

DAFTAR WAWANCARA

Pimpinan/Staff Marketing/CS Bank Syariah/ Bank yg bersangkutan menangani Take over Kredit rumah

1. Siapa Nama Anda ? TTL Anda ? Asal Sekarang ? Dimana Alamat Anda sekarang ?
2. Berasal Kampus dan Almuni Sarjana Mana ? Berapa Lama Kerja jadi CS/Teller ?
3. Bagaimana Mekanisme Pelaksanaan Kredit Rumah ?
4. Ketika Kredit Akad Apa yang Digunakan ?
5. Kebanyakan Dari Nasabah Nasabah Berapa Lama meminta Jangka Waktu Pengkreditan ?
6. Kira Kira Berapa Lamanya ?
7. Bagaimana Mekanisme/Cara Pelaksaaan Kredit Rumah Ketika Ditake Over Dengan Pihak Ketiga ?
8. Akad Apa Yang di gunakan Ketika Take Over Kredit ?
9. Apa Aja syarat Take Over Kredit Ke Pihak Ketiga
10. Bagaimana Bank menganalisis Supaya tidak Pailit atau Gagal Bayar (Nasabah Kredit Rumah tdi ?
11. Brp banyak Nasabah Take Over Dari Tahun 2018-2022 ?
12. Akad apa yang digunakan Ketika awal Kredit rumah dan ber alih kepemilikan atau di sebut take over kredit rumah ?
13. Apakah Pelaksanaan Take Over Kredit Ini Juga dipengaruhi Dgn adanya Notaris ?
14. Menurut Pian Apakah Akad Take Over Kredit Dibank Syariah telah Sesuai dengan Fatwa MUI Kab. Banjar ?

Wawancara Bank Kalsel

1. Bagaimana Prosedur Pengajuan Take Over Kredit Rumah Bank Kalsel ?
2. Dokumen apa saja yang diperlukan untum pengajuan Pembiayaan Take Over Kredit Rumah ?
3. Faktor apa saja yang dapat mengakibatkan nasabah melakukan pembiayaan take over di Bank Kalsel Syariah ?
4. Setelah melihat brosur KPR ternyata ada pembiayaan top up untuk
5. KPR atau KPR hijrah, apakah nasabah yang sudah melakukan pembiayaan take over bisa melakukan top uap/biaya tambahan?
6. Apa perbedaan take over KPR dari bank lainnya dengan take over Bank Kalsel? Atau keunggulan yang di miliki oleh Bank Kalsel untuk pembiayaan take over KPR ?
7. Bagaimana kebijakan BI mengenai Take over Kredit Rumah di Bank Kalsel ?
8. Dalam pembiayaan take over terdapat alternatif akad yang disahkan oleh DSN MUI, saat ini di Bank Kalsel Syariah Kab Banjar akad mana yang digunakan dalam pengalihan hutang KPR ?

9. Ketika nasabah sudah melengkapi persyaratan dokumen yang di ajukan , apakah dari pihak Bank kalsel Syariah melakukan analisis fisik ?
10. Siapa saja pihak yang terlibat dalam mekanisme take over Bank Kalsel Syariah KCP Martapura tersebut ?
11. Apa yang menjadi pertimbangan pihak bank dalam mengambil keputusan untuk menerima pembiayaan take over Bank Kalsel Syariah tersebut? Ketika lolos analisis dan kemudian beberapa bulan atau tahun nasabah mengalami kredit macet, tindakan seperti apa ?
12. Apa saja kendala yang dihadapi oleh pihak Bank kalsel Syariah KCP Martapura dalam melakukan pembiayaan take over Rumah Di Bank Kalsel Syariah Ini ?
13. Bagaimana strategi untuk meningkatkan penjualan/pemasaran terhadap produk take over Kredit Rumah KCP Martapura ?
14. Apakah BSM memiliki pembiayaan Take Over Lainnya ? jika ada, apa perbedaannya?
15. Dalam pembiayaan take over memiliki 2 pembiayaan yaitu pembiayaan take over murni dan take over jual beli, dalam pembiayaan take over jual beli apakah nasabah perlu melakukan pembiayaan KPR ?
16. Apakah Bisa Meminta No Hp bersangkutan Kalau ada data dan Informasi yang kurang ?
17. Bolehkah Meminta dokumen Buat Penelitian Dgn pian ?

Dan Nanti nya Untuk pertanyaan Wawancara Infroman dari Para Ulama Kab banjar Atau Informan persepsi Ulama ahli ekonomi syariah:

1. Siapa nama Panjang dan Gelar Guru ?
2. Bagaimana Jenjang Pendidikan Guru ?
3. Berapa Lama Guru Belajar disekolah Tersebut ?
4. Bagaimana menurut guru pengertian dari kredit ?
5. Kenapa Kredit dikatakan hutang ?
6. Bagaimana akad dinyatakan sah ketika bertransaksi selama pengambil alihan kredit ?
7. Bagaimana akad dan mekanisme take over kredit rumah apakah sesuai dengan praktek syariah ?
8. Bagaimana hukumnya take over kredit rumah ?
9. Apakah pian sebagai guru meng anjur untuk mengikuti mekanisme Dan Prosedur take over Kredit rumah di bank syariah ?
10. Apakah Pian Tertarik Kredit Menggunakan Bank Syariah ? Kalau Ya kenapa ? Kalau Tidak Kenapa ?
11. bagaimana Menurut Pian Mekanisme Take Over Kredit rumah Melalui Bank Syariah ?

N/B : Catatan wawancara ini tidak menggunakan bahasa baku tetapi dipergunakan untuk pegangan pribadi supaya mempermudah mengingat ketika sedang melakukan wawancara langsung.

LAMPIRAN

Harga Jual	: Rp 164,000,000.00
Uang Muka Debitur (Minimal 1%)	: Rp 1,650,000.00
Bantuan Uang Muka	: Rp 40,000,000.00
Total Uang Muka	: Rp 41,650,000.00
Plafon (Loan)	: Rp 122,350,000.00
Jangka waktu kredit (n, tahun)	10
Suku bunga (r, per tahun)	10.00%
Periode angs. berjenjang (t, kali)	2
Pertambahan angsuran (g)	9.40%
Amortisasi perbulan thn ke-1 GPM	Rp 418,452.88
TAHUN	ANGSURAN GPM** ANUITAS
1	1,438,036
2	1,573,300
3	1,721,200
4	1,721,100
5 sd 10 th	1,721,100
11 - dst	-

Gambar 3. 1 Angsuran rumah selama tenor selama 10 tahun

Harga Jual	: Rp 164,000,000.00
Uang Muka Debitur (Minimal 1%)	: Rp 1,650,000.00
Bantuan Uang Muka	: Rp 40,000,000.00
Total Uang Muka	: Rp 41,650,000.00
Plafon (Loan)	: Rp 122,350,000.00
Jangka waktu kredit (n, tahun)	15
Suku bunga (r, per tahun)	10.00%
Periode angs. berjenjang (t, kali)	2
Pertambahan angsuran (g)	9.40%
Amortisasi perbulan thn ke-1 GPM	Rp 133,882.88
TAHUN	ANGSURAN GPM** ANUITAS
1	1,153,466
2	1,261,900
3	1,380,600
4	1,380,500
5 sd 10 th	1,380,500
11 - dst	1,487,500

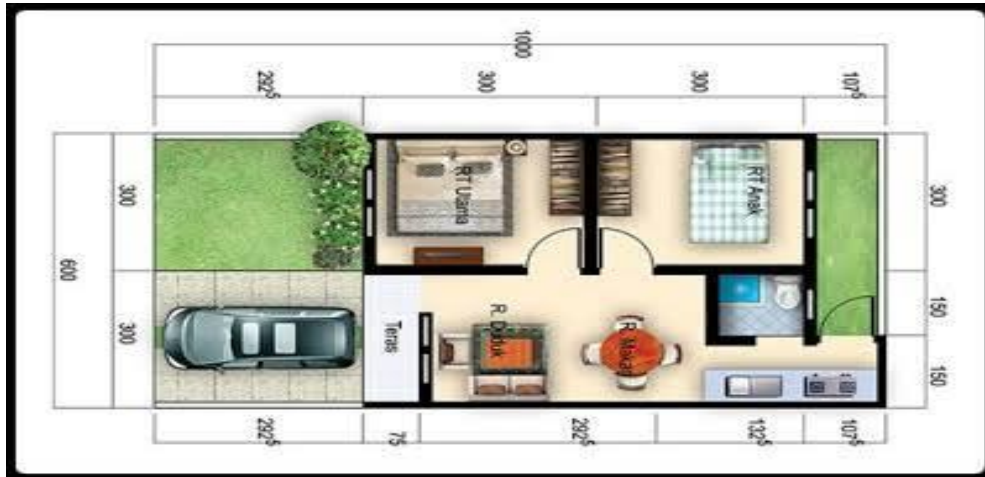
Gambar 3. 2 Angsuran rumah selama tenor selama 15 Tahun

Harga Jual	: Rp 164,000,000.00
Uang Muka Debitur (Minimal 1%)	: Rp 1,650,000.00
Bantuan Uang Muka	: Rp 40,000,000.00
Total Uang Muka	: Rp 41,650,000.00
Plafon (Loan)	: Rp 122,350,000.00
Jangka waktu kredit (n, tahun)	20
Suku bunga (r, per tahun)	10.00%
Periode angs berjenjang (t, kali)	2
Pertambahan angsuran (g)	9.40%
Amortisasi perbulan thn ke-1 GPM	Rp 7,662.30
TAHUN	ANGSURAN GPM** ANUITAS
1	1,027,246
2	1,123,900
3	1,229,600
4	1,229,500
5 sd 10 th	1,229,500
11 - dst	1,391,600

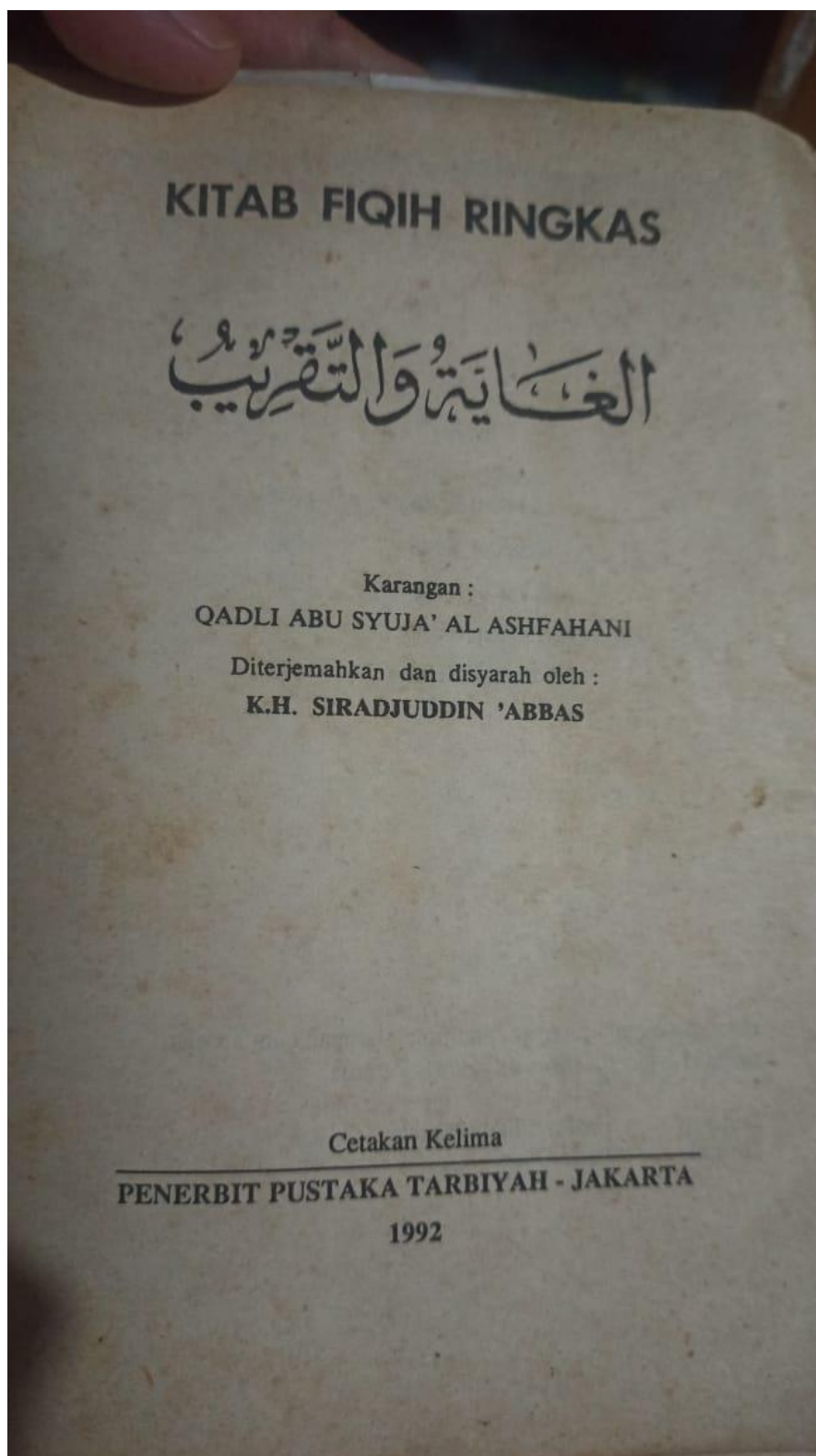
Gambar 3. 3 Angsuran rumah selama tenor selama 20 tahun




Gambar 3. 4 Izin Riset sekaligus meminta data pra ulama kabupaten banjar



Gambar 3. 5 Denah rumah KPR bersubsidi



Gambar 3. 6 Kitab Fiqih dari para ulama menjelaskan tentang take over kredit


bank kalsel
 SYARIAH
 KCPS MARTAPURA
 Jl. A. Yani KM. 38 (Seberang Polres Banjar)

**SIMULASI ANGSURAN
PEMBAYARAN USAHA RAKYAT**

PLAFOND	12	24	36	48	60
	1	2	3	4	5
6,00%	Angs/bln	Angs/bln	Angs/bln	Angs/bln	Angs/bln
10.000.000	860.664	443.206	304.219	234.850	193.328
20.000.000	1.721.329	886.412	608.439	469.701	386.656
30.000.000	2.581.993	1.329.618	912.658	704.551	579.984
40.000.000	3.442.657	1.772.824	1.216.877	939.401	773.312
50.000.000	4.303.321	2.216.031	1.521.097	1.174.251	966.640
60.000.000	5.163.986	2.659.237	1.825.316	1.409.102	1.159.968
70.000.000	6.024.650	3.102.443	2.129.536	1.643.952	1.353.296
80.000.000	6.885.314	3.545.649	2.433.755	1.878.802	1.546.624
90.000.000	7.745.979	3.988.855	2.737.974	2.113.653	1.739.952
100.000.000	8.606.643	4.432.061	3.042.194	2.348.503	1.933.280
110.000.000	9.467.307	4.875.267	3.346.413	2.583.353	2.126.608
120.000.000	10.327.972	5.318.473	3.650.632	2.818.203	2.319.936
130.000.000	11.188.636	5.761.679	3.954.852	3.053.054	2.513.264
140.000.000	12.049.300	6.204.885	4.259.071	3.287.904	2.706.592
150.000.000	12.909.964	6.648.092	4.563.291	3.522.754	2.899.920
160.000.000	13.770.629	7.091.298	4.867.510	3.757.605	3.093.248
170.000.000	14.631.293	7.534.504	5.171.729	3.992.455	3.286.576
180.000.000	15.491.957	7.977.710	5.475.949	4.227.305	3.479.904
190.000.000	16.352.622	8.420.916	5.780.168	4.462.156	3.673.232
200.000.000	17.213.286	8.864.122	6.084.387	4.697.006	3.866.560
210.000.000	18.073.950	9.307.328	6.388.607	4.931.856	4.059.888
220.000.000	18.934.615	9.750.534	6.692.826	5.166.706	4.253.216
230.000.000	19.795.279	10.193.740	6.997.046	5.401.557	4.446.544
240.000.000	20.655.943	10.636.946	7.301.265	5.636.407	4.639.872
250.000.000	21.516.607	11.080.153	7.605.484	5.871.257	4.833.200
260.000.000	22.377.272	11.523.359	7.909.704	6.106.108	5.026.528
270.000.000	23.237.936	11.966.565	8.213.923	6.340.958	5.219.856
280.000.000	24.098.600	12.409.771	8.518.142	6.575.808	5.413.184
290.000.000	24.959.265	12.852.977	8.822.362	6.810.658	5.606.512
300.000.000	25.819.929	13.296.183	9.126.581	7.045.509	5.799.840
310.000.000	26.680.593	13.739.389	9.430.801	7.280.359	5.993.168
320.000.000	27.541.258	14.182.595	9.735.020	7.515.209	6.186.496
330.000.000	28.401.922	14.625.801	10.039.239	7.750.060	6.379.824
340.000.000	29.262.586	15.069.007	10.343.459	7.984.910	6.573.152
350.000.000	30.123.250	15.512.214	10.647.678	8.219.760	6.766.480
360.000.000	30.983.915	15.955.420	10.951.897	8.454.610	6.959.808
370.000.000	31.844.579	16.398.626	11.256.117	8.689.461	7.153.136
380.000.000	32.705.243	16.841.832	11.560.336	8.924.311	7.346.464
390.000.000	33.565.908	17.285.038	11.864.556	9.159.161	7.539.792
400.000.000	34.426.572	17.728.244	12.168.775	9.394.012	7.733.120
410.000.000	35.287.236	18.171.450	12.472.994	9.628.862	7.926.448
420.000.000	36.147.900	18.614.656	12.777.214	9.863.712	8.119.776
430.000.000	37.008.565	19.057.862	13.081.433	10.098.562	8.313.104
440.000.000	37.869.229	19.501.069	13.385.652	10.333.413	8.506.432
450.000.000	38.729.893	19.944.275	13.689.872	10.568.263	8.699.760
460.000.000	39.590.558	20.387.481	13.994.091	10.803.113	8.893.088
470.000.000	40.451.222	20.830.687	14.298.311	11.037.964	9.086.416
480.000.000	41.311.886	21.273.893	14.602.530	11.272.814	9.279.744
490.000.000	42.172.551	21.717.099	14.906.749	11.507.664	9.473.072
500.000.000	43.033.215	22.160.305	15.210.969	11.742.515	9.666.400

Persyaratan Mudah & Proses Cepat
 Mari Meraih Berkah Bersama Bank Kalsel Syariah

Info Lebih Lanjut Hubungi :
 Satrya - 0812 1551 9939

Gambar 3. 7 Brosur angsuran bank kalsel Martapura

PERSYARATAN :
- KTP PEMOHON
- KTP PASANGAN PEMOHON
- PASTPHOTO PEMOHON DAN PASANGAN
- FOTOCOPY KARTU KELUARGA
- FOTOCOPY BUKU NIKAH
- SURAT KET BELUM MENIKAH DARI KELURAHAN
- NPWP PEMOHON
- SPT PASAL 21
- SK/SURAT KETERANGAN BEKERJA PEMOHON
- SK/SURAT KETERANGAN BEKERJA PASANGAN
- SLIP GAJI PEMOHON 3 BULAN TERAKHIR
- SLIP GAJI PASANGAN 3 BULAN TERAKHIR
- REK KORAN TABUNGAN 3 BULAN TERAKHIR
- SURAT KET BELUM MEMILIKI RUMAH DARI KELURAHAN
- MENGISI DAN MELENGKAPI FORM APLIKASI DARI BANK DAN DI FOTOCOPY 1 KALI

Gambar 1. Persyaratan pemohon untuk mengajukan KPR Bersubsidi



Gambar 3. 8 brosur perumahan trikora 10

Griya Utama 4 Raya

0821 5899 4413
0822 5120 6840
0822 5120 6838
f @ /Griyautamatrikora_official

Segera
Hubungi Kami

BANDARA INTERNASIONAL
Kawasan Pemukiman
Banjarbaru ±2 Km

Spesifikasi

Pondasi	: Batu Gunung + Sloof
Dinding	: Plester Cat, Batako
Lantai	: Keramik 40 x 40
Teras	: Keramik 40 x 40
Kusen	: Kayu Ulin 5 x 10
Pintu	: Paner Meranti
Jendela	: Meranti Kaca Polos / Riben
Atap	: Genteng Metal
Plafond	: Kalsiboard, List Kayu
Rangka	: Atap Dan Plafond Kayu
KM/WC	: Lantai Keramik 40 x 40
Kloset	: Jongkok
Sumur	: Sumur, Gali
Listrik	: 1300 Watt
Betonezer	: Besi 10.T Dan 8.T

Tipe 36 Subsidi

Kantor Pemasaran

Griya Utama Asri Tahap 1 & 2

Tipe 36

Pasti Parak Nyaman Kemana Mana

5 Ke Bandara Menit saja

0821 5899 4413
0822 5120 6840
0822 5120 6838
f @ /Griyautamatrikora

Segera
Hubungi Kami

SCAN LOKASI KAMI SEKARANG

Spesifikasi

Pondasi	: Batu Gunung + Sloof
Dinding	: Plester Cat, Batako
Lantai	: Keramik 40 x 40
Teras	: Keramik 40 x 40
Kusen	: Kayu Ulin 5 x 10
Pintu	: Paner Meranti
Jendela	: Meranti Kaca Polos / Riben
Atap	: Genteng Metal
Plafond	: Kalsiboard, List Kayu
Rangka	: Atap Dan Plafond Kayu
KM/WC	: Lantai Keramik 40 x 40
Kloset	: Jongkok
Sumur	: Sumur, Gali
Listrik	: 1300 Watt
Betonezer	: Besi 10.T Dan 8.T

Tipe 36

Griya Utama Asri Tahap 1 & 2

5 Ke Bandara Menit saja

Segera
Hubungi Kami

Kantor Pemasaran : Jl Trkora Km 28 Seberang (SMPN 14 Banjarbaru) Ruko Pemasaran Griya utama Trikora, Banjarbaru Kalimantan Selatan

Gambar 3. 9 Brosur Perumahan Griya utama 1, 2 dan 4

... April, 11 April, 12 April, 18 April, 19 April, 25 April dan 26 April 2022 di Lapangan Kamoja Banjarmasin.

"Penukaran uang melalui kas keliling kembali hadir setelah vakum dua tahun akibat pandemi. Guna menghindari kerumunan, masyarakat diharapkan memesan penukaran terlebih dahulu melalui aplikasi PINTAR (https://pintar.bi.go.id) sebelum hadir ke lokasi kas keliling. Lebih lanjut mekanisme pemesanan melalui aplikasi PINTAR," katanya.

Dijelaskan Imam Subarkah, BI juga mengajak masyarakat untuk berperilaku belanja bijak sesuai kebutuhan, berhemat dan merawat Rupiah guna mendorong kesadaran masyarakat untuk semakin Cinta, Bangga dan Paham Rupiah. "Cinta Rupiah dapat dilakukan dengan mengenali ciri-ciri keaslian Rupiah,

Industri EV yang i Indonesia



PLN Untuk Indonesia

ngunan infrastruktur," katanya. Tidak hanya itu, industri juga membuktikan eksistensinya dalam berkontribusi dengan mengurangi emisi karbon dengan menggunakan energi yang berasal dari pembangkit EBT di Indonesia.

Kontrak pembelian REC juga memberikan dampak bagi pemerintah yang tengah mendorong transisi energi menuju karbon netral 2060. Diharapkan, masifnya kontrak pembelian REC dapat mendorong pertumbuhan pasar nasional energi terbarukan sehingga dapat mempercepat pencapaian target bauran energi.

Kami sangat terbuka bagi perusahaan-perusahaan lain yang ingin berkontribusi dalam penggunaan energi hijau dengan memanfaatkan REC ini," ungkap dia.

Bagi pelanggan yang ingin melakukan pembelian REC PLN, baik untuk individu maupun korporasi, dapat langsung mengunjungi website https://layanan.pln.co.id/renewable-energy-certificate.(*)

... piah, dikatakan Imam Subarkah, dilakukan dengan mengenal fungsi Rupiah dalam konteks mendorong

... mendukung kelancaran transaksi di masyarakat selama periode Ramadan dan Idulfitri 1443 H. (hs)

PENGUMUMAN KEDUA
LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN
No. 02/0628-3/ACRR BJM

Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan, PT Bank Syariah Indonesia, Tbk selaku Pemegang Hak Tanggungan Pertama atas kekuasaan sendiri akan melakukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banjarmasin dengan penawaran lelang dilakukan secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet cara tertutup (closed bidding) pada aplikasi lelang melalui internet terhadap Objek Jaminan milik debitur/nasabah penjamin hutang sebagai berikut:

- 1. AHMAD JUNADI, berupa:**
1 (Satu) bidang tanah seluas 210 m², berikut bangunan diatasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Milik No. 10348 atas nama Siti Noorhanifah yang terletak di Kelurahan Bumi Cahaya Bintang Permai Jl Caprom 11 Blok VII E02, Rt.45, Rw.2, Kelurahan Sungai Besar, Kecamatan Banjarbaru Selatan, Kota Banjarbaru, Prov.Kalimantan Selatan.
Nilai Limit Rp 663.000.000, Uang Jaminan Lelang Rp 132.600.000.
- 2. ANTON KUSUMA WIJAYA PUTRA, berupa:**
1 (Satu) bidang tanah seluas 143 m², berikut bangunan diatasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No.00585 atas nama Anton Kusuma Wijaya Putra yang terletak di Jl Bahan, Perumahan Permata Indah 4 Kawling 6, Rt.03, Rw.02, Kelurahan Cindai Alus, Kecamatan Martapura, Kabupaten Banjar, Prov.Kalimantan Selatan.
Nilai Limit Rp 190.760.000, Uang Jaminan Lelang Rp 36.152.000.
- 3. TIEN KRISTINA DARWI, berupa:**
1 (Satu) bidang tanah seluas 187 m², berikut bangunan diatasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Milik No. 11466 atas nama Tien Kristina Darwi yang terletak di Jl Guntung Manggis, Perum Griya Mutiara Kawling C4, Rt.24, Rw.23, Kelurahan Guntung Manggis, Kecamatan Landasan Ulin, Kota Banjarbaru, Prov.Kalimantan Selatan.
Nilai Limit Rp 211.700.000, Uang Jaminan Lelang Rp 42.340.000.
- 4. AMIRIL HURAH PRATHAMA, berupa:**
1 (Satu) bidang tanah seluas 143 m², berikut bangunan diatasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan No.00586 atas nama Amiril Hurah Prathama yang terletak di Jl Bahan, Perumahan Permata Indah 4 Kawling 11, Rt.03, Rw.02, Kelurahan Cindai Alus, Kecamatan Martapura, Kabupaten Banjar, Prov.Kalimantan Selatan.
Nilai Limit Rp 123.490.000, Uang Jaminan Lelang Rp 24.698.000.

Syarat dan Ketentuan Lelang

- 1. Cara Penawaran:**
Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet dengan penawaran tertutup (Closed Bidding) dengan akses url https://www.lelang.go.id Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
- 2. Pendaftaran:**
Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain di atas dengan melemak dan mengunggah softcopy KTP serta memasukkan data NPWP dan nomor rekening atas nama sendiri.
- 3. Waktu Pelaksanaan:**
Hari : Rabu
Tanggal : 20 April 2022
Batas akhir penawaran : 20 April 2022 pukul 09.00 waktu server aplikasi lelang melalui internet (WIB) atau pukul 10.00 WITA
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banjarmasin, Jalan Pramuka No. 7 Banjarmasin
- Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran**
- 4. Uang Jaminan Lelang**
a. Peserta lelang diwajibkan menyetorkan uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut:
 - Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan cicilan).
 - Sebaran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
- b. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor BRU Virtual Account (BRVA) masing-masing peserta lelang. Nomor BRVA dapat dilihat pada menu status lelang di alamat domain masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan sesuai dokumen yang diberikan peserta.
- 5. Penawaran Lelang**
Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit dan dapat dikirakan berkali-kali dengan harga semakin meningkat, dengan menggunakan akun peserta lelang masing-masing.
- 6. Pelunasan Lelang**
Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wantratas atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan di atas, maka uang jaminan akan disetorkan ke kas negara.
- 7. Waktu dan tempat melihat barang**
Peserta lelang dapat melihat objek lelang pada alamat tersebut diatas, paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang dan dianggap menyetujui aspek legal dari objek yang dilelang sesuai dengan kondisi apa adanya.
- 8. Pembatalan Lelang**
Objek yang akan dilelang dapat dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang, apabila ada penyelesaian debitur atau dalam rangka pembatalan sesuai ketentuan dari pihak yang berkeperingan, peminat lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan apapun kepada KPKNL Banjarmasin PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk. Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjarmasin
- 9. Informasi Lebih Lanjut**
Informasi lebih lanjut dapat menghubungi PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk. Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjarmasin, Jl. Lambung Mangkurat No. 16 Banjarmasin Nomor Telepon 0511-3351115 dan/atau KPKNL Banjarmasin Banjarmasin No. 7 Banjarmasin, nomor telepon (0511) 4281286, atau Call Center nomor (021) 1500991

Banjarmasin, 06 April 2022
Ttd
PT. Bank Syariah Indonesia
Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjarmasin

Gambar 3. 10 Contoh beberapa rumah lelang yang bisa ditake over,

← BP20220407.pdf
🔍
🏠+
⋮



Penuhi Kebutuhan Cairan agar Bibir Tak Kering

puasa Ramadan, bibir kering menjadi salah persoalan yang kerap dialami banyak orang, diklat yang tanpa sadar kemudian menjilat bigan tujuan melembapkan bagian kering teringnya, kebiasaan tersebut malah bisa memuk kondisi bibir kering yang tengah dialami, i disampaikan spesialis kulit dan kelamin Bar Aninda Marina.

disi bibir kering saat puasa Ramadan, kata a, bisa disebabkan oleh dehidrasi. Kurangnya n cairan pada tubuh bisa membuat kulit terlisrisik, pecah-pecah, kering dan gatal. samping itu, dapat terjadi bibir pecah-pecah ngakibatkan gatal hingga luka yang nyeri lapat menyebabkan gangguan suhu tubuh se- mbuat terasa lebih dingin ataupun suhu meningkat," jelasnya.

aitan dengan hal tersebut, terdapat beberapa an bisa dilakukan untuk mencegah kekering- la kulit saat berpuasa.

pertama yang dapat Anda lakukan, kata Ma- antuk mencegah kulit kering dan menjaga il kulit tetap prima adalah dengan memenuhi ihan cairan.

utuhan cairan harus terpenuhi dengan mir putih paling sedikit 1,5 liter dalam 24 jam uka puasa ataupun sahur," ujar Marina.

ntujnya, hindari juga konsumsi kopi dan fal ini lantaran keduanya dapat menghambat i dan mengganggu kelembapan kulit yang ber- memicu kulit kering.

ikan juga pelembap bibir yang mengandung um jelly tanpa pewangi agar mencegah bibir dan mencegah luka," kata Marina.

ngkan untuk kulit pada bagian tubuh lain- nda bisa menggunakan pelembap yang me- ngandung hyaluronic acid atau gliserin secara rutin li sehari sehabis mandi. **(kompas.com/lpc)**

**PENGUMUMAN KEDUA
LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN** **BSI**
BANK SYARIAH
INDONESIA
No. 02/0631-3/ACRR BJM

Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan, PT Bank Syariah Indonesia, Tbk. selaku Pemegang Hak Tanggungan Pertama atas kekuasaan sendiri akan melakukan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banjarmasin dengan penawaran lelang dilakukan secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet cara tertutup (closed bidding) pada aplikasi lelang melalui internet terhadap Objek Jaminan milik debitur/nasabah penjamin hutang sebagai berikut:

- 1. GUSTI YULI PERMANA**, berupa:
 - 1 (Satu) bidang tanah seluas 168 m², berikut bangunan di atasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Milik No.01887 atas nama Gusti Yuli Permana yang terletak di Jl. A Yani Km 29.5 Komplek Benawa Indah Blok J No.5, Kelurahan Guntung Manggis, Kecamatan Landasan Ulin, Kota Banjarbaru, Prov.Kalimantan Selatan.
 - Nilai Limit Rp 362.840.000, Uang Jaminan Lelang Rp 72.568.000.
- 2. BAMBANG SUGIANTO**, berupa:
 - 1 (Satu) bidang tanah seluas 168 m², berikut bangunan di atasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Milik No.11461 atas nama Bambang Sugianto yang terletak di Jalan Guntung Manggis Perum Griya Mulia Kavling B11, Rt.021, Rw.03, Kelurahan Guntung Manggis, Kecamatan Landasan Ulin, Kota Banjarbaru, Prov.Kalimantan Selatan.
 - Nilai Limit Rp 187.770.000, Uang Jaminan Lelang Rp 37.554.000
- 3. MUHAMMAD JARSANI** berupa:
 - 1 (Satu) bidang tanah seluas 130 m², berikut bangunan di atasnya (rumah tinggal) dengan Sertifikat Hak Milik No.01887 atas nama Muhammad Jarsani yang terletak di Jalan Martapura Lama Km.7.400, Komp Citra Abadi No.03, Rt.09, Kelurahan Sungai Lukit, Kecamatan Sungai Tabuk, Kabupaten Banjar, Prov.Kalimantan Selatan.
 - Nilai Limit Rp 150.000.000, Uang Jaminan Lelang Rp 30.000.000.

Syarat dan Ketentuan Lelang

- 1. Cara Penawaran.**
Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet dengan penawaran tertutup (Closed Bidding) dengan akses url <https://www.lelang.go.id> Tais cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
- 2. Pendaftaran**
Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain di atas dengan merekam dan mengunggah softcopy KTP serta memasukkan data NPWP dan nomor rekening atas nama sendiri.
- 3. Waktu Pelaksanaan:**
Hari : Kamis
Tanggal : 21 April 2022
Batas akhir penawaran : 21 April 2022 pukul 09.00 waktu server aplikasi lelang melalui internet (WIB) atau pukul 10.00 WITA
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banjarmasin, Jalan Pramuka No. 7 Banjarmasin
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
- 4. Uang Jaminan Lelang**
a. Peserta lelang diwajibkan menyertor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut:
- Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan cicil).
- Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL, selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
b. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor BRI Virtual Account (BRIVA) masing-masing peserta lelang. Nomor BRIVA dapat dilihat pada menu status lelang di alamat domain masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan sesuai dokumen yang diberikan peserta.
- 5. Penawaran Lelang**
Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit dan dapat dikirimkan berkali-kali dengan harga semakin meningkat, dengan menggunakan akun peserta lelang masing-masing.
- 6. Pelunasan Lelang**
Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan biaya lelang 7% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan di atas, maka uang jaminan akan disetorkan ke kas negara.
- 7. Waktu dan tempat melihat barang**
Peserta lelang dapat melihat objek lelang pada alamat tersebut diatas, paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang dan dianggap menyetujui aspek legal dari objek yang ditelag sesuai dengan kondisi apa adanya.
- 8. Pembatalan Lelang**
Objek yang akan ditelag dapat dibatalkan sebelum pelaksanaan lelang, apabila ada penyelesaian debitur atau dalam rangka pembatalan sesuai ketentuan dari pihak yang berkepentingan, peminal lelang tidak dipertanyakan untuk melakukan tuntutan apapun kepada KPKNL, Banjarmasin PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk. Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjarmasin.
- 9. Informasi Lebih Lanjut**
Informasi lebih lanjut dapat menghubungi PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk. Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjarmasin, Jl. Lambung Mangkurat No.16 Banjarmasin Nomor Telepon 0511-3351115 dan/atau KPKNL, Banjarmasin, Jalan Pramuka No. 7 Banjarmasin, nomor telepon (0511) 4281286, atau Call Center DJKN di nomor (021) 1500991

Banjarmasin, 07 April 2022
Itd
PT. Bank Syariah Indonesia
Retail Collection, Restructuring & Recovery Area Banjar

line
 banjarmasinpost
 banjarmasinpost news video
 banjarmasinpost

Gambar 3. 11 Pengumuman lewat Koran Banjarmasin Post Tentang lelang eksekusi hak tanggungan



Gambar 3. 12 Dampak rumah KPR yang tidak dapat membayar angsuran secara berkala



Gambar 3. 13 Contoh beberapa rumah 1 lelang yang bisa ditake over



Gambar 3. 14 Contoh beberapa rumah lelang yang bisa ditake over



Gambar 3. 15 Contoh beberapa rumah lelang yang bisa ditake over

PT BANK SYARIAH INDONESIA
KCP BANJARMASIN SULTAN ADAM
Jl. Sultan Adam No. 13A Banjarmasin 70123
Telp 0511 3307367



DAFTAR ANGSURAN PEMBIAYAAN GRIYA HASANAH

PLAFOND PEMBIAYAAN	Angsuran per bulan untuk Jangka Waktu (Tahun)					
	5	10	15	20	25	30
100,000,000	2,051,653	1,266,758	1,014,267	932,131	980,113	952,323
125,000,000	2,564,566	1,583,447	1,267,833	1,165,164	1,225,141	1,190,404
150,000,000	3,077,480	1,900,137	1,521,400	1,398,197	1,470,170	1,428,485
175,000,000	3,590,393	2,216,826	1,774,967	1,631,230	1,715,198	1,666,566
200,000,000	4,103,306	2,533,515	2,028,533	1,864,262	1,960,226	1,904,647
225,000,000	4,616,220	2,850,205	2,282,100	2,097,295	2,205,254	2,142,728
250,000,000	5,129,133	3,166,894	2,535,666	2,330,328	2,450,283	2,380,808
275,000,000	5,642,046	3,483,584	2,789,233	2,563,361	2,695,311	2,618,889
300,000,000	6,154,959	3,800,273	3,042,800	2,796,394	2,940,339	2,856,970
325,000,000	6,667,873	4,116,963	3,296,366	3,029,426	3,185,367	3,095,051
350,000,000	7,180,786	4,433,652	3,549,933	3,262,459	3,430,396	3,333,132
375,000,000	7,693,699	4,750,342	3,803,500	3,495,492	3,675,424	3,571,213
400,000,000	8,206,613	5,067,031	4,057,066	3,728,525	3,920,452	3,809,294
425,000,000	8,719,526	5,383,720	4,310,633	3,961,558	4,165,481	4,047,374
450,000,000	9,232,439	5,700,410	4,564,200	4,194,590	4,410,509	4,285,455
475,000,000	9,745,352	6,017,099	4,817,766	4,427,623	4,655,537	4,523,536
500,000,000	10,258,266	6,333,789	5,071,333	4,660,656	4,900,565	4,761,617
525,000,000	10,771,179	6,650,478	5,324,900	4,893,689	5,145,594	4,999,698
550,000,000	11,284,092	6,967,168	5,578,466	5,126,722	5,390,622	5,237,779
575,000,000	11,797,006	7,283,857	5,832,033	5,359,754	5,635,650	5,475,860
600,000,000	12,309,919	7,600,546	6,085,600	5,592,787	5,880,678	5,713,940
625,000,000	12,822,832	7,917,236	6,339,166	5,825,820	6,125,707	5,952,021
650,000,000	13,335,745	8,233,925	6,592,733	6,058,853	6,370,735	6,190,102
675,000,000	13,848,659	8,550,615	6,846,299	6,291,886	6,615,763	6,428,183
700,000,000	14,361,572	8,867,304	7,099,866	6,524,918	6,860,792	6,666,264
725,000,000	14,874,485	9,183,994	7,353,433	6,757,951	7,105,820	6,904,345

Persyaratan dokumen

Dokumen	Karyawan/ Pegawai
Mengisi Form Aplikasi Pembiayaan	√
Fotocopy KTP, Kartu Keluarga, Surat	√
Pas Foto terbaru Pemohon & Pasangan 2 lbr	√
Asli slip gaji terakhir/ Surat keterangan penghasilan dan jabatan	√
Fotocopy SK awal dan terakhir Pengangkatan Pegawai/Karyawan	√
Fotocopy Tabungan/Giro di Bank min. 3 (tiga) bulan terakhir	√
Fotocopy SPT Pph Ps.21	√
Fotocopy NPWP Pribadi	√
Fotocopy SHM/SHGB/ dan IMB serta PBB terbaru 2 tahun terakhir	√
Surat Penawaran dari Developer	√

**KHUSUS PNS/CPNS, BUMN/BUMD,
DOKTER/PEGAWAI RUMAH SAKIT**

Ali Fahmi HP 0811 513 4357
Dewi Ariyani HP 0822 5557 3958

Gambar 3. 16 Brosur Angsuran Pembiayaan Griya Hasanah Khusus PNS, CPNS, BUMN, BUMD, Dokter dan Pegawai Rumah Sakit

PT BANK SYARIAH INDONESIA
KCP BANJARMASIN SULTAN ADAM
 Jl. Sultan Adam No. 13A Banjarmasin 70123
 Telp 0511 3307367



DAFTAR ANGSURAN PEMBIAYAAN GRIYA HASANAH

PLAFOND PEMBIAYAAN	Angsuran per bulan untuk Jangka Waktu (Tahun)					
	5	10	15	20	25	30
100,000,000	2,075,836	1,293,976	1,044,225	998,380	1,053,224	1,028,613
125,000,000	2,594,794	1,617,469	1,305,281	1,247,975	1,316,530	1,285,766
150,000,000	3,113,753	1,940,963	1,566,337	1,497,570	1,579,836	1,542,919
175,000,000	3,632,712	2,264,457	1,827,393	1,747,165	1,843,142	1,800,072
200,000,000	4,151,671	2,587,951	2,088,449	1,996,760	2,106,448	2,057,225
225,000,000	4,670,630	2,911,445	2,349,506	2,246,355	2,369,754	2,314,378
250,000,000	5,189,589	3,234,939	2,610,562	2,495,950	2,633,060	2,571,531
275,000,000	5,708,548	3,558,433	2,871,618	2,745,545	2,896,366	2,828,685
300,000,000	6,227,507	3,881,927	3,132,674	2,995,140	3,159,672	3,085,838
325,000,000	6,746,465	4,205,421	3,393,730	3,244,735	3,422,978	3,342,991
350,000,000	7,265,424	4,528,915	3,654,786	3,494,330	3,686,284	3,600,144
375,000,000	7,784,383	4,852,408	3,915,843	3,743,925	3,949,591	3,857,297
400,000,000	8,303,342	5,175,902	4,176,899	3,993,520	4,212,897	4,114,450
425,000,000	8,822,301	5,499,396	4,437,955	4,243,115	4,476,203	4,371,604
450,000,000	9,341,260	5,822,890	4,699,011	4,492,709	4,739,509	4,628,757
475,000,000	9,860,219	6,146,384	4,960,067	4,742,304	5,002,815	4,885,910
500,000,000	10,379,178	6,469,878	5,221,123	4,991,899	5,266,121	5,143,063
525,000,000	10,898,136	6,793,372	5,482,180	5,241,494	5,529,427	5,400,216
550,000,000	11,417,095	7,116,866	5,743,236	5,491,089	5,792,733	5,657,369
575,000,000	11,936,054	7,440,360	6,004,292	5,740,684	6,056,039	5,914,522
600,000,000	12,455,013	7,763,853	6,265,348	5,990,279	6,319,345	6,171,676
625,000,000	12,973,972	8,087,347	6,526,404	6,239,874	6,582,651	6,428,829
650,000,000	13,492,931	8,410,841	6,787,460	6,489,469	6,845,957	6,685,982
675,000,000	14,011,890	8,734,335	7,048,517	6,739,064	7,109,263	6,943,135
700,000,000	14,530,849	9,057,829	7,309,573	6,988,659	7,372,569	7,200,288
725,000,000	15,049,808	9,381,323	7,570,629	7,238,254	7,635,875	7,457,441

Persyaratan dokumen

Dokumen	Karyawan/ Pegawai
Mengisi Form Aplikasi Pembiayaan	√
Fotocopy KTP, Kartu Keluarga, Surat	√
Pas Foto terbaru Pemohon & Pasangan 2 lbr	√
Asli slip gaji terakhir/ Surat keterangan penghasilan dan jabatan	√
Fotocopy SK awal dan terakhir Pengangkatan Pegawai/Karyawan	√
Fotocopy Tabungan/Giro di Bank min. 3 (tiga) bulan terakhir	√
Fotocopy SPT Pph Ps.21	√
Fotocopy NPWP Pribadi	√
Fotocopy SHM/SHGB/ dan IMB serta PBB terbaru 2 tahun terakhir	√
Surat Penawaran dari Developer	√

KHUSUS PEGAWAI SWASTA

Ali Fahmi HP 0811 513 4357
 Dewi Ariyani HP 0822 5557 3958

Dipindai dengan CamScanner

Gambar 3. 17 Brosur Angsuran BSI Griya Hasanah Khusus Pegawai Swasta

RIWAYAT HIDUP

- 1 Nama Lengkap : Muhammad Syukran
- 2 Tempat Tanggal Lahir : Mali-mali, 06 Mei 1999
- 3 Agama : Islam
- 4 Alamat : Jl. Irigasi Gg Mujahidin 01 RT 05 RW 02
Tanjung Rema Darat, Martapura.
- 5 Kebangsaan : Indonesia
- 6 Pendidikan
 - a. SDN 1 Selat Dalam Kuala Kapuas
 - b. Mts Pondok Darul Hijrah Putra
 - c. SMA Pondok Darul Hijrah Putra
- 7 Orang Tua
 - a. Ayah : Drs Ma'mun
 - b. Pekerjaan : PNS
 - c. Alamat : Jl. Irigasi Gg Mujahidin 01 RT 05 RW 02
Tanjung Rema Darat Martapura
- 8 Orang Tua
 - a. Ibu : Hj Rodiah
 - b. Pekerjaan : Ibu Rumah Tangga
 - c. Alamat : Jl. Irigasi Gg Mujahidin 01 RT 05 RW 02
Tanjung Rema Darat Martapura
- 9 Jumlah Saudara : 2 Bersaudara



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 678 3434,
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id, website: febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN JUDUL DAN PEMBIMBING SKRIPSI

Nomor : 3866/Un.14/III.5/PP.00.9/09/2021

Setelah kami mempelajari dan diadakan perbaikan seperlunya atas rencana penelitian Saudara (i):

Nama : Muhammad Syukran
NIM : 180105020426
Program Studi : S.1 / Perbankan Syariah
Judul : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Kami dapat menyetujui rencana penelitian (proposal) tersebut. Sebagai pembimbing kami tetapkan sebagai berikut:

Dosen Pembimbing Skripsi : H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., M.S.I

Saudara (i) diharapkan segera melakukan konsultasi dengan Dosen Pembimbing Skripsi guna mendapatkan arahan dalam rangka persiapan pembuatan skripsi selanjutnya.

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 30 September 2021

Dekan



Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I
NIP. 19600609 198803 1 003

Tembusan :

1. Rektor UIN Antasari (sebagai laporan);
2. Dosen Pembimbing;
3. Mahasiswa (i) ybs;
4. Arsip.

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin.antasari.ac.id

Banjarmasin, 29 Oktober 2021

Nomor : B-284/Un.14/III.5/PS.S1/PP.00.9/10/2021
Lampiran : Satu berkas
Hal : Penetapan Waktu Ujian
Proposal Skripsi

Kepada
Yth. Muhammad Syukran / 180105020426
Mahasiswa/i Jurusan S1 Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin

Assalamu'alaikum wr. wb.

Berdasarkan Surat permohonan Saudara pada tanggal 27 Oktober 2021 dan Penetapan Penguji Eksternal oleh Biro Skripsi, maka dengan ini ditetapkan Ujian Proposal Skripsi atas nama:

Nama / NIM : Muhammad Syukran / 180105020426
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

pada:

Hari/Tanggal : Senin, 15/11/2021
Waktu : 14.00 -14.45
Tempat/Media : DARING

dengan susunan tim penguji sebagai berikut:

Ketua/Anggota Penguji : Dr. Syaugi Mubarak Seff, M.A.
Anggota Penguji : H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI
Notulen : Neco Erlin Pradana, S.Pd.

Demikian surat penetapan ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Wassalamu'alaikum wr. wb.

Ketua Jurusan Perbankan Syariah



Haris Faulidi Asnawi

Tembusan:

- Yth. 1. Ketua/Anggota Penguji
- 2. Anggota Penguji
- 3. Notulen

-Arsip

Catatan:

Diharap pelaksanaan ujian tepat waktu untuk menghindari tertundanya ujian-ujian berikutnya



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 67834343 / 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: febi.uin-antasari.ac.id

**BERITA ACARA UJIAN PROPOSAL
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UIN ANTASARI BANJARMASIN
(Program Studi Perbankan Syariah)**

Pada hari ini Senin, tanggal 15 November 2021 secara Daring telah dilaksanakan ujian proposal skripsi atas nama:

Nama/NIM : Muhammad Syukran /180105020426
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Dengan susunan tim Penguji sebagai berikut:

Ketua/ Anggota : Dr. Syaugi Mubarak Seff, M.A
Anggota : H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI
Notulen : Neco Erlin Pradana, S.Pd


Hasil Ujian Proposal Skripsi dinyatakan :
~~diterima~~/diterima dengan perbaikan/ ~~ditolak~~*
Catatan pelaksanaan ujian proposal:

-

Banjarmasin, 15 November 2021

1 KetuaPenguji Dr. Syaugi Mubarak Seff, M.A

2 AnggotaPenguji H. Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI

3 Notulen 
Neco Erlin Pradana, S.Pd



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / website: www.febi.uin.antasari.ac.id

Nomor : B-1411/Un.14/III.5/TL.00/04/2022

4 April 2022

Sifat : -

Lamp : 1 Berkas

Hal : Permohonan Izin Riset

Yth.

Kepala Kantor

Kementerian Agama Kabupaten Banjar

Assalamu'alaikum wr.wb.

Dengan hormat. Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menyampaikan permohonan untuk diberikan izin riset kepada :

Nama	: Muhammad Syukran
NIM	: 180105020426
Tempat Tanggal Lahir	: Mali-Mali, 06 Mei 1999
Semester/Jurusan	: VIII / Perbankan Syariah
Tahun Akademik	: 2021/2022
Alamat	: Jl. Irigasi Gg. Mujahidin 01 RT. 05 RW. 02
Waktu Riset	: 31 Maret s.d 30 April 2022

Judul Skripsi : **Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah** (sebagaimana proposal terlampir).

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon agar kiranya berkenan membantu memberikan data dan informasi yang diperlukan terkait dengan riset tersebut.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.



Dekan,

Sukarni

Nomor : B-1608/Un.14/III.5/TL.00/04/2022

19 April 2022

Sifat : -

Lamp : 1 Berkas

Hal : Permohonan Izin Riset

Yth.

Pimpinan Bank Kalsel Syariah
KCP Syariah Martapura Kabupaten Banjar

Assalamu'alaikum wr.wb.

Dengan hormat. Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menyampaikan permohonan untuk diberikan izin riset kepada :

Nama	: Muhammad Syukran
NIM	: 180105020426
Tempat Tanggal Lahir	: Mali-Mali, 06 Mei 1999
Semester/Jurusan	: VIII / Perbankan Syariah
Tahun Akademik	: 2021/2022
Alamat	: Jl. Irigasi Gg. Mujahidin 01 RT. 05 RW. 02
Waktu Riset	: 19 April s.d 19 Mei 2022

Judul Skripsi : **Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah** (sebagaimana proposal terlampir).

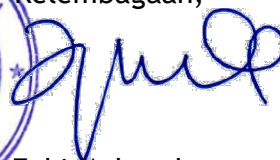
Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon agar kiranya berkenan membantu memberikan data dan informasi yang diperlukan terkait dengan riset tersebut.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

A.n. Dekan

Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kelembagaan,



Zaki Mubarak



Nomor : 6281/Ppl-DHC/KP/2022

Banjarmasin, 19 Juli 2022

Kepada Yth.
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
di -
Banjarmasin

Perihal : Surat Balasan Izin Penelitian dan Pengumpulan Data (Wawancara)

Surat dari Kantor Cabang Syariah Banjarmasin Nomor : 161/Opr-SY.BJM/2022 tanggal 28 April 2022 Perihal : Mohon Izin Riset/ Penelitian Mahasiswa UIN Antasari Banjarmasin dan Surat dari Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin Nomor : B-1608/Un.14/III.5/PP.00/04/2022 tanggal 19 April 2022 Perihal Permohonan Izin Riset yang diterima berkasnya pada tanggal 23 Mei 2022, dengan ini disampaikan bahwa Bank Kalsel dapat memberikan Izin Penelitian dalam rangka untuk Penulisan Penelitian kepada mahasiswa :

- Nama : Muhammad Syukran
- NIM : 180105020426
- Program Studi : Perbankan Syariah
- Judul Penelitian : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang *Take Over* Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Selanjutnya ybs dapat menyampaikan permintaan data dan atau keperluan pengumpulan data dengan tetap memperhatikan ketentuan penelitian dan kerahasiaan Bank. Jangka waktu yang diberikan untuk penelitian maksimal 3 (tiga) bulan sejak surat ini diberikan. Untuk keperluan dokumentasi, agar dapat menyerahkan 1 (satu) copy hasil penelitian dimaksud kepada Bank Kalsel Divisi Human Capital.

Demikian disampaikan, atas perhatian diucapkan terimakasih.

BANK KALSEL
DIVISI HUMAN CAPITAL


bank. kalsel
Noviar Ridhoni
Kepala

Tembusan :
- Divisi Usaha Syariah
- KC Syariah Banjarmasin

Kantor Pusat

PT. Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan

Jl. Lambung Mangkurat No. 7 Banjarmasin 70111 Kalimantan Selatan

Telp: [0511] 3350726 -28 Fax: [0511] 3357330

www.bankkalsel.co.id



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN BANJAR
Jalan Sekumpul Nomor 19 Martapura Kode Pos 70614
Telp (0511) 4721249; Faximile (0511)4721249
Email: banjarkalsel@kemenag.go.id

Nomor : B-0649/Kk-17.03-1/TL.00/04/2022

Martapura, 05 April 2022

Lampiran : -

Perihal : Izin Penelitian

Kepada Yth :

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Antasari Banjarmasin

Di-

Banjarmasin.

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Sehubungan dengan surat saudara Nomor : B-1411/Un.14/III.1/PP.00.9/04/2022 tanggal 4 April 2022 tentang Permohonan Izin Riset dalam Rangka Penyusunan Skripsi :

N a m a : MUHAMMAD SYUKRAN
N I M : 180105020426
Fak/Jurusan : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam/ Perbankan Syariah
Alamat : Jl. Irigasi Gg. Mujahidin 01 RT.05 RW. 02 Martapura Kabupaten Banjar.

Judul Skripsi : PERSEPSI ULAMA KABUPATEN BANJAR TENTANG TAKE OVER KREDIT RUMAH MELALUI BANK SYARIAH

Tgl Penelitian : 31 Maret s.d 30 April 2022

Lama Penelitian : 1 bulan

Pada prinsipnya Kepala Kantor Kementerian Agama Kab. Banjar menyetujui dan memberikan izin penelitian kepada nama tersebut di atas, di wilayah Kabupaten Banjar dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Tidak mengganggu proses belajar Siswa.
2. Menyampaikan laporan hasil penelitian pada Kantor Kementerian Agama Kabupaten Banjar

Demikian izin penelitian ini diberikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kepala Kantor Kementerian Agama
Kabupaten Banjar,
Kepala Sub. Bagian Tata Usaha

Muhammad Ghazali, S. Ag. MM
NIP. 197109091996031001

Tembusan :

1. Kepala Kanwil Kementerian Agama Prop. Kal-Sel;
2. Yang bersangkutan.



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN BANJAR
Jalan Sekumpul Nomor 19 Martapura Kode Pos 70614
Telp (0511) 4721249; Faximile (0511)4721249
Email: banjarkalsel@kemenag.go.id

Nomor : B-1166.1 /Kk-17.03-1/Um.00/07/2022

Martapura, 10 Juli 2022

Lampiran : -

Perihal : Keterangan Selesai Melaksanakan Riset

Kepada Yth :

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Universitas Islam Negeri (UIN) Antasari Banjarmasin

Di-

Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Sehubungan dengan surat saudara Nomor : B-1411/Un.14/III.1/PP.00.9/04/2022 tanggal 4 April 2022 tentang Permohonan Izin Riset dalam rangka penyusunan Skripsi Atas Nama :

N a m a : MUHAMMAD SYUKRAN
NIM : 180105020426
Jurusan : Perbankan Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Alamat : Jl. Irigasi Gg. Mujahidin 01 RT 05 RW 02 Martapura Kabupaten Banjar
Tempat Penelitian : Wilayah Kabupaten Banjar

Dinyatakan telah selesai melakukan penelitian mengenai Persepsi Ulama Kabupaten Banjar tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah. Penelitian telah selesai pada tanggal **30 April 2022.**

Demikian Surat Keterangan ini diberikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

An. Kepala Kantor Kementerian Agama Kab. Banjar
Kepala Sub Bagian Tata Usaha

Imam Ghozali, S. Ag, MM
NIP. 190909 199603 1 001

Tembusan :

1. Kepala Kanwil Kementerian Agama Prop.Kal-Sel
2. Dekan Ekonomi dan Bisnis Islam
3. Yang bersangkutan.



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id website: www.febi.uin.antasari.ac.id

SURAT KETERANGAN LULUS UJIAN KOMPREHENSIF

Nomor: B-5244/Un.14/III.5/PP.01.1/12/2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menerangkan bahwa mahasiswa yang tersebut di bawah ini:

Nama : MUHAMMAD SYUKRAN

NIM : 180105020426

Jurusan : PERBANKAN SYARIAH

Telah **LULUS** dalam menempuh Ujian Komprehensif dengan nilai akhir : **75 (B+), bobot: 3,5 (MEMUASKAN).**

Demikian keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 31 Desember 2021
Dekan,



Sukarni



**KEMENTERIAN AGAMA RI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN**

Sertifikat

Nomor : B-4784/Un.14/III.5/PP.01.1/11/2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin menerangkan bahwa:

Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Tempat Tanggal Lahir : Mali-Mali, 06 Mei 1999

Jurusan Perbankan Syariah

Telah mengikuti
Tes Hafalan Juz 'Amma

Yang dilaksanakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin dengan Nilai/Predikat :

90 / BAIK SEKALI

Banjarmasin, 29 November 2021

Dekan,


Dr. H. Ghurrahman Azhari, M.H.I.
NIP. 19600609 198803 1 003

SURAT KETERANGAN PEROLEHAN SKK

No : B-2524/Un.14/III.5/PP.01.1/06/2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin dengan ini menerangkan bahwa mahasiswa yang identitasnya tersebut di bawah ini:

N a m a : MUHAMMAD SYUKRAN
N I M : 180105020426
Semester : 6 (enam)
Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam / S1

Perbankan Syariah

telah memenuhi 85 Satuan Kredit Kegiatan ekstra kurikuler (SKK), Prosentasi 100%.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan, agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 30 Juni 2021.

An. Dekan,

Wakil Dekan Bidang Akademik dan Kelembagaan



Syaugi

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Syukran
NIM : 180105020426
Tempat/Tgl. Lahir : Mali-mali, 06 Mei 1999
Jurusan : Perbankan Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 13 Mei 2022

Yang membuat pernyataan,

Tanda tangan



Muhammad Syukran



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / website: www.febi.uin.antasari.ac.id

Nomor : 1756/Un.14/III.5/PP.00.9/05/2022 10 Mei 2022
Sifat : Biasa
Lamp : -
Hal : Rekomendasi Permohonan Transkrip Nilai Sementara

Yth : Rektor UIN Antasari
c.q. Kepala Bagian Akademik dan Kemahasiswaan
UIN Antasari Banjarmasin

Assalamu'alaikum wr.wb.

Bersama ini kami memberikan rekomendasi kepada mahasiswa (i) yang identitasnya tersebut di bawah ini :

Nama : Muhammad Syukran
NIM : 180105020426
Jurusan : Perbankan Syariah
Semester : VIII (delapan)

untuk mendapatkan transkrip nilai sementara pada Bagian Akademik Kemahasiswaan dan Alumni UIN Antasari Banjarmasin.

Demikian surat permohonan ini disampaikan, atas perkenan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

A.n. Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kelembagaan,



Zaki Mubarak



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Jurusan : Perbankan Syariah

Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Memperbaiki Kutipan Latar belakang masalah
2. Menyesuaikan pedoman skripsi
3. menambah 2 referensi dalam bahasa asing
4. menambah Rumusan masalah selain nilai Normatif bukan hanya berakhir tentang hukumnya saja tapi lebih ke arah mekanisme dan sistematis take over lebih dalam.
5. menambah pengertian lebih jelas dari kata ulama (yakni orang berpengetahuan luas tentang ilmu keuangan) .
6. menjelaskan perbedaan dari kata persepsi dan pendapat di skripsi

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Jurusan : Perbankan Syariah

Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Memperbaiki Rumusan Masalah agar lebih fokus dan berkesinambungan
2. Menggali lebih dalam selain akad yang bernilai normatif
3. Mencermati fokus apa sedang kamu teliti

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- c. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- d. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Jurusan : Perbankan Syariah

Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Menambah 3 Referensi Bahasa Asing
2. Menambah cara menghitung bunga

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Jurusan : Perbankan Syariah

Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Membuat pertanyaan wawancara untuk para ulama kabupaten banjar dan bank kalsel syariah kantor cabang pembantu martapura

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran
NIM : 180105020426
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentag Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah
Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Memperbaiki metode selain mengarah ke normativ sebaik harus mengarah ke emperis karena penelitian normativ biasanya mengarah ke hukum ekonomi syariah.

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat di



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235

Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Syukran

NIM : 180105020426

Jurusan : Perbankan Syariah

Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Pembimbing I : Haris Faulidi Asnawi, Lc., MSI.

CATATAN PEMBIMBING I

1. Memperbaiki dan menyesuaikan penulisan skripsi sesuai dengan tata cara dan kaidah bahasa bahasa indonesia

Banjarmasin,
Pembimbing

Haris Faulid Asnawi, Lc., MSI
NIP : 123091246163812

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat di

PENETAPAN BEBAS PLAGIASI

Nomor : B - 1856/Un. 14/III.5/PP.00.9/5/2022

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi skripsi atas nama Saudara (i):

Nama : Muhammad Syukran
NIM : 180105020426
Program Studi : S1 Perbankan Syariah
Judul Skripsi : Persepsi Ulama Kabupaten Banjar Tentang Take Over Kredit Rumah Melalui Bank Syariah

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan:

BEBAS PLAGIASI
Dengan Persentase Indikasi Plagiat : 11 %

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 20 Mei 2022
Dekan



Dr. H. Sukarni, M.Ag.
NIP. 19630417 199102 1 001