

**PENDAPAT ULAMA MUI KOTA BANJARMASIN
TERHADAP JUAL BELI *VIRTUAL*
PROPERTY PADA PERMAINAN
*ONLINE GROWTOPIA***

SKRIPSI

**OLEH
AHMAD RIZSKY**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2023 M/1444 H**

**PENDAPAT ULAMA MUI KOTA BANJARMASIN
TERHADAP JUAL BELI *VIRTUAL*
PROPERTY PADA PERMAINAN
*ONLINE GROWTOPIA***

SKRIPSI

**Diajukan kepada Fakultas Syariah
Sebagai Salah Satu Syarat untuk
Memperoleh Gelar Sarjana
dalam Ilmu Hukum**

Oleh

Ahmad Rizsky

190102040348

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH (MUAMALAH)
BANJARMASIN
2023 M/1444**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ahmad Rizsky
NIM : 190102040348
Tempat/Tgl. Lahir : Banjarmasin, 10 Mei 2001
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul “Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Jual Beli Virtual Property Pada Permainan Online Growtopia” adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 10 Mei 2023

Yang membuat pernyataan,



Ahmad Rizsky

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Praktik
Jual Beli Virtua Property Pada Permainan Online Growtopia
Ditulis oleh : Ahmad Rizsky
N I M : 190102040348
Fakultas : Syariah
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Tahun Akademik : 2023/2024
Tempat dan tanggal lahir : Banjarmasin, 10 Mei 2001
Alamat : Jl. Ir. P.H.M Noor Gg. 1007, Pelambuan, Kec. Banjarmasin
Barat., Kota Banjarmasin, Kalimantan Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk
dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antsari
Banjarmasin.

Banjarmasin, 12 April 2023

Pembimbing I



Dr. Hj. Rabiatul Adawiyah, M.Ag.
NIP 197604132008012012

Pembimbing II



Fajrul Ilmi, S.Pd.I, M.Sy.
NIDN 2006128603

Mengetahui,
Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah
UIN Antasari Banjarmasin,



Muhammad Haris, S.H., M.Kn.
NIP 198611172011011005

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Jual Beli Virtual Property Pada Permainan Online Growtopia”, ditulis oleh Ahmad Rizsky, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Jum’at

Tanggal : 26, Mei 2023

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A (87,9)



Dekan Fakultas Syariah
UIN Antasari Banjarmasin

Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H
NIP 197105191997032001

Tim Penguji

Nama

1. Prof. Dr. Hj. Masyithah Umar, M.Hum
(Ketua)
2. Dra. Hj. Rusdiyah, MHI.
(Anggota)
3. Dr. Rahmat Sholihin, M.Ag.
(Anggota)
4. Fajrul Ilmi, S.Pd.I, M.Sy.
(Anggota)

Tanda Tangan

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

ABSTRAK

Ahmad Rizsky. 2023. *Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Jual Beli Virtual Property Pada Permainan Online Growtopia*. Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah. Pembimbing (I) Dr. Hj. Rabiatul Adawiyah, S.Ag, M.Ag. Pembimbing (II) Fajrul Ilmi, S.Pd.I, M.Sy.

Kata Kunci: Pendapat Ulama MUI, Jual Beli, *Virtual Property*, Permainan *Online*.

Penelitian ini dilatarbelakangi dengan maraknya jual beli *virtual property* pada permainan *online growtopia* dan mengingat *virtual property* yang di perjualbelikan ini berasal dari permainan *online*. Tentunya bisa dikatakan barangnya tersebut tidak jelas dari bentuknya yakni tidak nyata, serta tidak ada wujudnya atau tidak berbentuk fisik, melainkan hanya berwujud *virtual* saja, sehingga hal demikianlah yang menjadi persoalan dikalangan masyarakat khususnya bagi para penjual dan pembeli. Dari uraian masalah di atas, peneliti melakukan penelitian dengan meminta pendapat ulama MUI Kota Banjarmasin dengan maksud untuk mendapatkan kejelasan hukum mengenai boleh atau tidaknya jual beli *virtual property* pada permainan *online growtopia* jika dilakukan.

Jenis penelitian ini ialah penelitian lapangan (*field research*) dengan menggunakan pendekatan penelitian kualitatif, hal ini dikarenakan peneliti melakukan penelitian secara langsung ke lapangan, dengan mengajukan beberapa pertanyaan untuk mengetahui pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin mengenai jual beli *virtual property* pada permainan *online growtopia* dan ulama yang dimaksud disini ialah ulama yang termasuk dalam bidang fatwa, komisi fatwa dan komisi pemberdayaan ekonomi umat.

Hasil dari penelitian ini adalah pertama, dari lima pendapat ulama MUI Kota Banjarmasin, diketahui bahwa empat di antara ulama memperbolehkan jual beli *virtual property* ini, karena telah memenuhi semua rukun dan syarat jual beli dalam Islam. Adapun satu ulama tidak memperbolehkan jual beli *virtual property* ini, karena tidak memenuhi salah satu syarat mengenai objek dalam jual beli Islam. Kedua, alasan hukum yang mendasari pendapat ulama MUI Kota Banjarmasin antara lain: karena hukum asal jual beli adalah mubah, dan pada dasarnya semua muamalah boleh dilakukan, terkecuali ada dalil yang mengharamkannya, kemudian Allah SWT telah mehalalkan jual beli dan mengharamkan riba. Selanjutnya jual beli ini telah didasari dengan adanya saling rida atau suka sama suka antar kedua pihak. Adapun jual beli demikian juga tidak boleh membuat mudarat diri sendiri dan tidak boleh memudartkankan orang lain. Serta pada dasarnya semua yang bermanfaat halal (boleh), demikian pula saling membahayakan (merugikan) haram dengan petunjuk syariat.

MOTTO

“Perbaikilah hatimu karena jika hati telah baik, maka tingkah lakumu akan menjadi baik”

Syekh Abdul Qadir Al-Jailani

“Tujuan benar harus dilakukan dengan cara yang baik. Tujuan baik harus dilakukan dengan cara yang benar.”

Raden Maulana Makdum Ibrahim

“Lisan adalah merupakan gambaran hati, maka jadilah dirimu pribadi yang memiliki lisan yang jujur, dan suci hati.”

Habib Umar bin Hafidz

“Berniatlah yang baik, karena kamu akan selalu berada dalam keadaan baik sepanjang kamu berniat baik.”

Ahmad bin Hanbal

“Sebaik-baik waktumu adalah saat engkau menyadari kekuranganmu, dan engkau pun kembali mengakui kerendahanmu.”

Ibnu Athaillah

PERSEMBAHAN

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ

Puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah swt yang telah melimpahkan rahmat dan karunia serta rencana terbaik-Nya kepada penulis hingga diberikan kesempatan berkuliah di Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin sampai dengan menyelesaikan skripsi ini. Kemudian pula sholawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada keharibaan kita junjungan tercinta baginda Nabi besar Muhammad SAW. Beserta keluarga, sahabat dan pengikut beliau serta mudah-mudahan kita semua umat muslim mendapatkan syafaatnya di yaumul jaza nanti. Aamiin Aamiin Ya Rabbal Alamin

Dengan segala kerendahan hati dan segenap rasa hormat, penulis persembahkan karya akhir ini untuk orang-orang yang sangat berarti dan menginspirasi:

Beribu ucapan terima kasih tiada hentinya penulis ucapkan kepada kedua orang tua penulis, yakni Ayahanda Hasan Asy'ari dan Ibunda Noor Aida yang sangat luar biasa memberikan doa di setiap langkah penulis dan juga memberikan nasehat, dukungan semangat, perhatian serta kasih sayang yang tidak ada henti-hentinya diberikan sehingga membuat penulis menjadi pribadi yang kuat, ikhlas dan selalu sabar dalam menjalani rintangan yang ada hingga penulis bisa mencapai impian ini.

Terima kasih juga penulis ucapkan untuk kaka dan adik perempuan serta semua keluarga yang selalu memberikan doa, dukungan, motivasi dan inspirasi yang membuat penulis bisa menyelesaikan karya akhir ini di waktu yang tepat.

Terima kasih yang terakhir penulis tujukan untuk rekan-rekan seperjuangan Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2019, khususnya teman-teman kuliah penulis di lokal C HES 2019, yang telah memberikan doa, ilmu, dukungan semangat serta bantuannya selama ini.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

1. ا : A	16. ط : Th
2. ب : B	17. ظ : Zh
3. ت : T	18. ع : ‘
4. ث : Ts	19. غ : Gh
5. ج : J	20. ف : F
6. ح : H	21. ق : Q
7. خ : Kh	22. ك : K
8. د : D	23. ل : L
9. ذ : Dz	24. م : M
10. ر : R	25. ن : N
11. ز : Z	26. و : W
12. س : S	27. هـ : H
13. ش : Sy	28. ء : ‘
14. ص : Sh	29. ي : Y
15. ض : Dh	

1. Vokal

Vokal dalam bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
—	a	Fathah
—	i	Kasrah
—	u	Dhammah

Kata Sandang: Contoh: (الرِّجَال) al-rijâl bukan ar-rijâl, (الدِّوَان) al-dîwân bukan ad-dîwân.

Syidah: Misalnya, kata (الضَّرْهُورَة) tidak ditulis adh-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

Vokal rangkap memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
اِي	ai	a dan i
او	au	a dan u

2. Vokal Panjang

Ketentuan alih aksara vokal panjang (mad), yang dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
آ	â	a dengan topi di atas
إِي	î	i dengan topi di atas
أُو	û	u dengan topi di atas

3. Kata Sandang

Kata sandang, yang dalam sistem aksara Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu dialihaksarakan menjadi huruf /l/, baik diikuti huruf syamsiyah maupun huruf ڤkamariah. Contoh: al-rijâl bukan ar-rijâl, al-dîwân bukan ad-dîwân.

4. Syiddah (*Tasydîd*)

Syiddah atau tasydîd yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda (-) dalam alih aksara ini dilambangkan dengan huruf, yaitu dengan menggandakan huruf yang diberi tanda syiddah itu. Akan tetapi, hal ini tidak berlaku jika huruf yang menerima tanda syiddah itu terletak setelah kata sandang yang diikuti oleh huruf-huruf syamsiyah. Misalnya kata (الضَّرْهُورَة) tidak ditulis addharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

5. *Ta' marbûthah*

Berkaitan dengan alih aksara ini, jika huruf ta marbûthah terdapat pada kata yang berdiri sendiri, maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /h/ (lihat contoh 1 di bawah). Hal yang sama juga berlaku jika ta marbûthah tersebut diikuti oleh kata sifat (*na't*) (lihat contoh 2). Namun, jika huruf ta marbûthah tersebut diikuti kata benda (*ism*), maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /t/ (lihat contoh 3).

No.	Kata Arab	Alih Aksara
1.	طَرِيقَهُ	Tharîqah
2.	الْجَامِعَةُ الْإِسْلَامِيَّةُ	Al-Jâmî'ah al-Islâmiyyah
3.	وَحَدَّةُ الْوُجُودِ	Wahda al-Wujûd

6. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam alih aksara ini huruf kapital tersebut juga digunakan, dengan mengikuti ketentuan yang berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia, antara lain untuk menuliskan permulaan kalimat, huruf awal nama tempat, nama bulan, nama diri, dan lain-lain. Jika nama diri didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal atau kata sandangnya. Contoh: alGhazali bukan Al-Ghazali, al-Banjari bukan Al-Banjari.

Beberapa ketentuan lain dalam Pedoman Umum Ejaan Bahasa Indonesia (PUEBI) sebetulnya juga dapat diterapkan dalam alih aksara ini, misalnya ketentuan mengenai huruf cetak miring (*italic*) atau cetak tebal (*bold*). Jika menurut PUEBI, judul buku itu ditulis dengan cetak miring, maka demikian halnya dalam alih aksaranya, demikian seterusnya.

Berkaitan dengan penulisan nama, untuk nama-nama tokoh yang berasal dari Nusantara sendiri, disarankan tidak dialihaksarakan meskipun akar katanya berasal dari bahasa Arab. Misalnya ditulis Abdussamad al-Palimbani, tidak 'Abd al-Samad al-Palimbânî; Nuruddin al-Raniri, tidak Nûr al-Dîn al-Rânîrî.

7. Cara Penulisan Kata

Setiap kata, baik kata kerja (*fi'l*), kata benda (*ism*), maupun huruf (*harf*) ditulis secara terpisah. Berikut adalah beberapa contoh alih aksara atas kalimatkalimat dalam Bahasa Arab.

Kata Arab	Alih Aksara
ذَهَبَ الْأُسْتَاذُ	dzahaba al-ustâdzu
تَبَتِ الْأَجْرُ	tsabata al-ajru
الْحَرَكَةُ الْعَصْرِيَّةُ	al-harakah al-'ashriyyah
أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ	asyhadu an lâ ilâha illa Allâh
مَوْلَانَا مَلِكُ الصَّلِحِ	mawlânâ Malik al-Shâlih
يُؤْتِرِكُمْ اللَّهُ	yu'tsirukum Allâh
الْمُظَاهِرُ الْعَقْلِيَّةُ	al-mazhâhir al-'aqliyyah
حُبُّ الْإِسْتِطْلَاعِ	hub al-istithlâ'
الْمَادَّةُ الْمَصْنُوعَةُ مِنَ الْحَيَوَانَ	al-mâddah al-mashnû'ah min al-hayawân
طَرْفُ الْعَيْنِ	tharf al-'ayni
الْمُسَاهَمَةُ	al-musâhamah, man salaka tharîqan
مَنْ سَلَكَ طَرِيقًا	man salaka tharîqan

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

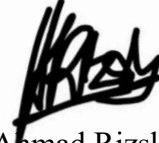
Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Jual Beli Virtual Property Pada Permainan Online Growtopia”, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Hukum, pada Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Mujiburrahman, M.A., selaku Rektor Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
2. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H., selaku Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
3. Bapak Muhammad Haris, S.H. M.Kn., dan Ibu Firqah Annajiyah Mansyuroh, S.EI. M.H., selaku Ketua dan Sekretaris program studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin
4. Ibu Dr. Hj. Rabiatul Adawiyah, S.Ag, M.Ag selaku dosen penasehat akademik dan dosen pembimbing I skripsi beserta Bapak Fajrul Ilmi, S.Pd.I, M.Sy selaku dosen pembimbing II skripsi yang telah memberikan bimbingan, nasehat dan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama proses menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah berjasa dalam memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis selama perkuliahan hingga penulis dapat menyelesaikan studi kuliah di Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.
6. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Syariah.
7. Para Ulama MUI Kota Banjarmasin, khususnya Ustaz Muhlidi Sulaiman, Ustaz Muhammad Arabi, Ustaz H. Ismail Sani, Ustaz Ahmad, dan Ustadz H. M. Syarif Fahriyadi yang telah berkenan meluangkan waktu untuk memberikan pendapat dan alasan hukum mengenai penelitian ini.

Semoga Allah Swt, membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan, Aamin.

Banjarmasin, 2 Mei 2023



(Ahmad Rizsky)

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA	viii
KATA PENGANTAR	xii
DAFTAR ISI	xiv
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	13
C. Tujuan Penelitian	13
D. Signifikansi Penelitian	13
E. Definisi Operasional/Istilah	14
F. Penelitian Terdahulu	16
G. Sistematika Penulisan	26
BAB II JUAL BELI MENURUT SYARIAT ISLAM	28
A. Definisi Jual Beli	28
B. Dasar Hukum Jual Beli	31
C. Rukun dan Syarat Jual Beli	33
D. Macam-Macam Jual Beli	40
E. Jual Beli yang dilarang dalam Islam	44
F. Konsep Jual Beli Online dalam Islam	49
G. Macam-Macam Metode Pembayaran dalam Jual Beli Online ...	52

BAB III METODE PENELITIAN	57
A. Jenis Penelitian dan Pendekatan Penelitian	57
B. Lokasi Penelitian	58
C. Subjek dan Objek Penelitian	58
D. Data dan Sumber Data	59
E. Teknik Pengumpulan Data	60
F. Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data	61
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA	64
A. Hasil Penelitian	64
B. Analisis Data	91
BAB V PENUTUP	108
A. Kesimpulan	108
B. Saran Saran	109
DAFTAR PUSTAKA	111
LAMPIRAN-LAMPIRAN	115

DAFTAR TABEL

No.	Halaman
4.1 Pendapat Ulama MUI Kota Banjarmasin Terhadap Jual Beli Virtual Property Pada Permainan Online Growrtopia	88

DAFTAR GAMBAR

No.	Halaman
4.1 Gambar Diamond Lock dan Blue Diamond Lock	64
4.2 Gambar Penjualan Virtual Property Melalui Facebook dan Bukalapak	65
4.3 Pembayaran Secara Online Melalui M-Banking dan Dana	65
4.4 Penyerahterimaan Virtual Property Melalui Fitur Trade	67
4.5 Pengiriman Virtual Property Melalui Donation Box	69

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Catatan Konsultasi Bimbingan Skripsi	115
Lampiran 2 Pedoman Wawancara untuk Ulama MUI.....	117
Lampiran 3 Dokumentasi Wawancara dengan Ulama MUI	118
Lampiran 4 Surat Penetapan Judul dan Pembimbing	119
Lampiran 5 Surat Penetapan Waktu Seminar Proposal	120
Lampiran 6 Surat Keterangan Selesai Seminar Proposal	121
Lampiran 7 Surat Keterangan Izin Riset	122
Lampiran 8 Surat Keterangan telah Melakukan Riset	123
Lampiran 9 Surat Keterangan telah Melaksanakan Ujian Komprehensif	124
Lampiran 10 Sertifikat telah Mengikuti Tes Baca Tulis Al-Qur'an	125
Lampiran 11 Sertifikat telah Lulus Pelatihan Komputer	126
Lampiran 12 Surat Keterangan Perolehan Nilai SKK	127
Lampiran 13 Sertifikat Cek Plagiasi	136
Lampiran 14 Daftar Riwayat Hidup	137