

## ABSTRAK

**Rizal Farid Pratinio.** 2020. *Pengelolaan Retribusi Parkir dalam Pandangan Islam (Studi Kasus Kota Banjarmasin)*. Skripsi, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: (I) Dr. H. Sukarni, M.Ag, (II) H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., M.S.I.

**Kata Kunci:** Retribusi Parkir, Pandangan Islam

Retribusi parkir dari hasil pengelolaan parkir merupakan salah satu alternatif PAD di Kota Banjarmasin, membuat peneliti ingin tahu tentang pengelolaan retribusi parkir di Kota Banjarmasin serta pandangan islam tentang kegiatan tersebut.

Jenis penelitian ini ialah penelitian lapangan. Menggunakan pendekatan deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data berupa observasi, wawancara, dan dokumentasi. Setelah data terkumpul selanjutnya penulis menyajikan data yang telah diperoleh lalu menganalisis.

Hasil penelitian dapat ditarik kesimpulan bahwa pengelolaan retribusi parkir di Kota Banjarmasin memiliki persamaan dengan fungsi manajemen. UPTD Parkir sebelum melakukan kegiatan memiliki perencanaan, pengorganisasian, pelaksanaan, dan pengawasan. Sedangkan yang menjadi masalah dalam melaksanakan kegiatan ialah kurangnya anggota dan anggaran yang ditetapkan dari pemerintah. Untuk hasil kerja UPTD Parkir berupa realisasi pajak dan retribusi yang mempunyai target pada jumlah tertentu. Pendapatan retribusi parkir di tahun 2016-2018 mengalami peningkatan yang cukup signifikan dimana pada tahun 2016 hanya 70% dari target, sedangkan pada tahun berikutnya UPTD Parkir melakukan pembenahan dengan realisasi retribusi parkir yang dapat terpenuhi di tahun 2017 dan 2016 dengan persentase 100%. Dalam pandangan ekonomi syariah retribusi parkir dapat dipahami dengan konsep ijarah. Ijarah ialah pemindahan hak guna atas suatu barang dalam jangka waktu tertentu dengan pembayaran sewa.