

## ABSTRAK

**Siti Munawwaroh.** 2022. *Pengaruh Relokasi Pasar, Modal Usaha, dan Biaya Sewa terhadap Pendapatan Pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru.* Skripsi, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Dra. Hj. Fithriana Syarqawie, M.H.I

**Kata Kunci:** Relokasi Pasar, Modal Usaha, Biaya Sewa, Pendapatan Pedagang

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh peralihan fungsi lahan atau perpindahan tempat pasar karena perkembangan pedagang yang semakin meningkat dari waktu ke waktu yang bertujuan untuk meningkatkan daya tampung pedagang dan pembeli, serta meningkatkan kualitas pelayanan yang diharapkan membantu para pedagang untuk mengembangkan usahanya guna meningkatkan pendapatan pedagang. Akan tetapi, banyak pedagang yang menolak pindah. Adapun pedagang yang ikut relokasi mengeluhkan sepi pembeli di pasar yang baru sehingga akan mempengaruhi pendapatan para pedagang. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh relokasi pasar, modal usaha, dan biaya sewa terhadap pendapatan pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru.

Metode penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan kuantitatif. Sampel dalam penelitian ini berjumlah 90 responden. Teknik pengambilan sampel menggunakan metode *Simple Random Sampling*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial relokasi pasar berpengaruh terhadap pendapatan pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru. Modal usaha berpengaruh terhadap pendapatan pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru. Sedangkan biaya sewa tidak berpengaruh terhadap pendapatan pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru. Secara simultan relokasi pasar, modal usaha, dan biaya sewa berpengaruh secara simultan terhadap pendapatan pedagang di Pasar Bauntung Banjarbaru.