

**PRAKTIK AKAD MAHAUPI PAHUMAAN DI DESA KANDANG
HALANG KECAMATAN AMUNTAI TENGAH
KABUPATEN HULU SUNGAI UTARA**

SKRIPSI

**OLEH
MUHAMMAD FAHRI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2021 M/1443 H**

**PRAKTIK AKAD MAHAUPI PAHUMAAN DI DESA KANDANG
HALANG KECAMATAN AMUNTAI TENGAH
KABUPATEN HULU SUNGAI UTARA**

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Syariah
untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
dalam Ilmu Hukum Islam**

Oleh :

MUHAMMAD FAHRI

170101040517

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

FAKULTAS SYARIAH

JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH

(MUAMALAH)

BANJARMASIN

2021M/1443 H

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Fahri
NIM : 170101040517
Tempat/Tgl. Lahir : Ujung Murung, 23 Agustus 1999
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 8 Oktober 2021

Yang membuat pernyataan,



Muhammaad Fahri

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Praktik Akad *Mahaupi Pahumaan* Di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara

Ditulis oleh : Muhammad Fahri

N I M : 170101040517

Fakultas : Syariah

Program : Strata Satu (S-1)

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Tahun Akademik : 2021-2022

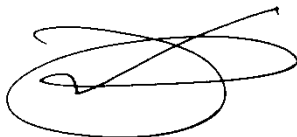
Tempat dan tanggal lahir : Ujung Murung, 23 Agustus 1999

Alamat : Gang Ikhlas, RT.03 RW.02, Desa Ujung Murung, Kecamatan Amuntai Selatan, Kabupaten Hulu Sungai Utara.

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antsari Banjarmasin.

Banjarmasin, 11 November 2021

Pembimbing I



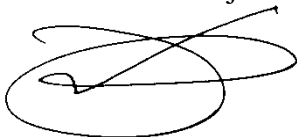
H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H.
NIP 197008201996031003

Pembimbing II



Muhammad Haris, M.Kn.
NIP 1981611172011011005

Mengetahui,
Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas Syariah
UIN Antasari Banjarmasin,



H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H.
NIP 197008201996031003

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Praktik Akad *Mahaupi Pahumaan* Di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara”, ditulis oleh Muhammad Fahri, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Jum’at

Tanggal : 19 November 2021

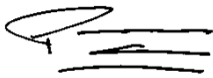
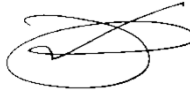


Dinyatakan LULUS dengan predikat: A dengan nilai 85,4

Dekan Fakultas Syariah
UIN Antasari Banjarmasin



Dr. H. Jalaluddin, M.Hum
NIP. 196611261991021002

Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dra. Hj. Rusdiah, MHI (Ketua)	1. 
2. H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H. (Anggota)	2. 
3. Muhammad Haris, M.Kn (Anggota)	3. 
4. Arie Sulistyoko, S.Sos, M.H. (Anggota)	4. 

ABSTRAK

Muhammad Fahri. 2021. *Praktik Akad Mahaupi Pahumaan Di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah*. Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), Fakultas Syariah. Pembimbing: (I) H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H. (II) Muhammad Haris, M.Kn.

Kata Kunci: Praktik, Akad, *Mahaupi, Pahumaan*.

Penelitian ini dilatarbelakangi adanya permasalahan pada praktik akad *mahaupi pahumaan* di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara yang ditimbulkan oleh pihak pemilik lahan yang terkadang menyediakan bibit sesuai dengan keinginannya tanpa adanya kesepakatan dengan pihak penggarap ketika akad.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui akad dalam praktik *mahaupi pahumaan* di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara.

Jenis penelitian ini adalah penelitian empiris, dengan mengambil lokasi di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan cara wawancara dan observasi kemudian peneliti analisis secara kualitatif. Orang yang diwawancarai adalah pihak yang terlibat dalam praktik *mahaupi pahumaan* yaitu pihak penggarap dan pemilik lahan. Dan jumlah orang yang diwawancarai ada 9 informan.

Temuan dalam penelitian ini menyatakan bahwa Ada dua akad yang digunakan: Pertama, informan 1, 5, dan 6, menggunakan akad *mukhabarah*, akad tersebut termasuk akad *sahih*, karena sudah sesuai dengan rukun dan syarat *mukhabarah*. Kedua, informan 2, 3, 4, 7, 8 dan 9 memakai akad *muzara'ah*, praktik akad informan 3, 4, dan 8 termasuk akad *sahih*, karena sudah sesuai dengan rukun dan syarat *muzara'ah*. Tetapi, praktik akad informan 2, 7, dan 9 belum menyebutkan jenis bibit yang akan ditanam. Hal tersebut termasuk akad *fasid*, karena tidak memenuhi syarat *muzara'ah*, yaitu jenis bibit yang akan ditanam. Walaupun demikian pihak yang terlibat tetap melanjutkan praktik akad *mahaupi pahumaan*. Hal tersebut berdasarkan keridhoan masing-masing pihak. Berdasarkan firman Allah surat Al-Ma'idah ayat 2.

MOTTO

Pendidikan
Mempunyai Akar Yang Pahit,
Tapi Buahnya Manis

“Barang siapa bertawakkal kepada Allah, maka Allah akan memberikan kecukupan padanya dan sesungguhnya Allah lah yang akan melaksanakan urusan (yang dikehendakin-Nya)”

(QS. Ath-Thalaq: 3)

KATA PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

“Dengan menyebut nama Allah Yang Maha Pemurah lagi Maha Penyayang.”
Rasa syukur yang tak terhingga kepada Allah SWT yang selalu mencukupkan nikmat kepada hambanya, berkat Ridho-Nya lah Skripsi ini bisa saya selesaikan. Sholawat serta salam juga kita curahkan kepada Baginda Nabi Muhammad SAW yang telah menjadi suri tauladan bagi seluruh umat manusia.

Saya persembahkan karya yang sederhana ini kepada orang istimewa dalam hidup saya:

Kepada Kedua Orang Tua dan Seluruh Keluarga

*“Terimakasih kepada Panya dan Manya **Fajeri dan Sundusiah**, mereka kedua orang tua saya yang tak pernah lelah memberikan motivasi, dukungan, serta materi. Berjuang siang malam banting tulang untuk biaya pendidikan saya sampai keperguruan tinggi saat ini. Terimakasih kepada Isteri saya **Wilda Azijah** yang selalu mendukung setiap apa yang saya lakukan dan memberikan semangat lebih dalam mengerjakan segala urusan.*

Seluruh Guru dan Dosen Pembimbing

Terimakasih kepada seluruh guru serta dosen pengajar atas keikhlasan dan ketulusannya mendidik seorang manusia yang minim akan pengetahuan seperti saya sehingga membuat saya terhindar dari kebodohan.

Semoga setiap ilmu yang tercurah selalu menjadi berkah dan ladang ibadah untuk kita semua baik sekarang maupun nanti.

*Terkhusus kepada Bapak **H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H.** Bapak **Muhammad Haris, M.Kn.** selaku ketua dan sekretaris jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), dan juga sebagai dosen pembimbing I, dan pembimbing II, yang tidak lelahnya mendidik dan membimbing serta memberikan ilmu pengetahuan saat saya menuntut ilmu di UIN Antasari Banjarmasin.*

Kepada Sahabat dan Teman Sepejuangan

Terimakasih kepada Sahabat Sebats, Pengurus Dewan Eksekutif Mahasiswa Periode 19/20 Kabinet Mahabbah, Teman Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Angkatan 2017 yang telah menjadi teman berjuang dan semangat sampai detik ini.

Terimakasih untuk kalian semua, semoga seluruh kebaikan yang diberikan dibalas oleh Allah SWT dengan berlipat ganda.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	s\`a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	h}a'	h}	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	dal	D	De
ذ	z\`al	z\	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	zai	Z	Zet
س	sin	S	Es
ش	syin	Sy	es dan ye
ص	s}ad	s}	es (dengan titik di bawah)
ض	d}ad}	d}	de (dengan titik di bawah)
ط	t}a'	t}	te (dengan titik di bawah)
ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	gain	G	Ge

ف	fa'	F	Ef
ق	qaf	Q	Qi
ك	kaf	K	Ka
ل	lam	L	'el
م	mim	M	'em
ن	nun	N	'en
و	waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	hamzah	`	apostrof
ي	ya'	Y	Ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	Ditulis	<i>mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudu>s</i>

III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>ja>mi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jami>lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

IV. Vokal pendek

◌َ	Fathah	Ditulis	a
----	--------	---------	---

◌ِ	Kasrah	Ditulis	i
◌ُ	Dammah	Ditulis	u
شكر	Fathah	Ditulis	syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	Ditulis	yant}iqu

V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	ditulis ditulis	<i>a></i> <i>ka>milah</i>
2	fathah + ya mati صلى	ditulis ditulis	<i>a></i> <i>s}alla></i>
3	kasrah + ya mati شديد	ditulis ditulis	<i>i></i> <i>syadi>d</i>
4	dammah + wawu mati صدر	ditulis ditulis	<i>u></i> <i>s}udu>r</i>

VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	ditulis ditulis	ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	ditulis ditulis	au <i>wa fir'auna z}i al-auta>d</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
---------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'a>n</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kita>b</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan *diidgamkan*

الصبح	Ditulis	<i>as}~s}ubh}u</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sa>hirah</i>

IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wa>lidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iz\ a asy-syamsu</i>

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Praktik Akad *Mahaupi Pahumaan* Di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Hukum, pada Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hatu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Jalaluddin, M.Hum., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.
2. H. Fuad Luthfi, S.Ag., M.H. selaku ketua program studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin. Sekaligus Pembimbing Akademik, serta Pembimbing Skripsi I yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
3. Muhammad Haris, M.Kn selaku Sekretaris program studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah), Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin dan juga Sebagai Dosen Pembimbing Skripsi II .
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Syariah.
6. Ibu dan Bapakku, terima kasih atas doa, cinta dan pengorbanan yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu tak pernah kulupakan.

Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan, Amin.

Banjarmasin, 8 Oktober 2021

Penulis,



Muhammad Fahri

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN.....	iv
ABSTRAK.....	v
MOTTO	vi
KATA PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	viii
KATA PENGANTAR.....	xvi
DAFTAR ISI.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
DAFTAR TABEL	xx
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Signifikansi Penelitian.....	8
E. Definisi Operasional.....	9
F. Kajian Pustaka.....	10
G. Sistematika Penulisan.....	14
BAB II AKAD, KERJASAMA DALAM SEKTOR PERTANIAN (MUZARA'AH, MUKHABARAH, MUSAQAH)	16
A. Akad.....	16
1. Pengertian Akad.....	16
2. Asas-Asas Akad.....	17
3. Jenis-jenis Akad.....	20
4. Rukun dan Syarat Akad	22
B. Kerjasama Dalam Sektor Pertanian.....	24
1. <i>Muzara'ah</i>	24
2. <i>Mukhabarah</i>	31
3. <i>Musaqah</i>	35

BAB III METODE PENELITIAN	41
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	41
1. Jenis penelitian	41
2. Pendekatan penelitian	41
B. Lokasi Penelitian	42
C. Data dan Sumber Data.....	42
1. Data	42
2. Sumber Data	43
D. Teknik Pengumpulan Data.....	43
1. Observasi	43
2. Wawancara	44
3. Dokumentasi.....	44
E. Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data.....	44
1. Teknik Pengolahan Data	44
2. Analisis Data	45
BAB IV ANALISIS DATA DAN LAPORAN PENELITIAN	46
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	46
1. Kondisi geografis dan kependudukan Desa Kandang Halang	46
2. Struktur Pemerintah Desa Kandang Halang.....	48
B. Penyajian Data	49
1. Uraian Hasil Wawancara.....	49
2. Matriks Hasil Penelitian.....	66
C. Analisis Data.....	69
1. Akad dalam praktik <i>mahaupi pahumaan</i> di Desa Kandang Halang Kecamatan Amuntai Tengah Kabupaten Hulu Sungai Utara	69
BAB V PENUTUP.....	85
A. Simpulan	85
B. Saran-saran.....	86
DAFTAR PUSTAKA.....	87
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	91
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	115

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara	92
Lampiran 2 Dokumentasi Penelitian.....	94
Lampiran 3 Catatan Konsultasi Bimbingan Skripsi	103
Lampiran 4 Penetapan Judul dan Pembimbing	104
Lampiran 5 Penetapan Waktu Seminar Proposal	105
Lampiran 6 Surat Keterangan Telah Melaksanakan Seminar Proposal.....	106
Lampiran 7 Surat Izin Riset.....	107
Lampiran 8 Surat Telah Ujian Komperhensif	111
Lampiran 9 Sertifikat Baca Tulis Al-Qur'an.....	112
Lampiran 10 Surat Keterangan Sudah dan Lulus Pelatihan Komputer	113
Lampiran 11 Blangko Transkrip Nlai SKK.....	114
Lampiran 12 Daftar Riwayat Hidup	115

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Batas Desa Kandang Halang.....	46
Tabel 4. 2 Jumlah Penduduk Desa Kandang Halang.....	46
Tabel 4. 3 Jumlah Penduduk Berdasarkan Pendidikan.....	47
Tabel 4. 4 Jumlah Penduduk Berdasarkan Pekerjaan.....	47
Tabel 4. 5 BPD Kandang Halang	48
Tabel 4. 6 Apratur Desa Kandang Halang	48
Tabel 4. 7 Daftar Ketua RT Desa Kandang Halang	49
Tabel 4. 8 Akad Praktik <i>Mahaupi Pahumaan</i>	66