

BAB IV

PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS

A. Gambaran Umum Desa dan Kelurahan Ulu Benteng

1. Sejarah Singkat

Desa/Kelurahan Ulu Benteng merupakan bagian dari Kecamatan Marabahan sejak tahun 1995 yang sebelumnya adalah bagian dari Kecamatan Bakumpai. Cerita istilah Ulu Benteng berasal dari anggapan masyarakat setempat bahwa pada zaman dahulu kampung ini terletak disebelah hulu sebuah benteng maka sejak itu kampung ini diberi nama Ulu Benteng yang kita yang sekarang kita kenal dengan Desa/Kelurahan Ulu Benteng.

2. Visi dan Misi Desa dan Kelurahan Ulu Benteng

a. Visi

- 1) Terwujudnya Kesejahteraan Masyarakat
- 2) Desa/Kelurahan Ulu benteng untuk bangkit dan keluar dari kemiskinan melalui pemberdayaan masyarakat dan peran pemerintahan yang baik

b. Misi

- 1) Mengupayakan tersedianya sarana dan prasarana yang mendukung ekonomi masyarakat
- 2) Meningkatkan dan mengembangkan usaha ekonomi produktif yang berbasis pertanian dan koperasi
- 3) Menciptakan lingkungan agamis, perumahan dan permukiman yang layak huni, bersih, sehat, tentram dan aman
- 4) Membantu pelayanan sosial dan kesehatan masyarakat terutama para lansia, yatim piatu dan pendidikan anak putus sekolah.¹

¹Berdasarkan Profil Desa yang diperoleh di Kantor Desa/Kelurahan Ulu Benteng Pada Tanggal 13 Desember 2021

B. Penyajian Data

1. Praktik Jual Beli Parfum Burung Walet Studi Kasus Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan penulis di lapangan dengan melakukan wawancara langsung kepada para penjual parfum burung walet dengan informan terkait praktik jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala, maka dapat diuraikan sebagai berikut:

a. Informan pertama

Nama	: Indarmas
Umur	: 51 Tahun
Pendidikan Terakhir	: SD
Agama	: Islam
Pekerjaan	: Penjual parfum burung walet
Alamat	: Jalan Putri Junjung Buig Rt. 07 Rw. 03

Bapak Indarmas mengatakan jenis-jenis parfum walet yang dijual kepada pembeli itu ada 2 yaitu parfum sirip dan parfum ruangan. Jual beli yang dilakukan ialah pembeli parfum datang langsung ke penjual parfum burung walet yaitu bapak Indarmas di Desa Ulu Benteng. Parfum burung walet atau barang yang dijual sudah ada ditempat penjualan pada saat transaksi untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu bapak Indarmas. Stok parfum burung walet sudah tersedia apabila pembeli langsung membeli di tempat tersebut baik itu parfum ruangan maupun parfum sirip, akan tetapi untuk parfum sirip jumlahnya terbatas untuk dijual karena biasanya parfum tersebut kosong karena beliau tidak membuat sebab bahan yang diperlukan untuk membuat parfum sirip tidak ada kurangnya bahan.

Untuk penjualan parfum burung walet ada 2 jenis yang dijual oleh bapak Indarmas, pertama parfum ruangan yang terbuat dari kotoran walet

dan air hujan yang direndam selama 14 hari bisa juga lebih. Fungi parfum ruangan ini untuk menjaga aroma dari bangunan yang ada didalamnya tetap terjaga apabila ada pemilliknya yang masuk ke ruangan/bangunan walet itu, harga parfum ruangan ini seharga Rp70.000, 1 botol isi 5 liter. Kedua parfum sirip yang terbuat dari rumput laut, putih telur ayam, sarang walet dan air hujan/air biasa direndam selama 14 hari bisa juga lebih. Fungsi parfum sirip ini memikat dan merangsang walet untuk membuat sarangnya dengan menggunakan parfum sirip ini meningkatkan peningkatan sarang walet yang dibangun, harga parfum sirip ini seharga Rp200.000. 1 botol isi 5 liter.

Berdasarkan rukun jual beli dalam hukum Islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet. Adapun dari segi rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan, salah satu syarat sahnya barang yang diperjualbelikan merupakan barang yang bukan najis atau kotoran.²

b. Informan Kedua

Nama	: Muhammad Anwar Rizki
Umur	: 25 Tahun
Pendidikan Terakhir	: SMA
Agama	: Islam
Pekerjaan	: Penjual parfum burung walet
Alamat	: Jalan Putri Junjung Buih RT. 07 Rw. 03

Bapak Muhammad Anwar Rizki mengatakan jenis-jenis parfum walet yang dijual kepada pembeli itu ada 2 yaitu parfum sirip dan parfum ruangan. Jual beli yang dilakukan ialah pembeli parfum datang langsung ke penjual parfum burung walet yaitu bapak Muhammad Anwar Rizki di

²Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng 04 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

Desa Ulu Benteng. Parfum burung walet atau barang yang dijual sudah ada ditempat penjualan pada saat transaksi untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu bapak Muhammad Anwar Rizki. Stok parfum burung walet sudah tersedia apabila pembeli langsung membeli di tempat tersebut baik itu parfum ruangan maupun parfum sirip, akan tetapi apabila ada membeli langsung banyak biasanya pembeli memesan terlebih jauh-jauh hari dahulu untuk dibuatkan parfumnya kata bapak Muhammad Anwar Rizki.

Untuk penjualan parfum burung walet ada 2 jenis yang dijual oleh bapak Muhammad Anwar Rizki , pertama parfum ruangan yang terbuat dari kotoran walet dan air hujan yang direndam selama 14 hari bisa juga lebih. Fungsi parfum ruangan ini untuk menjaga aroma dari bangunan yang ada didalamnya tetap terjaga apabila ada pemiliknya yang masuk ke ruangan/bangunan walet itu, harga parfum ruangan ini seharga Rp70.000, 1 botol isi 5 liter. Kedua parfum sirip yang terbuat dari putih telur ayam, bercampur dengan sarang walet dan air hujan/air biasa direndam selama 14 hari biasa juga lebih. Fungsi parfum sirip ini memikat dan merangsang walet untuk membuat sarangnya dengan menggunakan parfum sirip ini meningkatkan peningkatan sarang walet yang dibangun, harga parfum sirip ini seharga Rp200.000. 1 botol isi 5 liter.

Berdasarkan rukun jual beli dalam hukum Islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet. Adapun dari segi rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan, salah satu syarat sahnya barang yang diperjualbelikan merupakan barang yang bukan najis atau kotoran.³

c. Informan Ketiga

³Muhammad Anwar Rizki, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:20 WITA.

Nama : Amir Mahmud
 Umur : 43 Tahun
 Pendidikan Terakhir : SMP
 Agama : Islam
 Pekerjaan : Penjual parfum burung walet
 Alamat : Jalan Putri Junjung Buih RT. 07 Rw. 03

Bapak Amir mahmud mengatakan jenis-jenis parfum walet yang dijual kepada pembeli itu ada 1 saja yaitu parfum ruangan. Jual beli yang dilakukan ialah pembeli parfum datang langsung ke penjual parfum burung walet yaitu bapak Amir Mahmud di Desa Ulu Benteng. Parfum burung walet atau barang yang dijual sudah ada ditempat penjualan pada saat transaksi untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu bapak Amir Mahmud. Stok parfum burung walet sudah tersedia apabila pembeli langsung datang membeli di tempat yaitu parfum ruangan, beliau tidak menjual jenis parfum lain seperti parfum sirip, bapak Amir mahmud hanya menjual parfum ruangan.

Untuk penjualan parfum burung walet ada 1 jenis saja yang dijual oleh bapak Amir Mahmud, yaitu parfum ruangan yang mana beliau tidak membuat parfum tetapi bapak Amir Mahmud membeli parfum di banjarmasin kemudian menjualnya kembali di Desa Ulu Benteng seharga Rp170.000, untuk 1 botol.

Berdasarkan rukun jual beli dalam hukum Islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet. Adapun dari segi rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan, salah satu syarat sahnya barang yang diperjualbelikan merupakan barang yang bukan najis atau kotoran.⁴

⁴ Amir Mahmud, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 16:40 WITA.

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan penulis di lapangan dengan melakukan wawancara langsung kepada para pembeli parfum burung walet dengan informan terkait praktik jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala, maka dapat diuraikan sebagai berikut:

a. Informan Keempat

Nama	: Ledia
Umur	: 39 Tahun
Pendidikan Terakhir	: SD
Agama	: Islam
Pekerjaan	: Pembeli parfum burung walet
Alamat	: Jalan Putri Junjung Buih RT. 07 Rw. 03

Ibu ledia mengatakan bahwa jarang sekali beliau membeli parfum burung walet tersebut kecuali persediaan parfum sudah habis baru beliau membelinya, untuk membeli parfum burung walet ibu Ledia datang langsung ke penjual parfum di Desa Ulu Benteng adapun saat transaksinya barang yang akan dibeli sudah berada ditempat pada saat transaksi antara penjual dan pembeli sedangkan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Parfum yang dibeli ibu ledia biasanya adalah parfum ruangan saja karena itu saja sudah cukup untuk membuat aroma yang khas seperti burung walet. Beliau juga mengatakan sangat puas dengan parfum yang dibelinya karena cara ini sudah cukup berhasil untuk beternak burung walet yang bangunan masih baru dan tidak perlu menambah jenis parfum lainnya seperti parfum sirip. Beliau juga mengetahui rukun dan syarat jual beli dalam hukum islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet.⁵

⁵Ledia, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:05 WITA.

b. Informan kelima

Nama : Irwan
 Umur : 23 Tahun
 Pendidikan Terakhir : SMA
 Agama : Islam
 Pekerjaan : Pembeli parfum burung walet
 Alamat : Jalan Putri Junjung Buih RT. 07 Rw. 03

Bapak Irwan mengatakan bahwa jarang sekali beliau membeli parfum burung walet tersebut kecuali persediaan parfum sudah habis baru beliau membelinya, untuk membeli parfum burung walet bapak Irwan datang langsung ke penjual parfum di Desa Ulu Benteng adapaun saat transaksinya barang yang akan dibeli sudah berada ditempat pada saat transaksi antara penjual dan pembeli sedangkan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Parfum yang dibeli bapak Irwan biasanya adalah parfum ruangan dan parfum sirip karena fungsi kedua parfum tersebut sangat penting bagi para peternak burung walet. Beliau juga mengatakan sangat puas dengan parfum yang dibelinya karena cara ini sudah cukup berhasil untuk beternak burung walet yang bangunan masih baru. Beliau juga mengetahui rukun dan syarat jual beli dalam hukum islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet.⁶

c. Informan Keenam

Nama : Marto
 Umur : 55 Tahun
 Pendidikan Terakhir : SD
 Agama : Islam
 Pekerjaan : Pembeli parfum burung walet

⁶Irwan, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:20 WITA.

Alamat : Jalan Panglima Batur Rt. 08 Rw. 03

Bapak Marto mengatakan bahwa jarang sekali beliau membeli parfum burung walet tersebut kecuali persediaan parfum sudah habis baru beliau membelinya, untuk membeli parfum burung walet bapak Marto datang langsung ke penjual parfum di Desa Ulu Benteng adapun saat transaksinya barang yang akan dibeli sudah berada ditempat pada saat transaksi antara penjual dan pembeli sedangkan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Parfum yang dibeli bapak Marto biasanya adalah parfum ruangan dan parfum sirip karena fungsi kedua parfum tersebut sangat penting bagi para peternak burung walet. Beliau juga mengatakan sangat puas dengan parfum yang dibelinya tetapi selain parfum juga ada tambahan pendukung lagi seperti speaker dan suara panggil walet karena cara ini juga salah satu cepatnya burung bersarang dibangun yang baru. Beliau juga mengetahui rukun dan syarat jual beli dalam hukum islam saat ditanya diantaranya seperti adanya dua pihak yang bertransaksi yaitu penjual dan pembeli parfum, *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan adanya barang yang diperjualbelikan yaitu parfum burung walet.⁷

4.1 Tabel Ringkasan Data
Praktik Jual Beli Parfum Burung walet

No	Nama	Praktik Jual Beli Parfum Burung walet
1	Indarmas	Menjual 2 jenis parfum yaitu parfum ruangan dan sirip. Pembelian parfum datang langsung ke penjual parfum burung walet. Dalam penjualannya beliau telah menyiapkan terlebih dahulu barang yang akan dijual kepada pembeli. Barang yang dijual sudah ada ditempat untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu

⁷Marto, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 17:00 WITA.

		bapak Indarmas. Selama berdagang parfum burung walet hanya terkendala stok parfum sirip saja karena sulitnya bahan untuk pembuatannya dicari. Rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan.
2.	Muhammad Anwar Rizki	Menjual 2 jenis parfum yaitu parfum ruangan dan sirip. Pembelian parfum datang langsung ke penjual parfum burung walet. Dalam penjualannya beliau telah menyiapkan terlebih dahulu barang yang akan dijual kepada pembeli. Barang yang dijual sudah ada ditempat untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu bapak Muhammad Anwar Rizki. Selama berdagang parfum burung walet tidak ada kendala kecuali ada yang memesan banyak maka parfum akan disediakan terlebih dahulu. Rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan.
3	Amir Mahmud	Menjual 1 jenis parfum yaitu parfum ruangan saja. Dalam penjualannya beliau telah menyiapkan terlebih dahulu barang yang akan dijual kepada pembeli. Barang yang dijual sudah ada ditempat untuk harganya sendiri sudah ditentukan terlebih dahulu oleh penjual yaitu bapak Amir Mahmud. Selama berdagang parfum burung walet beliau tidak

		mempunyai kendala karena yang dijual parfum ruangan dan beliau tidak membuat parfum tetapi beliau membeli di Banjarmasin kemudian dijual kembali di Desa Ulu Benteng. Rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan.
4	Ledia	Membeli 1 jenis parfum saja yaitu parfum ruangan. Ibu Ledia datang langsung ke penjual parfum, barang sudah berada ditempat pada saat transaksi dan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Membeli Parfum ruangan saja sudah cukup untuk membuat aroma yang khas seperti burung walet pada bangunan walet. Beliau juga mengatakan sangat puas dengan parfum yang dibelinya karena cara ini sudah cukup berhasil untuk beternak burung walet. Juga sudah mengikuti syarat-syarat jual beli yang diatur dalam Islam.
5	Irwan	Membeli 2 jenis parfum walet yaitu parfum ruangan dan sirip. Bapak Irwan datang langsung ke penjual parfum, barang sudah berada ditempat pada saat transaksi dan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Fungsi kedua parfum tersebut sangat penting bagi para peternak burung walet Menurut bapak Irwan. Beliau juga mengatakan sangat puas dengan parfum yang dibelinya karena cara ini sudah cukup

		berhasil untuk beternak burung walet yang bangunan masih baru. Juga sudah mengikuti syarat-syarat jual beli yang diatur dalam Islam.
6	Marto	Membeli 2 jenis parfum walet yaitu parfum ruangan dan sirip. Bapak Irwan datang langsung ke penjual parfum, barang sudah berada ditempat pada saat transaksi dan harga sudah ditentukan oleh penjual parfum burung walet. Fungsi kedua parfum tersebut sangat penting bagi para peternak burung walet Menurut bapak Marto selain parfum walet Beliau juga ada tambahan pendukung lagi seperti speker dan suara panggil walet karena cara ini juga salah satu cepatnya burung bersarang dibangunan yang baru. Juga sudah mengikuti syarat-syarat jual beli yang diatur dalam Islam.

2. Faktor-faktor Yang Melatar Belakangi Jual Beli Parfum Burug Walet di Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

Berdasarkan wawancara peneliti kepada 3 informan penjual faktor utama yang melatar belakangi melakukan transaksi karena kebutuhan dan ketergantungan terhadap parfum burung walet baik itu parfum ruangan maupun parfum sirip berdasarkan pernyataan dari bapak Indarmas⁸, bapak

⁸Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

Muhammad Anwar Rizki⁹ dan bapak Amir Mahmud¹⁰ yang diperoleh penulis saat melakukan wawancara kepada informan pada tanggal 04-05 januari 2022.

Selain faktor kebutuhan terhadap parfum ada 2 informan bapak Indarmas¹¹ dan bapak Muhammad Anwar Rizki¹² yang mengatakan parfum yang mereka jual ialah termasuk parfum yang murah dari harga pasaran karena dibuat sendiri oleh mereka sehingga pembeli-pembeli yang berada di Desa Ulu Benteng tidak perlu lagi membeli dilain tempat karena sudah tersedianya parfum burung walet di Desa Ulu Benteng yang diperoleh penulis saat melakukan wawancara kepada Informan pada tanggal 04-05 Januari 2022.

Ada juga faktor selain kebutuhan dan harganya murah ada 2 informan bapak Indarmas¹³ dan bapak Amir Mahmud¹⁴ yang mengatakan faktor lain seperti letak mereka berjualan itu ditepi jalan raya sehingga memudahkan para pembeli menemukan pedagang yang berjual parfum yang mana apabila pembelinya berada diluar dari Desa Ulu Benteng yang ingin membeli disini yang diperoleh penulis saat melakukan wawancara kepada informan pada tanggal 04-05 januari 2022.

Adapun pernyataan dari 3 informan pembeli parfum walet faktor yang melatar belakangi jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng

⁹Muhammad Anwar Rizki, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:20 WITA.

¹⁰Amir Mahmud, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:40 WITA.

¹¹Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

¹²Muhammad Anwar Rizki, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:20 WITA.

¹³Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

¹⁴Amir Mahmud, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:40 WITA.

ini karena kebutuhan para pembeli itu sendiri selain itu juga parfum yang dijual di Desa Ulu Benteng tergolong lebih murah berdasarkan pernyataan dari ibu Ledia¹⁵, bapak Irwan¹⁶ dan bapak Marto¹⁷ berdasarkan wawancara kepada informan pada tanggal 04-05 Januari 2022.

4.2 Tabel Ringkasan Data
Faktor-faktor Yang Melatar Belakangi Jual Beli

No	Penjual	Faktor-faktor Yang Melatar Belakangi Jual Beli
1	Indarmas	1. Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa ketiga informan tersebut menyatakan faktor-faktor yang melatar belakangi jual beli parfum burung walet adalah karena kebutuhan pada parfum. 2. Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa kedua informan menyatakan faktor faktor yang melatar belakangi jual beli parfum burung walet adalah karena harganya tergolong lebih murah dari harga pasaran (bapak Indarmas dan Muhammad Anwar Rizki). 3. Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa kedua informan menyatakan faktor lain seperti letak mereka berjualan itu ditepi jalan raya sehingga memudahkan para pembeli menemukan pedagang yang berjualan parfum yang mana apabila
2	Muhammad	
3	Anwar Rizki Amir Mahmud	

¹⁵Ledia, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:05 WITA.

¹⁶Irwan, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:20 WITA.

¹⁷Marto, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 17:00 WITA.

		pembelinya berada diluar dari Desa Ulu Benteng (Bapak Indarmas dan Amir Mahmud
No	Pembeli	Faktor-faktor Yang Melatar Belakangi Jual Beli
1	Ledia	1. Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa ketiga informan tersebut menyatakan faktor yang melatar belakangi jual beli parfum walet di Desa Ulu Benteng adalah kebutuhan para pembeli terhadap parfum selain itu juga faktor harganya tergolong murah.
2	Irwan	
3	Marto	

3. Dampak Jual Beli Parfum Burung Walet di Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

Berdasarkan wawancara peneliti kepada para 3 informan penjual dampak terhadap jual beli parfum burung walet yaitu keberhasilan parfum yang dijual ketika para pembeli menggunakan parfum tersebut bangunan yang disemprotkan oleh parfum walet tidak lama setelah itu burung-burung walet cepat menetap di bangunan burung walet yang baru berdasarkan pengakuan pembeli ketika datang kembali untuk membeli parfum sesuai dengan pernyataan bapak Indarmas¹⁸, bapak Muhammad Anwar Rizki¹⁹ dan bapak Amir mahmud²⁰ pada tanggal 04-05 Januari 2022.

¹⁸Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

¹⁹Muhammad Anwar Rizki, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:20 WITA.

Ada juga dampak jual beli selain keberhasilan menggunakan parfum walet ada 2 informan bapak Indarmas²¹ dan bapak Muhammad Anwar Rizki²² yang mengatakan dampak dari jual beli parfum para penjual dapat membuka peluang usaha baru dengan menjual parfum walet yang dibuat oleh mereka sendiri berdasarkan wawancara kepada informan pada tanggal 04-05 Januari 2022.

Berdasarkan wawancara peneliti kepada 3 informan pembeli dampak terhadap jual beli parfum burung walet yaitu keberhasilan penggunaan parfum burung walet baik parfum ruangan maupun parfum sirip, hasil dapat dilihat setelah menggunakan parfum tersebut selama 3-6 bulan menggunakan parfum burung walet berdasarkan pernyataan kepada informan ibu Ledia²³, bapak Irwan²⁴ dan bapak Marto²⁵ pada tanggal 04-05 Januari 2022.

4.3 Tabel Ringkasan Data
Dampak jual Beli Parfum Burung Walet

No	Penjual	Dampak jual Beli Parfum Burung Walet
1	Indarmas	Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa kedua informan menyatakan dampak
2	Muhammad Anwar	

²⁰Amir mahmud, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 16:40 WITA.

²¹Indarmas, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:15 WITA.

²²Muhammad Anwar Rizki, Penjual Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 16:20 WITA.

²³Ledia, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:05 WITA.

²⁴Irwan, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 04 Januari 2022 pukul 17:20 WITA.

²⁵Marto, Pembeli Parfum Burung Walet, *Wawancara Pribadi*, Ulu Benteng, 05 Januari 2022 pukul 17:00 WITA.

	Rizki	jual beli parfum walet di Desa Ulu Benteng ini membuka peluang usaha baru dengan menjual parfum walet yang dibuat oleh mereka sendiri
No	Pembeli	Dampak jual Beli Parfum Burung Walet
1	Ledia	Fakta yang ditemukan dilapangan bahwa ketiga informan tersebut menyatakan dampak jual beli parfum walet ini bagi pembeli keberhasilan penggunaan parfum burung walet baik parfum ruangan maupun parfum sirip, hasil dapat dilihat setelah menggunakan parfum tersebut selama 3-6 bulan menggunakan parfum burung walet
2	Irwan	
3	Marto	

C. Analisis Praktik Jual Beli Parfum Burung Walet Studi Kasus Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

1. Praktik Jual Beli Parfum Burung Walet Studi Kasus Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

Berdasarkan data yang didapatkan penulis dari hasil wawancara yang dilakukan kepada para penjual di Desa Ulu Benteng berjumlah 3 orang. Dari hasil wawancara yang penulis lakukan, ada 2 jenis parfum yang yang dijual di Desa ini yaitu parfum ruangan dan parfum sirip, kemudian ada parfum yang dijual itu dibuat sendiri dan ada yang membeli di Banjarmasin kemudian dijual kembali di Desa Ulu Benteng. Bapak Indarmas dan bapak Muhammad Anwar Rizki beliau

berdua menjual parfum burung walet 2 jenis yaitu parfum ruangan dan parfum sirip yang mana parfum ruangan dijual mereka dalam pembuatannya terdapat campuran kotoran walet sedangkan parfum sirip tidak adanya campuran kotoran dalam pembuatannya. Berbeda dengan bapak Amir Mahmud yang membeli parfum ruangan di Banjarmasin yang kemudian dijual kembali di Desa Ulu Benteng.

Berdasarkan hasil wawancara di atas, bahwa praktik jual beli parfum burung walet studi kasus Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan kabupaten Barito Kuala ada 2 varian praktik yaitu:

a. Jual beli parfum burung walet tidak mengandung najis

Terdapat satu jenis parfum yang dijual tidak mengandung najis kotoran walet yaitu parfum sirip. Dalam pembuatannya bapak Indarmas tidak menggunakan kotoran dalam proses membuatnya melainkan dengan bahan rumput laut, putih telur ayam, sarang walet dan air hujan/air biasa direndam selama 14 hari bisa juga lebih begitu juga bapak Muhammad Anwar Rizki bedanya beliau tidak memakai rumput laut. Berdasarkan kedua Informan tersebut dari hasil wawancara yang peneliti lakukan bahwa barang atau parfum sirip yang mereka jual tidak mengandung najis ataupun kotoran walet.

b. Jual beli parfum burung walet mengandung najis

Terdapat satu jenis parfum yang dijual mengandung najis atau kotoran walet yaitu parfum ruangan. Berdasarkan hasil wawancara yang dilakukan penulis kepada 3 Informan penjual bahwa jenis parfum ruangan ini adanya campuran kotoran burung walet dalam membuatnya. Berdasarkan pernyataan dari bapak Indarmas parfum ruangan ini terbuat dari kotoran walet dan air hujan yang direndam selama 14 hari bisa juga lebih, sama halnya dengan pernyataan bapak Muhammad Anwar Rizki sedangkan

bapak Amir mahmud mengatakan beliau mengetahui parfum sirip ini terbuat dari kotoran walet tetapi beliau tidak membuat parfum akan tetapi membeli di banjarmasin kemudian menjual kembali di Desa Ulu Benteng.

Praktik jual beli pafum burung walet yang dilakukan dari 3 informan di atas yang menjual satu jenis parfum burung walet yaitu parfum ruangan dari segi rukun jual beli sudah terpenuhi tapi dari segi syarat jual beli yang belum terpenuhi yaitu untuk jenis parfum ruangan, salah satu syarat sahnya barang yang diperjualbelikan merupakan barang yang bukan najis atau kotoran.. Maka dari itu praktik tersebut dilarang oleh Islam

Allah berfirman dalam Q.S. an-Nisa'/4:29.

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً
عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

“Wahai orang-orang yang beriman, janganlah kamu memakan harta sesamamu dengan cara yang batil (tidak benar), kecuali berupa perniagaan atas dasar suka sama suka di antara kamu. Janganlah kamu membunuh dirimu. Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”. (An-Nisa'/4:29)

Berdasarkan hasil wawancara penulis terhadap 3 informan penjual di Desa Ulu Benteng diperoleh 2 jenis parfum yang dijual berbeda. Fakta yang dilapangan berdasarkan hasil wawancara yang dilakukan ada parfum ruangan yang tersebut dari najis dan parfum sirip terbuat tanpa kotoran atau benda itu suci sesuai dengan rukun dan syarat jual beli dibuktikan dengan analisis dibawah ini.

Dalam fiqih sudah dijelaskan mengenai rukun jual beli yang wajib harus dipenuhi oleh kedua belah pihak yang melakukan transaksi dan dalam rukun tersebut dijelaskan mengenai syarat sahnya rukun tersebut, rukun dan syarat jual beli yang diwajibkan dalam islam sebagai berikut:

- 1) *Al-'aqidain* (dua orang yang berakad antara penjual dan pembeli) dengan syarat:
 - a) Berakal yaitu bisa membedakan baik dan buruk, orang gila atau orang yang belum mumayyiz serta anak kecil juga tidak sah dan yang mengerjakan akad tersebut harus orang yang berbeda.
 - b) Dengan kehendak sendiri tanpa adanya paksaan atau ancaman dari orang lain.
- 2) *ma'qūd 'alaih* (benda atau barang yang diperjualbelikan) dengan syarat sebagai berikut:
 - a) Barang itu suci maksudnya barang yang mengandung najis atau kotoran tidak sah dijual belikan.
 - b) Ada manfaatnya maksudnya tidak dibolehkannya menjual suatu barang tanpa ada kegunaan atau manfaat dari suatu barang.
 - c) Barang milik sendiri untuk dijual bukan milik orang lain atau hasil dari yang haram seperti mencuri, merampok dan lain-lain.
 - d) Barang tersebut diketahui oleh penjual atau ada ditempat saat melakukan transaksi baik zat maupun sifat-sifat barang.²⁶
- 3) *Ṣīghāt* (lafaz ijab dan qabul)

Dalam akad jual beli ijab ialah ucapan yang diucapkan oleh penjual untuk menjual barang atau benda kepada pembeli sedangkan qabul ialah ucapan menyetujui harga atau kesepakatan kedua pihak atas dasar sama saling rela. Lafaz ijab kabul sendiri yang kita kenal pada masyarakat di Indonesia atau sekitarnya sering kita dengar ialah kata jual dan beli misalnya penjual mengucapkan “saya jual parfum burung walet ini

²⁶ Sri Sudiarti, *Fiqh Muamalah Kontemporer*, (Jakarta; FEBI-UIN-SU Press, 2018), hlm. 83.

dengan harga sekian sedangkan pembeli berkata saya beli parfum burung walet ini dengan harga sekian.

Barang yang diperjualbelikan harus memenuhi syarat-syarat yang diharuskan antara lain:

- a) Barang yang di jual merupakan halal bukan yang dilarang dan hukumnya tidak sah (batal) seperti jual beli yang zatnya haram, najis atau tidak boleh diperjualbelikan.
- b) Barang tersebut mempunyai suatu manfaat.
- c) Barang yang dijual ada ditempat saat terjadinya transaksi.
- d) Barang yang di jual merupakan milik penjual.
- e) Barang yang diperjual belikan hendaknya diketahui oleh pihak penjual dan pembeli dengan jelas, baik zatnya, bentuk dan kadarnya, maupun sifat-sifatnya.²⁷

Berdasarkan penjelasan diatas ada 3 informan yang menjual parfum burung walet, 1 jenis parfum sesuai yang dibuktikan dengan praktik rukun dan syarat jual beli yaitu penjual dan pembeli parfum , *ṣīgāt* atau ijab dan kabul dan *ma'qūd 'alaih* (barang yang perjualbelikan) jual beli pada parfum sirip yang tidak bertentangan dengan hukum islam yang 1 jenis parfum yang dijual bapak Indarmas dan bapak Muhammad Anwar Rizki tidak mengandung najis berdasarkan hasil yang dibuktikan dengan pernyataan wawancara beliau.

Adapun 1 jenis lainnya yang di jual bapak Indarmas, bapak Muhammad Anwar Rizki dan bapak Amir Mahmud yang menjual parfum ruangan, mengenai tidak terpenuhinya rukun dan syarat jual beli parfum ruangan tersebut pada *ma'qūd 'alaih* (barang yang perjualbelikan) terbuat dari benda yang najis dan kotoran burung walet maka jual beli tersebut tidak sah untuk diperjualbelikan karena benda yang tidak suci.

Kemudian data dilapangan yang penulis dapat melalui wawancara secara langsung kepada pembeli parfum burung walet di Desa Ulu Benteg berjumlah 3 orang informan. Dari hasil wawancara yang penulis lakukan,

²⁷*Ibid.*, hlm. 83

kepada pembeli jarang sekali melakukan jual beli parfum kecuali persediaan parfum tersebut habis baru membeli berdasarkan pernyataan para pembeli ibu Ledia, bapak Irwan dan Bapa Marto. Adapun dalam praktiknya para pembeli parfum burung walet sudah mengikuti serta mengetahui rukun dan syarat jual beli dalam islam. Dari penjelasan di atas 3 informan sesuai dengan rukun dan syarat jual beli yang dibuktikan dengan melakukan praktik jual beli yang tidak bertentangan dengan fiqih dalam islam sebagaimana yang telah di jelaskan pada rukun dan syarat di atas.

Adapun dalam interaksinya fakta dilapangan lokasi ketiga penjual parfum berada pada titik yang sama. Pembeli datang langsung ke penjual parfum burung walet yang berpusat di Desa Ulu Benteng Di tepi jalan raya Jalan Putri Junjung Buih Rt. 07. Rw. 03. Pembeli dapat memilih parfum burung walet yang diinginkan sesuai apa yang dibutuhkan oleh pembeli baik itu parfum ruangan ataupun parfum sirip. Harga parfum burung walet sendiri ditentukan oleh penjual tergantung berapa banyak parfum yang dibeli pembeli dan kesepakatan harga barang antara kedua belah pihak yang saling menyetujui dan meridhai.

4.4 Tabel Rinkasan Data
2 Varian Praktik Jual Beli parfum Burung Walet

No	Nama	Jual Beli Tidak Mengandung Najis
1	Indarmas	Jenis Parfum Sirip sesuai yang dibuktikan dengan praktik rukun dan syarat jual beli yaitu penjual dan pembeli parfum , <i>ṣīgāt</i> atau ijab dan kabul dan <i>ma'qūd 'alaih</i> (barang yang perjualbelikan) jual beli pada parfum sirip yang tidak bertentangan dengan hukum islam yang 1 jenis parfum yang dijual bapak Indarmas dan bapak Muhammad Anwar Rizki tidak mengandung najis berdasarkan hasil yang dibuktikan dengan pernyataan
2	Muhammad Anwar Rizki	

		wawancara beliau.
No	Nama	Jual Beli Mengandung Najis
1 2 3	Indarmas Muhammad Anwar Rizki Amir Mahmud	Parfum ruangan yang di jual bapak Indarmas, bapak Muhammad Anwar Rizki dan bapak Amir Mahmud yang menjual mengenai tidak terpenuhinya rukun dan syarat jual beli parfum ruangan tersebut pada <i>ma'qūd 'alaih</i> (barang yang diperjualbelikan) terbuat dari benda yang najis dan kotoran burung walet maka jual beli tersebut tidak sah untuk diperjualbelikan karena benda yang tidak suci.
No	Nama	Pembeli
1 2 3	Ledia Irwan Marto	Pembeli ibu Ledia, bapak Irwan dan Bapa Marto. Adapun dalam praktiknya para pembeli parfum burung walet sudah mengikuti serta mengetahui rukun dan syarat jual beli dalam Islam. Dari penjelasan di atas 3 informan sesuai dengan rukun dan syarat jual beli yang dibuktikan dengan melakukan praktik jual beli yang tidak bertentangan dengan fiqih dalam islam sebagaimana yang telah di jelaskan pada rukun dan syarat di atas.

2. Faktor-Faktor Yang Melatar Belakangi Jual Beli Parfum Burug Walet di Desa Ulu Benteng

Berdasarkan informasi yang diberikan oleh para penjual parfum burung walet di Desa Ulu Benteng dari fakta-fakta yang ditemukan bahwa

faktor-faktor yang melatar belakangi jual beli parfum burung walet ini ialah dikarenakan faktor kebutuhan para pembeli/peternak burung walet itu sendiri dan harganya lebih murah dari harga parfum burung walet lain yang berada di luar Desa Ulu Benteng serta penjualan parfum itu berada di pinggiran Jalan yaitu di Jalan Putri Junjung Buih dalam hal ini mempunyai lokasi yang strategis untuk melakukan transaksi jual beli. Fakta yang ada dilapangan tersebut selaras dengan informasi yang diberikan oleh para pembeli berdasarkan hasil wawancara bahwa parfum burung walet memang suatu kebutuhan, harganya lebih murah serta lokasinya ditepi jalan raya sehingga strategis untuk melakukan jual beli.

Berdasarkan fakta yang ditemukan dilapangan faktor faktor tersebut para penjual parfum burung walet di Desa Ulu Benteng menggunakan *Bai al-musawamāh*, ialah jual beli yang mana penjual tidak menyebutkan harga aslinya dalam memperoleh barang tersebut/biaya modalnya sehingga para penjual parfum burung walet menentukan harga yang murah kepada calon pembeli parfum burung walet dalam proses tawar menawar antara kedua pihak antara penjual dan pembeli yang saling meridhai dan kerelaan.

Adanya faktor kebutuhan, harga yang murah dan tempat penjualan yang strategis di Desa Ulu Benteng membuat transaksi jual beli parfum burung walet masih dilakukan sampai sekarang.

3. Dampak Jual Beli Parfum Burung Walet di Desa Ulu Benteng Kecamatan Marabahan Kabupaten Barito Kuala

Berdasarkan informasi dari penjual fakta-fakta yang berada dilapangan dari hasil wawancara dampak jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng ditemukan pernyataan dari para informan bahwa dampak praktik jual beli ini ialah keberhasilan penggunaan parfum burung walet setelah memakainya dibuktikan dengan para pembeli datang kembali untuk membeli parfum dan dampak lainnya bagi penjual ialah membuka

peluang usaha baru dengan membuat parfum dan menjual kepada masyarakat disekitar Desa Ulu Benteng yang dulunya sekedar beternak sekarang sudah membuka usaha baru.

Adapun informasi dari pembeli dari fakta-fakta yang berada dilapangan dari hasil wawancara dampak jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng berdasarkan pernyataan penjual diatas sesuai dengan hasil wawancara kepada para pembeli bahwa dampak jual beli parfum burung walet di Desa Ulu Benteng ini terlihat hasil yang didapat setelah menggunakan parfum tersebut sekita 3-6 bulan ada beberapa burung walet yang sudah masuk dibangunan yang baru berdasarkan pernyataan para pembeli setelah memakai atau menggunakan parfum.

Berdasarkan fakta yang ditemukan dilapangan bahwa jual beli salah satu jenis parfum burung walet yang mengandung kotoran yaitu parfum ruangan tidak boleh diperjualbelikan karena dalam rukun jual beli syarat sahnya barang itu harus suci. Akan tetapi dari segi kemanfaatannya parfum ruangan ini sangat berguna dan berdampak besar juga bagi penggunaan tersebut. Pendangan ulama mazhab Hanafi, pada dasarnya benda najis itu haram diperjualbelikan. Apabila bisa dimanfaatkan hukumnya boleh dan barang yang tidak ada manfaatnya dan najis, atau salah satunya dihukumi tidak sah diperjual belikan.²⁸ Dapat ditarik kesimpulan bahwa parfum ruangan juga mempunyai kemanfaatan yang besar bagi peternak-peternak burung walet sama halnya dengan parfum sirip oleh karena itu jual beli parfum jenis parfum ruangan juga boleh perjualbelikan karena berdasarkan pandangan ulama mazhab hanafi tersebut boleh asalkan mempunyai manfaat yang besar terhadap barang yang diperjualbelikan.

Alternatif lainnya ialah bisa menggunakan akad *ujrah* (upah) untuk mendapatkan parfum burung walet jenis parfum ruangan dengan cara ini mendapatkan parfum burung walet bukan dengan cara jual beli tetapi orang yang membutuhkan parfum ruangan ini bisa mempergunakan jasa

²⁸Apipuddin, *Loc. cit*

orang untuk membuatkan parfum burung walet yang diinginkan dengan membayar upah atau imbalan setelah selesai membuatkan parfum burung waletnya sesuai kesepakatan kedua belah pihak sebelumnya yaitu berupa uang atau hasil yang bisa dimanfaatkan adapun rukun *ujrah* harus dipenuhi yaitu orang yang berakad yakni *mu'ajir dan musta'ir*, manfaat, *Ujrah* atau upah, *Ṣīghāt* (ijab dan qabul).

Pemindahan hak milik suatu barang yaitu parfum burung walet bukan saja melalui jual beli tetapi juga bisa menggunakan akad *ujrah* (upah) dengan membayar upah atau imbalan kepada pembuat parfum yang dibayar ialah jasa yang dilakukan untuk pembuatan parfum burung walet. Dasar hukumnya ialah dalam sebuah hadis yang diriwayatkan oleh Ibnu Majah sebagai berikut:

عَنْ عَبْدِ اللَّهِ بْنِ عُمَرَ قَالَ قَالَ رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ أُعْطُوا الْأَجِيرَ أَجْرَهُ قَبْلَ أَنْ يَجِفَ عُرْفُهُ

“Dari Abdullah bin Umar, ia berkata bahwa Rasulullah SAW pernah bersabda, berikanlah olehmu upah orang sewaan sebelum keringnya kering”. (HR. Ibnu Majah).²⁹

²⁹Muhammad Nasrudin Al-Albani., *Loc.cit.*