

**MANAJEMEN RISIKO USAHA PENYEWAAN ALAT *HIKING* DAN
CAMPING BANUA OUTDOOR RENT BANJARMASIN**

SKRIPSI

**OLEH
TOMI AJI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2018 M/1439 H**

**MANAJEMEN RISIKO USAHA PENYEWAAN ALAT *HIKING* DAN
*CAMPING BANUA OUTDOOR RENT BANJARMASIN***

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi Islam**

**Oleh:
Tomi Aji
1401150250**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2018 M/1439 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Tomi Aji
NIM : 1401150250
Tempat/ Tgl. Lahir : Tabalong, 06 januari 1996
Jurusan : Ekonomi Syariah/Strata Satu (S1)
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, Juli 2018

Yang membuat pernyataan,


Tomi Aji

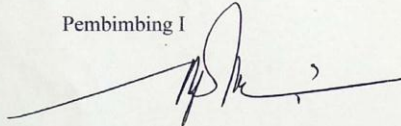
PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Manajemen Risiko Usaha Penyewaan Alat *Hiking*
dan *Camping* Banua Outdoor Rent Banjarmasin
Ditulis oleh : Tomi Aji
N I M : 1401150250
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Jurusan : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2017/2018
Tempat dan Tanggal lahir : Tabalong, 06 Januari 1996
Alamat : Desa Lokbatu Rt.03 Kec. Haruai Kab. Tabalong

setelah diteliti dan diadakan perbaikan sepenuhnya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

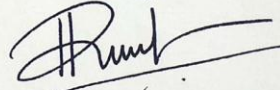
Banjarmasin, Juli 2018

Pembimbing I



Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary, M.A.
NIP.195608141982031005

Pembimbing II



Rohana Faridah, SE., MM
NIP.197804272009012010

Mengetahui:

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin,



Rohana Faridah, SE., MM
NIP.197804272009012010

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Manajemen risiko usaha penyewaan alat *hiking* dan *camping* Banua Outdoor Rent Banjarmasin”, ditulis oleh Tomi Aji, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 19 Juli 2018

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A (84,4)



TIM PENGUJI

Nama	Tanda Tangan
1. Prof. Dr. H. Abdul Hafiz Anshary, MA. (Ketua)	1.
2. Dra. Hj. Noorwahidah Haisyi, M.Ag (Anggota)	2.
3. Rohana Faridah, SE, MM. (Anggota)	3.
4. Luthfi Sahal, SHI, MSI. (Anggota)	4.

ABSTRAK

Tomi Aji, 2018. Manajemen Risiko Usaha Penyewaan Alat *Hiking* dan *Camping* Banua Outdoor Rent Banjarmasin. Skripsi, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam. Pembimbing (I) Prof. Dr. H. A. Hafiz Anshary. M.A. (II) Rohana Faridah, SE., MM.

Kata Kunci : Manajemen Risiko, Penyewaan Alat *Hiking* dan *Camping*.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh rentannya risiko yang ada pada usaha penyewaan alat *hiking* dan *camping* Banua Outdoor Rent Banjarmasin. Risiko ini berpotensi menyebabkan kerugian pada usaha tersebut. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui risiko apa saja yang ada pada usaha penyewaan alat *hiking* dan *camping* Banua Outdoor Rent Banjarmasin dan bagaimana cara memamanajemi risiko-risiko yang ada pada usaha tersebut.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan deskriptif kualitatif. Lokasi penelitian di tempat usaha Banua Outdoor Rent Komplek Aspol Bina Brata Jl. Manunggal II Gang II No.44 ujung Banjarmasin. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah dengan wawancara dan dokumentasi. Sumber data berasal dari pengelola sekaligus pemilik usaha Banua Outdoor Rent Banjarmasin.

Melalui tehnik analisis kualitatif, penelitian ini menghasilkan temuan. *Pertama*, risiko yang ada pada usaha Banua Outdoor Rent adalah kerusakan alat karena ketelodoran, kehilangan alat yang disewakan, alat dipakai atau dikembalikan lebih lama dari perjanjian awal tanpa pemberitahuan, pencurian alat yang disewakan, pembatalan dan perubahan jadwal booking alat. *Kedua*, Manajemen risiko yang dilakukan adalah melakukan pengecekan alat bersama-sama dengan penyewa sebelum barang diambil dan sesudah barang dikembalikan oleh penyewa dan menerapkan denda jika terjadi kerusakan alat, meminta ganti rugi jika kehilangan alat, mengenakan denda jika terjadi keterlambatan pengembalian alat, meminta jaminan identitas yang berlaku, melakukan pemotongan biaya DP jika booking alat dibatalkan.

MOTTO

“Memiliki harapan tanpa usaha adalah sebuah kebodohan”

*“jika salah, perbaiki !
Jika gagal, coba lagi!
Jangan pernah berhenti,
Sampai kegagalan itu lelah menghampiri”*

KATA PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan untuk :

Allah Swt. dan Rasulullah Saw.

Puji syukur ku panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan aku kesehatan, kelancaran, serta telah memberikan karunia nikmat yang tak terhingga dalam menyusun skripsi ini. Serta wahai Engkau, Ya Rasulullah SAW, yang telah memberikanku pengetahuan akan ajaran Tuhanku dan membawaku dari jurang kejahilan menuju kehidupan yang terang benderang.

Ayah, Ibu serta adik-adikku tercinta

Yang telah berjuang dengan penuh keikhlasan, yang telah memberikan aku kasih dan sayang yang tiada terhingga dengan penuh ketulusan yang tak kenal lelah dan batas waktu. Kalianlah yang memberikan aku kehidupan hingga aku bisa seperti ini. Untuk adik-adikku tercinta terimakasih kalian juga sudah ikut berjuang demi

Kakak. *NO WORDS CAN EXPLAIN HOW MUCH I LOVE YOU.*

Sahabat Tercinta

Yang selalu menemani dalam susah maupun senang. Terima kasih sudah menjadi sahabat terbaikku selama ini.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Sa'	Ś	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ḥa	ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Ẓa	Ẓ	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Ṣad	Ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	Ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ẓa	Ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	'Ain	‘	Koma terbalik di atas

غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	Ha'	H	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Ya'	Y	Ye

B. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعقدين	Ditulis	<i>Muta'qqidin</i>
عدة	Ditulis	<i>'iddah</i>

C. Ta' marbutah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata Arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat dan sebagainya, kecuali apabila dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang "al" serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرامة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
----------------	---------	---------------------------

2. Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dhammah ditulis t.

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakātul-fīṭri</i>
------------	---------	----------------------

D. Vokal pendek

◌ِ	Kasrah	Ditulis	<i>I</i>
◌َ	fathah	Ditulis	<i>A</i>
◌ُ	dammah	Ditulis	<i>U</i>

E. Vokal panjang

1	Fathah + alif جاهلية	Ditulis	<i>Ā</i> <i>Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya' mati يسعى	Ditulis	<i>Ā</i> <i>yas'ā</i>
3	Kasrah + ya' mati كريم	Ditulis	<i>Ī</i> <i>Karīm</i>
4	Dhammah + wawu mati فروض	Ditulis	<i>Ū</i> <i>Furūd</i>

F. Vokal rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	Ditulis	<i>Ai</i> <i>Bainakum</i>
2	Fathah + wawu mati قول	Ditulis	<i>Au</i> <i>Qaulun</i>

G. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أأنتم	Ditulis	<i>A'antum</i>
أأعدت	Ditulis	<i>U'iddat</i>
لأأشكرتم	Ditulis	<i>La'in syakartum</i>

H. Kata sandang alif + lam

1. Apabila diikuti huruf qamariyyah ditulis dengan menggunakan huruf "al"

القرآن	Ditulis	<i>al-qur'ān</i>
--------	---------	------------------

القياس	Ditulis	<i>al-qiyās</i>
--------	---------	-----------------

2. Apabila diikuti huruf syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al” nya.

السماء	Ditulis	<i>as-samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-syams</i>

I. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>ẓawī al-furūd</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-Sunnah</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan penelitian dengan judul “Pengaruh Kualitas Layanan Mobile Banking dan ATM Terhadap Loyalitas Nasabah Pada Bank Syariah Mandiri di Banjarmasin”

Penulisan skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam jenjang perkuliahan Strata 1 Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin. Dalam penulisan skripsi ini tidak terlepas dari hambatan dan kesulitan, namun berkat bimbingan, bantuan, nasihat, dan saran serta kerjasama dari berbagai pihak, khususnya pembimbing, segala hambatan tersebut akhirnya dapat diatasi.

Dalam penulisan skripsi ini tentunya tidak lepas dari kekurangan, baik aspek kualitas maupun aspek kuantitas dari materi penelitian yang disajikan. Semua ini didasarkan dari keterbatasan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, sudah sepatutnya penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Rektor UIN Antasari Banjarmasin, Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, MA.
2. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Bapak Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI.
3. Ketua Jurusan Ekonomi Syariah, Ibu Rohana Faridah, SE., MM.
4. Dosen pembimbing Bapak Prof. Dr. H.A. Hafiz Anshary. MA. Dan Ibu Rohana Faridah, SE., MM. yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan dan penyelesaian skripsi ini.

5. Seluruh dosen dan karyawan-karyawati Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah banyak memberikan ilmu dan layanan yang baik selama penulis menjadi mahasiswa di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
 6. Kepala UPT perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin dan Kepala perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam beserta seluruh karyawan-karyawati yang banyak membantu penulis dalam melengkapi literatur-literatur yang diperlukan.
 7. Pengelola Usaha Banua Outdoor Rent Banjarmasin yang telah memberikan informasi mengenai hal-hal yang diteliti oleh penulis
 8. Seluruh pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, yang telah bersedia memberikan masukan dan bantuan untuk penyusunan skripsi ini.
- Akhirnya, dengan mengharap rida dan karunia-Nya semoga tulisan ini dapat bermanfaat dan menjadi amal ibadah. Amin

Banjarmasin, Juli 2018

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
MOTTO	vii
KATA PERSEMBAHAN	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	ix
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Signifikansi Penelitian	8
E. Definisi Operasional	9
F. Kajian Pustaka	10
G. Sistematika Penulisan	12
BAB II MANAJEMEN RISIKO DAN KONSEP IJARAH DALAM ISLAM	
A. Manajemen	14
B. Manajemen Risiko	18
C. Manajemen Risiko Dalam Perspektif Islam	25
D. Sewa Menyewa Dalam Islam (<i>Ijarah</i>).....	28
BAB III METODE PENELITIAN	

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	34
B. Lokasi Penelitian	34
C. Data dan Sumber Data	35
D. Teknik Pengumpulan Data	35
E. Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data	36
F. Tahapan Penelitian.....	37
BAB IV PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA	
A. Penyajian Data	39
B. Analisis Data	46
BAB V PENUTUP	
A. Simpulan	57
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	60
LAMPIRAN PEDOMAN WAWANCARA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	