

**ANALISIS MINAT MASYARAKAT TERHADAP
PEMBIAYAAN IJARAH PADA KOPERASI JASA KEUANGAN
SYARIAH TELADAN BANJARMASIN**

OLEH

MINA HAPIJAH



**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
BANJARMASIN
2017 M/1438 H**

**ANALISIS MINAT MASYARAKAT TERHADAP
PEMBIAYAAN IJARAH PADA KOPERASI JASA KEUANGAN
SYARIAH TELADAN BANJARMASIN**

Skripsi

Diajukan kepada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
Ekonomi Islam

Oleh

**Mina Hapijah
NIM 1301160290**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
BANJARMASIN
2017 M/1438 H**

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Minat Masyarakat Terhadap Pembiayaan Ijarah Pada Koperasi Jasa Keuangan Syariah Teladan Banjarmasin.
Ditulis oleh : Mina Hapijah
NIM : 1301160290
Jurusan/Prodi : Strata Satu (S-1) Perbankan Syariah
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam
Tahun Akademik : 2013
Tempat/Tgl. Lahir : Panyipatan, 07 Maret 1993
Alamat : Jl. Pandan Rt. 6 Kec. Panyipatan, Kab.Tanah Laut

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, Desember 2016

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Prof. Dr. H. M. Ma'ruf Abdullah, SH., MM
NIP. 19490830 197104 1 001

Dra. Hj. Nurwahidah, MHI
NIP. 19650415 199203 2 004

Mengetahui:

Ketua Jurusan Perbankan Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
IAIN Antasari Banjarmasin,

Rahman Helmi., S.Ag., M.Si
NIP. 197405081999031002

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: Analisis Minat Masyarakat Terhadap Pembiayaan Ijarah Pada Koperasi Jasa Keuangan Syariah Teladan Banjarmasin, ditulis oleh Mina Hapijah (1301160290) telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari :

Tanggal :

dan dinyatakan LULUS dengan nilai 72,5 predikat: B

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
IAIN Antasari Banjarmasin

Prof. Dr. Ahmadi Hasan, M.H
NIP. 19580406 198703 1 001

TIM PENGUJI:

Nama	Tanda Tangan
1. Prof. Dr. H. M. Ma'ruf Abdullah, SH. MM. (Ketua)	1.
2. Dra. Hj. Nurwahidah, SHI. (Anggota)	2.
3. Yulia Hafizah, MEI (Anggota)	3.
4. Muhammad Haris, M.Kn (Anggota)	4.

MOTTO

**KESUKSESAN TIDAK
DATANG DENGAN
SENDIRINYA
MELAINKAN DENGAN
USAHA DAN DO'A**

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988.

sebagai berikut:

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	b	Be
ت	Ta'	t	Te
ث	S'a'	ś	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	j	Je
ح	H}a	h{	ha (dengan titik dibawah)
خ	Kha	kh	ka dan ha
د	Dal	d	De
ذ	Ža	ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	r	Er
ز	Zai	z	Zet
س	Sin	s	Es
ش	Syin	sy	es dan ye
ص	Şad	ş	es (dengan titik di bawah)
ض	D}ad	d{	de (dengan titik di bawah)
ط	Ta	ṭ	te (dengan titik di bawah)

ظ	Z}a	z{	zet (dengan titik di bawah)
ع	'Ain	'	Koma terbalik di atas
غ	Gain	g	Ge
ف	Fa	f	Ef
ق	Qaf	q	Qi
ك	Kaf	k	Ka
ل	Lam	l	'el
م	Mim	m	'em
ن	Nun	n	'en
و	Waw	w	We
ه	Ha'	h	ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Ya'	y	Ye

B. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعدين	ditulis	<i>muta'aqqidi>n</i>
عدة	ditulis	<i>'iddah</i>

C. Ta'marbutah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehadaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “**al**” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة الأولياء	ditulis	<i>Kara>mah al auliya>‘</i>
---------------	---------	-----------------------------------

2. Apabila ta’ marbutah hidup atau dengan harakat, fatha, kasrah dan dammah ditulis t.

زكاة الفطر	ditulis	<i>Zaka>tul-fit}ri</i>
------------	---------	---------------------------

D. Vokal Pendek

ـَ	kasrah	ditulis	<i>I</i>
ـَ	fath}ah	ditulis	<i>A</i>
ـُ	d}ammah	ditulis	<i>U</i>

E. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	ditulis	<i>a></i> <i>ja>hiliyyah</i>
2	Fathah + ya’mati يسعى	ditulis	<i>a></i> <i>yas‘a></i>
3	Kasrah + ya’mati كريم	ditulis	<i>i></i> <i>kari>m</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	ditulis	<i>u></i> <i>furu>d}</i>

F. Vokal Rangkap

1	Fath}ah + ya’ mati بينكم	ditulis	<i>Ai</i> <i>bainakum</i>
---	-----------------------------	---------	------------------------------

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Dengan nama Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Segala puji bagi Allah Tuhan semesta alam. Keselamatan dan kesejahteraan atas semulia-mulia Nabi dan Rasul junjungan kita Nabi Besar Muhammad Saw, keluarga, dan sahabat beliau. Berkat taufiq, hidayah, dan inayah Allah SWT, akhirnya peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: **Analisis Minat Masyarakat Terhadap Pembiayaan Ijarah Pada Koperasi Jasa Keuangan Syariah Teladan Banjarmasin.**

Peneliti menyadari dengan sepenuhnya dalam menyusun skripsi ini banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak, baik berupa bimbingan, dukungan, motivasi, dan sebagainya. Maka peneliti menghaturkan ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmadi Hasan, M.H selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin yang telah berkenan menerima dan menyetujui judul skripsi ini.
2. Bapak Rahman Helmi, S.Ag. M.SI selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan arahan dalam penulisan skripsi yang sesuai dengan kepentingan pengembangan Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin.

3. Bapak Prof. Dr. H. M. Ma'ruf Abdullah., SH. MM dan Dra. Hj. Nurwahidah, MHI selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan dan penyelesaian skripsi ini.
4. Para dosen, asisten dosen, karyawan dan karyawan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Antasari Banjarmasin yang telah banyak memberikan ilmu dan layanan yang baik selama penulis berstudi di Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam ini dan terima kasih atas kesempatannya yang telah memberikan izin kepada penulis untuk mengadakan penelitian.
5. Kepala Perpustakaan Institut dan Kepala Perpustakaan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam dan seluruh stafnya yang telah banyak membantu meminjamkan buku-buku yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh responden yang telah bersedia memberikan keterangan untuk penyusunan skripsi ini.

Peneliti menyadari skripsi ini tidak lepas dari kekurangan dan kesalahan, oleh sebab itu peneliti mengharapkan kritik dan saran untuk perbaikan skripsi ini.

Semoga Allah SWT melimpahkan rahmat dan karunianya kepada mereka semua dan mencatat bagi mereka kebaikan dengan pahala yang berlipat ganda di sisi-Nya. Akhirnya, dengan mengharap ridha dan karunia-Nya semoga tulisan ini dapat bermanfaat dan menjadi amal ibadah di sisi-Nya amin.

Banjarmasin, Jumadil Akhir 1438 H
Des 2016

Peneliti

DAFTAR TABEL

No.	Uraian	Hlm.
1.	Skala Likert 4 Point.....	46
2.	Berdasarkan Usia.....	60
3.	Jenis Kelamin Responden	61
4.	Berdasarkan Pekerjaan.....	61
6.	Jenjang Pendidikan.....	62
7.	Pengetahuan Tentang KJKS Teladan.....	63
8.	Pengetahuan Tentang Pembiayaan Ijarah	64
9.	Keunggulan Produk Ijarah	65
10.	Syarat Menjadi Anggota KJKS	66
11.	Mendapatkan Pembiayaan Ijarah Apakah Mudah	67
12.	KJKS Teladan Sebagai Tempat Kegiatan Ekonomi Melalui Pembiayaan Ijarah.....	68
13.	Tujuan Pembiayaan Ijarah untuk Kegiatan Ekonomi	69
14.	Pendirian KJKS Teladan untuk Memajukan Masyarakat dan Perekonomian Negara	70
15.	Setelah anda Mengetahui Pembiayaan Ijarah dari Keluarga apakah anda Melakukan Pembiayaan pada koperasi tersebut	71

16. Apakah Anda Pernah Diberitahu Tentang Pembiayaan Ijarah oleh Kerabat Dilingkungan Tempat anda Tinggal	72
17. Pemahaman Masyarakat Tentang Pembiayaan Ijarah.....	79
18. Apakah Anda Mengerti Tentang Pembiayaan Ijarah	73
19. Anda Mengetahui Tentang KJKS Teladan Banjarmasin Produk dan Akadnya.....	74
20. Apakah Anda Pernah Mempelajari Tentang Pembiayaan Ijarah.....	75
21. Apakah Anda Tertarik Melakukan Pembiayaan Ijarah.....	76
22. Apakah Anda Terbantu Dengan Adanya Pembiayaan Ijarah.....	77
23. Bagaimana Pelayanan Yang di Berikan Pihak KJKS Teladan.....	78
24. Anda Melakukan Pembayaran Angsuran Tepat Waktu.....	79
25. Bagaimana Kualitas Pembiayaan Ijarah.....	80
26. Apakah Anda Mempunyai Keinginan Untuk Melakukan Pembiayaan Ijarah Lagi.....	81
27. Dengan Adanya KJKS Teladan Memberikan Motivasi Bagi Anda Untuk Meningkatkan Kesejahteraan Rumah Tangga.....	82
28. Anda Senang dan Setuju Adanya KJKS Teladan di Tempat Tinggal Anda....	83
29. Melalui Pembiayaan Yang Ada di KJKS Teladan Apakah dapat Merubah Kemaslahan Ummat.....	84
30. Apakah Ada Keinginan Untuk Mengetahui Pembiayaan Ijarah Lebih Jelas.....	85
31. Apakah Ada Usaha Yang di lakukan Untuk Mengetahui Pembiayaan Ijarah Lebih Jelas Lagi.....	86

32. Rata-rata Jawaban Subjek.....	87
33. Mengetahui Adangya KJKS Teladan Banjarmasin.....	89
34. Mengetahui Tentang Pembiayaan Ijarah.....	90
35. Keunggulan Pembiayaan Ijarah pada KJKS Teladan Banjarmasin.....	91
36. Apakah Syarat Menjadi Anggota Sangat Mudah.....	92
37. Apakah Untuk Mendapatkan Pembiayaan Ijarah Mudah.....	93
38. KJKS Teladan Banjarmasin Sebagai Tempat Melakukan Kegiatan Ekonomi Melalui Pembiayaan Ijarah.....	94
39. Pendirian KJKS Teladan Untuk Memajukan Masyarakat dan Perekonomian Negara.....	96
40. Setelah Mengetahui Pembiayaan Ijarah dari Keluarga Apakah Anda Melakukan Pembiayaan Tersebut.....	97
41. Anda Pernah di Beritahu Tentang Pembiayaan Ijarah Oleh Keluarga, Kerabat ataupun Orang dilingkungan Anda.....	98
42. Apakah Anda Mengerti Tentang Pembiayaan Ijarah.....	99
43. Anda Mengetahui Tentang KJKS Teladan Baik Berupa Produk dan Akad Pembiayaan Ijarah.....	100
44. Apakah Anda Pernah Mempelajari Tentang Pembiayaan Ijarah.....	101
45. Apakah Anda Tertarik Untuk Melakukan Pembiayaan Ijarah.....	102
46. Apakah Anda Merasa Terbantu Dengan Adanya Pembiayaan Ijarah.....	103
47. Bagaimana Pelayanan Yang di Berikan KJKS Teladan Terkait Pembiayaan Ijarah.....	104
47. Anda Melakukan Angsuran Tepat Waktu Setiap Bulannya.....	105

48. Bagaimana Kualitas Produk Pembiayaan Ijarah.....	106
49. Apakah Anda Mempunyai Keinginan Untuk Melakukan Pembiayaan Ijarah Lagi.....	107
50. Dengan Adanya Pembiayaan Ijarah di KJKS Teladan Banjarmasin Memberikan Semangat dan Motivasi Bagi Anda Untuk Meningkatkan Kesejahteraan Ekonomi.....	108
51. Anda Senang dan Setuju Dengan Adanya Koperasi di Tempat Anda Tinggal.....	109
52. Melalui Pembiayaan Ijarah di KJKS Teladan Apakah Dapat Merubah Kemaslahatan Ummat.....	100
53. Apakah Ada Keinginan Untuk Mengetahui Pembiayaan Ijarah Lebih Jelas Lagi.....	111
54. Apakah Ada Usaha Yang di Lakukan Untuk Mengetahui Pembiayaan Ijarah Lebih Jelas Lagi.....	112
55. Hasil Uji Validitas.....	113
56. Hasil Uji Reabilitas.....	115
57. Hasil Analisis Korelasi Parsial.....	116

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
TANDA PERSETUJUAN	iii
TANDA PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
KATA PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Signifikansi Penelitian	7
E. Definisi Operasional	8
F. Kerangka Pemikiran.....	9
G. Hipotesis	10
H. Kajian Pustaka.....	11
I. Sistematika Penulisan	12

BAB II PENGERTIAN MINAT, PENGETAHUAN, IJARAH, QARAD DAN KOPERASI SYARIAH

A. Pengertian Minat	14
B. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Timbulnya Minat.....	15
C. Minat Dalam Pandangan Islam.....	17
D. Pengertian Pengetahuan dan Faktor Yang Mempengaruhinya..	18
E. Ijarah.....	21
F. Qardh	24
G. Koperasi Syariah	29
H. Tujuan Koperasi Syariah.....	32
I. Peran dan Fungsi Koperasi Syariah.....	34
J. Penghimpunan Dana Koperasi Syariah.....	36
K. Penyaluran Dana Koperasi Syariah.....	38

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis, Sifat, dan Lokasi Penelitian.....	41
B. Subjek dan Objek Penelitian	42
C. Populasi dan Sampel	42
D. Data dan Sumber Data.....	43
E. Desain Penelitian	44
F. Desain Pengukuran	45
G. Teknik Pengumpulan Data	46
H. Teknik Pengolahan dan Analisis Data	47
I. Prosedur Penelitian	51

BAB IV	LAPORAN HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	
	A. Data Penelitian	
	1. Gambaran Umum KJKS Teladan Banjarmasin.....	53
	2. Sekilas Tentang Pembiayaan Ijarah pada KJKS Teladan Banjarmasin	59
	3. Karakteristik Responden.....	60
	4. Distribusi Jawaban Responden.....	62
	B. Analisis Data	
	1. Hasil Uji Validitas.....	113
	2. Hasil Uji Reabilitas.....	115
	C. Pembentukan Hipotesis.....	116
	1. Analisis Regresi Linear Berganda.....	116
	2. Hasil Uji T.....	119
	3. Hasil Uji Simultan F.....	119
	D. Pembahasan.....	120
	E. Tinjauan Hukum Islam Tentang Pembiayaan Ijarah pada KJKS Teladan Banjarmasin.....	122
BAB V	PENUTUP	
	A. Simpulan	126
	B. Saran	127
	DAFTAR PUSTAKA	
	LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	
	KUESIONER PENELITIAN.....	
	DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	

DAFTAR GAMBAR

No.	Uraian	Hlm.
1.	Kerangka Pemikiran.....	10