

**KEDUDUKAN DAN PEMANFAATAN FATWA (NO 27/DSN-
MUI/III/2002 TENTANG AL-IJARAH AL-MUNTAHIYAH
BI AL-TAMLIK) SEBAGAI PERTIMBANGAN HUKUM
(Studi Perspektif Hakim Pengadilan Agama
di Wilayah Kalimantan Selatan)**

TESIS

Oleh:
Luthfiyana
NIM. 1302541162



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) ANTASARI
PASCASARJANA
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2019 M/1440 H**

KEDUDUKAN DAN PEMANFAATAN FATWA (NO 27/DSN-MUI/III/2002 TENTANG AL-IJARAH AL-MUNTAHIYAH BI AL-TAMLIK) SEBAGAI PERTIMBANGAN HUKUM

**(Studi Perspektif Hakim Pengadilan Agama
di Wilayah Kalimantan Selatan)**

TESIS

Diajukan Kepada Universitas Islam Negeri (UIN) Antasari
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Menyelesaikan Program Magister
Hukum Ekonomi Syariah

Oleh:

Luthfiyana



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) ANTASARI
PASCASARJANA
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2019 M/1440 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Luthfiyana
NIM : 1302541162
Tempat/Tgl. Lahir : Banjarmasin, 16 Agustus 1972
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

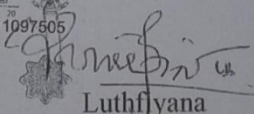
Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis saya yang berjudul: "Kedudukan dan Pemanfaatan Fatwa (NO 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik) Sebagai Pertimbangan Hukum (Studi Prespektif Hakim Pengadilan Agama di Wilayah Kalimantan Selatan)" adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa tesis ini bukan hasil asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 28 Februari 2019

Yang membuat pernyataan,




Luthfiyana

PERSETUJUAN TESIS

**KEDUDUKAN DAN PEMANFAATAN FATWA (NO 27/DSN-
MUI/III/2002 TENTANG AL-IJARAH AL-MUNTAHIYAH
BI AL-TAMLIK) SEBAGAI PERTIMBANGAN HUKUM**

**(Studi Perspektif Hakim Pengadilan Agama
di Wilayah Kalimantan Selatan)**

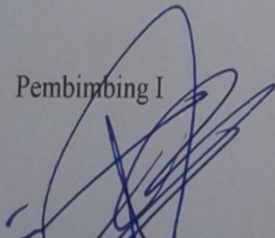
Yang dipersembahkan dan disusun oleh:

Luthfiyana

NIM. 1302541162

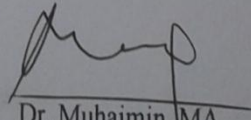
Telah disetujui oleh Dosen Pembimbing untuk
dapat diajukan kepada Dewan Penguji

Pembimbing I



Dr. H. Jalaluddin, M.Hum
Tanggal,

Pembimbing II



Dr. Muhaimin, MA.
Tanggal,

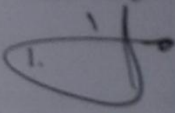
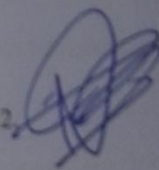
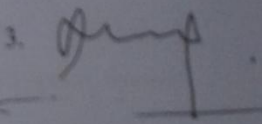
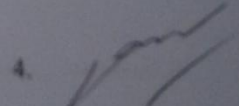
**PENGESAHAN TESIS
KEDUDUKAN DAN PEMANFAATAN FATWA (N0 27/DSN-
MUI/III/2002 TENTANG AL-LJARAH AL-MUNTAHIYYAH BI
AL-TAMLIK) SEBAGAI PERTIMBANGAN HUKUM
(Studi Perspektif Hakim Pengadilan Agama di Wilayah
Kalimantan Selatan)**

DIPERSEMBAHKAN DAN DISUSUN OLEH:

Luthfiyana

NIM. 1302541162

Telah diajukan pada Dewan Penguji
Pada: Hari Jumat, Tanggal 8 Maret 2019

| Nama | Dewan Penguji | Tanda Tangan |
|--|---------------|--|
| 1. Prof. Dr. H. Syaifuddin Sabda, M.Ag. | (Ketua) | 1.  |
| 2. Dr. H. Jalaluddin, M.Hum | (Anggota) | 2.  |
| 3. Dr. Muhaimin, MA. | (Anggota) | 3.  |
| 4. Dr. Rahmat Sholihin, M.Ag. | (Anggota) | 4.  |

Mengetahui,
Direktur,

Prof. Dr. H. Syaifuddin Sabda, M.Ag.
NIP. 196806211986031001

iv

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله الذي أرسل رسوله بالهدى ودين الحق. ليظهره على الدين كله ولو كره الكافرون. أشهد أن لا اله الا الله وأشهد أن محمدا عبده ورسوله. أما بعد.

Alhamdulillah, puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan lancar. Shalawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Maka dengan terselesaikannya tesis ini penulis telah melakukan usaha secara maksimal, sehingga usaha ini tidak akan berarti tanpa adanya bantuan dari berbagai pihak, baik berupa bantuan moral maupun bantuan materil. Oleh karena itu penulis merasa sangat berhutang budi atas bantuan, bimbingan saran serta kebaikan yang tidak ternilai harganya. Untuk itu selayaknya penulis mengucapkan terima kasih yang paling dalam kepada:

1. Prof. Dr. H. Syaifuddin Sabda, M.Ag., selaku Direktur Pascasarjana UIN Antasari Banjarmasin.
2. Dr. Rahmat Sholihin, M.Ag., selaku Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Pascasarjana UIN Antasari Banjarmasin.
3. Dr. H. Jalaluddin, M.Hum selaku pembimbing I yang senantiasa memberikan saran dan koreksi kepada penulis.
4. Dr. Muhaimin, MA. selaku pembimbing II yang senantiasa memberikan saran dan koreksi kepada penulis.
5. Bapak dan Ibu dosen yang telah mendidik penulis selama belajar di Pascasarjana UIN Antasari Banjarmasin.

6. Ayah dan Ibu serta saudara-saudaraku yang telah membimbing serta memberikan restu dan do'a kepada penulis.
7. Semua teman-temanku yang telah banyak membantuku penulis baik bantuan materiil maupun moril.

Semoga kebaikan dan keikhlasan yang telah diberikan akan mendapatkan balasan yang setimpal dari Allah SWT. Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulis berserah diri, dan semoga apa yang tertulis dalam tesis ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis sendiri dan umumnya para pembaca.

Amin Ya Rabbal 'Alamin.

Banjarmasin, Januari 2019

Penulis,

Luthfiyana

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|-------------------------------------|
| HALAMAN JUDUL | Error! Bookmark not defined. |
| PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN | iii |
| PERSETUJUAN TESIS | iv |
| PENGESAHAN TESIS | v |
| KATA PENGANTAR | vi |
| DAFTAR ISI | viii |
| ABSTRAK | x |
| BAB I PENDAHULUAN | Error! Bookmark not defined. |
| A. Latar Belakang Masalah..... | Error! Bookmark not defined. |
| B. Rumusan Masalah | Error! Bookmark not defined. |
| C. Tujuan Penelitian | Error! Bookmark not defined. |
| D. Signifikansi Penelitian | Error! Bookmark not defined. |
| E. Definisi Operasional..... | Error! Bookmark not defined. |
| F. Penelitian Terdahulu | Error! Bookmark not defined. |
| G. Kajian Teori | Error! Bookmark not defined. |
| H. Sistematika Penulisan | Error! Bookmark not defined. |
| BAB II LANDASAN TEORI | Error! Bookmark not defined. |
| A. Fatwa | Error! Bookmark not defined. |
| 1. Pengertian Fatwa | Error! Bookmark not defined. |
| 2. Dasar Hukum Fatwa..... | Error! Bookmark not defined. |
| 3. Syarat-syarat Fatwa..... | Error! Bookmark not defined. |
| 4. Bentuk-bentuk Fatwa | Error! Bookmark not defined. |
| B. Majelis Ulama Indonesia, Dewan Syariah Nasional dan Kedudukan Fatwa Dewan Syariah Nasional-MUI di Indonesia | Error! Bookmark not defined. |
| 1. Majelis Ulama Indonesia..... | Error! Bookmark not defined. |
| 2. Dewan Syariah Nasional-MUI..... | Error! Bookmark not defined. |

| | |
|--|-------------------------------------|
| 3. Kedudukan Fatwa Dewan Syariah Nasional-MUI di Indonesia | Error! Bookmark not defined. |
| BAB III METODE PENELITIAN | Error! Bookmark not defined. |
| A. Metode Penelitian..... | Error! Bookmark not defined. |
| B. Metode dan Pendekatan | Error! Bookmark not defined. |
| C. Teknik Pengumpulan Data..... | Error! Bookmark not defined. |
| D. Metode Analisa Data..... | Error! Bookmark not defined. |
| E. Metode Penyajian Data | Error! Bookmark not defined. |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA | Error! Bookmark not defined. |
| A. HASIL PENELITIAN..... | Error! Bookmark not defined. |
| 1. Deskripsi Lokasi Penelitian..... | Error! Bookmark not defined. |
| 2. Identitas Hakim dan Hasil Wawancara | Error! Bookmark not defined. |
| 3. Pandangan Hakim Pengadilan Agama di wilayah Kalimantan Selatan terhadap Fatwa DSN | Error! Bookmark not defined. |
| B. ANALISIS DATA | Error! Bookmark not defined. |
| 1. Kedudukan Fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik (<i>Leasing</i>) dalam Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah Menurut Hakim Pengadilan Agama di Wilayah Kalimantan Selatan | Error! Bookmark not defined. |
| 2. Pemanfaatan Fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik (<i>Leasing</i>) untuk Dijadikan Pertimbangan Hukum oleh Hakim Pengadilan Agama di Wilayah Kalimantan Selatan | Error! Bookmark not defined. |
| BAB V PENUTUP..... | Error! Bookmark not defined. |
| A. Kesimpulan | Error! Bookmark not defined. |
| B. Saran-saran..... | Error! Bookmark not defined. |
| DAFTAR PUSTAKA | Error! Bookmark not defined. |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN | Error! Bookmark not defined. |
| A. Terjemah al-Qur'an..... | Error! Bookmark not defined. |
| B. Terjemah Hadis | Error! Bookmark not defined. |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP | Error! Bookmark not defined. |

ABSTRAK

Luthfiyana., NIM. 1302541162, Judul Tesis: "Kedudukan dan Pemanfaatan Fatwa (N0 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik) Sebagai Pertimbangan Hukum (Studi Prespektif Hakim Pengadilan Agama di Wilayah Kalimantan Selatan)", di bawah bimbingan pembimbing I: Dr. H. Jalaluddin, M.Hum., dan II: Dr. Muhaimin, MA. pada Pascasarjana UIN Antasari Banjarmasin, 2019.

Kata Kunci: Fatwa, Hakim

Hakim Peradilan Agama dengan kewenangan barunya tentunya dalam menyelesaikan sengketa yang masuk, perlu merujuk kepada peraturan sebagai dasar hukum dalam rangka *rasional decicendi*. Peraturan tersebut ialah Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES). Adanya kekurangan KHES seperti transaksi sewa-beli menjadikan fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik yang belum terserap dalam KHES bisa dimanfaatkan sebagai ketentuan yang mengikat dalam menyelesaikan perkaranya. Fatwa DSN-MUI tersebut mempunyai peran penting sebagai dasar dalam pertimbangan hukum bagi hakim dalam penyelesaian sengketa ekonomi syariah, khususnya transaksi yang menggunakan akad al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik.

Penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*). Adapun pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan normatif-yuridis dan empiris.

Penelitian ini bertujuan mendeskripsikan tentang perspektif hakim Pengadilan Agama di wilayah Kalimantan Selatan terhadap pemanfaatan Fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik.

Kedudukan fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik dapat dipersamakan dengan doktrin, tidak mutlak dan tidak mengikat. Fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik menjadi kebutuhan masyarakat serta untuk keseragaman aturan bagi pelaku ekonomi syariah. Fatwa DSN dapat dijadikan salah satu sumber hukum materiil bagi hakim dalam mengadili sengketa ekonomi syariah berkaitan dengan sewa beli.

Hendaknya hakim Pengadilan Agama di wilayah Kalimantan Selatan hendaknya lebih maksimal menggunakan Fatwa DSN-MUI Nomor: 27/DSN-MUI/III/2002 tentang al-Ijarah al-Muntahiyah bi al-Tamlik sebagai dasar pertimbangan dalam memeriksa dan memutus perkara ekonomi syariah, khususnya sengketa sewa-beli.

