

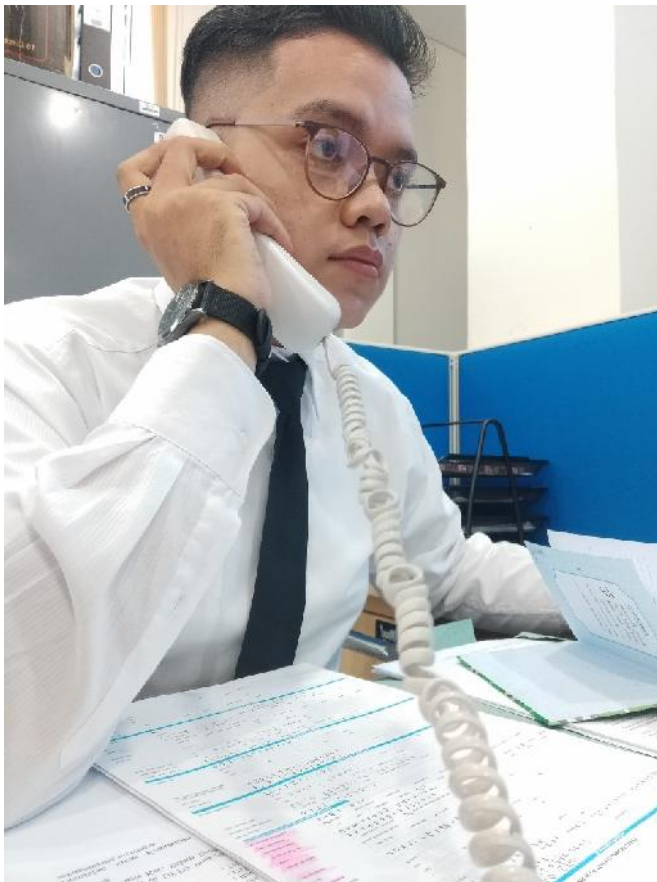
LAMPIRAN

Wawancara Bersama Informan





OTS Verifikasi Nasabah *Analisis Consumer*



BTN		FORM APLIKASI PEMBIAYAAN CONSUMER		NO BARCODE	
DATA PRIBADI / PERSONAL DATA					
Nama Lengkap					
No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel Email					
Status Rumah MBS Sederet Sederet Kontrol Paksi Diker Lantai Dibangkit Diker					
Alamat Pengiriman Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Kantor					
NPWP Agama Islam Protestan Katolik Hindu Budha					
Tempat & Tgl Lahir Pendidikan Terakhir					
Status Perkawinan Masih Belum Masih Dulu Jarak Kantor Tgl Lahir Pendidikan Jumlah Keluarga di Luar rumah Orang					
Nama Lahir Nama Lahir					
DATA PERUSAHAAN / COMPANY DATA					
Nama Lengkap No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel					
DATA PERUSAHAAN / COMPANY DATA					
Nama Lengkap No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel					
DATA PERUSAHAAN / COMPANY DATA					
Nama Lengkap No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel					
DATA PERUSAHAAN / COMPANY DATA					
Nama Lengkap No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel					
DATA PERUSAHAAN / COMPANY DATA					
Nama Lengkap No. KTP/ID					
Alamat Rumah (Jarak ke RT) Alamat Rumah (Jarak ke RT)					
Bln No RT RW Kel Desa					
Provinsi Kode Pos					
No. Telpun Rumah No. Telpun Ponsel					

Persyaratan Pengambilan Pembiayaan Produk KPR Hits

KANTOR CABANG SYARIAH BANJARMASIN

NAMA NASABAH : 0 TGL. WAWANCARA : 21 April 2020
 PENGEMBANG : 0 TGL. LENGKAP :
 PROPER (BLOK/KAV) : 0 TYPE/L.TANAH : 36 m² / 030 m²

JENIS DATA	ADA	TIDAK	KETERANGAN
A. PERSYARATAN UMUM			
1. Form Aplikasi Pembiayaan bermaterai Rp 6.000,-			
2. Pas Foto Pemohon dan Pasangan			
3. FC e-KTP Pemohon dan Pasangan / Kot. Disediakan (LEGALISIR)			
4. FC Kartu Keluarga + KK Pasangan (Jika Baru Menikah KK Sebelum Digabung)			
5. FC Surat Nikah / Akta Cerai / Surat Keterangan / Surat Kot. Belum Menikah (ASLI)			
6. FC Akta Kelahiran dan / atau Surat Sekeloa (Jika Nama Singkatan atau Berbeda data KTP, KK, Akta Nikah, dll)			
7. FC NPWP (Kartu Asli)			
8. FC Laporan SPT PPh 21 Terbaru (NPWP > 1 Tahun)			
9. Surat Keterangan Penyerahan SPT PPh 21 (Jika NPWP Belum 1 Tahun)			
11. Copy Rekening Tabungan BTN KCS Banjarmasin			WAJIB BUKA
12. Form Pemohonan S.D. - BI (BI Checking / IDEB)			
B. PEKERJAAN TETAP (PNS, BUMI, SWASTA)			
1. Fotocopy SK Pengangkatan atau Kontrak Kerja dari Awal s.d Akhir (LEGALISIR)			
2. Surat Keterangan Kerja ASLI dan atasan/pimpinan perusahaan/instansi			
3. Slip Gaji ASLI / Copy LCGA, IGIR 3 bulan terakhir			
4. Fotocopy RK/Tabungan/Giro 3 bulan terakhir (Rak, Payroll Gaji)			
5. Surat Kuasa Potong Gaji (Wajib untuk Tabungan)			
6. Fotocopy Kartu Pegawai			
7. Denah Tempat Kerja & Nama dan Kontak Keluarga Tidak Tinggal Serumah			
C. WIRASWASTA			
1. Surat Ket. Usaha & Surat Ket. Penghasilan dari Kelurahan			
2. Pembuktian 1 Bulan Terakhir (Pengeluaran & Pemasukan)			
3. RK 3 Bulan Terakhir			
4. Boni/Nota/ Form Ket. Penghasilan dari Baik			
5. Foto Usaha			
6. Denah Tempat Usaha & Nama dan Kontak Keluarga Tidak Tinggal Serumah			
D. PROFESIONAL			
1. Fotocopy Dokumen Ijin Praktek			
2. Laporan Keuangan 3 bulan terakhir (Dibuat Harian)			
3. Fotocopy RK Tabungan 6 bulan terakhir (Yg Memiliki Rekening Tabungan di Bank Lain)			
4. Boni/Nota Jasa Profesional			
5. Foto Tempat Praktek			
6. Denah Tempat Praktek & Nama dan Kontak Keluarga Tidak Tinggal Serumah			
E. DATA RUMAH SEJAUH/TERA YANG AKAN DIBEJI			
1. Surat Penetapan/Pemetaan Rumah (WAJIB LENGKAP DGN KCP SURAT)			
2. Fotocopy Sertifikat (SHM/HGB) (INDUK + PECAH)			
3. Fotocopy IMB (INDUK / PECAH)			
4. Huk. Pembayaran Uang Muka			
5. Brosur Perumahan (ASLI)			
6. Fotocopy PBB Terakhir			
CATATAN :			

Lembar Verifikasi

LEMBAR VERIFIKASI

NO YANG DIHUBUNGI :

NAMA YANG DIHUBUNGI :

JABATAN YANG DIHUBUNGI :

1. KEBENARAN PEMOHON BEKERJA ?
2. PERUSAHAAN/INSTANSI/LEMBAGA BERGERAK DIBIDANG APA (SKALA : JUMLAH CABANG, LAMA PERUSAHAAN) ?
3. JUMLAH KARYAWAN ?
4. POSISI SEKARANG DAN SEBELUMNYA PEMOHON ?
5. LAMA PEMOHON BEKERJA ?
6. TEMPAT TINGGAL PEMOHON SAAT INI SEPENGETAHUAN NARASUMBER ?
7. STATUS PEMOHON DI TEMPAT KERJA (KONTRAK/TETAP) APABILA KONTRAK PER BERAPA TAHUN, APABILA TETAP APAKAH ADA SK?
8. PINJAMAN DITEMPAT KERJA ?
9. PERNAH DITAGIH HUTANG DIKANTOR ?
10. GAJI TUNAI/TRANSFER? ALL IN ? (APABILA TRANSFER, DITRANSFER DARI CABANG/PUSAT?) 4/5
11. JUMLAH GAJI ? (APAKAH UMP/UMR)
12. TUNJANGAN ? 2/3
13. TANGGAL PEMBAYARAN GAJI / TUNJANGAN ? 4/5
14. FASILITAS KESEJAHTERAAN YANG DIDAPAT (BPJS TK, BPJS KESEHATAN, TUNJANGAN RAWAT JALAN, TABUNGAN HARI TUA, BONUS TAHUNAN)
15. USIA Pensiun ? 53 → 58
16. KONDITE/KARAKTER PEMOHON MENURUT NARASUMBER ?
17. KEBERSEDIAAN PERUSAHAAN UNTUK PEMOTONGAN GAJI APABILA NASABAH MENUNGGAK ? (APABILA GAJI CASH / PAYROLL CABANG) → 100% bayar

(Lembar Verifikasi)

Nama yang ditelpen dengan siapa ?

Nomor teleponnya berapa ?

Yang ditanyakan kepada yang di telpon seputar peminatan KPR

1. Masa kerja berapa tahun ?
2. Jabatan sebagai apa ?
3. Status karyawan kontrak atau tetap ?
4. Ada surat keputusan (SK) atau tidak ada ?
5. Gaji & tunggakan payroll bank apa? atau cash ?
6. Karakter selama ini baik atau tidak ?
7. Ada pinjaman atau tidak di tempat kerja ?
8. Ada yang pernah menerima hutang di tempat kerja atau tidak ?
9. Gaji setiap bulan berapa ?
10. Pensiunan / pensiun di bidang apa ?
11. Jumlah karyawan di perusahaan / instansi ?
12. Fasilitas kesehatan ada atau tidak ?

~~ada atau tidak menerima hutang~~
~~ada atau tidak menerima hutang~~

Surat Peringatan I

BUMN
Bank untuk rakyat

BTN *بنك تاجار*

No : 54 /KCS-BJM/SP-I/VI/2019
Perihal : Surat Peringatan I

Banjarmasin, 12 Juni 2019

Kepada Yth.
EKO SOFYAN FANANDI (71504591)
PLN AP2B INDUK PT YASA PRATAMA
JL MAYJEND SOETOYO S NO 634
BANJARMASIN

Dengan Hormat

Melalui surat ini kami sampaikan bahwa sampai saat ini (posisi tanggal 12 Juni 2019) dalam catatan administrasi Bank BTN Syariah, masih tercatat adanya sejumlah tunggakan kewajiban atas pembiayaan Saudara/i dengan rincian sebagai berikut :

a. Tunggakan 1 x Angsuran	: Rp.	867.080,-
b. Kewajiban Bulan ini 1 x Angsuran	: Rp.	867.080,-
Jumlah yang harus di bayar di bulan ini	: Rp.	1.734.160,-

Berdasarkan perjanjian pembiayaan Saudara/i sebagai nasabah dinyatakan telah melakukan wanprestasi. Adapun keterlambatan membayar Saudara/i yaitu sebanyak **14** hari. Untuk itu kami mengharapkan kerjasama Saudara/i untuk melakukan pembayaran kewajiban pembiayaan Saudara/i tersebut.

Apabila pembayaran kewajiban pembiayaan tersebut tidak segera diselesaikan, maka besamya kewajiban pembiayaan yang harus Saudara/i penuh akan bertambah besar dan kemungkinan akan memberatkan Saudara/i.

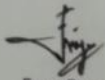
Apabila memang ada permasalahan yang berpengaruh kepada kemampuan membayar Saudara/i, kami bersedia untuk memberikan saran dan mencari jalan keluar bagi permasalahan tersebut. Berkaitan dengan hal tersebut kami mohon agar Saudara/i datang ke PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk Kantor Cabang Syariah Banjarmasin Jl. A. Yani Km. 5,5 No 456 Banjarmasin, Telp. (0511) 3250530, 3250540, 3250560. (Bagian Penagihan dan Penyelamatan Kewajiban/CWO).

Surat peringatan ini tidak otomatis gugur dengan adanya pembayaran sebagaimana tagihan diatas, dan selanjutnya akan kami gunakan sebagai dasar tindakan Bank apabila dikemudian hari Saudara/i melakukan kembali kelalaian pembayaran angsuran pembiayaan.

Demikian disampaikan, atas kerjasama yang baik selama ini di ucapkan terima kasih.

PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO), Tbk
KANTOR CABANG SYARIAH BANJARMASIN


13 JUN 2019


Ferry Despriza
Branch Manager


Ahmad Zaki Mubarak
DBM Supporting

JF:

PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
Kantor Cabang Syariah Banjarmasin
Jl. Ahmad Yani Km 5,5 No.456 Banjarmasin

T : +62 511 3250 530, 3250 540, 3250 560
E : kcs.banjarmasin@btn.co.id
www.btn.co.id

No. 5278/2019 01 001 000 7-001 000

Surat Peringatan II

BUMN Bank Umum Negara	BTN بنك تاجار
No : 16 /KCS-BJM/SP-II/VI/2019	Banjarmasin, 12 Juni 2019
Perihal : Surat Peringatan II	
Kepada Yth. SUGIANOR (71503513) KOMPLEK SEJAHTERA MANDIRI ASRI BLOK D KAV41 GAMBUT KAB BANJAR	
Dengan Hormat	
Menunjuk Surat Peringatan I 109/KCS-BJM/SP-I/II/2016 tanggal (23-02-16), yang sampai dengan saat ini masih belum mendapatkan tanggapan yang positif dari Saudara/i, sesuai dengan surat peringatan kami sebelumnya apabila pembayaran kewajiban pembiayaan tidak segera diselesaikan jumlah kewajiban pembiayaan akan bertambah, sehingga kewajiban pembiayaan sampai dengan saat ini (posisi tanggal 12 Juni 2019) telah mencapai jumlah sebagai berikut :-	
a. Tunggakan 4 x Angsuran	: Rp. 3.829.364,-
b. Kewajiban Bulan ini 1 x Angsuran	: Rp. 957.341,-
Jumlah yang harus di bayar di bulan ini	: Rp 4.786.705,-
Kami harapkan niat baik Saudara/i untuk bekerjasama dengan kami dalam melaksanakan pembayaran kewajiban pembiayaan tersebut. Sehubungan dengan hal tersebut kami harapkan Saudara/i datang ke PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk Kantor Cabang Syariah Banjarmasin, Jl. A. Yani Km. 5,5 No. 456 Banjarmasin, Telp. (0511) 3250530, 3250540, 3250560. (Bagian Collection and Workout).	
Perlu kami ingatkan, apabila Saudara/i tidak segera memenuhi seluruh kewajiban tersebut, maka sesuai dengan Perjanjian Pembiayaan nomor 71503513, PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk Kantor Cabang Syariah Banjarmasin akan mengambil tindakan lebih lanjut berupa tagihan seketika seluruh sisa pembiayaan dan mempersiapkan berkas lelang, Adapun keterlambatan membayar Saudara/i yaitu sebanyak 117 hari.	
Surat peringatan ini tidak otomatis gugur dengan adanya pembayaran sebagaimana tagihan diatas, dan selanjutnya akan kami gunakan sebagai dasar tindakan Bank apabila dikemudian hari Saudara/i melakukan kembali kelalaian pembayaran angsuran pembiayaan.	
Demikian disampaikan, atas kerjasama yang baik selama ini di ucapkan terima kasih.	
PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO), Tbk KANTOR CABANG SYARIAH BANJARMASIN	
 13 JUN 2019	 Ferry Despriza Branch Manager
	 Ahmad Zaki Mubarak DBM Supporting

Surat Peringatan III

BUMN
Badan Usaha Milik Negara

BTN Syariah

No : 15 /KCS-BJM/SP-III/VI/2019
Perihal : Surat Peringatan III

Banjarmasin, 12 Juni 2019

Kepada Yth.
BUDI (71505747)
PONDOK DAFFA MANDIRI B KAV 15 JL. IRIGASI
DESA. KAYU BAWANG KEC. GAMBUT
KAB. BANJAR KALIMANTAN SELATAN. 70652

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Perjanjian Pembiayaan No. (71505747)

Dengan ini kami sampaikan kepada Saudara/i hal-hal serta berdasarkan alasan-alasan Sebagai berikut :

1. Bahwa sampai dengan saat ini (posisi tanggal 12 Juni 2019) Saudara/i masih mempunyai tunggakan kewajiban yang belum Saudara/i lunasi, dengan rincian :

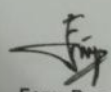
a. Tunggakan 2 x Angsuran	: Rp. 2.611.670,-
b. <u>Kewajiban Bulan ini 1 x Angsuran</u>	: Rp. 1.305.835,-
Jumlah yang harus di bayar di bulan ini	: Rp. 3.917.505,-
2. Bahwa atas tunggakan kewajiban tersebut, kami sudah berkali-kali mengingatkan Saudara/i agar segera menyelesaikannya, terakhir melalui Surat Peringatan I 57 /KCS-BJM/SP-I/VI/2019 tanggal (7-1-19) dan Surat Peringatan II 17 /KCS-BJM/SP-II/VI/2019 tertanggal (6-2-19), surat-surat tersebut ternyata tidak mendapat tanggapan yang semestinya dari Saudara/i.
3. Bahwa tindakan Saudara/i yang tidak melunasi tunggakan kewajiban Saudara/i dan tetap melalaikannya meskipun telah berulang-ulang kami ingatkan merupakan tindakan yang kami klasifikasikan sebagai "Debitur Wanprestasi". Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, dengan ini kami ingatkan Saudara/i segera melunasi seluruh tunggakan kewajiban Saudara/i secara tunai dan sekaligus paling lambat **10 hari** dari Saudara/i menerima surat ini.
Apabila tenggang waktu tersebut di atas telah melewati dan Saudara/i tetap melalaikannya, maka kami akan segera menempuh upaya-upaya hukum sesuai peraturan perundangan yang berlaku, dengan segala resiko yang akan Saudara/i hadapi seperti :
 - a. Dilakukan penyemprotan bahwa "Tanah dan Bangunan Ini Merupakan Agunan Kewajiban Menunggak di Bank BTN".
 - b. Dikenakan biaya administrasi dan biaya litigasi sesuai dengan ketentuan.
 - c. Pelaksanaan lelang oleh KPKNL atau Pengadilan Negeri melalui eksekusi Hak tanggungan atau gugatan perdata.
 - d. Pengosongan agunan kewajiban.
 - e. Dsb.

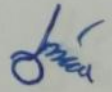
Untuk keperluan pelunasan seluruh tunggakan, Saudara/i dapat datang ke , PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk Kantor Cabang Syariah Banjarmasin, Jl. A. Yani Km. 5,5 No. 456 Banjarmasin, Telp. (0511) 3250530, 3250540, 3250560. (bagian penagihan dan penyelamatan kewajiban/CWO).

Demikian disampaikan, atas kerjasama yang baik selama ini di ucapkan terima kasih.

PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO), Tbk
KANTOR CABANG SYARIAH BANJARMASIN


13 JUN 2019


Ferry Despriza
Branch Manager


Ahmad Zaki mubarak
DBM Supporting

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Nama : Ronny Alamsyah
Tempat, Tanggal Lahir : Banjarmasin, 29 Agustus 1999
Jenis Kelamin : Laki-laki
Agama : Islam
Kebangsaan : Indonesia
Status Perkawinan : Belum Menikah
Alamat : Jl. AMD XII Komplek Surya Perkasa, Blok Teratai No.4, Kelurahan Tanjung Pagar., Kecamatan Banjarmasin Selatan., Kota Banjarmasin., Kalimantan Selatan. 70234

Pendidikan :
1. TK Aisyiyah Bustanul Athfal Banjarmasin
2. SDN Mawar 2 Banjarmasin
3. SMPN 4 Banjarmasin
4. SMAN 4 Banjarmasin

Organisasi :
1. HMD3 Perbankan Syariah
2. Senat Mahasiswa FEBI
3. Duta Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
4. Duta Kampus Putera Puteri Antasari

Orang Tua
Ayah : Pahmi
Pekerjaan : SWASTA
Alamat : Jl. AMD XII Komplek Surya Perkasa, Blok Teratai No.4, Kelurahan Tanjung Pagar., Kecamatan Banjarmasin Selatan., Kota Banjarmasin., Kalimantan Selatan. 70234

Ibu : Rita Sahara
Pekerjaan : -
Alamat : Jl. AMD XII Komplek Surya Perkasa, Blok Teratai No.4, Kelurahan Tanjung Pagar., Kecamatan Banjarmasin Selatan., Kota Banjarmasin., Kalimantan Selatan. 70234

Jumlah Saudara : 6 Bersaudara

Banjarmasin, 13 Juni 2020


Ronny Alamsyah



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 67834343 / 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN TUGAS AKHIR

Nama : Ronny Alamsyah
NIM : 170601010078
Jurusan : DIII Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan KPR
Hits Menggunakan Akad Musyarakah mutanâqishah Pada Bank
BTN Syariah KCS Banjarmasin
Pembimbing I : Ansharullah, S. Ag, M.Fil.I
Pembimbing II : Elida Mahriani, S.E.I., M.M.

CATATAN PEMBIMBING I	CATATAN PEMBIMBING II
1. Tabel harus rapat (spasi 1) 2. Sub judul dengan teks sebelumnya 4 spasi 3. Awal paragraf menjorok ke dalam 1,2 cm. jarak antar paragraph 2 spasi. Jangan lebih 4. Kalau pakaititik dua berartisesudahnya adalah hanak (sambungan) kalimat. Satu nomor, satu paragraf, diakhiri dengan koma (,), dan nomor terakhir diakhiri dengan titik koma (;). Banjarmasin, 6 Juni 2020 Pembimbing I  Ansharullah, S.Ag., M. Fil. I	

Catatan:

- Setiap konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembar ini dapat dicopy).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 67834343 / 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN TUGAS AKHIR

Nama : Ronny Alamsyah
NIM : 170601010078
Jurusan : DIII Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan KPR
Hits Menggunakan Akad Musyarakah mutanâqishah Pada Bank
BTN Syariah KCS Banjarmasin
Pembimbing I : Ansharullah, S. Ag, M.Fil.I
Pembimbing II : Elida Mahriani, S.E.I., M.M.

CATATAN PEMBIMBING I	CATATAN PEMBIMBING II
1. Penomoran anak kalimat, nomornya sejajar dengan awal paragraf, dimulai dengan 1,2,3,4,5..dst. 2. Perhatikan fungsi dari titik dua (:). 3. Sebelum anak kalimat harus ada induk kalimat 4. Istilah arab harus sesuai translasi arab latin Banjarmasin, 7 Juni 2020 Pembimbing I  Ansharullah, S.Ag., M. Fil. I	

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 67834343 / 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN TUGAS AKHIR

Nama : Ronny Alamsyah
NIM : 170601010078
Jurusan : DIII Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan KPR
Hits Menggunakan Akad Musyarakah mutanâqishah Pada Bank
BTN Syariah KCS Banjarmasin
Pembimbing I : Ansharullah, S. Ag, M.Fil.I
Pembimbing II : Elida Mahriani, S.E.I., M.M.

CATATAN PEMBIMBING I	CATATAN PEMBIMBING II
1. Perhatikan fungsi dari titik dua (:). 2. Sebelum anak kalimat harus ada induk kalimat 3. Istilah arab harus sesuai translasi arab latin 4. Penomoran anak kalimat harus mengikuti aturan Bahasa Indonesia. Banjarmasin, 8 Juni 2020 Pembimbing I  Ansharullah, S.Ag., M. Fil. I	

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 67834343 / 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febima@uin-antasari.ac.id / febma@uin-antasari.ac.id website: febma.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN TUGAS AKHIR

Nama : Ronny Alamsyah
NIM : 170601010078
Jurusan : DIII Perbankan Syariah
Judul Tugas Akhir : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan KPR *Hiits* Menggunakan Akad *Musyarakah mutanaqishah* Pada Bank BTN Syariah KCS Banjarmasin
Pembimbing I : Ansharullah, S. Ag, M.Fil.I
Pembimbing II : Elida Mahriani, S.E.I., M.M.

CATATAN PEMBIMBING I	CATATAN PEMBIMBING II
	Kamis 23 April 2020 - Perhatikan penggunaan spasi - Tuliskan penomoran halaman pada innnote - Perhatikan penulisan Jumat 5 Juni 2020 - Perbaiki penulisan, dan perhatikan - Gunakan huruf kapital pada singkatan (KPR, BTN) - Miringkan kalimat Bahasa asing Sabtu 6 Juni 2020 - Perbaiki penulisan kata - Tambahkan 1 penelitian lagi dalam kajian pustaka - Tambahkan hasil penelitian pada kajian pustaka "hasil penelitian pada penelitian ini...." - Tambahkan referensi pada bab II - Tambahkan keterangan pada gambar "Gambar 2.1(Keterangan gambar)" - Jelaskan jumlah informan - Metadata sesuaikan pedoman Senin 8 Juni 2020 - ACC dan siap diujikan

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN JUDUL DAN PEMBIMBING

Nomor : **23** /Un.14/III.5/PP.00.9/02/2020

Setelah mempelajari dan mengadakan perbaikan seperlunya atas rencana tugas akhir Saudara (i) :

Nama : Ronny Alamsyah
NIM : 170601010078
Program/Jurusan : D-III / Perbankan Syariah
Judul : Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan KPR Hits Menggunakan Akad Musyarakah Mutanaqishah Pada Bank BTN Kantor Cabang Syariah Banjarmasin

Kami dapat menyetujui judul tugas akhir tersebut. Sebagai tim pembimbing, kami tetapkan sebagai berikut :

Pembimbing I : Ansharullah, M.Fil.I
Pembimbing II : Elida Mahriani, SE., MM.

Saudara (i) diharapkan segera melakukan konsultasi dengan pembimbing I dan pembimbing II tersebut guna mendapatkan arahan dalam rangka persiapan penulisan tugas akhir selanjutnya.

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 12 Februari 2019

Ketua Program Studi
D-III Perbankan Syariah



Elidiana Syarqawie