

LAMPIRAN-LAMPIRAN

PEDOMAN WAWANCARA

1. Bagaimana cara pendaftaran lelang barang jaminan griya ib hasanah di KPKNL Banjarmasin?
2. Apa saja persyaratan yang harus dipenuhi untuk mendaftar sebagai peserta lelang?
3. Bagaimana pelaksanaan lelang barang jaminan griya ib hasanah di KPKNL Banjarmasin, baik itu lelang terbuka maupun lelang tertutup dan lelang secara online?
4. Apakah waktu yang sudah ditetapkan untuk pelaksanaan lelang di KPKNL Banjarmasin bisa berubah?
5. Berapa biaya lelang barang jaminan griya ib hasanah dalam pelaksanaan lelang di KPKNL Banjarmasin yang harus dikeluarkan oleh BNI Syariah?
6. Apa barang jaminan dari pembiayaan griya ib hasanah yang biasanya dilelangkan di KPKNL Banjarmasin?
7. Apakah ada dalam pelaksanaan lelang barang jaminan griya ib hasanah yang dilelangkan atau yang ditawarkan itu tidak laku atau tidak terjual? jika ada, bagaimana cara mengatasi hal tersebut dan bagaimana cara menjualnya kembali?
8. Berapa lama waktu yang diberikan kepada pemenang lelang barang jaminan griya ib hasanah untuk pelunasan kewajiban pembayaran lelang?
9. Bagaimana cara pembayaran atau pelunasan barang lelang tersebut?

10. Jika BNI Syariah sudah menyerahkan barang jaminan griya ib hasanah ke KPKNL Banjarmasin, dan jaminannya terjual, apakah uang tersebut diambil kembali oleh perbankan atau diserahkan saja di KPKNL Banjarmasin?
11. Jika peserta lelang memenangkan barang jaminan griya ib hasanah apakah KPKNL Banjarmasin ada mendapatkan persennanya?
12. Apakah ada kendala atau hambatan disaat berjalannya lelang? Jika ada, bagaimana mengatasinya?
13. Untuk masalah surat menyurat atau dokumen yang diserahkan kepada pemenang lelang, siapa yang membuat surat-surat itu?

Info	Info Details
Status Agunan	
Cara Penjualan	Dilelang
Kode Agunan	LNC BANJARMASINRTL000779
Jenis Agunan	Rumah Tinggal
Tanggal Input	Selasa, 19-Feb-2019
Lokasi	PERUMAHAN ANTERO RAYA PERMAI 2 JL. INDRASARI BLOK C NO. 05, KEL. INDRASARI, BINCAU, MARTAPURA KOTA, BANJAR., KALIMANTAN SELATAN, 70619
Harga	Rp192.500.000 Simula



Salah satu rumah objek pembiayaan griya iB hasanah yang menjadi jaminan yang dilelang di KPKNL Banjarmasin.



Peneliti bersama bapak Mawardi kepla seksi pelayanan lelang di KPKNL Banjarmasin



**Peneliti melakukan wawancara bersama bapak Mawardi di KPKNL 13
Maret 2019.**

No. Urut	Risalah Lelang		Pemohon/Penjual	Pejabat Lelang	Jenis Barang	Jumlah Lot Barang				Nilai Limit
	Nomor	Tanggal				Laku	TAP	Batal	Total	
1	227	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	150,000,000
2	228	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	200,000,000
3	229	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	513,000,000
4	230	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	245,000,000
5	231	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	400,000,000
6	232	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	176,000,000
7	233	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	178,500,000
8	Reg-Btl-35	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB			1	1	450,000,000
9	234	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	450,000,000
10	235	17/04/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	400,000,000
11	419	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	390,000,000
12	420	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		2		2	450,000,000
13	421	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	310,000,000
14	422	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	1,465,000,000
15	423	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	185,000,000
16	424	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	400,000,000
17	425	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	200,000,000
18	246	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	360,000,000
19	427	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	158,400,000
20	428	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	150,000,000
21	429	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1	1		2	189,000,000
22	430	08/06/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	350,000,000
23	595	03/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	425,000,000
24	596	03/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	250,000,000
25	597	03/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	1,305,000,000
26	705	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	385,000,000
27	706	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	180,000,000
28	707	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	320,000,000
29	708	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	130,000,000
30	709	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	318,200,000
31	710	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	302,500,000
32	711	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	290,000,000
33	Reg-Btl-16	29/08/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB			1	1	345,000,000
34	792	20/09/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	290,000,000
35	903	23/10/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	240,000,000
36	904	23/10/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB		1		1	300,000,000
37	916	30/10/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	214,000,000
38	1059	30/11/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	285,000,000
39	1149	20/12/2018	BNI Syariah Banjarmasin	MAWARDI, S.E.	BTB	1			1	200,000,000
Jumlah						8	31	2	41	13,549,600,000

Data Barang Jaminan Griya iB Hasanah dari BNI Syariah Yang di Lelang di KPKNL Banjarmasin.

RIWAYAT HIDUP PENULIS

1. Nama Lengkap : Rika
2. Tempat dan Tanggal Lahir : Juking Sopan, 21 Desember 1996
3. Jenis Kelamin : Perempuan
4. Agama : Islam
5. Warga Negara : Indonesia
6. Status Perkawinan : Belum Kawin
7. Alamat Sekarang : Jl. Pramuka Komp Semanda Banjarmasin Timur
8. Pengalaman Organisasi : -
9. Pendidikan : a. SDN Juking Sopan
b. MTSN 1 Puruk Cahu
c. MAN 1 Puruk Cahu
d. S.1 Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
10. Orang Tua :
 - a. Ayah
Nama : Atum
Pekerjaan : Swasta
Alamat : Juking Sopan RT. 01 RW. 01
Ibu
Nama : Fatimah
Pekerjaan : Pedagang
Alamat : Juking Sopan RT. 01 RW. 01
11. Saudara/Anak Ke : Anak ke Tiga dari Empat Saudara.

Rika