

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN DENGAN METODE *ECONOMIC
VALUE ADDED (EVA)* PADA PERUSAHAAN KONSTRUKSI
BUMN YANG TERDAFTAR DI INDEKS SAHAM
SYARIAH INDONESIA TAHUN 2015-2018**

SKRIPSI

OLEH

MUHAMMAD HENDRI PEBRIANNOOR



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

BANJARMASIN

TAHUN 2020 M/1441 H

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN DENGAN METODE *ECONOMIC
VALUE ADDED (EVA)* PADA PERUSAHAAN KONSTRUKSI
BUMN YANG TERDAFTAR DI INDEKS SAHAM
SYARIAH INDONESIA TAHUN 2015-2018**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
untuk Memenuhi Sebagai Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Ekonomi**

Oleh:

MUHAMMAD HENDRI PEBRIANNOOR

1601151497

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

BANJARMASIN

TAHUN 2020 M/1441 H

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Hendri Pebriannoor

NIM : 1601151497

Tempat/Tgl. Lahir : Banjarmasin / 2 Februari 1998

Jurusan : Ekonomi Syariah

Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 27 Februari 2020

Yang membuat pernyataan,



Muhammad Hendri Pebriannoor

PERSETUJUAN

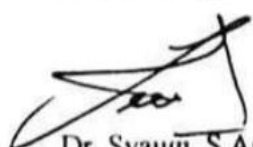
Skripsi yang berjudul : Analisis Kinerja Keuangan Dengan Metode *Economic Value Added* (EVA) Pada Perusahaan Kongsruksi BUMN yang Terdaftar Di Indeks Saham Syariah Indonesia Tahun 2015 - 2018

Ditulis oleh : Muhammad Hendri Pebriannoor
N I M : 1601151497
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2019-2020
Tempat dan tanggal lahir : Banjarmasin, 02 Februari 1998
Alamat : Jl. H. Matnur, Kel. Mendawai, RT.11 RW.04 No. 62

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antsari Banjarmasin.

Banjarmasin, 27 Februari 2020

Pembimbing I



Dr. Syaugi, S.Ag., MA.
NIP 19700206 2000031002

Pembimbing II



H. Abdul Gafur, Lc., MA.
NIP 1981103022009011014

Mengetahui,
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin,



Rohana Faridah, SE, MM
NIP 197804272009012010

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Analisis Kinerja Keuangan Dengan Metode *Economic Value Added* (EVA) Pada Perusahaan Konstruksi BUMN Yang Terdaftar DI Indeks Saham Syariah Indonesia Tahun 2015-2018”, ditulis oleh Muhammad Hendri Pebriannoor, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:





Hari : Rabu

Tanggal : 18 Maret 2020

Dinyatakan LULUS dengan predikat: 87,5 (A)



Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dr. Syaugi, S.Ag., MA. (Ketua)	1. 
2. H. Abdul Gafur, Lc., MA. (Anggota)	2. 
3. Dra. Hj. Fithriana Syarqawie, M.H.I (Anggota)	3. 
4. Muhammad Noval, S.E.I., M.Si.	4. 

ABSTRAK

Muhammad Hendri Pebriannoor, 2020. *Analisis Kinerja Keuangan Dengan Metode Economic Value Added (EVA) Pada Perusahaan Konstruksi BUMN Yang Terdaftar Di Indeks Saham Syariah Indonesia Tahun 2015-2018*. Skripsi, Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I) Dr. Syaugi, S. A., MA. (II) H. Abdul Gafur, Lc., MA.

Kata Kunci: Analisis Kinerja Keuangan, *Economic Value Added* (EVA), Perusahaan Konstruksi BUMN.

Perusahaan yang bergerak dibidang konstruksi ini secara umum seharusnya mendapatkan modal yang banyak melalui penanaman modal oleh investor jika dikaitkan dengan keadaan sekarang, akan tetapi harga saham dibidang konstruksi justru mengalami fluktuasi yang cenderung menurun harga sahamnya. Untuk mencari tahu penyebab hal tersebut, dapat dilakukan dengan menganalisis kinerja keuangan perusahaan. Disini analisis kinerja keuangan yang digunakan ialah metode EVA yaitu, dengan mengukur nilai tambah yang dihasilkan oleh suatu perusahaan melalui pengurangan laba setelah pajak dengan biaya modal yang muncul sebagai akibat dari investasi yang dilakukan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kinerja keuangan perusahaan konstruksi BUMN yang terdaftar di Indeks Saham Syariah Indonesia tahun 2015-2018 berdasarkan metode *Economic Value Added* (EVA) serta untuk mengetahui perusahaan konstruksi BUMN mana yang paling tinggi nilai EVA nya. Penelitian ini merupakan penelitian deskriptif. Populasi penelitian ini adalah perusahaan konstruksi BUMN yang terdaftar di Indeks Saham Syariah Indonesia tahun 2015-2018, sebanyak 5 perusahaan. Pemilihan sampel dilakukan dengan metode *purposive sampling* dan menghasilkan sampel terpilih sebanyak 4 perusahaan. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah dokumentasi, dengan dokumentasi berupa laporan keuangan perusahaan tahun 2015-2018. Teknik analisis data yang menggunakan perhitungan *Economic Value Added* (EVA).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: PT Adhi Karya (persero) Tbk memiliki nilai EVA masing-masing sebesar 360.775.038.662, 415.828.234.926, 676.142.196.579 dan 821.874.116.060. PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk memiliki nilai EVA masing-masing sebesar 741.098.765.800, 858.485.951.794, 1.298.804.277.235 dan 984.225.300.398. PT Waskita Karya (persero) Tbk memiliki nilai EVA masing-masing sebesar 710.176.082.393, 1.507.467.462.052, 3.361.993.623.672 dan 3.445.885.866.229. PT Wijaya Karya

(persero) Tbk memiliki nilai EVA masing-masing sebesar 626.539.655, 759.589.218, 1.176.784.120 dan 1.515.512.881. Semua perusahaan konstruksi BUMN memiliki nilai EVA yang positif itu menunjukkan bahwa perusahaan telah mampu menciptakan nilai tambah ekonomi bagi investor. Kinerja keuangan perusahaan konstruksi BUMN secara keseluruhan berdasarkan perhitungan EVA yang paling baik kinerjanya adalah PT Waskita Karya (persero) Tbk, dan paling kurang baik adalah PT Wijaya Karya (persero) Tbk. Sedangkan PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk dan PT Adhi Karya (persero) Tbk berada ditengah-tengah artinya perusahaan-perusahaan tersebut telah mampu bersaing dengan perusahaan konstruksi BUMN lainnya.

MOTTO

Jika Anda Tidak Mampu Berlomba Dengan
Orang Sholeh Untuk Meningkatkan Kebaikan, Maka
Berlombalah Dengan Para Pendosa Untuk Menjadi Lebih Baik

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan dengan segenap cinta dan doa
Karya yang sederhana ini untuk:

Abah dan Mama tercinta,
Saudara Kembar ku dan Adik ku tersayang,

Yang selalu memberikan doa, semangat dan kasih sayang
Yang tulus dan tiada ternilai besarnya
Terima kasih

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	ba	b	be
ت	ta'	t	te
ث	s\ a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	jim	J	je
ح	h}a'	h}	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	kh	ka dan ha
د	dal	d	de
ذ	z\ al	z\	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	r	er
ز	zai	z	zet
س	sin	s	es
ش	syin	sy	es dan ye
ص	s}ad	s}	es (dengan titik di bawah)
ض	d}ad}	d}	de (dengan titik di bawah)
ط	t}a'	t}	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)

ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	gain	g	ge
ف	fa'	f	ef
ق	qaf	q	qi
ك	kaf	k	ka
ل	lam	l	'el
م	mim	m	'em
ن	nun	n	'en
و	waw	w	we
ه	ha'	h	ha
ء	hamzah	`	apostrof
ي	ya'	y	ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

مُتَكَبِّر	ditulis	<i>mutakabbir</i>
الْقُدُوس	ditulis	<i>al-qudu>s</i>

III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جَامِعَة	ditulis	<i>ja>mi'ah</i>
مَكْتَبَة	ditulis	<i>maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	ditulis	<i>al-maktabah al-jami>lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

IV. Vokal pendek

َ	fathah	ditulis	a
ِ	kasrah	ditulis	i
ُ	dammah	ditulis	u
شكر	fathah	ditulis	syakara
قرأ	kasrah	ditulis	quri'a
ينطق	dammah	ditulis	yant }iqu

V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	ditulis ditulis	<i>a></i> <i>ka>milah</i>
2	fathah + ya mati صلى	ditulis ditulis	<i>a></i> <i>s}alla></i>
3	kasrah + ya mati شديد	ditulis ditulis	<i>i></i> <i>syadi>d</i>
4	dammah + wawu mati صدر	ditulis ditulis	<i>u></i> <i>s}udu>r</i>

VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	ditulis ditulis	ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	ditulis ditulis	au <i>wa fir'auna z\i al-auta>d</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أَنْتُمْ أَشَدُّ خَلْقًا	ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
--------------------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	ditulis	<i>al-Qur'a>n</i>
الكتاب	ditulis	<i>al-kita>b</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan diidgamkan

الصبح	ditulis	<i>as}-s}ubh}u</i>
الساهرة	ditulis	<i>as-sa>hirah</i>

IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	ditulis	<i>birru al-wa>lidaini</i>
إذا الشمس	ditulis	<i>Iz\ a asy-syamsu</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Kinerja Keuangan Dengan Metode *Economic Value Added* (EVA) Pada Perusahaan Konstruksi BUMN Yang Terdaftar Di Indeks Saham Syariah Indonesia Tahun 2015-2018”, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hatu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Fathurrahman Azhari, M. HI., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Rohana Faridah, SE, MM dan Erisa Nilasari, S.P., M.P., selaku ketua dan sekretaris program studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Dr. Syaugi, S.Ag., MA, selaku Pembimbing Skripsi yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
4. H. Abdul Gafur, Lc., MA. selaku Penasehat Akademik.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
6. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
7. Abah dan Mama, terima kasih atas doa, cinta dan pengorbanan yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu tak pernah kulupakan.

Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan ekonomi dan bisnis Islam, Amin.

Banjarmasin, 27 Februari 2020

Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Hendri', written over a light blue rectangular background.

Muhammad Hendri Pebriannoor

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	iii
PERSETUJUAN.....	iv
PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN.....	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	ix
KATA PENGANTAR.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xv
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR GAMBAR.....	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
B. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
D. Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Definisi Operasional.....	Error! Bookmark not defined.
F. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
G. Kerangka Berpikir.....	Error! Bookmark not defined.
H. Sistematika Penulisan	Error! Bookmark not defined.
BAB II LANDASAN TEORI	Error! Bookmark not defined.
A. Laporan Keuangan	Error! Bookmark not defined.
1. Pengertian Laporan Keuangan	Error! Bookmark not defined.
2. Tujuan Laporan Keuangan.....	Error! Bookmark not defined.
3. Jenis-Jenis Laporan Keuangan.....	Error! Bookmark not defined.
4. Pihak-Pihak yang Memerlukan Laporan Keuangan	Error! Bookmark not defined.
5. Karakteristik Kualitatif Laporan Keuangan.....	Error! Bookmark not defined.

B. Kinerja Keuangan.....	Error! Bookmark not defined.
1. Pengertian Kinerja Keuangan	Error! Bookmark not defined.
2. Tujuan Kinerja Keuangan	Error! Bookmark not defined.
3. Pengukuran dan Penilaian Kinerja Keuangan...	Error! Bookmark not defined.
C. Pasar Modal.....	Error! Bookmark not defined.
1. Pasar Modal Syariah	Error! Bookmark not defined.
2. Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI).....	Error! Bookmark not defined.
D. Analisis Kinerja Keuangan Metode EVA	Error! Bookmark not defined.
1. Pengertian Metode EVA	Error! Bookmark not defined.
2. Tujuan dan Manfaat Metode EVA.....	Error! Bookmark not defined.
3. Langkah-Langkah Perhitungan Metode EVA...	Error! Bookmark not defined.
4. Keunggulan dan Kelemahan EVA.....	Error! Bookmark not defined.
E. Hubungan Kinerja Keuangan Dengan Metode EVA.....	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
B. Populasi dan Sampel Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1. Populasi.....	Error! Bookmark not defined.
2. Sampel.....	Error! Bookmark not defined.
C. Data dan Sumber Data	Error! Bookmark not defined.
D. Metode Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
E. Teknik Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IV PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
A. Gambaran Umum Perusahaan Konstruksi BUMN.....	Error! Bookmark not defined.
1. Gambaran Umum PT Adhi Karya (persero) Tbk.....	Error! Bookmark not defined.

2. Gambaran Umum PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk	Error! Bookmark not defined.
3. Gambaran Umum PT Wijaya Karya (persero) Tbk	Error! Bookmark not defined.
4. Gambaran Umum PT Waskita Karya (persero) Tbk.....	Error! Bookmark not defined.
B. Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
1. PT Adhi Karya (persero) Tbk Tahun 2015 - 2018.....	Error! Bookmark not defined.
2. PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk Tahun 2015 - 2018	Error! Bookmark not defined.
3. PT Waskita Karya (persero) Tbk Tahun 2015 - 2018.....	Error! Bookmark not defined.
4. PT Wijaya Karya (persero) Tbk Tahun 2015 - 2018	Error! Bookmark not defined.
C. Pembahasan.....	Error! Bookmark not defined.
1. PT Adhi Karya (persero) Tbk	Error! Bookmark not defined.
2. PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk.....	Error! Bookmark not defined.
3. PT Waskita Karya (persero) Tbk	Error! Bookmark not defined.
4. PT Wijaya Karya (persero) Tbk.....	Error! Bookmark not defined.
5. Kinerja Keuangan Perusahaan Konstruksi BUMN dari Tahun 2015 – 2018.....	Error! Bookmark not defined.
BAB V PENUTUP.....	Error! Bookmark not defined.
A. Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
B. Saran.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu	9
Tabel 2.1 Kriteria Pengukuran EVA	47
Tabel 3.1 Populasi Penelitian	51
Tabel 3.2 Sampel Penelitian.....	52
Tabel 4.1 NOPAT PT Adhi Karya (persero) Tbk	64
Tabel 4.2 Hasil Perhitungan IC PT Adhi Karya (persero) Tbk	65
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan CC PT Adhi Karya (persero) Tbk	71
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan EVA PT Adhi Karya (persero) Tbk	71
Tabel 4.5 NOPAT PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk	72
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan IC PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk.....	72
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan CC PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk	78
Tabel 4.8 Hasil Perhitungan EVA PT Pembangunan Perumahan (persero) Tbk .	78
Tabel 4.9 NOPAT PT Waskita Karya (persero) Tbk	78
Tabel 4.10 Hasil Perhitungan IC PT Waskita Karya (persero) Tbk	79
Tabel 4.11 Hasil Perhitungan CC PT Waskita Karya (persero) Tbk	84
Tabel 4.12 Hasil Perhitungan EVA PT Waskita Karya (persero) Tbk	84
Tabel 4.13 NOPAT PT Wijaya Karya (persero) Tbk	85
Tabel 4.14 Hasil Perhitungan IC PT Wijaya Karya (persero) Tbk	85
Tabel 4.15 Hasil Perhitungan CC PT Wijaya Karya (persero) Tbk.....	91
Tabel 4.16 Hasil Perhitungan EVA PT Wijaya Karya (persero) Tbk.....	91

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berpikir	14
Gambar 4.1 Grafik Kinerja Keuangan PT Adhi Karya (persero) Tbk	94
Gambar 4.2 Grafik Kinerja Keuangan PT Pembangunan Perumahan	97
Gambar 4.3 Grafik Kinerja Keuangan PT Waskita Karya (persero) Tbk	100
Gambar 4.4 Grafik Kinerja Keuangan PT Wijaya Karya (persero) Tbk	102
Gambar 4.5 Grafik Kinerja Keuangan Perusahaan Konstruksi BUMN	103

