

**MEKANISME PRODUK MULIA DENGAN SISTEM ARISAN  
PADA PEGADAIAN SYARIAH KANTOR CABANG  
KEBUN BUNGA BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**OLEH**

**AISYAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2017 M/1438 H**

**MEKANISME PRODUK MULIA DENGAN SISTEM ARISAN  
PADA PEGADAIAN SYARIAH KANTOR CABANG  
KEBUN BUNGA BANJARMASIN**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam  
untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Ekonomi Islam**

**Oleh:  
Aisyah  
1301160242**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM  
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH  
BANJARMASIN  
2017 M/1438 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Aisyah  
NIM : 1301160242  
Tempat/ Tgl. Lahir : Anjir Pasar, 14 Juli 1995  
Jurusan : Perbankan Syariah/Strata Satu (S1)  
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari  
Banjarmasin.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, Juli 2017

Yang membuat pernyataan,



Aisyah

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Mekanisme Produk Mulia dengan Sistem Arisan  
Pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun  
Bunga Banjarmasin

Ditulis oleh : Aisyah  
NIM : 1301160242  
Jurusan/Prodi : Strata Satu (S-1) Perbankan Syariah  
Fakultas : Syariah dan Ekonomi Islam  
Tahun Akademik : 2016/2017  
Tempat/Tgl. Lahir : Anjir Pasar, 14 Juli 1995  
Alamat : Jl. Dharma Budi Rt.20 Rw.02 Banjarmasin

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya  
untuk diajukan dan dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas  
Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, Juli 2017

Pembimbing I,



Prof. Dr. H. Akh. Fauzi Aseri, M.A.  
NIP. 19951223 198203 1 001

Pembimbing II,



Erissa Nilasari, S.P., M.P.  
NIP. 19840828 200901 2 006

Mengetahui:  
Ketua Jurusan Perbankan Syariah  
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam  
UIN Antasari Banjarmasin,



Rahman Helmi, S.Ag., M.Si  
NIP. 19740508 199903 1 002

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: Mekanisme Produk Mulia Dengan Sistem Arisan Pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin, ditulis oleh Aisyah (1301160242) telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Senin

Tanggal : 24 Juli 2017

Dinyatakan LULUS dengan nilai 80,6 predikat: A

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam  
UIN Antasari Banjarmasin



Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, M.H  
NIP. 19580406 198703 1 001

### TIM PENGUJI:

Nama	Tanda Tangan
1. Dra. Hj. Nadiyah, MH. (Ketua)	1.
2. Dr. H. A. Sukris Sarmadi, MH (Anggota)	2.
3. Erisa Nilasari, SP, MP. (Anggota)	3.
4. Ansarullah, S.Ag., M. Fil. I (Anggota)	4.

## ABSTRAK

**Aisyah.** 2017. *Mekanisme Produk Mulia Dengan Sistem Arisan Pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.* Skripsi, Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam. Pembimbing: (I) Prof, DR. H. Akh. Fauzi Aseri, MA, (II) Erisa Nilasari SP MP.

**Kata Kunci :** Mekanisme, Mulia, Arisan Emas, Pegadaian Syariah

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui mekanisme kepemilikan emas dengan sistem arisan pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin dan untuk mengetahui faktor-faktor yang menyebabkan nasabah memilih Produk Mulia dengan sistem arisan pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*), yaitu suatu penelitian yang dilakukan dengan cara peneliti langsung ke lapangan untuk mencari dan memperoleh data yang berkenaan dengan masalah yang penulis teliti. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dan menggunakan analisis deskriptif kualitatif. Informan yang digunakan dalam penelitian ini berjumlah 8 orang nasabah dan 1 orang pengelola galery pegadaian syariah. Data primer didapatkan dari hasil wawancara sedangkan data sekunder didapatkan dari data yang sudah tersedia seperti profil perusahaan dan identitas nasabah. Lokasi penelitian ini yaitu di Pegadaian Syariah di Jl. Jenderal Ahmad Yani km. 4,5 No.69 Banjarmasin

Hasil yang diperoleh dalam penelitian ini adalah mekanisme kepemilikan emas dengan sistem arisan yaitu mengumpulkan anggota nasabah yang akan mengikuti arisan, selanjutnya menentukan jumlah emas yang digunakan dalam arisan kemudian memenuhi segala persyaratan yang dibutuhkan kemudian kedua belah pihak menandatangani akad perjanjian selanjutnya arisan dikelola oleh ketua kelompok dan pengambilan emas dilakukan sebulan sekali di kantor Pegadaian Syariah. Faktor-faktor yang menyebabkan nasabah arisan emas memilih produk arisan emas pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin ada berbagai macam yaitu, ada yang disebabkan oleh faktor eksternal (luar) seperti budaya dan keluarga dan ada juga yang disebabkan oleh faktor internal (dalam) seperti kepribadian dan konsep diri, motivasi, persepsi, dan belajar.

MOTO

**DOA, USAHA & SEMANGAT**

## KATA PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, atas rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Atas ridho-Mu kupersembahkan karya yang sangat sederhana ini untuk mereka yang istimewa dalam hidupku:

Yang pertama adalah kepada kedua orangtuaku yang senantiasa selalu memberi doa, kasih sayang serta dukungan yang tidak pernah ada habisnya. Kepada ayah dan ibu yang selalu membimbingku dan menyayangiku, aku ucapkan terima kasih dan kupersembahkan karya sederhana ini untuk kalian.

Dosen, pengajar, serta pembimbing,

Kepada dosen pengajar dan guru-guruku yang tanpa pamrih telah mengajariku banyak hal dan tak pernah berhenti berbagai ilmu kepadaku, terima kasih yang tak terhingga karena telah mengajarkan banyak hal kepadaku. Untuk dosen pembimbing, saya sangat berterimakasih sudah selalu membimbing dengan sabar dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

Saudara kandungku yang tercinta dan tersayang,

Untuk adik sematawayangku Muhammad Ramadhan, yang ku kasihi dan selalu menjadi penyemangatku. Terimakasih, kaka sayang kamu dan untuk semua keluarga yang telah memberikan semangat dan motivasinya.

Orang-orang terdekatku,

Sahabat seperjuanganku Maria dan Linda, terimakasih selama ini selalu ada untukku dan membantuku dalam hal apapun.

Kepada teman-teman seperjuanganku di Perbankan Syariah kelas A 2013 terutama Huzaifah, Husna, Fatma, Desy, Fathya, Liyu, Ati, Cici, Hana, Arma, Firda, Hesni, Anggun, Ayu, Diah, Ana, Fika, Hikmah, Ernia, Fizi, Halim, Doni, Ahmad, Sirin, Husdini, Risna, Indah, Budi, Rizka, Hani dan lain lain yang tidak bisa saya sebutkan namanya satu persatu. Terimakasih, kalian semua sudah ikut andil dalam penyelesaian skripsi ini. Serta kepada teman-teman Yudha XXXIII dan satu letting ku dan semua pelatih. Terimakasih selalu menyemangatiku dan mendukungku, kalian semua sudah menjadi bagian dari hidupku.



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

### A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Sa'	Ś	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ḥa	ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ẓa	Ẓ	zet (dengan titik di

			<b>atas)</b>
ر	<b>Ra</b>	<b>R</b>	<b>Er</b>
ز	<b>Zai</b>	<b>Z</b>	<b>Zet</b>
س	<b>Sin</b>	<b>S</b>	<b>Es</b>
ش	<b>Syin</b>	<b>Sy</b>	<b>es dan ye</b>
ص	<b>Şad</b>	<b>Ş</b>	<b>es (dengan titik di bawah)</b>
ض	<b>Đad</b>	<b>đ</b>	<b>de (dengan titik di bawah)</b>
ط	<b>Ṭa</b>	<b>Ṭ</b>	<b>te (dengan titik di bawah)</b>
ظ	<b>Ẓa</b>	<b>ẓ</b>	<b>zet (dengan titik di bawah)</b>
ع	<b>‘Ain</b>	<b>‘</b>	<b>Koma terbalik di atas</b>
غ	<b>Gain</b>	<b>G</b>	<b>Ge</b>
ف	<b>Fa</b>	<b>F</b>	<b>Ef</b>
ق	<b>Qaf</b>	<b>Q</b>	<b>Qi</b>

ك	<b>Kaf</b>	<b>K</b>	<b>Ka</b>
ل	<b>Lam</b>	<b>L</b>	<b>'el</b>
م	<b>Mim</b>	<b>M</b>	<b>'em</b>
ن	<b>Nun</b>	<b>N</b>	<b>'en</b>
و	<b>Waw</b>	<b>W</b>	<b>We</b>
ه	<b>Ha'</b>	<b>H</b>	<b>Ha</b>
ء	<b>Hamzah</b>	<b>'</b>	<b>Apostrof</b>
ي	<b>Ya'</b>	<b>Y</b>	<b>Ye</b>

### B. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعدين	<b>Ditulis</b>	<b><i>Muta'qqidin</i></b>
عدة	<b>Ditulis</b>	<b><i>'iddah</i></b>

### C. Ta' marbutah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	<b>Ditulis</b>	<b><i>Hibbah</i></b>
جزية	<b>Ditulis</b>	<b><i>Jizyah</i></b>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
---------------	---------	---------------------------

2. Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dhammah ditulis t.

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakātul-fiṭri</i>
------------	---------	----------------------

#### D. Vokal pendek

◌ِ	Kasrah	Ditulis	<i>I</i>
◌َ	fathah	Ditulis	<i>A</i>
◌ُ	dammah	Ditulis	<i>U</i>

#### E. Vokal panjang

1	Fathah + alif	Ditulis	<i>Ā</i>
---	---------------	---------	----------

	جاهلية		<i>Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya' mati يسعى	Ditulis	Ā <i>yas'ā</i>
3	Kasrah + ya' mati كريم	Ditulis	Ī <i>Karīm</i>
4	Dhammah + wawu mati فروض	Ditulis	Ū <i>Furūd</i>

#### F. Vokal rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	Ditulis	<i>Ai</i> <i>Bainakum</i>
2	Fathah + wawu mati قول	Ditulis	<i>Au</i> <i>Qaulun</i>

#### G. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم	Ditulis	<i>A'antum</i>
------	---------	----------------

أعدت	Ditulis	<i>U'iddat</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>La'in syakartum</i>

#### H. Kata sandang alif + lam

1. Apabila diikuti huruf qamariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”

القرآن	Ditulis	<i>al-qur'ān</i>
القياس	Ditulis	<i>al-qiyās</i>

2. Apabila diikuti huruf syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al” nya.

السماء	Ditulis	<i>as-samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-syams</i>

#### I. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>ḡawī al-furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-Sunnah</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ

وَالْمُرْسَلِينَ سَيِّدِنَا مُحَمَّدٍ وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ، أَمَا بَعْدُ

Dengan nama Allah yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Segala puji bagi Allah Tuhan semesta alam. Shalawat dan salam kita haturkan kepada Nabi Besar Muhammad Saw, keluarga, sahabat serta pengikut beliau. Berkat taufiq, hidayah, dan inayah Allah SWT, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: **Mekanisme Produk Mulia Dengan Sistem Arisan Pada Pegadaian Syariah Kantor Cabang Kebun Bunga Banjarmasin.** Penulisan skripsi ini disusun dalam rangka memenuhi salah satu syarat guna menyelesaikan pendidikan program Strata Satu/S1 pada Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam di Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari dengan sepenuhnya dalam menyusun skripsi ini banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak, baik berupa bimbingan, dukungan, motivasi, dan sebagainya. Maka penulis menghaturkan ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Ahmadi Hasan, M.H selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah berkenan menerima dan menyetujui judul skripsi ini.
2. Bapak Rahman Helmi, S.Ag, M.Si selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan arahan dalam penulisan skripsi yang sesuai dengan kepentingan pengembangan Jurusan Perbankan Syariah, Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Bapak Prof. DR. H. Akh. Fauzi Aseri, MA. dan Ibu Erisa Nila Sari S.P., M.P. selaku dosen pembimbing yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan dan penyelesaian skripsi ini.
4. Para dosen, asisten dosen, karyawan dan karyawan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah banyak memberikan ilmu dan layanan yang baik selama penulis berstudi di Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam ini dan terima kasih atas kesempatannya yang telah memberikan izin kepada penulis untuk mengadakan penelitian.
5. Kepala Perpustakaan Institut UIN Antasari dan Kepala Perpustakaan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam dan seluruh stafnya yang telah banyak membantu meminjamkan buku-buku yang diperlukan dalam penyusunan skripsi ini.
6. Seluruh informan yang telah bersedia memberikan keterangan untuk penyusunan skripsi ini.

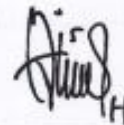
Penulis menyadari skripsi ini tidak lepas dari kekurangan dan kesalahan, oleh sebab itu penulis mengharapkan kritik dan saran untuk perbaikan skripsi ini.



Semoga Allah SWT melimpahkan rahmat dan karunianya kepada mereka semua dan mencatat bagi mereka kebaikan dengan pahala yang berlipat ganda di sisi-Nya. Akhirnya, dengan mengharap ridha dan karunia-Nya semoga tulisan ini dapat bermanfaat dan menjadi amal ibadah di sisi-Nya. Amin.

Banjarmasin, \_\_\_\_\_ 1438 H

Juli 2017 M



\_\_\_\_\_  
Aisyah

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
ABSTRAK.....	v
MOTO.....	vi
KATA PERSEMBAHAN.....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	viii
KATA PENGANTAR .....	xiii
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR MATRIK.....	xx
BAB I       PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Signifikansi Penelitian .....	7
E. Definisi Operasional .....	7
F. Kajian Pustaka .....	9
G. Sistematika Penulisan .....	12

BAB II	JUAL BELI DAN PERILAKU KONSUMEN .....	14
	A. Jual Beli.....	14
	1. Pengertian Jual Beli .....	14
	2. Rukun dan Syarat Jual Beli .....	15
	3. Dalil Jual Beli .....	17
	B. Kontekstualisasi Hukum dan Ekonomi Syariah dalam Transaksi Masyarakat .....	18
	1. Murabahah .....	18
	2. Rahn .....	19
	3. Arisan .....	25
	4. Fatwa DSN Tentang Jual Beli Emas Secara Tidak Tunai .....	27
	C. Perilaku Konsumen .....	33
BAB III	METODE PENELITIAN .....	42
	A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	42
	B. Lokasi Penelitian .....	42
	C. Data dan Sumber Data.....	43
	D. Teknik Pengumpulan Data.....	43
	E. Analisis Data .....	45
BAB IV	PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA .....	46
	A. Penyajian Data .....	46
	1. Sejarah Singkat Berdirinya Pegadaian Syariah .....	46
	2. Visi dan Misi .....	47
	3. Produk dan Jasa .....	47
	4. Produk Mulia dengan Sistem Arisan .....	49
	5. Mekanisme Produk Mulia dengan Sistem Arisan.....	52
	B. Analisis Data .....	64
	1. Mekanisme Produk Mulia dengan Sistem Arisan.....	64
	2. Faktor-Faktor yang Menyebabkan Nasabah Memilih Produk Mulia dengan Sistem Arisan .....	66

BAB V	PENUTUP .....	73
	A. Simpulan .....	73
	B. Saran-Saran .....	73
	DAFTAR PUSTAKA .....	74
	LAMPIRAN-LAMPIRAN .....	77
	DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	78

## DAFTAR TABEL

No.	Uraian	Hlm.
1.	Karakteristik Informan.....	57

## DAFTAR MATRIK

No.	Uraian	Hlm.
1.	Faktor-faktor yang menyebabkan nasabah memilih produk Arisan Emas.....	70