

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian

1. Jenis Penelitian

Jenis penelitian yang dilakukan ini adalah penelitian lapangan (*field research*) yaitu dengan langsung ketempat terjadinya masalah yang penulis teliti untuk untuk mendapatkan data-data yang diperlukan. Dengan mengambil pendekatan penelitian berupa penelitian deskriptif kualitatif, yakni penelitian yang menggambarkan bagaimana Alih Fungsi Lahan Pertanian Oleh PT El-Ghifary Surya Mandiri Terhadap Kesejahteraan Ekonomi Masyarakat Desa Belayung Kecamatan Kertak Hanyar Kabupaten Banjar.

Sifat penelitian berupa deskriptif kualitatif yaitu tujuannya adalah untuk melengkapi pembahasan dan uraian dengan objek yang diteliti yaitu masyarakat, penelitian ini adalah penelitian deskriptif. Penelitian deskriptif adalah penelitian yang memandu peneliti untuk mengeksplorasi dan memotret situasi sosial secara menyeluruh, luas dan mendalam. (Sugiono 2009)

2. Lokasi Penelitian

Adapun pengambilan penelitian ini mengambil lokasi di Desa Belayung Baru Kecamatan Kertak Hanyar Kabupaten Banjar.

3. Pendekatan Penelitian

Jenis pendekatan penelitian ini bersifat Kualitatif yaitu suatu pendekatan yang lebih menekankan analisis terhadap dinamika hubungan antara fenomena yang diamati dengan menggunakan langkah ilmiah.

B. Subjek dan Objek Penelitian

1. Subjek Penelitian

Subjek dalam penelitian ini adalah para pemilik lahan yang dialih fungsikan lahannya menjadi perumahan di Kecamatan Kertak Hanyar Kabupaten Banjar.

2. Objek Penelitian

Objek dalam penelitian ini adalah masyarakat yang mengalih fungsikan lahannya menjadi perumahan di Desa Belayung Baru Kecamatan Kertak Hanyar Kabupaten Banjar.

C. Data dan Sumber Data

1. Data

Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah kata-kata dan tindakan selbihnya adalah data tambahan seperti Dokumentasi dan lain-lain. (Suwandi 2008) Data dalam penelitian ini meliputi :

- a. Identitas informan seperti : nama, tempat/tanggal lahir, pendidikan terakhir, pekerjaan dan alamat.
- b. Data tentang masyarakat, yaitu pada Desa Belayung Baru Kecamatan Kertak Hanyar kabupaten banjar.

2. Sumber Data

Sedangkan yang menjadi sumber datanya adalah seluruh informan (yang telah ditetapkan), jenis data yang penulis kumpulkan berupa data primer dan data skunder:

- a. Data Primer merupakan data yang didapat dari sumber utama seperti wawancara yang dilakukan oleh peneliti. (Husen 2001)
- b. Data skunder merupakan dua tambahan berupa informasi yang akan melengkapi data primer.

D. Teknik Pengumpulan Data

1. Observasi

Observasi yang akan penulis lakukan ialah bersifat langsung, dimana penulis akan langsung mengamati dan mencatat kejadian dilokasi penelitian. Pencatatan dilakukan secara interpretatif, sambil memberikan interpretasi terhadap gejala yang timbul atau data yang diperoleh.

Pada obsevasi ini penulis akan datang kelokasi penelitian untuk menggali data tentang objek yang diteliti.

2. Wawancara

Pada teknik ini penulis akan melakukan wawancara atau interview dengan sejumlah subjek yang terlibat langsung dalam interaksi sosial dan dianggap memiliki pengetahuan yang mendalam tentang situasi dan keadaan dari objek penelitian. Wawancara berhadapan langsung secara langsung dengan masyarakat Desa belayung Baru Kecamatan Kertak Hanyar Kabupaten Banjar..

E. Teknik Pengolahan dan Analisis Data

Setelah semua data terkumpul baik itu dari observasi, wawancara, adapun langkah selanjutnya adalah pengolahan data, yaitu sebagai berikut :

1. Editing, yaitu memeriksa dan meneliti kembali data-data yang telah terkumpul untuk lebih mengetahui kejelasan dan kesempurnaan penelitian ini guna tercapainya tujuan.
2. Kategorisasi, yaitu penyusunan data yang didapatkan berdasarkan klasifikasi jenis dan permasalahannya, sehingga tersusun secara sistematis dan mudah dimengerti.
3. Deskripsi, yaitu menguraikan data dan menyusun kembali data yang telah terhimpun dalam uraian yang sistematis.

Penulis menggunakan analisis data kualitatif yang diuraikan secara deskriptif dengan melihat langsung kejadian dilapangan dengan adanya observasi, wawancara, dan dokumentasi. Nantinya akan diambil sebuah kesimpulan.

Untuk mendapatkan validitas data, maka diperlukan teknik pemeriksaan data berdasarkan kriteria derajat kepercayaan, ketergantungan dan kepastian. Untuk mendapatkan kevaliditasan tersebut maka penulis melakukan beberapa kegiatan:

Melakukan pengecekan data dari berbagai sumber agar penulis benar-benar memahami apa yang penulis akan temukan dalam penelitian ini. Penulis menguji kredibilitas data dengan melakukan pengecekan obserasi, wawancara, dan dokumenter dalam waktu dan situasi yang berbeda, bila terjadi perbedaan maka akan dilakukan berulang-ulang sampai mendapatkan data yang valid.

Konsultasi dan berdiskusi dengan dosen pembimbing dan dengan teman untuk meminta pandangannya tentang masalah dalam penelitian ini. Data yang benar-benar sudah terkumpul akan dianalisis oleh penulis.

F. Tahap Penelitian

1. Tahapan Pendahuluan

Pada tahapan ini penulis mengamati secara garis besar terhadap permasalahan yang akan diteliti untuk mendapatkan gambaran umum.

2. Tahapan Pengumpulan Data

Pada tahapan ini penulis mengumpulkan data-data yang diperlukan dengan menggunakan teknik pengumpulan data sebagaimana yang ditetapkan.

3. Tahapan Pengolahan dan Analisis Data

Setelah data semua terkumpul, kemudian pada tahapan ilmiah penulis mengolah data tersebut dengan menggunakan teknik-teknik pengolahan data, kemudian dianalisis secara Deskriptif Kualitatif.

4. Tahapan Penyusunan Laporan

Pada tahapan ini penulis menyusun hasil penulisan yang diperoleh sesuai dengan sistematika penulisannya.