

**MANAJEMEN PENGEMBANGAN USAHA KEBAB BLASAN
DI BANJARMASIN**

SKRIPSI

**OLEH
ZUHRIYADI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2019 M/1441 H**

**MANAJEMEN PENGEMBANGAN USAHA KEBAB BLASAN
DI BANJARMASIN**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi Syariah**

**Oleh
ZUHRIYADI
1401150256**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN EKONOMI SYARIAH
BANJARMASIN
2019 M/1441 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Zuhriyadi
NIM : 1401150256
Jurusan/Prodi : Ekonomi Syariah/Strata Satu (S1)
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 11 Desember 2019

Yang Membuat Pernyataan,



Zuhriyadi
NIM. 1401150256

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Manajemen Pengembangan Usaha Kelembagaan di Banjarmasin
Ditulis oleh : Zuhriyadi
N I M : 1401150256
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Jurusan : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2018/2019
Tempat dan Tanggal Lahir : Sebuku, 16 Desember 1995
Alamat : Jl. Datu Kandang Haji No 31 RT 001 Desa Galumbang, Kecamatan Juni, Kabupaten Balangan, Kalimantan Selatan.

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 11 Desember 2019

Pembimbing I,



Des Nurain Rahmi, M. Ag.
NIP. 19670501 199403 1 005

Pembimbing II,



Annisa Sayyid, S.H.I, M.S.I.
NIP. 1983526 201101 2 007

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin



TANDA PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: "Manajemen Pengembangan Usaha Kebah Blasan di Banjarmasin" ditulis oleh Zuhriyandi, telah ditinjau dalam sidang tim penguji skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Rabu

Tanggal : 11 Desember 2019

dinyatakan LULUS dengan predikat : 80,5 (A)



Dehan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Antasari Banjarmasin

Zacharrahman Azhari, M.HI
NIP. 19600609 198303 1 003

TIM PENGUJI:

Nama	Tanda Tangan
1. Drs. Nispan Rahmi, M. Ag. (Ketua)	1.
2. Pati Matu Jahra, S. Ag., M.S.I (Anggota)	2.
3. Erissa Nilasari, M.P. (Anggota)	3.
4. Sri Winarsih, S.E., M.M. (Anggota)	4.

ABSTRAK

Zuhriyadi, 2019. *Manajemen Pengembangan Usaha Kebab Blasan di Banjarmasin*, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing (I) Drs. Nispan Rahmi, M. Ag. (II) Annisa Sayyid, S.H.I., M.S.I

Kata Kunci: Manajemen, Pengembangan Usaha.

Usaha makanan kuliner sehat cepat saji yang bernama Kebab Blasan ini berdiri pada tanggal 24 Februari 2014 yang bermodal kurang lebih Rp. 15.000.000,00 yang awalnya memiliki 1 outlet dan sekarang 6 outlet yang tersebar di Banjarmasin ini merupakan perkembangan usaha yang cukup baik. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana manajemen pengembangan usaha Kebab Blasan dan apa saja kendala yang dihadapi usaha Kebab Blasan dalam melakukan manajemen pengembangan usaha.

Jenis penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) yang bersifat *Deskriptif Kualitatif*, berlokasi di Banjarmasin. Subjek penelitian ini adalah pimpinan Kebab Blasan dan pihak-pihak yang dapat memberikan keterangan dan informasi lainnya yang berkaitan dengan objek penelitian yaitu manajemen pengembangan usaha Kebab Blasan di Banjarmasin, teknik pengumpulan data yang digunakan wawancara, observasi, dan dokumentasi. Teknik pengolahan data yang ada secara editing dan deskripsi, data yang terkumpul di lakukan analisis pendekatan deskriptif kualitatif dengan menggunakan analisis SWOT untuk mengetahui manajemen dalam mengembangkan usaha.

Berdasarkan hasil penelitian *pertama*, bahwa manajemen pengembangan usaha Kebab Blasan ini memiliki pelayanan yang ramah dan sopan, menggunakan bahan-bahan yang terbaik dalam pembuatannya, melakukan pembaharuan tampilan outlet dan variasi menu, dan memiliki cita rasa yang khas. Hal ini dapat dilihat dari perkembangan usaha Kebab Blasan yang cukup pesat. *Kedua*, kendala yang dihadapi Kebab Blasan dalam mengembangkan usaha berupa keterbatasan modal, kurangnya promosi, jam buka yang masih kurang optimal. Dengan mempertahankan kualitas yang ada dengan harga yang terjangkau, melakukan inovasi pada produk baik varian menu dan promosi melalui teknologi dan media sosial lebih ditingkatkan. Dengan mempertahankan cita rasa yang ada tentunya agar dapat bersaing dan bertahan.

MOTO

“apabila dijalani dengan sabar dan ikhlas maka akan terasa mudah “

KATA PERSEMBAHAN

Dengan segala puja dan puji syukur kepada Allah swt., dan atas dukungan dan doa dari orang-orang tercinta, akhirnya skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, dengan rasa bangga dan bahagia saya khaturkan rasa syukur dan terimakasih saya kepada:

Bapak dan ibu saya, yang telah memberikan dukungan moril maupun materil serta doa yang tiada henti untuk kesuksesan saya, karena tiada kata seindah lantunan doa dan tiada doa yang paling khusus selain doa yang terucap dari orang tua, ucapan terimakasih saja tidak cukup untuk membalas kebaikan orang tua, karena itu terimalah persembahan bakti dan cinta ku untuk kalian bapak ibuku.

Bapak dan ibu dosen pembimbing, penguji, dan pengajar, yang selama ini telah tulus dan ikhlas meluangkan waktunya untuk menuntun dan mengarahkan saya, memberikan bimbingan dan pelajaran yang tiada ternilai harganya, agar saya menjadi lebih baik. Terimakasih banyak bapak dan ibu dosen, jasa kalian akan selalu terpatri di hati.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor 158/1987 dan 0543 b/U/1987, tanggal 22 Januari 1988, sebagai berikut:

A. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	-	Tidak dilambangkan
ب	ba`	B	Be
ت	ta`	T	Te
ث	ša`	š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ha`	ḥ	ha (dengan titik dibawah)
خ	kha`	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	žal	ž	zet (dengan titik di atas)
ر	ra`	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	šad	š	es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭa`	ṭ	te (dengan titik di bawah)

ظ	za`	z	zet (dengan titik di bawah)
ع	‘ain	‘	Koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa`	F	Ef
ق	Qaf	Q	Ki
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wawu	W	We
ه	ha`	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	ya`	Y	Ye

B. Konsonan rangkap karena *syaddah* ditulis rangkap

متعقدين	Ditulis	<i>muta‘aqqidīn</i>
عدّة	Ditulis	<i>‘iddah</i>

C. Tā’marbūtah

1. Apabila dimatikan ditulis h.

Bila dimatikan ditulis h, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti salat, zakat, dan sebagainya.

Contoh: هبة ditulis *hibah*

2. Apabilata’marbūtah hidup atau dengan harakat, fathah, kasrah dan dammah ditulis t.

Contoh: كرامة الأولياء ditulis *Karāmatul-auliyā‘*

D. Vokal Pendek

ـَ	Kasrah	Ditulis	I
ـِ	Fathah	Ditulis	A
ـُ	Dammah	Ditulis	U

E. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	Ditulis	Ā <i>Jāhiliyyah</i>
2	Fathah + ya'mati يسعى	Ditulis	Ā <i>yas'ā</i>
3	Kasrah + ya'mati كريم	Ditulis	Ī <i>Karīm</i>
4	Dammah + wawu mati فروض	Ditulis	Ū <i>furūd</i>

F. Vokal Rangkap

1	Fathah + ya'mati بينكم	Ditulis	Ai <i>Bainakum</i>
---	---------------------------	---------	-----------------------

G. Vokal-vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof (')

Contoh: أنتم ditulis *a'antum*.

H. Kata Sandang Alif + Lam

1. Bila diikuti huruf qamariyah ditulis *al-*
Contoh: القلم ditulis *al-qalamu*
2. Bila diikuti huruf syamsiyyah, huruf *al-* diganti dengan huruf syamsiyyah yang mengikutinya.
Contoh: الشمس ditulis *al-syamsu* (baca: asy-syamsu)

I. Kata dalam Rangkaian Frasa atau Kalimat

1. Ditulis kata per kata, atau

2. Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dalam rangkaian tersebut.

Contoh: *القرآن الكريم* ditulis *al-Qur'ān al-karīm*.

J. Huruf Kapital

Penulisan huruf kapital atau besar disesuaikan dengan EYD.

Contoh: *إِلَّا رَسُولٌ وَمَا مُحَمَّدٌ* ditulis *Wa mā Muhammadun illā rasūlun*.

Penggunaan huruf awal kapital untuk Allah hanya berlaku bila dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian dan kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga ada huruf atau harakat yang hilang, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh:

نَصْرٌ مِنَ اللَّهِ وَفَتْحٌ قَرِيبٌ – *Nasrum minallāhi wa fathun qarīb*

لِلَّهِ الْأَمْرُ جَمِيعًا – *Lillāhi al-amru jamī'an*

وَاللَّهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ – *Wallāhu bikulli syai'in 'alīmun*

K. Tajwid

Bagi mereka yang menginginkan kefasihan dalam bacaan, pedoman transliterasi ini merupakan bagian tak terpisahkan dengan ilmu Tajwid. Karena itu peresmian pedoman transliterasi ini perlu disertai dengan pedoman tajwid.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ
سَيِّدِنَا مُحَمَّدٍ وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ، أَمَّا بَعْدُ

Dengan menyebut nama Allah yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang, Alhamdulillah segala puji bagi Allah, Tuhan semesta Alam. Sholawat serta Salam semoga selalu tercurahkan kepada kehariba'an junjungan kita Nabi besar Muhammad SAW, beserta keluarga sahabat dan para pengikut langkah jejak kaki beliau sampai hari kiamat nanti.

Berkat taufik dan hidayah serta ridha dari Allah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Manajemen Pengembangan Usaha Keab Blasan di Banjarmasin".

Skripsi ini disusun untuk memenuhi tugas akhir yang diberikan oleh Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, juga merupakan sebagian syarat yang harus dipenuhi penulis untuk memperoleh gelar sarjana strata satu (S1) dalam bidang Ilmu Ekonomi Syariah pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari bahwa dalam melakukan penelitian sampai selesainya penulisan ini, telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, berupa

bimbingan, arahan, dukungan, motivasi dan sebagainya. Secara khusus penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah berkenan menerima dan menyetujui skripsi ini.
2. Bapak Drs. Nispan Rahmi, M. Ag. selaku pembimbing I dan Ibu Annisa Sayyid, S.H.I., M.S.I sebagai Pembimbing II yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam penyusunan skripsi ini.
3. Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M. beserta seluruh dosen dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, yang telah banyak memberikan ilmu pengetahuan, pelayanan, dan bantuan selama penulis berstudi di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
4. Kepala Perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam dan Kepala Perpustakaan Pusat UIN Antasari Banjarmasin, serta karyawan yang memberikan pelayanan kepada penulis atas peminjaman buku-buku yang bersangkutan dengan perkuliahan serta penyusunan skripsi ini.
5. Orang tua yang sangat sayang yang selalu mendoakan dan mendukung sampai akhirnya bisa menyelesaikan kuliah.
6. Teman-teman saya, khususnya teman seperjuangan Lokal E Ekonomi Syariah yang memberi motivasi dalam pembuatan skripsi dan juga turut mendoakan untuk kelancaran skripsi.

Atas segala dorongan, bantuan dan bimbingan yang telah diberikan penulis mengucapkan terima kasih dan semoga mendapat balasan pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT. tak lupa penulis harapkan saran dan kritik dari berbagai pihak yang dapat berguna dalam penyempurnaan skripsi ini. Akhirnya dalam menutup kata pengantar ini, penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua dan mendapat berkah dari Allah.

Banjarmasin, 11 Desember 2019

Penulis,

Zuhriyadi
1401150256