

**PENGARUH SISTEM PARKIR PORTAL TERHADAP PENDAPATAN
PEDAGANG DI PASAR KARAMAT BARABAI
HULU SUNGAI TENGAH**

SKRIPSI

**OLEH
RAHMATUL UMMAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2018 M/1440 H**

**PENGARUH SISTEM PARKIR PORTAL TERHADAP PENDAPATAN
PEDAGANG DI PASAR KARAMAT BARABAI
HULU SUNGAI TENGAH**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
untuk Memenuhi Sebagai Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi**

Oleh :

Rahmatul Ummah

1401150158

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2018 M / 1440 H**

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Pengaruh Sistem Parkir Portal Terhadap Pendapatan Pedagang Di Pasar Karamat Barabai Hulu Sungai Tengah

Ditulis Oleh : Rahmatul Ummah
NIM : 1401150158
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2018/2019
Tempat dan Tanggal Lahir : Babai, 11 Februari 1996
Alamat : Desa Babai, Kecamatan Barabai Kabupaten Hulu Sungai Tengah

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

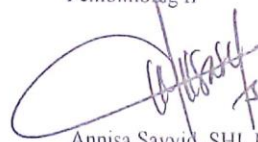
Banjarmasin, 23 November 2018

Pembimbing I



Drs. Nispan Rahmi, M.Ag
NIP.196705011994031005

Pembimbing II



Annisa Sayyid, SHI, MSI
NIP.19835262011012007

Mengetahui:
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Rohana Faridah, S.E., M.M.
NIP: 1978042720090120

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Pengaruh Sistem Parkir Portal Terhadap Pendapatan Pedagang Di Pasar Karamat Barabai Hulu Sungai” Tengah ditulis oleh Rahmatul Ummah 1401150158, telah diajukan dalamsidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada :

Hari : Jum'at

Tanggal : 30 November 2018


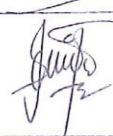
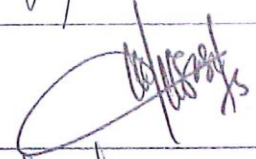
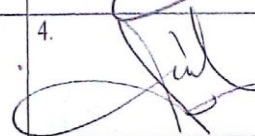
Dan dinyatakan LULUS dengan predikat : A (85,2)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI
NIP. 19600609 198803 1 003

TIM PENGUJI:

Nama	Tanda Tangan
1. Drs. Nispan Rahmi, M.Ag (Ketua)	1. 
2. Dra. Hj. Fitriana Syarqawie, MHI. (Anggota)	2. 
3. Annisa Sayyid, SHI, MSI. (Anggota)	3. 
4. Yulia Hafizah, SHI, MEI. (Anggota)	4. 

MOTTO

Terus Berusaha Untuk Mendapatkan Keberhasilan yang
Tertunda

Apabila Kamu Sudah Memutuskan Menekuni Suatu Bidang,
Jadilah Orang Yang Konsisten.

Itu Adalah Kunci Keberhasilan Yang Sebenarnya.

Bj. Habibie

KATA PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan Hamdalah, Puji Syukur atas Nikmat dan Anugerah yang diberikan Allah SWT dan rahmat dari Nabi Muhammad SAW.

Bismillahirrahmanirrahim

Saya persembahkan sebuah karya yang sangat sederhana ini untuk mereka yang istimewa dalam hidupku terutama kedua orang tua saya, Ayahanda yang tercinta M.Mushaddiq(Alm) dan ibunda Hj.Lasiah dan saudara saya Rahmatul Huda yang membuat saya mampu bertahan dan menyelesaikannya sampai sekarang ini, tak lupa pula kepada seluruh keluarga besar yang selalu memberi semangat, bantuan, do'a dan motivasi yang tiada hentinya.

Untuk dosen pembimbing ku bapak Nispan Rahmi dan Ibu Annisa Sayyid, terimakasih sudah membantu memberi masukan, membimbing dan mengarahkan dalam proses penyusunan karya tulis ini, semoga menjadi amal baik dan mendapat balasan dari Allah SWT.

Kepada Teman-teman baik yang selalu membantu terutama Rajmiati Shalehah, Puspita Sari, Annisa Septiani dan teman satu kos saya yang tiada hentinya mendukung saya saat mengerjakan karya tulis ini dan kepada kos 10, Julaiha dan Lokal D ekonomi Syariah angkatan 2014 kalian sangat berperan dalam proses pengerjaan karya tulis ini. Terimakasih sudah menjadi bagian dari hidupku yang berkesan, teman-teman semuanya yang kusayang dan selalu mendukungku. Masukan, dukungan dan kritik kalian sangat membantu semoga bisa membuatku lebih baik lagi.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Fenomena konsonan bahasa Arab yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasi ini sebagian dilambangkan dengan huruf dan sebagian dilambangkan dengan tanda, dan sebagian lain lagi dilambangkan dengan huruf dan tanda sekaligus.

Sesuai dengan Lampiran Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543 b/U/1987 tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut.

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Ša'	Š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ḥa'	Ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Žal	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	Ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ya
ص	Šad	Š	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	Ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa'	Ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ža'	Ž	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘Ain	‘	koma terbalik di atas
غ	Ghain	G	Ge

ف	Fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Wau	W	We
ه	Ha'	H	Ha
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Yā'	Y	Ya

2. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متعدين	Ditulis	<i>muta' aqqin</i>
عدة	Ditulis	<i>'iddah</i>

3. Ta'marbutah

a) Apabila dimatikan ditulis h.

هبة	Ditulis	<i>Hibbah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan bagi kata-kata arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti salat, zakat dan sebagainya, kecuali dikehendaki lafal aslinya).

Bila diikuti dengan kata sandang “al” serta bacaanya kedua itu terpisah, maka ditulis dengan h.

كرمة لأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al auliyā'</i>
--------------	---------	---------------------------

b) Apabila ta' marbutah hidup atau dengan harakat, fatha, kasrah, dan dammah ditulis t.

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakātul-fitri</i>
------------	---------	----------------------

4. Vokal Pendek

ـَ	Kasrah	Ditulis	<i>I</i>
ـِ	Fathah	Ditulis	<i>A</i>
ـُ	Dammah	Ditulis	<i>U</i>

5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جا هلية	-	Ditulis	<i>ā - jāhiliyyah</i>
2	Fathah+ ya'mati يسعى	-	Ditulis	<i>ā- yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati كريم	-	Ditulis	<i>I - karim</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	-	Ditulis	<i>û - furud</i>

6. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya' mati بينكم	-	Ditulis	<i>ai- Bainakum</i>
2	Fathah + wawu mati ول3ق	-	Ditulis	<i>au- Qaulun</i>

7. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أأنتم	Ditulis	<i>a'antum</i>
أعدة	Ditulis	<i>u'iddah</i>
لئن شكرتم	Ditulis	<i>la'in syakartum</i>

8. Kata sandang alif + lam

a) Apabila diikuti huruf Qomariyyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”.

القران	Ditulis	<i>al-Qur'an</i>
القياس	Ditulis	<i>al-Qiyās</i>

- b) Apabila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan menggunakan huruf Syamsiyyah yang mengikutinya, dengan menghilangkan huruf “al”nya.

السماء	Ditulis	<i>as-Samā</i>
الشمس	Ditulis	<i>asy-Syams</i>

9. Penulisan kata-kata dalam rangkaian kalimat

ذوي الفروض	Ditulis	<i>Ẓawī al-furud</i> atau <i>Ẓawīl furud</i>
أهل السنة	Ditulis	<i>ahl as-sunnah</i> atau <i>ahlussunnah</i>

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT. Karena atas rahmat, hidayah dan inayah-Nya jualah serta Shalawat dan salam selalu penulis haturkan keharibaan Nabi Besar, Muhammad Saw. Rasul sekaligus Nabi terakhir yang diutus oleh Allah SWT ke dunia untuk menyelamatkan manusia dari kegelapan dan kezaliman, tak lupa juga untuk para sahabat, dan pengikut beliau hingga akhir zaman.

Allah adalah Tuhan yang menciptakan Langit dan Bumi telah memberikan Taufiq dan Rahmat-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "*Pengaruh Sistem Parkir Portal Terhadap Pendapatan Pedagang Di Pasar Karamat Barabai Hulu Sungai Tengah*" sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana Ekonomi di Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis mendapat dorongan, dan bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini dengan ketulusan hati penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr.H.Fathurrahman Azhari, MHI Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang berkenan menerima dan menyetujui judul skripsi ini.
2. Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M Ketua program studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

3. Bapak Drs. Nispan Rahmi, M.Ag selaku dosen pembimbing I dan Ibu Annisa Sayyid, SHI., MSI. selaku dosen pembimbing II yang telah banyak memberikan koreksi dan pengarahan yang berharga sekali dalam penyelesaian skripsi ini.
4. Seluruh dosen yang telah berjasa dalam memberikan pengetahuan, mendidik, dan membimbing penulis, baik selama perkuliahan maupun sampai penyusunan skripsi ini selesai.
5. Kepala Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin dan Kepala Perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin serta Kepala Perpustakaan Daerah Banjarmasin.
6. Kepala bagian tata usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam serta Stafnya yang telah memberikan pelayanan yang baik sehingga memudahkan penulis dalam segala hal administrasi yang penulis perlukan.
7. Semua pihak yang memberikan bantuan dan motivasi yang sangat berharga dalam penyelesaian skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung.

Akhir penulis berharap agar skripsi ini bermanfaat untuk kita semua dan atas segala bantuan dan bimbingan tersebut penulis berdo'a semoga Allah SWT berkenan membalasnya dengan ganjaran pahala yang berlipat ganda. Amin ya Rabbal 'alamin.

Banjarmasin, 23 November 2018

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	ii
HALAM PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
KATA PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	viii
KATA PENGANTAR.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xviii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Signifikan Penelitian	7
E. Definisi Operasional.....	8
F. Kerangka Pemikiran.....	9
G. Hipotesis Penelitian.....	10
H. Kajian Pustaka.....	11
I. Sistematika Penulisan	12

BAB II PARKIR, TARIF/BIAYA ,KUALITAS PELAYANAN, AREA/LOKASI, PASAR, PEDAGANG DAN PENDAPATAN

A. Parkir.....	14
1. Sistem Parkir Portal	14
a. Tarif/Biaya	17
b. Kualitas Pelayanan	18
c. Area/Lokasi.....	21
B. Pasar, Pedagang dan Pendapatan	22
1. Pasar	22
2. Pedagang	25
3. Pendapatan	26
C. Tinjauan Ekonomi Islam tentang Pasar dan Pendapatan Pedagang.....	32

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Sifat Penelitian	36
B. Lokasi Penelitian.....	36

C. Populasi dan Sampel	37
D. Data dan Sumber Data	39
E. Teknik Pengumpulan Data	40
F. Desain Pengukuran.....	41
G. Analisis Data	45

BAB IV HASIL PENELITIAN

A. Deskripsi Data.....	50
1. Gambaran Geografis	50
2. Deskripsi Data Penelitian.....	54
3. Karakteristik Responden	55
4. Analisis Deskripsi Variabel.....	60
5. Pengujian Hipotesis.....	84
B. Analisis Ekonomi Islam Terhadap Sistem Parkir Portal dan Pendapatan Pedagang	99

BAB V PENUTUP

A. Simpulan	105
B. Saran-saran.....	106

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Indikator Variabel	41
Tabel 3.2. Penskoran Butir Angket Berdasarkan Skala Likert	43
Tabel 4.1. Jumlah Bangunan Pasar	52
Tabel 4.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	54
Tabel 4.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	55
Tabel 4.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir ..	56
Tabel 4.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Dagangan.....	57
Tabel 4.6. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan.....	58
Tabel 4.7. Kesesuaian Kualitas Pelayanan Terhadap Konsumen	59
Tabel 4.8. Kesesuaian Memberikan Keamanan Terhadap Konsumen ...	60
Tabel 4.9. Kesesuaian Memberikan Kenyamanan Terhadap Konsumen	
Tabel 4.10. Akumulasi Jawaban Responden Terkait Tarif/Biaya (X_1)... ..	62
Tabel 4.11. Prasarana yang Mendukung Saat Memberikan Pelayanan ..	63
Tabel 4.12. Fasilitas Kondisi yang Mempermudah Konsumen	64
Tabel 4.13. Memberikan Keadaan Sekitar Nyaman	65
Tabel 4.14. Memberikan Pelayanan Simpatik Kepada Konsumen.....	65
Tabel 4.15. Memberikan Pelayanan dalam Menyampaikan Prosuder....	66
Tabel 4.16. Petugas Berkomunikasi dengan Baik dengan Konsumen....	67
Tabel 4.17. Petugas Menyampaikan Informasi kepada Konsumen dengan Kata yang Mudah dimengerti.	68
Tabel 4.18. Petugas Memahami Keinginan Konsumen.....	69
Tabel 4.19. Akumulasi Jawaban Responden Terkait Pelayanan (X_2).....	70
Tabel 4.20. Prasarana yang Mendukung Luas Tempat Parkir Sesuai dengan Lahan yang Tersedia	72
Tabel 4.21. Sirkulasi Kendaraan Masuk, Keluar dan Parkir Lancar.....	73
Tabel 4.22. Memudahkan Kendaraan Masuk, Keluar dan Parkir Lancar.....	
Tabel 4.23. Akumulasi Jawaban Responden Terkait Area (X_3)	75
Tabel 4.24. Sistem Parkir Portal dapat Memengaruhi Pendapatan Pedagang	76
Tabel 4.25. Sistem Parkir Portal Pendapatan Pedagang Menurun.....	77
Tabel 4.26. Dengan Adanya Sistem Parkir Portal Banyak Persediaan Barang yang Tidak Terjual.....	77
Tabel 4.27. Dengan Adanya Sistem Parkir Portal Para Pedagang Mengalami Kerugian.....	78
Tabel 4.28. Dengan Adanya Sistem Parkir Portal Beban Penjualan Naik.....	
Tabel 4.29. Akumulasi Jawaban Responden Terkait Pendapatan (Y)	80
Tabel 4.30. Hasil Uji Validitas.....	81
Tabel 4.31. Hasil Uji Reliabilitas Tarif/Biaya	83
Tabel 4.32. Hasil Uji Reliabilitas Pelayanan	84
Tabel 4.33. Hasil Uji Reliabilitas Area	84
Tabel 4.34. Hasil Uji Reliabilitas Pendapatan Pedagang.....	84
Tabel 4.35. One-Sample Kolmogorov-Smirnov	85
Tabel 4.36. Menunjukkan Hasil Uji Multikolinearitas	86
Tabel 4.37. Hasil Uji Autokorelasi	87

Tabel 4.38. Hasil Uji Regresi Berganda	88
Tabel 4.39. Hasil Uji Parsial (Uji T).....	90
Tabel 4.40. Uji Statistik Signifikansi Simultan (Uji F).....	92
Tabel 4.42. Hasil Uji Koefisien Determinasi	93

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	9
------------------------------------	---