1.011,000	751,000
	5.000,000	1.285,000	924,000	731,000	544,000		6.500,000	1.743,000	1.254,000	991,000	737,000
	5.500,000	1.243,000	897,000	710,000	530,000		7.000,000	1.701,000	1.224,000	970,000	723,000
BEAT ESP CBS ISS	6.000,000	1.187,000	854,000	689,000	516,000	vario 150 esp exclusive	7.500,000	1.640,000	1.198,000	949,000	709,000
	6.500,000	1.138,000	827,000	654,000	488,000		8.000,000	1.599,000	1.151,000	928,000	695,000
18,376,000	4.500,000	1.371,000	984,000	776,000	576,000	34,581,000	8.500,000	2.554,000	1.834,000	1.448,000	1.074,000
	5.000,000	1.330,000	956,000	756,000	562,000		9.000,000	2.512,000	1.806,000	1.427,000	1.061,000
	5.500,000	1.288,000	928,000	735,000	548,000		9.500,000	2.471,000	1.778,000	1.406,000	1.047,000
supra x 125 SW FI	6.000,000	1.232,000	901,000	714,000	534,000	CRF 150 L	10.000,000	2.429,000	1.750,000	1.385,000	1.033,000
	6.500,000	1.190,000	858,000	678,000	520,000		10.500,000	2.387,000	1.723,000	1.364,000	1.019,000
19,918,000	5.000,000	1.474,000	1.058,000	835,000	620,000	23,350,000	6.000,000	1.712,000	1.230,000	971,000	721,000
	5.500,000	1.432,000	1.030,000	814,000	606,000		6.500,000	1.670,000	1.202,000	950,000	707,000
	6.000,000	1.391,000	1.003,000	794,000	592,000		7.000,000	1.628,000	1.174,000	929,000	694,000
scoopy fi esp	6.500,000	1.333,000	975,000	773,000	578,000	supra GTR 150 SPORTY	7.500,000	1.568,000	1.146,000	909,000	680,000
	7.000,000	1.291,000	931,000	736,000	564,000		8.000,000	1.526,000	1.100,000	869,000	666,000
17,894,000	4.500,000	1.326,000	952,000	752,000	558,000	30,657,000	7.500,000	2.270,000	1.630,000	1.286,000	955,000
	5.000,000	1.285,000	924,000	731,000	544,000		8.000,000	2.229,000	1.602,000	1.266,000	941,000
	5.500,000	1.243,000	897,000	710,000	530,000		8.500,000	2.187,000	1.574,000	1.245,000	927,000
beat street fi	6.000,000	1.187,000	854,000	689,000	516,000	PCX	9.000,000	2.145,000	1.546,000	1.224,000	915,000
	6.500,000	1.138,000	827,000	654,000	488,000		9.500,000	2.079,000	1.519,000	1.203,000	899,000
20,961,000	5.500,000	1.530,000	1.099,000	868,000	645,000	33,657,000	8.000,000	2.509,000	1.800,000	1.421,000	1.054,000
	6.000,000	1.489,000	1.072,000	848,000	631,000		8.500,000	2.468,000	1.773,000	1.400,000	1.040,000
	6.500,000	1.446,000	1.044,000	827,000	618,000		9.000,000	2.426,000	1.745,000	1.379,000	1.026,000
vario 125 esp cbs	7.000,000	1.388,000	999,000	806,000	604,000	PCX ABS	9.500,000	2.384,000	1.717,000	1.358,000	1.012,000
	7.500,000	1.338,000	972,000	768,000	573,000		10.000,000	2.343,000	1.689,000	1.337,000	998,000
21,760,000	5.500,000	1.605,000	1.152,000	910,000	675,000	23,786,000	6.000,000	1.752,000	1.259,000	994,000	738,000
	6.000,000	1.563,000	1.124,000	889,000	661,000		6.500,000	1.711,000	1.231,000	973,000	724,000
	6.500,000	1.521,000	1.097,000	868,000	648,000		7.000,000	1.669,000	1.203,000	952,000	710,000
vario 125 esp cbs iss	7.000,000	1.462,000	1.069,000	847,000	634,000	SONIC STANDAR	7.500,000	1.608,000	1.175,000	931,000	696,000
	7.500,000	1.420,000	1.024,000	809,000	620,000		8.000,000	1.567,000	1.128,000	891,000	682,000
17,109,000	4.500,000	1.253,000	900,000	711,000	528,000	36,689,000	9.000,000	2.710,000	1.945,000	1.536,000	1.140,000
	5.000,000	1.211,000	872,000	690,000	514,000		9.500,000	2.668,000	1.918,000	1.515,000	1.126,000
	5.500,000	1.156,000	845,000	669,000	500,000		10.000,000	2.626,000	1.890,000	1.494,000	1.112,000
REVO X	6.000,000	1.114,000	803,000	635,000	486,000	CBR 150 R STANDAR	10.500,000	2.585,000	1.862,000	1.473,000	1.098,000
	6.500,000	1.066,000	768,000	607,000	459,000		11.000,000	2.543,000	1.834,000	1.452,000	1.084,000

## **RIWAYAT HIDUP**

### **A. Data Pribadi**

Nama : Janatul Husna

Tempat, Tanggal Lahir : Kotabaru, 17 Juni 2001

Jenis Kelamin : Perempuan

Agama : Islam

Warga Negara : Indonesia

Status Pernikahan : Belum Menikah

Alamat : Jl. Veteran Gg. Taruna Kabupaten Kotabaru

Pendidikan : TK Ranudhatul Athfal  
SDN 2 Kotabaru Hulu  
SMPN 1 Kotabaru  
SMKN 1 Kotabaru

Email : [jhusna1706@gmail.com](mailto:jhusna1706@gmail.com)

### **B. Data Orang Tua**

Nama Ayah : Sarjani

Pekerjaan : Nelayan

Nama Ibu : (Alm) Rohaniah

Saudara : Dina Lestari



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434;6777955 Banjarmasin 70235  
e-mail: [febi@uin-antasari.ac.id](mailto:febi@uin-antasari.ac.id) website: [www.febi.uin-antasari.ac.id](http://www.febi.uin-antasari.ac.id)

**PENETAPAN JUDUL DAN PEMBIMBING SKRIPSI**

Nomor : 3262/Un.14/III.5/PP.00.9/08/2022

Setelah kami mempelajari dan diadakan perbaikan seperlunya atas rencana penelitian Saudara (i):

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Program Studi : S.1 / Perbankan Syariah  
Judul : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah

Kami dapat menyetujui rencana penelitian (proposal) tersebut. Sebagai pembimbing kami tetapkan sebagai berikut:

Dosen Pembimbing Skripsi : Dra. Naimah, M.H.

Saudara (i) diharapkan segera melakukan konsultasi dengan Dosen Pembimbing Skripsi guna mendapatkan arahan dalam rangka persiapan pembuatan skripsi selanjutnya.

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 26 Agustus 2022

an. Dekan  
Wakil Dekan Bidang Akademik dan  
Kemahasiswaan



*Zaki Mubarak*  
Dr. Zaki Mubarak, S.E., M.Si  
NIP. 19771031 200212 1 002

Tembusan:

1. Rektor UIN Antasari (sebagai laporan);
2. Dosen Pembimbing;
3. Mahasiswa (i) ybs;
4. Arsip.



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235  
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

Banjarmasin, 19 September 2022

Nomor : B-1110/Un.14/III.5/BIRO.SKRIPSI/PP.00.9/09/2022  
Lampiran : Satu berkas  
Hal : Penetapan Waktu Ujian  
Proposal Skripsi

Kepada  
Yth. Janatul Husna / 190105020202  
Mahasiswa/i Jurusan S1 Perbankan Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari  
Banjarmasin

*Assalamu'alaikum wr. wb.*

Berdasarkan surat permohonan Saudara mengenai penetapan waktu ujian proposal skripsi, maka dengan ini ditetapkan Ujian Proposal Skripsi atas nama:

Nama / NIM : Janatul Husna / 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah

pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 21 September 2022  
Waktu : 15.15 - 15.30  
Tempat : Ruang Munaqasyah 3

dengan susunan tim penguji sebagai berikut:

Penguji (Pembimbing) : Dra. Naimah, M.H.  
Penguji (Eksternal) : Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI  
Notulis : Muhammad Qamaruddin, ME

Demikian surat penetapan ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

*Wassalamu'alaikum wr. wb.*



Ketua Biro Skripsi

H. Badrian, M.Ag.

Tembusan:

- Yth. 1. Penguji (Pembimbing)
- 2. Penguji (Eksternal)
- 3. Notulis

-Arsip

Catatan:

Diharap pelaksanaan ujian tepat waktu untuk menghindari tertundanya ujian-ujian berikutnya

No. : 301





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235  
e-mail: [febi@uin-antasari.ac.id](mailto:febi@uin-antasari.ac.id) / [febi.uinantasari@gmail.com](mailto:febi.uinantasari@gmail.com) website: [www.febi.uin-antasari.ac.id](http://www.febi.uin-antasari.ac.id)

**SURAT KETERANGAN**

Nomor: B-1135/Un.14/III.5/PP.00.9/09/2022

Ketua Biro Skripsi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Antasari, menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah

telah melaksanakan ujian proposal skripsi pada:

Hari/Tanggal : Rabu, 21 September 2022  
Waktu : 15.15 - 15,30  
Tempat : Ruang Munaqasyah 3

dengan susunan tim penguji sebagai berikut:

Penguji (Pembimbing) : Dra. Naimah, M.H.  
Penguji Eksternal : Prof. Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI  
Notulis : Muhammad Qamaruddin, ME

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 22 September 2022

Ketua Biro Skripsi  
  
H. Badrian, M.Ag.  
19730717 199703 1 002



No. : 300



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**  
Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235  
e-mail: febmail@uin-antasari.ac.id / website: www.feb.uin-antasari.ac.id

Nomor : B-4118/Un.14/III.5/TL.00/10/2022  
Sifat : -  
Lamp : 1 Berkas  
Hal : Permohonan Izin Riset

14 Oktober 2022

Yth.  
Pimpinan Cabang PT. Pegadaian (Persero)  
Banjarmasin

*Assalamu'alaikum wr.wb.*

Dengan hormat. Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menyampaikan permohonan untuk diberikan izin riset kepada :

Nama	: Janatul Husna
NIM	: 190105020202
Tempat Tanggal Lahir	: Kotabaru, 17 Juni 2001
Semester/Jurusan	: VII / Perbankan Syariah
Tahun Akademik	: 2022/2023
Alamat	: Jl. A. Yani KM. 4, 5 Jl. Manunggal 2 Gg. 3 No.55
Waktu Riset	: 14 Oktober s.d 12 November 2022

Judul Skripsi : **Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah** (sebagaimana proposal terlampir).

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon agar kiranya berkenan membantu memberikan data dan informasi yang diperlukan terkait dengan riset tersebut.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum wr.wb.*

A.n. Dekan  
Wakil Dekan Bidang Akademik dan  
Kelembagaan,



Zaki Mubarak



**SURAT KETERANGAN**

No : 10805/12/11/2022

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Erizka Nurputriyana

Jabatan : Kasir

Dengan ini menerangkan bahwa, yang tersebut dibawah ini :

Nama : Janatul Husna

NIM : 190105020202

Program Studi : S1 Perbankan Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Universitas : UIN Antasari Banjarmasin

Adalah benar telah melakukan riset pada PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin terhitung sejak 14 Oktober 2022 sampai dengan 12 November 2022, dan yang bersangkutan telah melaksanakan tugasnya dengan baik dan penuh tanggung jawab.

Dengan surat keterangan ini dibuat dengan benar, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 12 November 2022



**Pegadaian**  
Erizka Nurputriyana



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235  
e-mail: [mikwafebi@uin-antasari.ac.id](mailto:mikwafebi@uin-antasari.ac.id) website: [www.febi.uin.antasari.ac.id](http://www.febi.uin.antasari.ac.id)

**SURAT KETERANGAN LULUS UJIAN KOMPREHENSIF**

Nomor: B- 4682 /Un.14/III.5/PP.01.1/11/2022

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menerangkan bahwa mahasiswa yang tersebut di bawah ini:

Nama : JANATUL HUSNA  
NIM : 190105020202  
Jurusan : PERBANKAN SYARIAH

Telah **LULUS** dalam menempuh ujian komprehensif dengan nilai akhir : **68,00 ( C+ ), bobot: 2,5 (LULUS).**

Demikian keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 28 November 2022  
Dekan,



Sukarni



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN**

## **Sertifikat**

Nomor : B-89/Un.14/III.5/PP.01.1/01/2023

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin menerangkan bahwa:

**Janatul Husna**  
NIM: 190105020202

Tempat Tanggal Lahir : Kotabaru, 17 Juni 2001  
Jurusan Perbankan Syariah

Telah mengikuti  
Tes Hapalan Juz'amma  
Yang dilaksanakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin dengan Predikat:

**76, 25 / BAIK**

Banjarmasin, 4 Januari 2023



Dekan,

Sukarni



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235  
e-mail: febm@uin-antasari.ac.id / website: www.febs.uin-antasari.ac.id

**SURAT KETERANGAN**

Nomor: B-4828/Un.14/III.5/PP.00.9/12/2022

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin menerangkan dengan sebenarnya bahwa:

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Semester/Jurusan : VII / Perbankan Syariah  
Tahun Akademik : 2022/2023

Telah memperoleh 67 Satuan Kredit Kegiatan ekstra Kurikuler (SKK).

Demikian keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 1 Desember 2022

A.n. Dekan  
Wakil Dekan Bidang Akademik dan  
Kelembagaan,



Zaki Mubarak



**KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI**

Jl. Ahmad Yani Km 4.5 Telp (0511) 3252623 Fax (0511) 3254344 Banjarmasin

<http://www.uin-antasari.ac.id>

Lampiran Surat :  
Nomor : 598/Un.14/I.5/PP.00.9/...../2022  
Tanggal : 20 Desember 2022

**TRANSKRIP NILAI SEMENTARA**

Nama : JANATUL HUSNA  
NIM : 190105020202  
Fakultas : EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
Program Studi : S1 - PERBANKAN SYARIAH

Kode MK	Mata Kuliah	SKS	Nilai		SKS X BOBOT
			Huruf	Angka	
PSY18104	Matematika Perbankan	3	A	3.75	11,25
FEB18012	Sejarah Peradaban Islam	2	A	3.75	7,5
PSY18101	Pengantar Bisnis	2	A+	4	8
UIN18002	Kewarganegaraan	2	A	3.75	7,5
FEB18013	Ulumul Qur'an	2	A+	4	8
PSY18103	Pengantar Akuntansi	3	A+	4	12
PSY18102	Pengantar Ekonomi Mikro	2	A	3.75	7,5
UIN18008	Pengantar Filsafat	2	A+	4	8
UIN18010	Bahasa Inggris A	0	A	3.75	0
FEB18014	Ulumul Hadits	2	A	3.75	7,5
PSY18206	Pengantar Ekonomi Makro	2	B+	3,5	7
PSY18207	Ayat-ayat Ekonomi	2	A+	4	8
PSY18208	Interpersonal Skill	3	A	3.75	11,25
INS0003	Pengantar Studi Islam	2	A	3.75	7,5
PSY18205	Ushul Fiqih	2	B+	3,5	7
FEB18015	Fiqh	2	A+	4	8
UIN18001	Pancasila	2	A+	4	8
UIN18005	Bahasa Indonesia	2	B+	3,5	7
UIN18012	Bahasa Arab A	0	A+	4	0
UIN18011	Bahasa Inggris B	0	A	3.75	0
PSY18209	E-Commerce	3	A+	4	12
UIN18013	Bahasa Arab B	0	B	3	0
FEB18016	LATIHAN KETERAMPILAN KEAGAMAAN I	0	B+	3,5	0
PSY18114	Manajemen Strategik	3	A	3.75	11,25
PSY18117	Ekonomi Mikro Islam	3	A	3.75	11,25
PSY18116	Pengantar Manajemen	2	B	3	6
PSY18113	Sejarah Pemikiran Ekonomi Islam	2	A	3.75	7,5
PSY18112	Fiqh Muamalah	2	A	3.75	7,5
PSY18111	Aspek Hukum Dalam Bisnis	3	A	3.75	11,25
PSY18118	Akuntansi Keuangan	3	A	3.75	11,25
UIN18004	Ilmu Alamlah Dasar	2	A	3.75	7,5
PSY18110	Hadits-Hadits Ekonomi	2	A	3.75	7,5
PSY18115	Statistika Ekonomi dan Bisnis 1	2	A	3.75	7,5
FEB18017	LATIHAN KETERAMPILAN KEAGAMAAN II	0	B+	3,5	0
PSY18222	USHUL FIQIH KEUANGAN SYARIAH	3	A	3.75	11,25
PSY18224	FIQH MUAMALAH KONTEMPORER	3	A	3.75	11,25
PSY18219	EKONOMI MAKRO ISLAM	3	A	3.75	11,25
PSY18227	STATISTIKA EKONOMI DAN BISNIS 2	3	B+	3,5	10,5
PSY18221	MANAJEMEN SUMBER DAYA INSANI PERBANKAN SYARIAH	2	A	3.75	7,5
PSY18220	MANAJEMEN PEMASARAN PRODUK PERBANKAN SYARIAH	2	A+	4	8
PSY18226	HUKUM PERBANKAN SYARIAH	2	A	3.75	7,5
PSY18223	AKUNTANSI BANK	3	A+	4	12
PSY18225	LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH NON BANK	2	A	3.75	7,5
PSY18133	MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN MIKRO SYARIAH	3	B	3	9

Kode MK	Mata Kuliah	SKS	Nilai		SKS X BOBOT
			Huruf	Angka	
PSY18129	ETIKA BISNIS SYARIAH	2	A+	4	8
PSY18130	PASAR MODAL SYARIAH	3	B+	3,5	10,5
FEB18011	AKHLAK TASAWUF	2	B+	3,5	7
PSY18134	MANAJEMEN RISIKO PERBANKAN SYARIAH	3	A+	4	12
PSY18128	PRAKTIKUM PERBANKAN SYARIAH (PRAKTIKUM A)	3	A+	4	12
PSY18131	MANAJEMEN KEUANGAN DAN INVESTASI SYARIAH	3	A	3,75	11,25
PSY18132	AKUNTANSI PERBANKAN SYARIAH	3	A	3,75	11,25
FEB18010	ILMU TAUHID	2	B+	3,5	7
PSY18239	STUDI KELAYAKAN BISNIS	2	A	3,75	7,5
PSY18238	MANAJEMEN ASET DAN LIABILITIES PERBANKAN SYARIAH	3	A+	4	12
PSY18240	METODOLOGI PENELITIAN EKONOMI DAN BISNIS	3	B+	3,5	10,5
PSY18235	SEJARAH KEBUDAYAAN ISLAM LOKAL	2	A+	4	8
PSY18244	E-MARKETING BANK SYARIAH *	3	A	3,75	11,25
PSY18243	ZISWAF*	3	A+	4	12
PSY18236	SISTEM INFORMASI MANAJEMEN PERBANKAN SYARIAH	2	A	3,75	7,5
PSY18245	TEKNOLOGI PERBANKAN *	3	A	3,75	11,25
PSY18237	PRAKTIK KERJA LAPANGAN (PKL)	3	A+	4	12
UIN18009	KKN	4	A+	4	16
<b>J U M L A H</b>		<b>139</b>			<b>524,25</b>

$$\text{IPK} = \frac{\text{SKS x BOBOT}}{\text{SKS}} = 3,77$$

Banjarmasin, 20 Desember 2022  
 Rektor  
 Kepala Biro AAKK,  
 Kepala Bagian Akademik dan Kemahasiswaan,



MASRI, S.Ag., M.Pd.  
 NIP. 19701101997031002/



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235  
Telepon (0511) 6777663

e-mail: [febimail@uin-antasari.ac.id](mailto:febimail@uin-antasari.ac.id) / [febi.uinantasari@gmail.com](mailto:febi.uinantasari@gmail.com) website: [www.febi.uin-antasari.ac.id](http://www.febi.uin-antasari.ac.id)



**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

Bab. I LB dipertajam dengan men  
buat alasan memilih masalah  
ini utk diteliti dan meneliti lembaga  
PT. Pegadaian Banjarmasin.  
Definisi operasional masih belum operasional.

Banjarmasin,

Dra. Naimah, M.H

Rabu, 05 Oktober 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

Kelebihan bahasa asing sebuah buku-  
jumlah ~~5~~ 5  
Tela surah dan hadits ditulis dengan  
tela arahnya  
Hadits diketik kesumber aslinya.

Banjarmasin,

Dra. Naimah, M.H.

Selasa, 18 Oktober 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).






**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

Bab III. Apa yang dimaksud filsafat positivism  
dalam metode penelitian?  
Asas memilih lokasi:  
Batasan sebelum dan sesudah Adanya  
produk Amanah itu ada.  
Tentukan penelitian yang dibuat sesuai  
dengan yang dipakai.

Banjarmasin,

  
Dra. Naimah, M.H.  
Rabu, 16 November 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

Bab. IV sudah kan gubahan di uji validitas, uraian data dan analisis harus sesuai dengan rumusan masalah.

Banjarmasin,

Dra. Naimah, M.H.

Sekeloa, 29 November 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

~~Ke~~ Bab. V disesuaikan dengan rumusan masalah.  
Buat abstrak:

Banjarmasin.

Dra. Naimah, M.H  
Rabu, 14 Desember 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

**CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Banjarmasin Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah  
Pembimbing : Dra. Naimah, M.H

**CATATAN PEMBIMBING I**

Bab I dan sampai bab V disetujui  
Silahkan next untuk skripsi

Banjarmasin.



Dra. Naimah, M.H.

Selasa, 20 Desember 2022

**Catatan:**

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777 955, e-mail: [febimail@uin-antasari.ac.id](mailto:febimail@uin-antasari.ac.id)/  
[febi.uinantasari@gmail.com](mailto:febi.uinantasari@gmail.com), website: [febi.uin-antasari.ac.id](http://febi.uin-antasari.ac.id)

**PENETAPAN BEBAS PLAGIASI**

Nomor : B - 5370/Un. 14/III.5/PP.00.9/12/2022

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi skripsi atas nama Saudara (i):

Nama : Janatul Husna  
NIM : 190105020202  
Program Studi : S1 Perbankan Syariah  
Judul Skripsi : Analisis Profitabilitas PT. Pegadaian (Persero) Sebelum dan Sesudah Adanya Produk Amanah

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan:

**BEBAS PLAGIASI**  
**Dengan Persentase Indikasi Plagiat : 23 %**

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 26 Desember 2022  
Dekan



Dr. H. Sukarni, M.Ag.  
NIP. 19630417 199102 1 001