

ABSTRAK

Naziva Qurratu A'yuni. 2023. *Perlakuan Akuntansi Murabahah dalam Pembiayaan KPR Syariah ditinjau dari PSAK 102 di PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Banjarmasin.* Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Fahrudin, S.AB., M.E.

Kata Kunci: Perlakuan Akuntansi, Murabahah, KPR Syariah, PSAK 102

KPR Syariah merupakan salah satu pembiayaan syariah yang paling diminati masyarakat Indonesia saat ini. Dan realisasi pembiayaan KPR Syariah yang paling banyak di Kota Banjarmasin ialah di BTN KC Syariah. Tentunya transaksi KPR Syariah ini pasti melakukan pencatatan akuntansinya. Sehingga peneliti ingin mengetahui bagaimana pencatatan akuntansi Murabahah yang diterapkan di BTN KC Syariah Banjarmasin. Kemudian di analisis dengan PSAK 102 untuk mengetahui kesesuaian antara teori dan prakteknya.

Metode penelitian ini melalui penelitian lapangan (*field research*) dengan metode pendekatan kualitatif. Sumber data dalam penelitian ini diperoleh dengan cara wawancara langsung kepada informan yang berjumlah 7 orang, diantaranya: 5 orang karyawan BTN KC Syariah Banjarmasin dan 2 orang karyawan PT Diah Wahyu Pratama.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perlakuan akuntansi Murabahah di BTN KC Syariah Banjarmasin dan kesesuaiannya dengan PSAK 102 telah sesuai yang terdiri dari pengakuan, pengukuran, penyajian, serta pengungkapannya. Meskipun masih ada beberapa hal yang tidak sesuai, karena memang transaksinya tidak terjadi di BTN KC Syariah Banjarmasin.