

**ANALISIS MEKANISME USAHA BURUNG WALET  
DI DESA ASIA BARU KECAMATAN KURIPAN  
KABUPATEN BARITO KUALA**

**SKRIPSI**

**OLEH  
M. SALIM. B**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2021 M/1443 H**

**ANALISIS MEKANISME USAHA BURUNG WALET  
DI DESA ASIA BARU KECAMATAN KURIPAN  
KABUPATEN BARITO KUALA**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
untuk Memenuhi Sebagian Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Ekonomi**

**Oleh :**

**M. SALIM. B**

**170101050869**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
JURUSAN EKONOMI SYARIAH  
BANJARMASIN  
2021 M/1443 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : M. Salim. B.  
NIM : 170101050869  
Tempat/Tgl.Lahir : Asia Baru, 15 April 1999  
Jurusan : Ekonomi Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul "Analisis Mekanisme Usaha Burung Walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala" adalah benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, atau hasil plagiasi, penulis bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini penulis buat dengan sesungguhnya.

Banjamasin, 2 Juli 2021

Yang membuat pernyataan,



M. Salim. B

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Mekanisme Usaha Burung Walet Di  
Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten  
Barito Kuala  
Ditulis oleh : M. Salim. B  
N I M : 170101050869  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program : Strata Satu (S-1)  
Program Studi : Ekonomi Syariah  
Tahun Akademik : 2020/2021  
Tempat dan tanggal lahir : Asia baru, 15 April 1999  
Alamat : Jl Desa Asia baru RT.04 Kecamatan Kuripan  
Kabupaten Barito Kuala Kalimantan Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbukan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk  
dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 12 Juli 2021

Mengetahui  
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
UIN Antasari Banjarmasin,

Pembimbing



Rajma Faridah, S.E., M.M  
NIP. 197804272009012010



Dr. Zak Mubarak, S.E., M.Si  
NIP. 197710312002121002

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: "Analisis Mekanisme Usaha Burung Walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala", ditulis oleh M. Salim. B. telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Jum'at

Tanggal : 23 Juli 2021

Dinyatakan LULUS dengan predikat: 8,3 (A)

Dekan Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Islam  
Antasari Banjarmasin



Fathurrahman Azhari, MHI  
NIP. 1960060919880310003

## TIM PENGUJI

Nama	Tanda Tangan
1. Dr. Zaki Mubarak, M. Si	1. 
2. Fathurrahman, S.E., M.E.	2. 
3. Annisa Sayyid, M.S.I.	3. 
4. Muhammad Noval, M.Si.	4. 

## ABSTRAK

**M. SALIM. B.** 2021. *Analisis Mekanisme Usaha Burung Walet Di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala*. Skripsi, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Bapak Dr. Zaki Mubarak, S.E., M.Si.,

**Kata Kunci:** Mekanisme Usaha, Hambatan, Burung Walet.

Penelitian ini bertolak dari banyaknya masyarakat yang ingin membangun sarang atau gedung burung walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala. Namun, masih banyak yang belum mengetahui bagaimana mekanisme dan hambatan usaha sarang burung walet. penelitian ini bertujuan untuk mengetahui mekanisme pengelolaan dan hambatan usaha sarang burung walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*Field Reseach*) dengan pendekatan kualitatif deskriptif. Subjek penelitian ini adalah Lima Pemilik Sarang Burung Walet yang ada di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala. Untuk menggali data yang diperlukan, maka penelitian ini menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi. Data yang diperoleh akan di analisis secara kualitatif dengan menarik sebuah kesimpulan.

Hasil penelitian ini. *Pertama*, mekanisme pengelolaan usaha sarang burung walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala adalah pemilihan lokasi yang tepat, penggunaan media (Sound System) untuk memanggil burung walet, perawatan gedung dengan menyemprotkan obat pembasmi hama dan parfum aroma khusus untuk menarik burung walet agar betah didalam sarang serta menggunakan pola panen pilihan untuk menjaga kenyamanan burung walet. *Kedua*, hambatan-hambatan dalam menjalankan usaha sarang burung walet adalah adanya hama seperti burung hantu, semut, cecak, tokek dan tikus.

## MOTTO

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

“Maka sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.”

إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا ۖ

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan.”

“Perbanyaklah mengingat ALLAH, karena itu adalah obat.  
Jangan buat dirimu terlalu banyak mengingat manusia,  
karena itu adalah penyakit.”  
(Umar bin Khattab)

## PERSEMBAHAN

“Dengan menyebut nama Allah Yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang.”  
Sujud syukur ku sembahkan kepada Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang yang selalu memberikan nikmat yang tidak terkira kepada setiap hamba-Nya. Shalawat serta salam selalu kucurahkan kepada Baginda Nabi Muhammad SAW. Dengan segala kerendahan hati dan segenap rasa hormat, ku persembahkan karya sederhana ini untuk orang istimewa yang telah banyak menginspirasi:

*Karya tulis yang jauh dari kata sempurna ini ku persembahkan kepada Abah dan Mama tercinta, Bakransyah Effendi dan Mahriah, serta kaka dan adik kuNorlatifah dan Ahmad Firdaus, terima kasih atas segala do'a dan dukungan kalian yang selalu mengiringi langkahku.*

*Terimakasih yang tak terhingga kepada seluruh keluarga yang tak pernah henti-hentinya menegur dan mengingatkanku disaat akhlak dan perilaku ku tak sesuai dengan yang seharusnya dan yang selalu memberikan dukungan, semangat dan motivasi selama pembuatan skripsi ini.*

*Terima kasih kepada dosen pembimbing Ku yang sudah membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini. Terima kasih kepada ketua jurusan Ekonomi Syariah, dosen Ekonomi Syariah serta seluruh dosen-dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. dan masih banyakyang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.*



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

### I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	ba	b	be
ت	ta'	t	te
ث	s\ a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	jim	J	je
ح	h}a'	h}	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	kh	ka dan ha
د	dal	d	de
ذ	z al	z	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	r	er
ز	zai	z	zet
س	sin	s	es
ش	syin	sy	es dan ye
ص	s}ad	s}	es (dengan titik di bawah)
ض	d}ad}	d}	de (dengan titik di bawah)
ط	t}a'	t}	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	gain	g	ge

ف	fa'	f	ef
ق	qaf	q	qi
ك	kaf	k	ka
ل	lam	l	'el
م	mim	m	'em
ن	nun	n	'en
و	waw	w	we
ه	ha'	h	ha
ء	hamzah	`	apostrof
ي	ya'	y	ye

## II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	ditulis	<i>mutakabbir</i>
القدوس	ditulis	<i>al-qudu&gt;s</i>

## III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	ditulis	<i>ja&gt;mi'ah</i>
مكتبة	ditulis	<i>maktabah</i>



(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	ditulis	<i>al-maktabah al-jami&gt;lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

## IV. Vokal pendek

َ	fathah	ditulis	a
---	--------	---------	---

	kasrah	ditulis	i
	dammah	ditulis	u
شكر	fathah	ditulis	syakara
قرأ	kasrah	ditulis	quri'a
ينطق	dammah	ditulis	yant }iqu

### V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	ditulis ditulis	<i>a&gt;</i> <i>ka&gt;milah</i>
2	fathah + ya mati صلى	ditulis ditulis	<i>a&gt;</i> <i>s}alla&gt;</i>
3	kasrah + ya mati شديد	ditulis ditulis	<i>i&gt;</i> <i>syadi&gt;d</i>
4	dammah + wawu mati صدر	ditulis ditulis	<i>u&gt;</i> <i>s}udu&gt;r</i>

### VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	ditulis ditulis	ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	ditulis ditulis	au <i>wa fir'auna z\i al-auta&gt;d</i>

### VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم أشد خلقا	ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
---------------	---------	--------------------------------

### VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	ditulis	<i>al-Qur'a&gt;n</i>
الكتاب	ditulis	<i>al-kita&gt;b</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan *diidgamkan*

الصبح	ditulis	<i>as}-s}ubh}u</i>
الساهرة	ditulis	<i>as-sa&gt;hirah</i>

### IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	ditulis	<i>birru al-wa&gt;lidaini</i>
إذا الشمس	ditulis	<i>Iz\ a asy-syamsu</i>

## **KATA PENGANTAR**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas berkah, rahmat dan hidayah-Nya yang senantiasa dilimpahkan kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “ANALISIS MEKANISME USAHA BURUNG WALET DI DESA ASIA BARU KECAMATAN KURIPAN KABUPATEN BARITO KUALA”. Penyusunan proposal penelitian ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan kelulusan di Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan proposal skripsi ini tidak terlepas dari bantuan yang diberikan oleh berbagai pihak, untuk itu pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang tidak terhingga kepada:

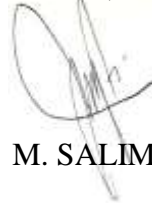
1. Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, MA, selaku Rektor Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
2. Bapak Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.HI selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
3. Ibu Rohana Faridah, S.E., M.M selaku Ketua Program Studi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
4. Bapak Dr. H. Zaki Mubarak, S.E., M.Si, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan dan bimbingan dalam penulisan skripsi ini.

5. Para pengusaha burung walet di Desa Asia Baru Kecamatan Kuripan Kabupaten Barito Kuala yang telah membantu penulis dalam memberikan data dan informasi yang diperlukan selama melakukan penelitian skripsi ini.
6. Kedua orangtua dan saudara-saudara, yang selalu memberikan dorongan, bantuan serta doa dalam penulisan skripsi ini.
7. Teman-teman seperjuangan dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah memberikan bantuan dalam kelancaran penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa proposal skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan semua pihak khususnya dalam bidang manajemen

Banjarmasin, 05 Juli 2021

Penulis,



M. SALIM. B

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vi</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Rumusan Masalah .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Tujuan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Kegunaan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
E. Definisi Operasional.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
F. Penelitian Terdahulu .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
G. Sistematika Pembahasan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB II MEKANISME USAHA BURUNG WALET.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Mekanisme Usaha .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Mekanisme Pengelolaan Usaha Burung Walet .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
B. Lokasi Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
C. Subjek dan Objek Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Data dan Sumber Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
E. Metode Pengumpulan Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
F. Teknik Analisis Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
G. Tahapan penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

**BAB IV ANALISIS DATA DAN LAPORAN PENELITIAN**Error! Bookmark not defined.  
A. Penyajian Data.....**Error! Bookmark not defined.**  
B. Analisis Data dan Hasil Penelitian .....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB V PENUTUP**.....Error! Bookmark not defined.  
A. Simpulan.....**Error! Bookmark not defined.**  
B. Saran-saran .....**Error! Bookmark not defined.**

**DAFTAR PUSTAKA** .....Error! Bookmark not defined.



## DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Deskripsi Hasil Penelitian .....	56
--	----