# BAB V

# PENUTUP

## A. Kesimpulan

Dari hasil penelitian yang telah dilakukan, penulis dapat menarik simpulan sebagai berikut:

1. Strategi yang digunakan dalam meminimalisasi kerugian pada produk Griya iB Hasanah pada bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin, yaitu bank BNI Syariah memiliki penerapan dalam mengantisipasi risiko yang terjadi khususnya risiko kredit atau pembiayaan. Untuk meminimalisasi kerugian dalam pembiayaan yaitu melakukan survei, pengawasan sebelum pencairan, pengawasan langsung, pengawasan tidak langsung, tindakan revitalisasi, penagihan oleh petugas, melakukan negoisasi terlebih dahulu dengan nasabah, pengambil alihan agunan.
2. Faktor-faktor terjadinya kerugian pada produk Griya iB Hasanah pada bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin ada dua faktor yaitu, Pertama faktor internal yaitu faktor yang berasal dari bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin itu sendiri yaitu sistem prosedur yang di langgar oleh pihak bank karena calon nasabah adalah kerabat atau keluarga sehingga nasabah merasa tidak ada tekanan dalam membayar angsuran. Kedua faktor eksternal yaitu faktor yang berasal dari luar bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin seperti usaha nasabah mengalami kebangkrutan, usaha nasabah mengalami penurunan, dipecat dari pekerjaannya, adanya i’tikad

yang kurang baik dari nasabah dalam melakukan pembayaran, pembiayaan bermasalah timbul karena disebabkan oleh adanya musibah yang tak terduga yang menerjang usaha nasabah seperti kecelakaan, kebakaran, atau lain sebagainya.

## B. Saran

Adapun beberapa saran yang dapat penulis sampaikan adalah sebagai berikut:

1. Pihak bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin sebaiknya lebih berhati-hati lagi dalam menyalurkan pembiayaan KPR syariah, kepada para nasabahnya dengan melalui proses analisa yang baik, jujur, dan benar (proses yang dilakukan secara sehat) agar tidak terjadi hal-hal yang merugikan dan berisiko tinggi.
2. Pengawasan dan pembinaan yang kooperatif sehingga menjadi sehat dan menghindari pembiayaan macet.
3. Untuk peneliti selanjutnya peneliti dapat membahas lebih mendalam lagi tentang strategi meminimalisasi kerugian oleh pihak bank BNI Syariah Kantor Cabang Banjarmasin dengan menggunakan akad *murabahah* dan penyebab terjadinya masalah pada produk Griya iB Hasanah.