

**DAMPAK KEBERADAAN WISATA BUKIT MAMAKE TERHADAP
PENGEMBANGAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT
LOKAL KOTABARU**

SKRIPSI

**OLEH
AHMAD IKRA RAMJANI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PRODI EKONOMI SYARIAH
2026 M/1447 H**

**DAMPAK KEBERADAAN WISATA BUKIT MAMAKE TERHADAP
PENGEMBANGAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT
LOKAL KOTABARU**

Skripsi

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
pada Ilmu Ekonomi Syariah

Oleh

Ahmad Ikra Ramjani

231105010323

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
TAHUN 2026M/1447H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ahmad ikra ramjani

Nim : 231105010323

Tempat/Tanggal Lahir: Bungkukan 25 November 2002

Jurusan : Ekonomi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilan penulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau di buat oleh orang lain secara keseluruhan atau Sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang di peroleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin 6 April 2026

Yang membuat pernyataan,

di tangan



AHMAD IKRA RAMJANI

(231105010323)

PENETAPAN BEBAS PLAGIASI

Nomor : B - 130/Un. 14/III.5/ES.S1/PP.00.9/05/2026

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi skripsi atas nama Saudara (i):

Nama : Ahmad Ikra Ramjani
NIM : 231105010323
Program Studi : Ekonomi Syariah
Judul Skripsi : Dampak Keberadaan Wisata Bukit Mamake Terhadap Pengembangan Perekonomian Masyarakat Lokal Kotabaru

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan:

BEBAS PLAGIASI
Dengan Persentase Indikasi Plagiat: 18%

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.



Banjarmasin, 18 Mei 2026
Ketua Jurusan



Muhammad Qamaruddin

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Dampak keberadaan wisata bukit mamake terhadap pertumbuhan perekonomian masyarakat lokal kotabaru

Ditulis Oleh : Ahmad Ikra Ramjani

Nim : 231105010323

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program studi : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2025-2026

Tempat Tanggal Lahir : Bungkukan 25 November 2002

Alamat : jl. Bungkukan, kelumpang barat kab, kotabaru

Setelah di teliti dan di adakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan siding tim penguji skripsi fakultas ekonomi dan bisnis islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, April 2026

Pembimbing I


Lutpi Sahar SHL, MSI
NIP. 198109212008011008

Pembimbing II


Rohana Faridah, S.E., M.M
NIP.1978042720090120

Mengetahui

Ketua Program Studi Ekonomi Syariah

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam


Muhammad Oamaruddin, M.E.
NIP. 198903132019031012

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul Dampak Keberadaan Wisata Bukit Mamake Terhadap Pengembangan Perekonomian Masyarakat Lokal Kotabaru, ditulis oleh Ahmad Ikra Ramjani, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis
Tanggal : 18 Juni 2026
Dinayatakan **LULUS** dengan predikat : 77,94 (B+)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Zaki Mubarak, S.E., M.Si., M.Fin
NIP. 197710312002121002

TIM PENGUJI

No.	Nama	Tanda Tangan	
1	Prof. Dr. H. Sukarni, M.Ag.	1.	
2	Lutpi Sahal, S.H.I., M.S.I.		2.
3	Hj. Rohana Faridah, S.E., M.M.	3.	
4	Supian Sauri, S.E.I, M.E		4.

ABSTRAK

Ahmad Ikra Ramjani. 231105010323. Dampak Keberadaan Wisata Bukit Mamake Terhadap Pengembangan Perekonomian Masyarakat Lokal Kotabaru. Skripsi, Pembimbing: Lutpi Sahal, SHI., MSI. dan Rohana Faridah, S.E., M.M. pada Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, UIN Antasari Banjarmasin, 2026.

Kata Kunci: Pariwisata, Ekonomi Lokal, Ekonomi Syariah, Ekowisata, Pentahelix

Penelitian ini bertujuan menganalisis kontribusi wisata Bukit Mamake terhadap peningkatan ekonomi masyarakat lokal dalam perspektif ekonomi syariah. Metode yang digunakan adalah kualitatif melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi terhadap pelaku UMKM dan masyarakat sekitar.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengembangan wisata mampu meningkatkan pendapatan masyarakat, membuka peluang usaha, serta mendorong diversifikasi sumber penghasilan. Pariwisata juga berperan dalam mempromosikan produk lokal dan meningkatkan kreativitas ekonomi masyarakat. Dalam perspektif ekonomi syariah, kondisi ini mencerminkan tercapainya *falah* dan distribusi *maslahah* melalui pemanfaatan sumber daya alam secara optimal. Selain itu, terdapat kesadaran masyarakat dalam menjaga kelestarian lingkungan sebagai bagian dari prinsip ekowisata syariah.

Namun, pengembangan wisata masih memerlukan penguatan kolaborasi Pentahelix, khususnya peran media dan akademisi dalam promosi dan pendampingan usaha.

ABSTRACT

Ahmad Ikra Ramjani. 231105010323. *The Impact of Bukit Mamake Tourism on the Economic Development of the Local Community in Kotabaru.* Thesis, Academic Supervisor: Lutpi Sahal, SHI., MSI. dan Rohana Faridah,S.E., M.M. at the Sharia Economics Study Program, Faculty of Islamic Economics and Business, UIN Antasari Banjarmasin, 2026.

Keywords: Tourism, Local Economic, Sharia Economic, Eco-tourism, Pentahelix

This study aims to analyze the contribution of Bukit Mamake tourism to the economic improvement of the local community from an Islamic economics perspective.

The research employed a qualitative approach through interviews, observations, and documentation of MSME operators and the surrounding community. The results indicate that tourism development has increased community income, created business opportunities, and encouraged diversification of income sources. Tourism also plays a role in promoting local products and enhancing the community's economic creativity. From an Islamic economics perspective, these conditions reflect the achievement of *falah* and the distribution of *masalah* through the optimal utilization of natural resources. Additionally, there is community awareness regarding environmental conservation as part of the principles of Islamic ecotourism.

However, tourism development still requires strengthening Pentahelix collaboration, particularly the roles of the media and academia in business promotion and mentoring.

MOTTO

**“Bila kau tak tahan lelahnya belajar
maka kau harus menahan pedihnya kebodohan”**

.....

-Imam Syafi'i-

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT atas segala rahmat, nikmat serta karunia-Nya yang telah memberikan hati, pikiran, dan mental yang kuat sehingga dapat menyelesaikan sebuah karya ini. Dengan rasa bangga dan bahagia saya persembahkan tugas akhir ini kepada:

1. Khususnya kepada kedua orang tua saya yang tidak henti-hentinya memberikan dukungan, bantuan, kasih sayang dan pengorbanan, serta doa dan semangat yang selalu menemaniku hingga bisa menyelesaikan skripsi ini. Sebagai tanda cinta, hormat, dan rasa terima kasih yang tiada habisnya. Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan kebaikan, kesejahteraan, keberkahan, rezeki yang berlimpah, panjang umur, dan perlindungan kepada kita semua.
2. Guru, saudara, dan seluruh keluarga yang telah memberikan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini serta memberikan nasehat dan do'a. Semoga Allah SWT melimpahkan keberkahan kepada kita semua.
3. Kepada para dosen/pengajar di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, saya mengucapkan terima kasih atas keikhlasannya dalam memberikan ilmu yang bermanfaat selama masa perkuliahan ini.
Kepada dosen pembimbing 1 yaitu Bapak Lutpi Sahal, SHI., MSI. dan dosen pembimbing 2 yaitu Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M yang selalu memberikan arahan dengan sabar serta memberikan nasehat-nasehat tanpa putus asa. Terima kasih atas ilmu yang bermanfaat dan selalu memberikan solusi jika adanya permasalahan didalam skripsi ini sehingga dapat terselesaikan dengan baik.
4. Serta para teman-teman yang selalu memberikan semangat dalam penyelesaian semoga kita semua selalu dalam lindungan Allah SWT. Serta untuk kita semua semoga bisa sukses dunia dan diakhirat kelak, aamiin.
5. Terima kasih juga kepada teman dekat saya yang selalu memberikan semangat dan dukungan terhadap saya dan membantu membimbing saya dalam skripsi ini.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, karunia, dan petunjuk-Nya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada junjungan kita Nabi Besar Muhammad SAW, keluarga, sahabat, dan pengikutnya hingga akhir zaman. Terlepas dari segala kekurangan dan kesalahannya, penulis sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Dampak Keberadaan Wisata Bukit Mamake Terhadap Pengembangan Perekonomian Masyarakat Lokal Kotabaru”**. Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi dari Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan, nasihat, dan dorongan dari beberapa pihak yang telah menyediakan waktu, tenaga, ide, dan sebagainya. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Prof. Dr. Hj. Nida Mufidah, M.Pd. selaku Rektor UIN Antasari Banjarmasin.
2. Bapak Dr. Zaki Mubarak, S.E., M.Si., M.Fin. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Bapak Muhammad Qamaruddin, SEI., M.E. selaku Ketua dan Bapak Muhammad Syafii, M.Ag selaku Sekretaris Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
4. Bapak Lutpi Sahal, SHI., MSI. dan Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M., selaku pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, serta nasehat kepada penulis dan merelakan waktunya untuk membantu penulis menyelesaikan skripsi.
5. Bapak dan Ibu dosen serta staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.

6. Kepala Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin dan Kepala Perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
7. Informan dari Masyarakat Kota Banjarmasin, serta Bapak/ibu Camat seluruh kecamatan Banjarmasin yang telah memberikan izin penelitian, memberikan waktu, dan memberikan data-data yang diperlukan agar skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
8. Sahabat terdekat saya, saya ucapkan terimakasih karena telah kebersamai dan menemani dari awal perkuliahan hingga sekarang.
9. Saya ucapkan terima kasih kepada seluruh teman-teman angkatan 2022 khususnya dari Jurusan Ekonomi Syariah yang telah sama-sama berjuang di masa perkuliahan.

Semoga Allah SWT membalas semua pihak yang telah menunjukkan kemurahan hati dalam hal apa pun. Akhir kata penulis memohon ampun dan ridho Allah SWT. Semoga tulisan ini bermanfaat bagi semua pihak yang terlibat dan menambah khazanah pengetahuan ekonomi dan bisnis Islam, *Aamiin*.

Banjarmasin, 7 Mei 2026

Penulis

Ahmad Ikra Ramjani

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	sa'	S	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ha'	H	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Z	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Sad	S	es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	D	de (dengan titik di bawah)
ط	ta'	T	te (dengan titik di bawah)
ظ	za'	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el

م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

مُتَكَبِّرٌ	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
الْقُدُّوسُ	Ditulis	<i>al-qudus</i>

III. Ta'marbutah di akhir kata

- a. Bila dimatikan ditulis *h*

جَامِعَةٌ	Ditulis	<i>jami'ah</i>
مَكْتَبَةٌ	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

- b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

الْمَكْتَبَةُ الْجَمِيلَةُ	Ditulis	<i>al-maktabah al-jamilah</i>
----------------------------	---------	-------------------------------

IV. Vokal pendek

َ	Fathah	ditulis	A
ِ	Kasrah	ditulis	I
ُ	Dammah	ditulis	U
شُكْرٌ	Fathah	ditulis	Syakara
قُرْأٌ	Kasrah	ditulis	quri'a
يَنْطِقُ	Dammah	ditulis	yantiqu

V. Vokal panjang

1	fathah + alif	Ditulis	<i>a</i>
	كاملة	Ditulis	<i>kaamilah</i>
2	fathah + ya mati	Ditulis	<i>a</i>
	صلى	Ditulis	<i>shalla</i>
3	kasrah + ya mati	Ditulis	<i>i</i>
	شديد	Ditulis	<i>syadid</i>
4	dammah + wawu mati	Ditulis	<i>u</i>
	صدر	Ditulis	<i>shudur</i>

VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati	Ditulis	<i>ai</i>
	رويد	Ditulis	<i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati	Ditulis	<i>au</i>
	وفرعون ذي الأوتاد	Ditulis	<i>wa fir'auna zi al-autad</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أَنْتُمْ أُمَّدْ خَلْقًا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
--------------------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata sandang Alif+Lam

a. Bila diikuti huruf Qamariyyah

القران	Ditulis	<i>al-Qur'an</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kitab</i>

b. Bila diikuti huruf syamsiyyah ditulis dengan diidgamkan

الصبح	Ditulis	<i>as-shubhu</i>
السااهرة	Ditulis	<i>as-sahirah</i>

IX. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

Ditulis menurut atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-walidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iza asy-syamsu</i>

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
KETERANGAN BEBAS PLAGIASI.....	iii
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	iv
PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
MOTTO	viii
PERSEMBAHAN.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	xii
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR TABEL	xix
DAFTAR GAMBAR.....	xx
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Signifikansi Penelitian	5
E. Definisi Operasional	6
F. Sistematika Penulisan	7
BAB II DAMPAK WISATA TERHADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT LOKAL	9
A. Kajian Teori	9
B. Kajian Penelitian Terdahulu	19
C. Kerangka Berpikir.....	22
BAB III METODE PENELITIAN	25
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	25

B.	Lokasi Penelitian.....	25
C.	Subjek dan Objek Penelitian.....	25
D.	Data dan Sumber Data	26
E.	Teknik Pengumpulan Data.....	26
F.	Teknik Analisis Data.....	27
G.	Tahapan Penelitian.....	28
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		29
A.	Hasil Penelitian	29
1.	Gambaran Umum Wisata Bukit Mamake.....	29
2.	Deskripsi Karakteristik Informan	30
3.	Transformasi Mata Pencaharian dan Peningkatan Kapasitas Pendapatan Masyarakat Lokal	32
4.	Pengembangan Sektor Pariwisata Terhadap Pengembangan UMKM dan Efek Pengganda Ekonomi (<i>Multiplier Effect</i>).....	34
5.	Sinergi Kelembagaan, Pembangunan Infrastruktur, dan Distribusi Nilai tambah Ekonomi	35
B.	Pembahasan.....	36
1.	Analisis Dampak Wisata Bukit Mamake Terhadap Peningkatan Pendapatan Masyarakat Lokal	37
a.	Transformasi Ekonomi dan Penciptaan Lapangan Kerja	37
b.	Peningkatan Pendapatan dan Perbaikan Taraf Hidup.....	38
2.	Kontribusi Sektor Pariwisata dalam Mendukung Pengembangan UMKM Lokal	40
a.	Pengembangan usaha Kuliner dan Produk Lokal	40
b.	Penyerapan Tenaga Kerja Berbasis Keluarga dan Komunitas ...	42
BAB V PENUTUP		44
A.	Simpulan	44
B.	Saran	45
DAFTAR PUSTAKA		46
LAMPIRAN-LAMPIRAN		49

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Kajian Penelitian Terdahulu.....	19
Tabel 4.1 Profil dan Karakteristik Informan Penelitian.....	31
Tabel 4.2 Matriks Transformasi Sosial-Ekonomi Masyarakat Pelaku UMKM di Kawasan Wisata Bukit Mamake.....	38

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kerangka Berpikir	22
--	----