

LAMPIRAN- LAMPIRAN

Lampiran I. Pedoman Wawancara

Pengelola Al- Mumtaz Residence Banjarmasin

1. Apa saja risiko-risiko yang terjadi pada bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
Risiko-risiko
2. Setelah bapak sebutkan tadi ada beberapa risiko yang terjadi maka bagaimana evaluasi dan pengukuran risiko pada Perumahan Al-Mumtaz Residence ?
3. Apa saja penyebab terjadinya dalam setiap risiko pada bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
4. Bagaimana cara mengelola atau merespon setiap risiko-risiko yang terjadi ?
5. Bagaimana perbedaan manajemen risiko antara bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin dengan manajemen risiko yang lain ?
6. Apa risiko yang paling berdampak terhadap kerugian bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
7. Apa risiko yang tidak terlalu berpengaruh terhadap kerugian bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
8. Siapa yang paling bertanggung jawab penuh terhadap risiko bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
9. Apa saja yang termasuk risiko dominan terhadap biaya?
10. Apa saja yang termasuk risiko dominan terhadap waktu?
11. Kenapa Al- Mumtaz Residence Banjarmasin tidak menggunakan BI checking?
12. Kenapa Al- Mumtaz Residence Banjarmasin tidak memberikan asuransi terhadap nasabah?
13. Bagaimana strategi dalam tindakan perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin apabila terjadi kebakaran, pencurian dengan kekerasan (kebongkaran), kerusakan, kerusakan akibat tertabrak kendaraan terhadap Al- Mumtaz Residence Banjarmasin?
14. Apa yang dilakukan Al- Mumtaz Residence Banjarmasin jika ternyata nasabah ybs memiliki hutang di beberapa bank lain dan melihat kenyataan pendapatan minus, tidak bisa menutupi hutang kepada Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
15. Apakah ada jaminan yang diberikan oleh nasabah kepada Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
16. Bagaimana jika nasabah gagal membayar kepada Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ? Langkah apa yang dilakukan oleh Al- Mumtaz Residence Banjarmasin terhadap nasabah ?
17. Didalam brosur yang diberikan apa istilah “ Tanpa Bunga dan Tanpa Riba” ?
18. Alasan apa yang menjadi Al- Mumtaz Residence Banjarmasin tidak bekerjasama dengan perbankan ?
19. Apakah ada bekal kemampuan dari manajer dan para karyawan di Al- Mumtaz Residence Banjarmasin?(Pendidikan;Pengalaman;Pelatihan;Pemagangan;ataulainhalnya

-)
20. Darimana sumber pembelajaran/ pengetahuan tentang aspek syariah bagi manajer dan para karyawan ? (pendidikan formal, pendidikan non formal/ pengajian rutin, tausiyah agama, jika tausiyah agama siapa yang menjadi role model atau apa bahan bacaan yang menjadi pedoman ?

Marketing Al- Mumtaz Residence Banjarmasin

1. Bagaimana perkembangan nasabah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
2. Apakah penjualan rumah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin berjalan lancar atau bagaimana ?
3. Bagaimana sistem kredit di bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin?
4. Apakah ada pembagian untuk sistem pembayaran cash di bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin (cash keras, bertahap, dll)?
5. Bagaimana jika nasabah ingin membeli rumah secara kredit?
6. Kalaupun ada sistem kredit, berapa uang muka dan cicilan perbulannya?
7. Bagaimana jika nasabah ingin membeli rumah secara kredit?
8. Kalaupun ada sistem kredit, berapa uang muka dan cicilan perbulannya?
9. Apakah harus ada jaminan untuk nasabah yang ingin kredit rumah?
10. Bagaimana jika nasabah terlambat membayar cicilan?
11. Bagaimana jika nasabah tidak membayar cicilan atau tidak bertanggung jawab?
12. Apakah ada jaminan yang diberikan oleh nasabah kepada Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
13. Bagaimana jika nasabah gagal membayar kepada Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ? Langkah apa yang dilakukan oleh Al- Mumtaz Residence Banjarmasin terhadap nasabah ?
14. Didalam brosur yang diberikan apa istilah “ Tanpa Bunga dan Tanpa Riba” ?

Keuangan Al- Mumtaz Residence Banjarmasin

1. Bagaimana kondisi perusahaan saat ini ? Lancar, apa yang mendukung ? Tidak Lancar, apa factor penyebabnya ? Fluktuatif, apa yang menyebabkan sehingga fluktuatif.
2. Bagaimana kondisi pengelolaan keuangan? Untung, apa factor pendukung keuntungan. Rugi, apa factor penyebab kerugian? Atau fluktuatif, apa yang menyebabkan hal tersebut bisa bersifat fluktuatif.
3. Bagaimana pengelolaan keuangan dari Al- Mumtaz Residence Banjarmasin ?
4. Apakah ada pembagian untuk sistem pembayaran cash di bisnis perumahan syariah Al- Mumtaz Residence Banjarmasin (cash keras, bertahap, dll)?

Lampiran II. Foto-Foto/ Dokumentasi



Gerbang Al-Mumtaz Residence





Rumah type 60



Rumah type 36



Spanduk AI Mumtaz Residence

Lampiran III. Surat Keterangan Selesai Penelitian



AL MUMTAZ
GROUP

AL MUMTAZ RESIDENCE BANJARMASIN

Komplek Al Muntaz Residence Jl. A. Yani KM. 6 Jalan Pramuka, Jalan Hikmah Banua
Kel Pemurus Luar, Kec Banjarmasin Timur



AL MUMTAZ
RESIDENCE

EMAIL almumtazresidence@gmail.com

SURAT KETERANGAN

NO. : 007/SK/AMG/III/22

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Agus Firmansyah
Jabatan : Manager / Koordinator Marketing

Dengan ini menerangkan bahwa yang bersangkutan dibawah ini :

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
NIM : 180105010473
Jurusan : Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin

Telah melaksanakan penelitian dalam rangka penyusunan skripsi dengan judul Analisis Manajemen Risiko pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah Al Muntaz Residence Banjarmasin. Yang dilaksanakan pada tanggal 10 – 11 Februari 2022

Demikian surat keterangan ini dibuat dengan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 09 Maret 2022

Al Muntaz Residence Banjarmasin

Agus Firmansyah

Lampiran IV. Surat Keterangan Seminar Proposal



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTASEKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A.Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777955
 e-mail : febimail@uin-antasari.ac.id website : www.febi.uin.antasari.ac.id

SURAT KETERANGAN

Nomor: B-305/Un.14/III.5/ES/PP.00.9/12/2021

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul : Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah Al Mumtaz Residence Banjarmasin.

telah melaksanakan ujian proposal skripsi pada :

Hari/Tanggal : Jum'at, 17/12/2021
 Waktu : 15.30 - 16.15
 Tempat : Secara Daring

dengan susunan penguji sebagai berikut :

Ketua Penguji : Dr. Muhaimin, S.Ag., M.A.
 Anggota Penguji : Lutpi Sahal, S.H.I., M.Si.
 Notulen : Nor Faizah Hayati, S. Pd.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 20 Desember 2021

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah

Rohana Faridah, S.E., M.M.
 19780427 200901 2 010

Tembusan:

1. Rektor UIN Antasari
2. Kabag Keuangan UIN Antasari
3. Mahasiswa ybs.

Lampiran V. Surat Keterangan Lulus Ujian Komprehensif



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
 ANTASARI BANJARMASIN
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Email: febi@uin-antasari.ac.id website: www.febi.uin.antasari.ac.id

SURAT KETERANGAN LULUS UJIAN KOMPREHENSIF

Nomor: B-5114/Un.14/III.5/PP.01.1/12/2021

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menerangkan bahwa mahasiswa yang tersebut di bawah ini:

Nama : MUHAMMAD RAJIB MUBARAK

NIM : 180105010473

Jurusan : EKONOMI SYARIAH

Telah **LULUS** dalam menempuh Ujian Komprehensif dengan nilai akhir : 72

(B), bobot: 3 (MEMUASKAN).

Demikian keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 24 Desember 2021
 Dekan,

Sukarni

Lampiran VI. Surat Izin Riset



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235
 e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / website: www.febi.uin-antasari.ac.id

Nomor : 186/Un.14/III.5/PP.00.9/01/2022
 Sifat : -
 Lamp : 1 Berkas
 Hal : Permohonan Izin Riset

13 Januari 2022

Yth.
Pengembang Perumahan Al-Mumtaz Residence
Banjarmasin

Assalamu'alaikum wr.wb.

Dengan hormat. Yang bertanda tangan di bawah ini menyampaikan permohonan untuk diberikan izin riset kepada :

| | |
|----------------------|--|
| Nama | : Muhammad Rajib Mubarak |
| NIM | : 180105010473 |
| Tempat Tanggal Lahir | : Banjarmasin, 14 Oktober 1999 |
| Semester/Jurusan | : VII / Ekonomi Syariah |
| Tahun Akademik | : 2021/2022 |
| Alamat | : Jl. Mahligai Komp. Mahligai Indah 1 RT. 11/02 Jalur 8 No. 80 Kec. Kertak Hanyar Kab. Banjar |
| Waktu Riset | : 14 Januari s.d 14 Maret 2022 |

Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah Al-Mumtaz Residence Banjarmasin** (sebagaimana proposal terlampir).

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon agar kiranya berkenan membantu memberikan data dan informasi yang diperlukan terkait dengan riset tersebut.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

Dekan,

 Sukarni

Lampiran VII. Surat Penetapan Waktu Ujian Proposal Skripsi



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTASEKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A.Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777955
 e-mail : febimail@uin-antasari.ac.id website : www.febi.uin.antasari.ac.id

Nomor : B-290/Un.14/III.5/ES/PP.00.9/12/2021
 Lampiran : Satu Berkas
 Hal : Penetapan Waktu Ujian Proposal Skripsi

15 Desember 2021

Yth. Muhammad Rajib Mubarak/ 180105010473

Assalamu'alaikum wr. Wb.

Berdasarkan surat permohonan Saudara (i) tanggal 06 Desember 2021, maka dengan ini Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin menetapkan waktu ujian proposal skripsi kepada :

Nama/NIM : Muhammad Rajib Mubarak/ 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul : Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah Al Mumtaz Residence Banjarmasin.
 Hari/Tanggal : Jum'at, 17/12/2021
 Waktu : 15.30 - 16.15
 Tempat : Secara Daring

dengan susunan penguji sebagai berikut :

Ketua Penguji : Dr. Muhaimin, S.Ag., M.A.
 Anggota Penguji : Lutpi Sahal, S.H.I.,M.Si.
 Notulen : Nor Faizah Hayati, S. Pd.

Demikian surat ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Wassalamu'alaikum, wr. Wb.

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah



Rohana Faridah, S.E., M.M.

19780427 200901 2 010

Catatan:

Diharap pelaksanaan ujian tepat waktu untuk menghindari tertundanya ujian-ujian berikutnya.

Lampiran VIII. Sertifikat Hafalan Juz 30



KEMENTERIAN AGAMA RI
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN

Sertifikat

Nomor : B-1262/Un.14/III.5/PP.01.1/03/2022

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
 Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin menerangkan bahwa:

Muhammad Rajib Mubarak
 NIM: 180105010473

Tempat Tanggal Lahir : Banjarmasin, 14 Oktober 1999
 Jurusan Ekonomi Syariah

Telah mengikuti
 Tes Hapalan Juz'amma
 Yang dilaksanakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
 Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin dengan Predikat :

90 / BAIK SEKALI

Banjarmasin, 21 Maret 2022



Dekan,

Sukarni

Lampiran IX. Surat Satuan Kredit Kegiatan Ekstra Kulikuler (SKK)



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235
e-mail: mikwafebi@uin-antasari.ac.id / website: www.febi.uin.antasari.ac.id

SURAT KETERANGAN

Nomor: B-1306/Un.14/III.5/PP.00.9/03/2022

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin menerangkan dengan sebenarnya bahwa:

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
NIM : 180105010473
Semester/Jurusan : VIII/ Ekonomi Syariah
Tahun Akademik : 2021/2022

Telah memperoleh 82 Satuan Kredit Kegiatan ekstra Kurikuler (SKK).

Demikian keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.


Banjarmasin, 22 Maret 2022
Dekan,



Sukarni

Lampiran X. Transkrip Nilai Sementara

Firefox https://siakad.uin-antasari.ac.id/admin/transkripnilai/print?nim=18...



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
 Jl. Ahmad Yani Km 4.5 Telp (0511) 3252623 Fax (0511) 3254344 Banjarmasin
<http://www.uin-antasari.ac.id>

Lampiran Surat :
 Nomor : 296 /Un.14/1.5/PP.00.9/07/2022
 Tanggal : 06 Juli 2022

TRANSKRIP NILAI SEMENTARA

Nama : MUHAMMAD RAJIB MUBARAK
 NIM : 180105010473
 Fakultas : EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Program Studi : S1 - EKONOMI SYARIAH

| Kode MK | Mata Kuliah | SKS | Nilai | | SKS X BOBOT |
|----------|--|-----|-------|-------|-------------|
| | | | Huruf | Angka | |
| ESY18122 | PENGANTAR EKONOMI MAKRO | 3 | B+ | 3.5 | 10.5 |
| UIN18003 | PENGANTAR STUDI ISLAM | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| ESY18118 | PENGANTAR BISNIS | 2 | B+ | 3.5 | 7 |
| ESY18120 | PENGANTAR AKUNTANSI | 3 | B | 3 | 9 |
| ESY18119 | E-COMMERCE | 3 | A | 3.75 | 11.25 |
| ESY18121 | PENGANTAR EKONOMI MIKRO | 3 | C+ | 2.5 | 7.5 |
| UIN18008 | PENGANTAR FILSAFAT | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| UIN18001 | PANCASILA | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18226 | TEORI EKONOMI MIKRO | 3 | C+ | 2.5 | 7.5 |
| FEB18010 | ILMU TAUHID | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18223 | PENGANTAR MANAJEMEN | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18227 | TEORI EKONOMI MAKRO | 3 | C+ | 2.5 | 7.5 |
| ESY18224 | KEWIRUSAHAAN | 3 | C | 2 | 6 |
| FEB18015 | FIKIH | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| ESY18225 | AKUNTANSI SYARIAH | 3 | C | 2 | 6 |
| ESY18130 | SEJARAH PEMIKIRAN EKONOMI ISLAM | 2 | B+ | 3.5 | 7 |
| FEB18016 | LATIHAN KETERAMPILAN KEAGAMAAN I | 0 | A | 3.75 | 0 |
| ESY18133 | EKONOMI MONETER | 3 | A | 3.75 | 11.25 |
| ESY18131 | MATEMATIKA EKONOMI 1 | 3 | C+ | 2.5 | 7.5 |
| ESY18135 | EKONOMI MAKRO ISLAM | 3 | B | 3 | 9 |
| ESY18136 | EKONOMI MANAJERIAL | 3 | C | 2 | 6 |
| ESY18128 | USHUL FIKIH | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| ESY18129 | FIKIH MUAMALAT | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| ESY18132 | STATISTIKA EKONOMI 1 | 3 | B | 3 | 9 |
| ESY18134 | EKONOMI MIKRO ISLAM | 3 | B | 3 | 9 |
| FEB18013 | ULUMUL QURAN | 2 | B+ | 3.5 | 7 |
| ESY18240 | FIKH MUAMALAT KONTEMPORER | 3 | A+ | 4 | 12 |
| FEB18014 | ULUMUL HADITS | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18239 | USHUL FIKIH KEUANGAN SYARIAH | 3 | B | 3 | 9 |
| ESY18237 | MATEMATIKA EKONOMI 2 | 3 | B+ | 3.5 | 10.5 |
| UIN18012 | Bahasa Arab A | 0 | A | 3.75 | 0 |
| UIN18010 | Bahasa Inggris B | 0 | A | 3.75 | 0 |
| FEB18012 | SEJARAH PERADABAN ISLAM | 2 | B+ | 3.5 | 7 |
| ESY18238 | STATISTIKA EKONOMI 2 | 3 | A | 3.75 | 11.25 |
| ESY18151 | PRAKTIKUM LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH | 3 | A | 3.75 | 11.25 |
| UIN18013 | Bahasa Arab B | 0 | B | 3 | 0 |
| UIN18010 | Bahasa Inggris A | 0 | B+ | 3.5 | 0 |
| ESY18143 | AYAT-AYAT EKONOMI | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18145 | STUDI KELAYAKAN BISNIS | 2 | A | 3.75 | 7.5 |
| ESY18149 | MANAJEMEN KEUANGAN | 2 | B+ | 3.5 | 7 |
| ESY18148 | EKONOMETRIKA 1 | 3 | C+ | 2.5 | 7.5 |
| ESY18150 | METODOLOGI PENELITIAN EKONOMI & BISNIS | 3 | A | 3.75 | 11.25 |
| ESY18147 | SEJARAH KEBUDAYAAN ISLAM LOKAL | 2 | B | 3 | 6 |

1 of 2 7/6/2022, 2:29 PM

Firefox

<https://siakad.uin-antasari.ac.id/admin/transkripsi/print?nim=18...>

| Kode MK | Mata Kuliah | SKS | Nilai | | SKS X BOBOT |
|--------------------|--|------------|-------|-------|---------------|
| | | | Huruf | Angka | |
| FEB18011 | AKHLAK TASAWUF | 2 | A | 3,75 | 7,5 |
| ESY18146 | INTERPERSONAL SKILL | 3 | B+ | 3,5 | 10,5 |
| ESY18144 | HADITS-HADITS EKONOMI | 2 | B | 3 | 6 |
| UIN18004 | ILMU ALAMIAH DASAR | 2 | A | 3,75 | 7,5 |
| ESY18258 | PRAKTIK KERJA LAPANGAN | 3 | A | 3,75 | 11,25 |
| ESY18253 | ETIKA BISNIS SYARIAH | 2 | B+ | 3,5 | 7 |
| ESY18254 | ASPEK HUKUM DALAM BISNIS | 2 | C | 2 | 4 |
| ESY18256 | MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH | 2 | B+ | 3,5 | 7 |
| UIN18005 | BAHASA INDONESIA | 2 | B+ | 3,5 | 7 |
| ESY18257 | EKONOMETRIKA 2 | 3 | B+ | 3,5 | 10,5 |
| ESY18255 | LEMBAGA DAN INSTRUMEN KEUANGAN SYARIAH | 2 | B | 3 | 6 |
| ESY18252 | EKONOMI PERPAJAKAN | 2 | B | 3 | 6 |
| INS0009 | KKN | 4 | A | 3,75 | 15 |
| ESY18242 | PEREKONOMIAN INDONESIA | 3 | A | 3,75 | 11,25 |
| ESY18241 | KEUANGAN PUBLIK ISLAM | 3 | A | 3,75 | 11,25 |
| ESY18259 | SEMINAR PENELITIAN * | 3 | A | 3,75 | 11,25 |
| UIN18002 | KEWARGANEGARAAN | 2 | A | 3,75 | 7,5 |
| FEB18017 | LATIHAN KETERAMPILAN KEAGAMAAN II | 0 | A+ | 4 | 0 |
| J U M L A H | | 139 | | | 452,25 |

SKS x BOBOT

IPK = $\frac{\text{SKS x BOBOT}}{\text{SKS}} = 3,25$

SKS

Banjarmasin, 06 Juli 2022

Rektor

Kepala Biro AAKK,

Kepala Bagian Akademik dan Kemahasiswaan,

MASRI, S.Ag., M.Pd.
NIP. 19701101997031002

Lampiran XI. Catatan Konsultasi Bimbingan Skripsi

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
 UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
 ANTASARI BANJARMASIN
 FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663
 e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id/febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id



CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Mumtaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Latar belakang masalah perlu dipertajam lagi
- Rumusan masalah dan tujuan harus sinkron
- Referensi diperhatikan minimal 5 buku asing atau jurnal nasional/internasional terupdate
- Pada penelitian kuantitatif perlu diperhatikan halamannya, minimal 60 halaman

Deep.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id



CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Mumtaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Buat dasar memilih populasi dari usia 15tahun itu, cari dari buku atau jurnal
- Pada penelitian terdahulu perlu diberikan letak posisi penelitian
- Koreksi kembali tulisan yang typo
- Referensi ditambahkan lagi

Reep.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663



e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Muntaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Bab 2 diberi judul sesuai dengan isi
- Spesifikkan kembali jumlah responden
- Sinkronkan fgd dengan isi angket kemudian buat lah hasil penelitian agar berkaitan dengan teori bab 2

Rajib.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id



CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Mumtaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Bab 4 judulnya PENYAJIAN DATADAN ANALISIS
- Sesuaikan teori dengan isi bab 4
- Buatlah hasil penelitian lebih deskriptif
- Perhatikan buku pedoman penulisan, jgn lupa buku referensi bhs asing jgn kurang dari 5

Deep.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id



CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Mumtaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Perhatikan lagi bab 4 apakah sudah sesuai dengan teori yang digunakan
- Buat kesimpulan dan saran
- Perbaiki tulisan daftar pustaka

Deep.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
 Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 6777663

e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id



CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
 NIM : 180105010473
 Jurusan : Ekonomi Syariah
 Judul Skripsi : **Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah
 Al Mumtaz Residence Banjarmasin**
 Pembimbing : Dr Muhaimin M.A

CATATAN PEMBIMBING I

- Bab 1-5 acc
- Lanjutkan ke pembuatan abstrak

Deep.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

Lampiran XII. Surat Penetapan Bebas Plagiasi



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**
Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 678 3434,
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id, website: febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN JUDUL DAN PEMBIMBING SKRIPSI

Nomor : 1927/Un.14/III.5/PP.00.9/04/2021

Setelah kami mempelajari dan diadakan perbaikan seperlunya atas rencana penelitian Saudara (i):

Nama : Muhammad Rajib Mubarak
NIM : 180105010473
Program Studi : S.1 / Ekonomi Syariah
Judul : Analisis Manajemen Risiko Pada Pengelolaan Bisnis Perumahan Syariah Al-Mumtaz Residence Banjarmasin

Kami dapat menyetujui rencana penelitian (proposal) tersebut. Sebagai pembimbing kami tetapkan sebagai berikut:

Dosen Pembimbing Skripsi : Dr. Muhaimin, S.Ag., M.A.

Saudara (i) diharapkan segera melakukan konsultasi dengan Dosen Pembimbing Skripsi guna mendapatkan arahan dalam rangka persiapan pembuatan skripsi selanjutnya.

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 28 April 2021



Dekan
Dr. H. Fathurrahman Azhari, M.H.I
NIP. 19600609 198803 1 003

Tembusan :

1. Rektor UIN Antasari (sebagai laporan);
2. Dosen Pembimbing;
3. Mahasiswa (i) ybs;
4. Arsip.

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

1. Nama Lengkap : Muhammad Rajib Mubarak
2. Tempat, Tanggal Lahir : Banjarmasin, 14 Oktober 1999
3. Agama : Islam
4. Kebangsaan : Indonesia
5. Status Perkawinan : -
6. Alamat : Jl. A. Yani KM, 4,5 No. 76 Banjarmasin
7. Pendidikan
 - a. TK : TK Tarbiyatul Athfal (TKTA) Banjarmasin
 - b. SD/MI : SDN Kebun Bunga 6 Banjarmasin
 - c. SMP/MTs : SMP Darul Hijrah Putera Martapura
 - d. SMA/SMK/MA : SMA Darul Hijrah Putera Martapura
8. Pengalaman Organisasi : -
9. Orang Tua
 - a. Ayah

Nama : Dr. Muhaimin, S.Ag., MA

Pekerjaan : Dosen

Alamat : Jl. A. Yani KM, 4,5 No. 76 Banjarmasin
 - b. Ibu

Nama : Jumiati, S.Ag

Pekerjaan : PNS

Alamat : Jl. A. Yani KM, 4,5 No. 76 Banjarmasin
10. Jumlah Saudara : Dua Bersaudara

Banjarmasin, 05 September 2022
Peneliti,

Muhammad Rajib Mubarak
(180105010473)