

**ANALISIS DAMPAK RELOKASI PASAR AMPAH DI KECAMATAN  
DUSUN TENGAH TERHADAP PENDAPATAN  
PEDAGANG KAKI LIMA**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
Dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

**Oleh:  
MiftahulJannah  
1501151162**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
JURUSAN EKONOMI SYARIAH  
BANJARMASIN  
2019 M/1441 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Miftahul Jannah  
NIM : 1501151162  
Tempat/Tgl. Lahir : Banjarmasin, 10 Agustus 1996  
Jurusan : Ekonomi Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari  
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia terbukti duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 9 Oktober 2019

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan

  
Miftahul Jannah

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Dampak Relokasi Pasar Ampah di  
Kecamatan Dusun Tengah Terhadap Pendapatan  
Pedagang Kaki Lima

Ditulis oleh : Miftahul Jannah

N I M : 1501151162

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Ekonomi Syariah

Tahun Akademik : 2019/2020

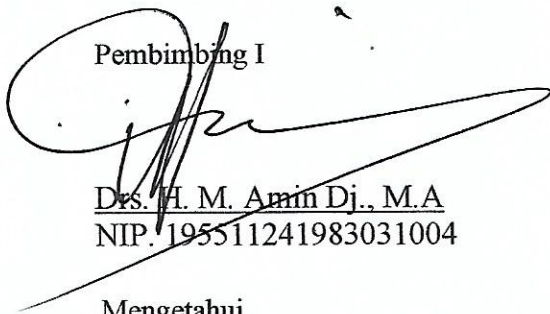
Tempat dan tanggal lahir : Banjarmasin, 10 Agustus 1996

Alamat : Jl. Mahligai Komplek Taufiq Rt. 01 Rw. 02 Kel.  
Kertak hanyar Kec. Banjarmasin Timur

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk  
dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 1 Oktober 2019

Pembimbing I



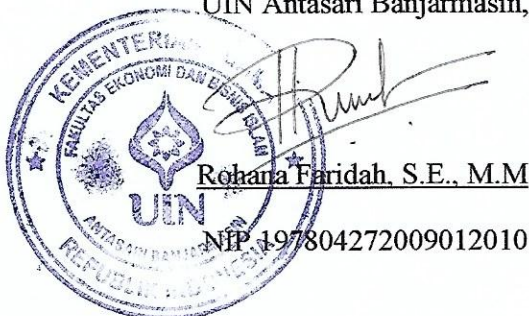
Drs. H. M. Amin Dj., M.A  
NIP. 195511241983031004

Pembimbing II



Ansharullah, S. Ag., M. Fil. I  
NIP. 19750609 200003 1 003

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin,



Rohana Faridah, S.E., M.M  
NIP. 197804272009012010

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Analisis Dampak Relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima”, ditulis oleh Miftahul Jannah, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Jum'at

Tanggal : 18 Oktober 2019

Dinyatakan LULUS dengan predikat: B+ (Amat Baik)

Dekan Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin



### Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dr. Mahmud Yusuf, M.S.I (Ketua)	1.
2. Drs. H. Muhammad Amin, M.A (Anggota)	2.
3. Erisa Nilasari, M.P (Anggota)	3.
4. Ansharullah, S.Ag., M.Fil.I (Anggota)	4.

## ABSTRAK

**MiftahulJannah**2019,*AnalisiDampakRelokasiPasarAmpah di KecamatanDusun Tengah TerhadapPendapatanPedagang Kaki Lima*. Skripsi, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I) Drs. H. M. Amin Dj., M. A., (II) Ansharullah, S. Ag., M. Fil. I

**Kata Kunci:** Dampak, Pendapatan, Pedagang Kaki Lima

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya renovasi bangunan pada Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah yang menimbulkan pedagang kaki lima harus rela pindah tempat berdagangnya untuk sementara, selama pengerjaan renovasi bangunan. Sehingga menimbulkan dampak yang bermacam-macambagi pedagang kaki lima tersebut, seperti tempat tidak strategis dan berkurangnya pelanggan.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui dampak dari relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah terhadap pendapatan pedagang kaki lima dan untuk mengetahui pendapatan pedagang kaki lima pada Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah akibat adanya relokasi.

Jenis penelitian ini menggunakan metode *field research* dan penelitian ini bersifat penelitian kualitatif dengan penelaahan dan pengkajian secara mendalam terhadap hasil penelitian. Berdasarkan hasil penelitian terhadap analisis dampak relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah terhadap pendapatan pedagang kaki lima menunjukkan bahwa dampak yang ditimbulkan diantaranya adalah para pedagang kaki lima harus rela pindah tempat berdagangnya untuk sementara waktu ketempat yang sudah disediakan yang berdampak kepada tempat tidak strategis, berkurangnya pelanggan. Hal ini dikarenakan tidak semua pedagang mau pindah ketempat sementara yang sudah disediakan, sebagian ada yang memilih nyewa took dipinggir jalan oleh karena itulah. Para pelanggan lebih memilih berbelanja dipinggir jalan. Dan selama adanya relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah mempengaruhi pendapatan pedagang kaki lima. Para pedagang kaki lima merasakan perbedaan antara saat belum adanya relokasi dan saat sesudah adanya relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah.

**MOTO**

**Ilmu adalah harta yang tak akan pernah habis**

## **KATA PERSEMBAHAN**

Alhamdulillah atas rahmat dan hidayah-Nya sebuah langkah usai sudah satu cita-cita yang telah saya gapai untuk mereka yang sangat istimewa dalam hidup saya. Skripsi ini saya persembahkan untuk Abah dan Mama tercinta yang tak hentinya menyayangi, mencintai serta mendo'akanya dan tak hentinya memberikan semangat yang luar biasa untuk saya, saya tau ini tak sebanding dengan pengorbanan dan perjuangan yang kalian berikan kepada saya. Namun saya berharap dengan ini mampu memberikan senyum kebahagiaan di hati kalian dan menjadi sebuah kebanggaan untuk kalian.

Dan untuk seluruh keluarga besar saya, terimakasih untuk semangat dan doa yang telah kalian berikan untuk saya, sehingga saya bisa berjuang sampai detik ini.

Untuk dosen pembimbing I Bapak Amin dan Pembimbing II Bapak Ansharullah, terimakasih telah memberikan bimbingan dan saran serta meluangkan waktunya kepada saya dalam menyelesaikan skripsi ini. Para dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, terimakasih telah memberikan didikan yang mengantarkan kami menuju titik kemenangan ini.

Untuk sahabat-sahabat dan teman-teman yang saya cintai, Sahabat satu Kos (Oktavia, Halimah, Widia dan Rahmi), Sahabat seperjuangan (Hernita, Husna dan Erni Farida), dan Sahabat-Sahabat ku yang ada di Ampah (Dessy, Mira, Tina dll) Serta Teman-teman Ekonomi Syariah 2015, Ekonomi Syariah Lokal E terimakasih atas semangat, dukungan dan motivasinya serta waktunya yang kalian berikan.

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab kedalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

### I. Konsonantunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	s\ a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	h\ a'	h\	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	z\ al	z\	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet



س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	s}ad	s}	es (dengan titik di bawah)
ذ	d}ad}	d}	de (dengan titik di bawah)
ط	t}a'	t}	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha

ء	Hamzah	´	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

## II. Konsonan rangkap karena syaddah dituliskan dengan huruf rangkap

متكبر	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudu&gt;s</i>

## III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>ja&gt;mi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jami&gt;lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

## IV. Vokal pendek

َ	Fathah	Ditulis	A
ِ	Kasrah	Ditulis	I

◌ُ	Dammah	Ditulis	U
شكر	Fathah	Ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	Ditulis	yant}iqu

### V. Vokalpanjang

1	fathah + alif كاملة	Ditulis Ditulis	<i>a&gt;</i> <i>ka&gt;milah</i>
2	fathah + ya mati صلى	Ditulis Ditulis	<i>a&gt;</i> <i>s}alla&gt;</i>
3	kasrah + ya mati شديد	Ditulis Ditulis	<i>i&gt;</i> <i>syadi&gt;d</i>
4	dammah + wawu mati صدر	Ditulis Ditulis	<i>u&gt;</i> <i>s}udu&gt;r</i>

### VI. Vokalrangkap

1	fathah + ya mati رويد	Ditulis Ditulis	Ai <i>Ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	Ditulis Ditulis	Au <i>wa fir'auna z}i al-auta&gt;d</i>

### VII. Vokalpendek yang berurutandalamsatu kata dipisahkandenganapostrof

أنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
---------------	---------	--------------------------------

### VIII. Kata sandangalif+lam

a. Biladiikutihuruf*Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'a&gt;n</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kita&gt;b</i>

b. Biladiikutihuruf*Syamsiyyah*ditulisdengandiidgamkan

الصبح	Ditulis	<i>as}-s}ubh}u</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sa&gt;hirah</i>

### IX. Penulisan Kata-Kata DalamRangkaianKalimat

Ditulismenurutbunyiataupengucapannyadenganmenulispengucapannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wa&gt;lidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iz\}a asy-syamsu</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Dampak Relokasi Pasar Ampah di Kecamatan Dusun Tengah Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima”, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. H. Fathurrahman Azhari, MHI., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Rohana Faridah, S.E., M.M dan Rimayanti, S.E., M.M selaku Ketua dan Sekretaris program studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Drs. H. M. Amin Dj., M.A selaku Penasehat Akademik dan Pembimbing I Skripsi yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.

4. Ansharullah, S.Ag.,M.Fil. I selaku Pembimbing II Skripsi yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
6. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
7. Ibu dan Bapakku,kakakdanseluruhkeluarga terima kasih atas doa, cinta dan pengorbanan yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu tak pernah kulupakan.
8. Guru-guruku yang tercinta baik formal ataupun informal dari sejak kecil hingga sampai saat ini.
9. Seluruh sahabat dan teman-teman seperjuangan yang telah membantu baik dalam bentuk pikiran tenaga serta motivasi hingga sampai sekarang ini Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak, Amin.

Banjarmasin, Oktober2019  
Penulis,

MiftahulJannah

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAM PERSETUJUAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>MOTO .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Signifikansi Penelitian .....	8
E. Definisi Operasional.....	9
F. Kajian Pustaka.....	11
G. Sistematika Penulisan.....	12
<b>BAB II STRATEGI PEMASARAN DAN PENDAPATAN</b>	
A. Strategi Pemasaran.....	14
1. Pengertian Strategi .....	14
2. Langkah-langkah Membuat Strategi Marketing .....	21
3. Pengertian Pemasaran.....	23
4. Tujuan Pemasaran.....	24
5. Strategi Pemasaran dalam Islam .....	25
B. Pendapatan dalam Ilmu Ekonomi .....	28
C. Pendapatan dalam PerspektifEkonomiSyariah.....	32
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	37

B. Lokasi Penelitian.....	38
C. Data dan Sumber Data .....	38
D. Teknik Pengumpulan Data.....	38
E. Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	39

**BAB IV PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA**

A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	40
B. Penyajian Data .....	41
C. Analisis Data .....	57

**BAB V PENUTUP**

A. Simpulan .....	69
B. Saran.....	70

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>71</b>
-----------------------------	-----------

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**