

## **LAMPIRAN-LAMPIRAN**

Kepada

Yth. Bapak/Ibu/Saudara/i Responden

Dengan Hormat

Saya adalah mahasiswa UIN Antasari Banjarmasin Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam program S1 jurusan Perbankan Syariah, yang saat ini sedang menyelesaikan program skripsi dengan judul penelitian saya adalah **“FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI NASABAH MEMILIH PEMBIAYAAN RUMAH SUBSIDI PADA KJKS BMT KUBE SEJAHTERA UNIT 068 SAMPIT “**

Sehubungan dengan hal tersebut, saya mohon kesediaan Bapak/Ibu/Saudara/i untuk mengisi daftar pertanyaan (kuesioner) ini. Data akan dijaga kerahasiaannya dan digunakan semata-mata untuk penelitian ini. Atas kesediaannya meluangkan waktu saya sampaikan terima kasih.

Hormat saya

Norliyanti

## A. IDENTITAS RESPONDEN

1. Nama :
2. Jenis kelamin :
3. Usia :
4. Pekerjaan :

## B. PETUNJUK PENGISIAN

Berilah tanda (√) pada pernyataan yang sesuai dengan pendapatan anda pada kolom yang tersedia dengan keterangan sebagai berikut :

SS : Sangat Setuju

S : Setuju

N : Netral

TS : Tidak Setuju

STS : Sangat Tidak Setuju

PELAYANAN						
No	Pernyataan	SS	S	N	TS	STS
1	Sarana dan prasarana, teknologi yang digunakan serta gedung dari KJKS BMT Kube Sejahtera bagi saya sangat memadai.					
2	Pegawai KJKS BMT Kube Sejahtera tepat terhadap keinginan saya sebagai nasabah pengguna perumahan subsidi.					
3	Saya merasa aman dalam bertransaksi pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit.					
4	Saya dilayani dengan cepat oleh pegawai KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit dalam bertransaksi pengajuan pembiayaan rumah subsidi.					
5	Saya dilayani dengan ramah dan tanggap dalam penjelasan persyaratan oleh pegawai KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit dalam bertransaksi pengajuan pembiayaan rumah subsidi.					
6	Jaminan yang saya serahkan kepada pihak KJKS BMT Kube Sejahtera untuk persyaratan pembiayaan rumah subsidi tersimpan dengan aman.					
7	Keluhan dan permintaan saya di dengarkan dengan baik oleh pegawai KJKS BMT Kube Sejahtera.					
8	Saya nyaman dalam melakukan transaksi pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera.					

PROMOSI						
No	Pernyataan	SS	S	N	TS	STS
9	Saya tertarik menggunakan pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 dari melihat brosur dan spanduk.					
10	Saya tertarik menggunakan pembiayaan rumah subsidi dari adanya cerita keluarga, tetangga, atau teman yang telah menggunakan dan tinggal di perumahan BMT Kube Sejahtera.					
11	Saya tertarik menggunakan pembiayaan rumah subsidi pada pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 dari pegawai marketing yang menjelaskan kepada saya.					
12	Saya tertarik menggunakan pembiayaan rumah subsidi pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 dari promosi uang muka dan cicilan yang ringan.					

**HARGA**

No	Pernyataan	SS	S	N	TS	STS
13	Pembiayaan rumah subsidi saya pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit lebih total biayanya lebih murah dari pada pembiayaan perumahan di bank atau lembaga keuangan lain.					
14	Pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit yang saya lakukan sudah sesuai dengan syariah dan tanpa bunga.					
15	Biaya administrasi dari pembiayaan rumah subsidi jauh lebih murah dari produk sejenis pada bank atau lembaga keuangan lainnya.					
16	Harga rumah subsidi saya pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit lebih murah dan terjangkau karena adanya subsidi yang mengurangi pembayaran					

**KEPUTUSAN PENGGUNAAN PEMBIAYAAN**

No	Pernyataan	SS	S	N	TS	STS
17	Saya perlu memiliki rumah subsidi untuk tempat tinggal saya.					
18	Saya perlu mengetahui pembiayaan rumah subsidi pada KJKS BMT Kube Sejahtera Unit 068 Sampit untuk memenuhi kebutuhan tempat tinggal.					
19	Saya berusaha mencari informasi mengenai pembiayaan rumah subsidi dari berbagai sumber baik internet maupun tertulis.					
20	Saya memutuskan untuk menggunakan pembiayaan rumah subsidi setelah yakin dengan pembiayaan ini melalui informasi yang saya terima.					
21	Saya merasa puas dan nyaman setelah menempati rumah subsidi BMT Kube Sejahtera.					

## UJI VALIDITAS

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
p1	81,67	62,024	,498	,869
p2	81,95	61,048	,509	,868
p3	81,85	59,961	,554	,866
p4	81,72	59,204	,608	,864
p5	81,89	59,637	,542	,866
p6	81,85	61,595	,385	,872
p7	81,75	59,322	,610	,864
p8	81,95	59,781	,528	,867
p9	81,95	59,648	,522	,867
p10	82,03	60,866	,389	,872
p11	81,89	60,737	,461	,869
p12	81,79	59,437	,552	,866
p13	81,90	60,390	,483	,868
p14	81,79	61,537	,431	,870
p15	81,90	59,490	,564	,866
p16	81,97	60,499	,509	,868
p17	81,87	63,249	,224	,877
p18	81,67	62,257	,319	,874



p19	81,89	61,137	,424	,870
p20	81,82	60,917	,467	,869
p21	81,59	63,713	,247	,875

**Scale Statistics**

Mean	Variance	Std. Deviation	N of Items
85,93	66,596	8,161	21

## UJI RELIABILITAS

### Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	61	100,0
	Excluded <sup>a</sup>	0	,0
	Total	61	100,0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

### Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
,875	21

### Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
p1	4,26	,545	61
p2	3,98	,645	61
p3	4,08	,714	61
p4	4,21	,733	61
p5	4,05	,762	61
p6	4,08	,737	61

p7	4,18	,719	61
p8	3,98	,764	61
p9	3,98	,785	61
p10	3,90	,831	61
p11	4,05	,740	61
p12	4,15	,771	61
p13	4,03	,752	61
p14	4,15	,679	61
p15	4,03	,752	61
p16	3,97	,706	61
p17	4,07	,772	61
p18	4,26	,751	61
p19	4,05	,740	61
p20	4,11	,709	61
p21	4,34	,629	61

## UJI NORMALITAS

### Case Processing Summary

	Cases					
	Valid		Missing		Total	
	N	Percent	N	Percent	N	Percent
pembiayaan	61	100,0%	0	0,0%	61	100,0%

### Descriptives

		Statistic	Std. Error	
pembiayaan	Mean	4,11	,043	
	95% Confidence Interval for Mean	Lower Bound	4,02	
		Upper Bound	4,19	
	5% Trimmed Mean	4,11		
	Median	4,10		
	Variance	,112		
	Std. Deviation	,335		
	Minimum	3		
	Maximum	5		
	Range	1		
	Interquartile Range	0		
	Skewness	,018	,306	

Kurtosis	-,318	,604
----------	-------	------

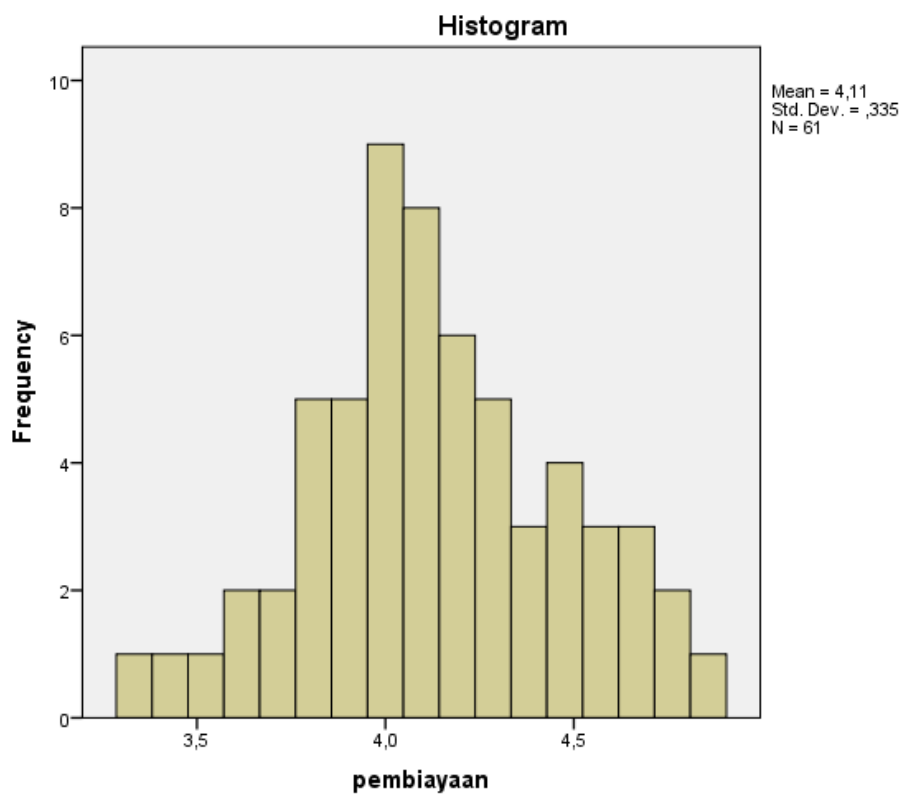
### Tests of Normality

	Kolmogorov-Smirnov <sup>a</sup>			Shapiro-Wilk		
	Statistic	Df	Sig.	Statistic	df	Sig.
pembiayaan	,095	61	,200*	,984	61	,633

\*. This is a lower bound of the true significance.

a. Lilliefors Significance Correction

## pembiayaan



pembiayaan Stem-and-Leaf Plot

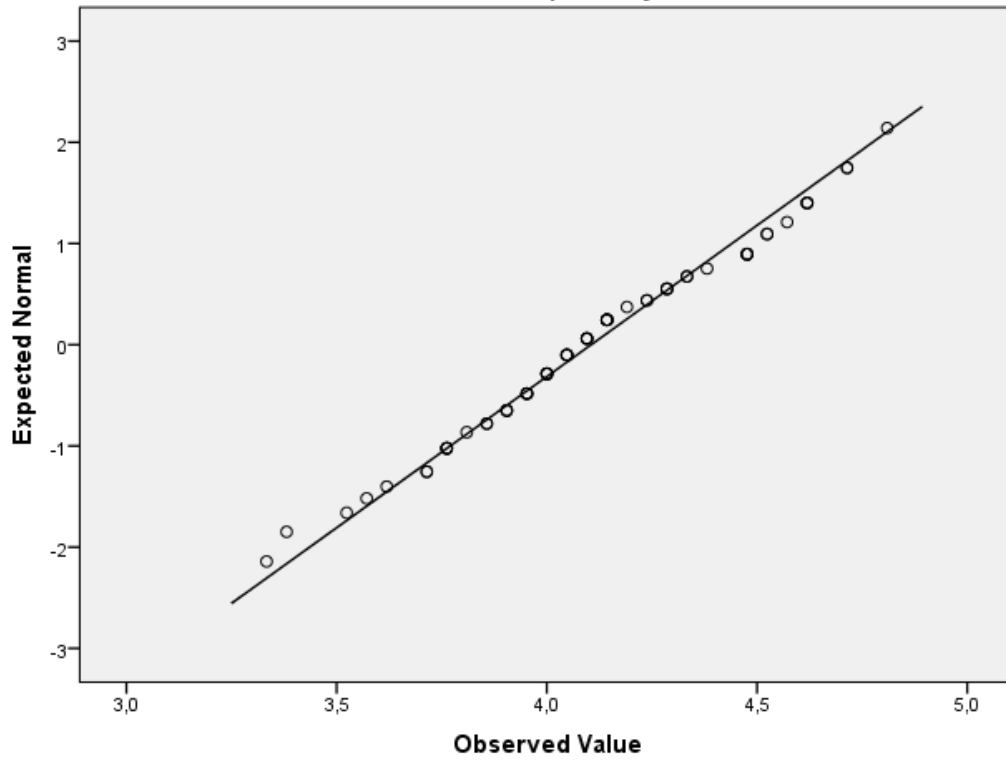
Frequency Stem & Leaf

2,00	3 . 33
2,00	3 . 55
7,00	3 . 6777777
10,00	3 . 8889999999
19,00	4 . 000000000000111111
8,00	4 . 22222333
7,00	4 . 4444555
5,00	4 . 66677
1,00	4 . 8

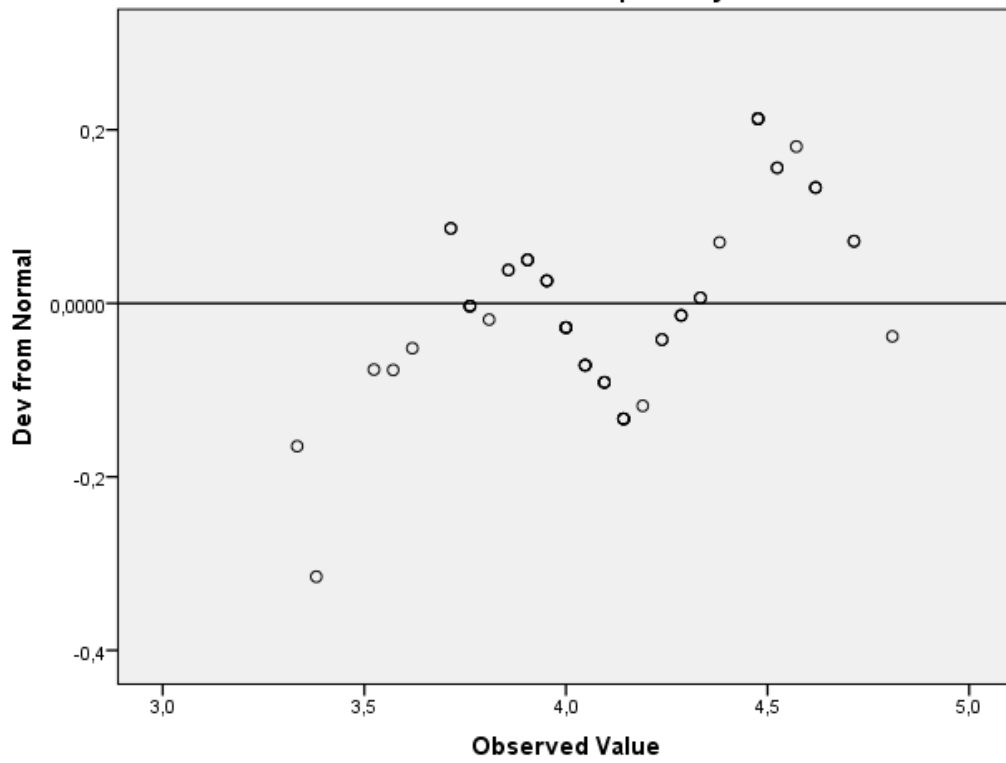
Stem width: 1

Each leaf: 1 case(s)

Normal Q-Q Plot of pembiayaan



Detrended Normal Q-Q Plot of pembiayaan



## UJI HETEROKEDATISITAS

**Variables Entered/Removed<sup>a</sup>**

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	X3, X2, X1 <sup>b</sup>	.	Enter

a. Dependent Variable: Y

b. All requested variables entered.

**Model Summary<sup>b</sup>**

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	,599 <sup>a</sup>	,359	,325	,334

a. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

b. Dependent Variable: Y

**ANOVA<sup>a</sup>**

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	3,564	3	1,188	10,629	,000 <sup>b</sup>
	Residual	6,371	57	,112		
	Total	9,934	60			



a. Dependent Variable: Y

b. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
1 (Constant)	1,856	,417		4,452	,000
X1	,299	,135	,336	2,208	,031
X2	-,009	,108	-,013	-,086	,931
X3	,277	,136	,325	2,042	,046

a. Dependent Variable: Y

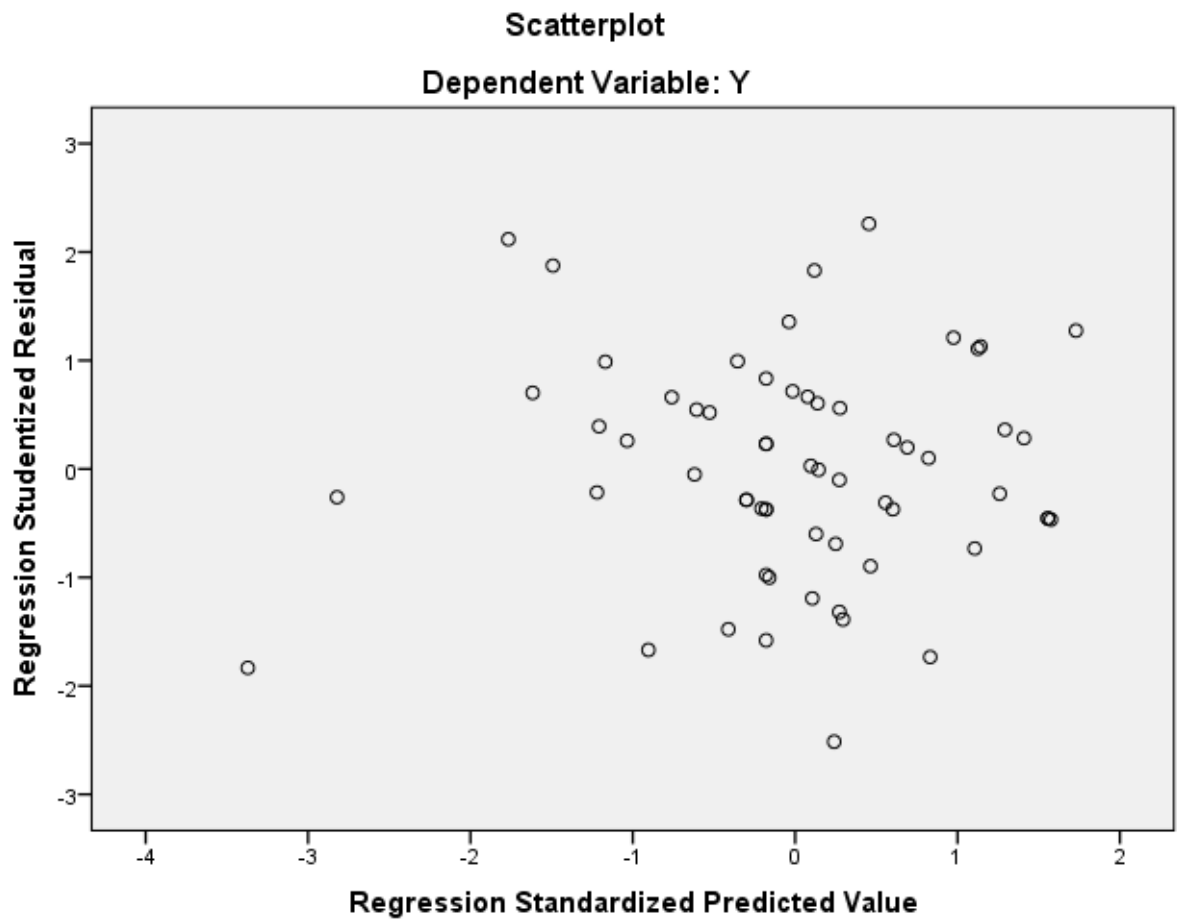
**Residuals Statistics<sup>a</sup>**

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	3,35	4,59	4,17	,244	61
Std. Predicted Value	-3,371	1,729	,000	1,000	61
Standard Error of Predicted Value	,044	,155	,081	,029	61
Adjusted Predicted Value	3,49	4,56	4,17	,241	61
Residual	-,826	,722	,000	,326	61
Std. Residual	-2,470	2,160	,000	,975	61
Stud. Residual	-2,515	2,260	,002	1,011	61
Deleted Residual	-,856	,790	,001	,351	61

Stud. Deleted Residual	-2,644	2,348	,001	1,029	61
Mahal. Distance	,070	11,995	2,951	2,876	61
Cook's Distance	,000	,221	,020	,039	61
Centered Leverage Value	,001	,200	,049	,048	61

a. Dependent Variable: Y

## Charts



## UJI MULTIKORELASI

### Variables Entered/Removed<sup>a</sup>

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	X3, X2, X1 <sup>b</sup>	.	Enter

a. Dependent Variable: Y

b. All requested variables entered.

### Coefficients<sup>a</sup>

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	X1	,486	2,059
	X2	,534	1,872
	X3	,443	2,257

a. Dependent Variable: Y

### Collinearity Diagnostics<sup>a</sup>

Model	Dimension	Eigenvalue	Condition Index	Variance Proportions			
				(Constant)	X1	X2	X3
1	1	3,981	1,000	,00	,00	,00	,00
	2	,009	20,937	,66	,00	,43	,01

3	,006	26,304	,31	,24	,56	,26
4	,004	31,756	,03	,76	,01	,72

a. Dependent Variable: Y

**Residuals Statistics<sup>a</sup>**

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	3,35	4,59	4,17	,244	61
Std. Predicted Value	-3,371	1,729	,000	1,000	61
Standard Error of Predicted Value	,044	,155	,081	,029	61
Adjusted Predicted Value	3,49	4,56	4,17	,241	61
Residual	-,826	,722	,000	,326	61
Std. Residual	-2,470	2,160	,000	,975	61
Stud. Residual	-2,515	2,260	,002	1,011	61
Deleted Residual	-,856	,790	,001	,351	61
Stud. Deleted Residual	-2,644	2,348	,001	1,029	61
Mahal. Distance	,070	11,995	2,951	2,876	61
Cook's Distance	,000	,221	,020	,039	61
Centered Leverage Value	,001	,200	,049	,048	61

a. Dependent Variable: Y

## UJI AUTOKORELASI

### Variables Entered/Removed<sup>a</sup>

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	X3, X2, X1 <sup>b</sup>	.	Enter

a. Dependent Variable: Y

b. All requested variables entered.

### Model Summary<sup>b</sup>

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	,599 <sup>a</sup>	,359	,325	,334	2,038

a. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

b. Dependent Variable: Y

### ANOVA<sup>a</sup>

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	3,564	3	1,188	10,629	,000 <sup>b</sup>
	Residual	6,371	57	,112		
	Total	9,934	60			

a. Dependent Variable: Y

b. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.	
	B	Std. Error	Beta			
1	(Constant)	1,856	,417		4,452	,000
	X1	,299	,135	,336	2,208	,031
	X2	-,009	,108	-,013	-,086	,931
	X3	,277	,136	,325	2,042	,046

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Collinearity Statistics		
	Tolerance	VIF	
1	(Constant)		
	X1	,486	2,059
	X2	,534	1,872
	X3	,443	2,257

a. Dependent Variable: Y

**Coefficient Correlations<sup>a</sup>**

Model		X3	X2	X1
1	X3	1,000	-,402	-,488
	Correlations X2	-,402	1,000	-,285
	X1	-,488	-,285	1,000
	X3	,018	-,006	-,009
	Covariances X2	-,006	,012	-,004
	X1	-,009	-,004	,018

a. Dependent Variable: Y

**Collinearity Diagnostics<sup>a</sup>**

Model	Dimension	Eigenvalue	Condition Index	Variance Proportions			
				(Constant)	X1	X2	X3
1	1	3,981	1,000	,00	,00	,00	,00
	2	,009	20,937	,66	,00	,43	,01
	3	,006	26,304	,31	,24	,56	,26
	4	,004	31,756	,03	,76	,01	,72

a. Dependent Variable: Y

**Residuals Statistics<sup>a</sup>**

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	3,35	4,59	4,17	,244	61
Residual	-,826	,722	,000	,326	61
Std. Predicted Value	-3,371	1,729	,000	1,000	61
Std. Residual	-2,470	2,160	,000	,975	61

a. Dependent Variable: Y



## REGRESI LINIER BERGANDA

### Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Y	4,17	,407	61
X1	4,10	,457	61
X2	4,02	,546	61
X3	4,05	,478	61

### Correlations

		Y	X1	X2	X3
Pearson Correlation	Y	1,000	,552	,400	,548
	X1	,552	1,000	,602	,687
	X2	,400	,602	1,000	,647
	X3	,548	,687	,647	1,000
Sig. (1-tailed)	Y	.	,000	,001	,000
	X1	,000	.	,000	,000
	X2	,001	,000	.	,000
	X3	,000	,000	,000	.
N	Y	61	61	61	61
	X1	61	61	61	61
	X2	61	61	61	61
	X3	61	61	61	61

**Variables Entered/Removed<sup>a</sup>**

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	X3, X2, X1 <sup>b</sup>	.	Enter

a. Dependent Variable: Y

b. All requested variables entered.

**Model Summary<sup>b</sup>**

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	,599 <sup>a</sup>	,359	,325	,334

a. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

b. Dependent Variable: Y

**ANOVA<sup>a</sup>**

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	3,564	3	1,188	10,629	,000 <sup>b</sup>
	Residual	6,371	57	,112		
	Total	9,934	60			

a. Dependent Variable: Y

b. Predictors: (Constant), X3, X2, X1

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
1 (Constant)	1,856	,417		4,452	,000
X1	,299	,135	,336	2,208	,031
X2	-,009	,108	-,013	-,086	,931
X3	,277	,136	,325	2,042	,046

a. Dependent Variable: Y

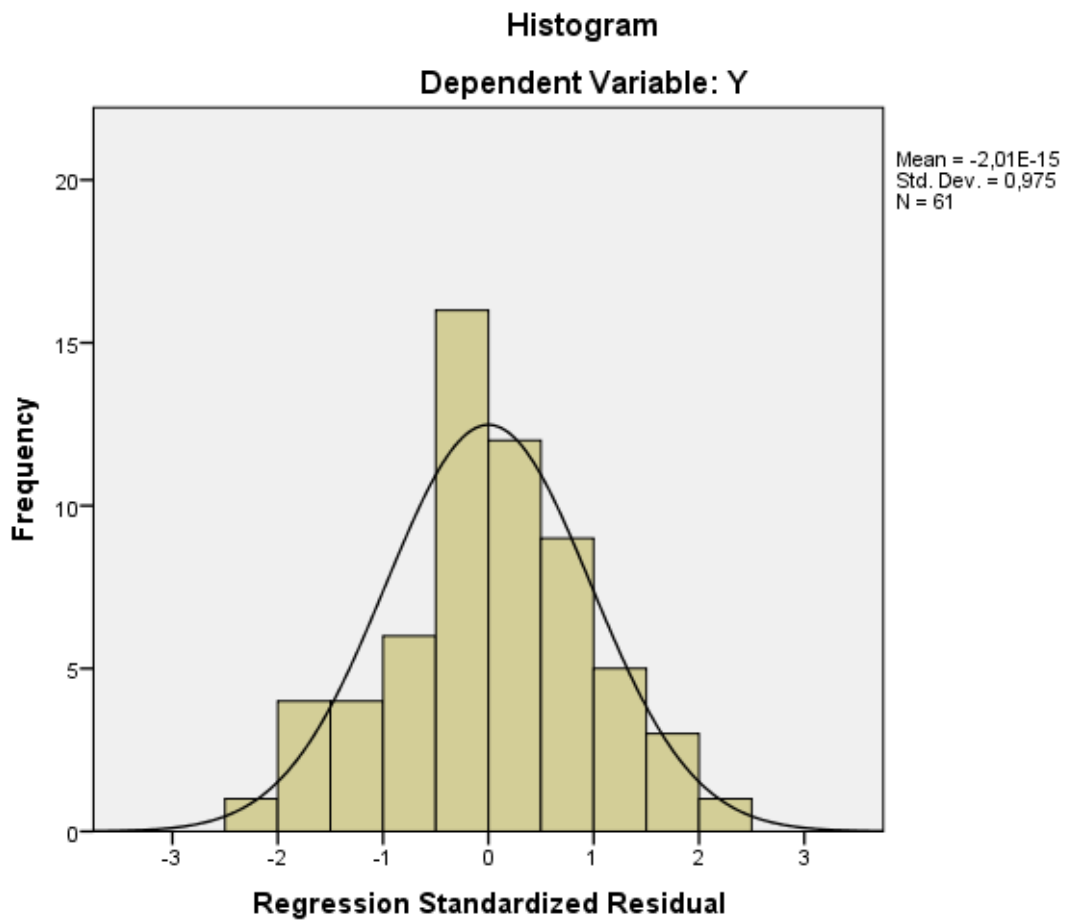
**Residuals Statistics<sup>a</sup>**

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	3,35	4,59	4,17	,244	61
Std. Predicted Value	-3,371	1,729	,000	1,000	61
Standard Error of Predicted Value	,044	,155	,081	,029	61
Adjusted Predicted Value	3,49	4,56	4,17	,241	61
Residual	-,826	,722	,000	,326	61
Std. Residual	-2,470	2,160	,000	,975	61
Stud. Residual	-2,515	2,260	,002	1,011	61
Deleted Residual	-,856	,790	,001	,351	61
Stud. Deleted Residual	-2,644	2,348	,001	1,029	61

Mahal. Distance	,070	11,995	2,951	2,876	61
Cook's Distance	,000	,221	,020	,039	61
Centered Leverage Value	,001	,200	,049	,048	61

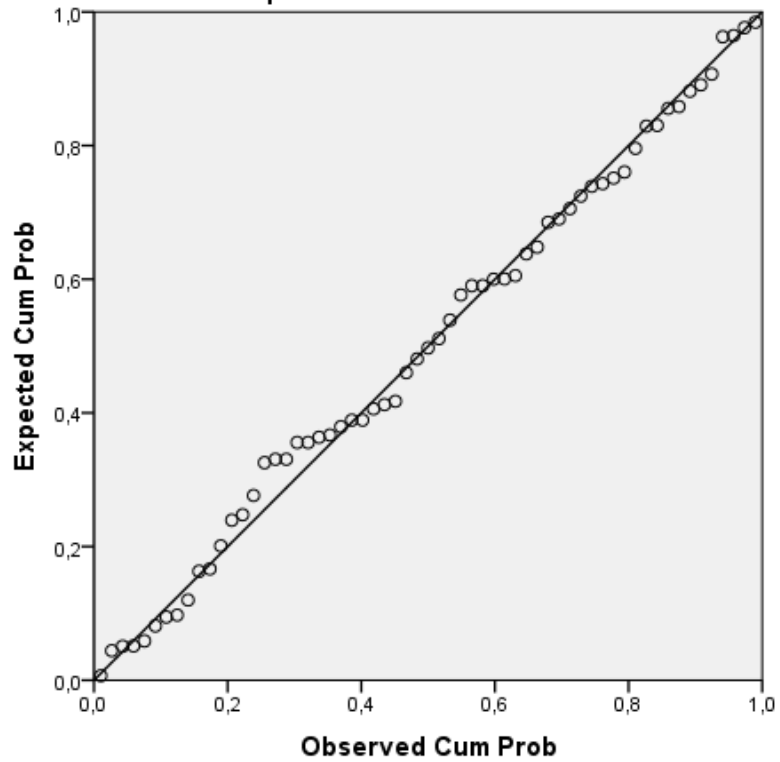
a. Dependent Variable: Y

## Charts



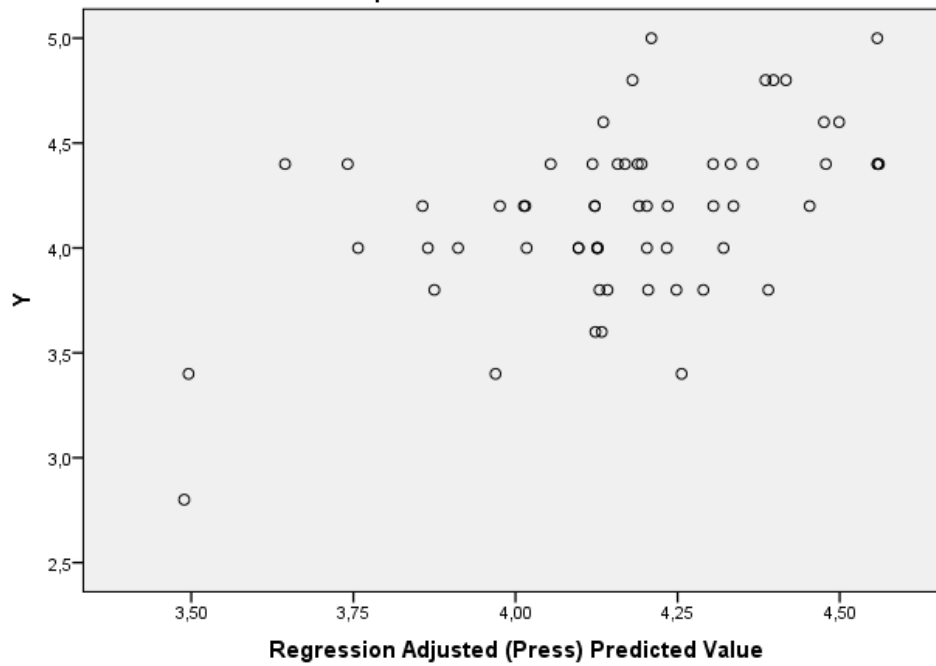
Normal P-P Plot of Regression Standardized Residual

Dependent Variable: Y



Scatterplot

Dependent Variable: Y



## RIWAYAT HIDUP

Nama : Norliyanti  
Tempat dan Tanggal Lahir : Sampit, 15 januari 1996  
Agama : Islam  
Kebangsaan : Indonesia  
Status Perkawinan : Belum menikah  
Alamat : Jalan gatot subroto IV  
Pendidikan  
a. SD : SDN 10 MB. HULU  
b. SMP : Mts PPKP Sampit  
c. SMA : MAN Sampit  
Pengalaman Organisasi : HmI cabang Banjarmasin komisariat fakultas syariah  
Himpunan mahasiswa jurusan perbankan syariah  
Orang Tua  
Ayah  
Nama : Ahmad Syarif  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Jalan kopi selatan, gang salak blok II no. 45,  
Sampit, Kalimantan Tengah  
Ibu  
Nama : Patimah  
Pekerjaan : Ibu rumah tangga  
Alamat : Jalan kopi selatan, gang salak blok II no. 45,  
Sampit, Kalimantan Tengah  
Saudara (jumlah saudara) : 1 orang

Banjarmasin, 07 januari 2018

Penulis,

Norliyanti

1401160326