

**IMPLEMENTASI PERDA NOMOR 4 TAHUN 2015 TENTANG
PENATAAN DAN PEMBINAAN PASAR TRADISIONAL,
PUSAT PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN DI
KECAMATAN MENTAWA BARU KETAPANG**

SKRIPSI

**OLEH
RUDI**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2023 M / 1444 H**

**IMPLEMENTASI PERDA NOMOR 4 TAHUN 2015 TENTANG
PENATAAN DAN PEMBINAAN PASAR TRADISIONAL,
PUSAT PERBELANJAAN, DAN TOKO MODERN DI
KECAMATAN MENTAWA BARU KETAPANG**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Syariah
Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum**

**Oleh
Rudi
190102030034**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM TATA NEGARA
BANJARMASIN
2023 M / 1444 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rudi
NIM : 190102030034
Tempat/Tgl. Lahir : Amuntai, 16 Juni 2001
Jurusan : Hukum Tata Negara
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul Implikasi Perda Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang adalah benar-benar karya saya, kecuali kuitipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya saya asli atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 6 Juni 2023

Yang membuat pernyataan



Rudi

BUKTI BEBAS PLAGIASI

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI



Nomor: B- 3032/Un. 14/III.2/PP.00.9/6/2023

Setelah kami melakukan pengecekan dengan aplikasi Turnitin dengan alamat web <https://www.turnitin.com/>, dengan ini kami nyatakan skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Rudi
NIM : 190102030034
Prodi : Hukum Tatanegara
Judul : Implikasi Perda Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern Di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang

memenuhi syarat ketentuan cek plagiarisme maksimal 25%. Naskah Skripsi tersebut dinyatakan layak untuk diterbitkan dan dipublikasikan.

Mengetahui,
Ketua Jurnal Fakultas Syariah

Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., MA.Hk

LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
 Jalan A. Yani Km. 4,5 Banjarmasin 70235
 Telepon (0511) 3265783
 e-mail: fasya@uin-antasari.ac.id website: www.fs.uin.antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Rudi
 NIM : 190102030034
 Jurusan : Hukum Tata Negara
 Judul Skripsi : Implikasi Perda Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang
 Pembimbing I : Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, M.H.
 Pembimbing II : Dr. H. Nuril Khasyi'in, Lc., MA.

CATATAN PEMBIMBING I		CATATAN PEMBIMBING II	
-Buat Perbandingan antara pasar tradisional dan toko modern -Pengertian dari penelitian sekunder dan primernya terbalik -Implikasi (Dampak) dicari negatif dan positifnya		-Judunya dipersingkat lagi -Penulisannya lebih mendeskripsikan lagi mengenai pasar tradisional dan modern -Tambahkan sejarah dari pengertian pasar -Tambahkan sejarah dari Perdanya -Terkait implikasi nanti tambahkan beberapa teori para ahlinya -Rumusannya yang kedua diganti dari bagaimana menjadi apa. -Bagian kesimpulan harus dapat menjawab rumusan masalah.	
Tanggal:	Tanda Tangan Pembimbing	Tanda Tangan Pembimbing	Tanggal:
19-06-2013			12-06-2013

Catatan:

1. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
2. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Implikasi Perda Nomor 4 Tahun 2015
Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar
Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko
Modern Di Kecamatan Mentawa Baru
Ketapang

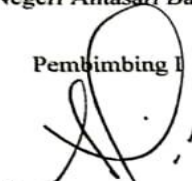
Ditulis Oleh : Rudi
NIM : 190102030034
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Hukum Tata Negara
Tahun Akademik : 2023
Tempat dan Tanggal Lahir : Amuntai, 16 Juni 2001
Alamat : Jl. D.I Panjaitan Selatan Kabupaten
Kotawaringin Timur Provinsi Kalimantan
Tengah

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan sepertinya, dapat disetujui untuk
dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah Universitas
Islam Negeri Antasari Banjarmasin.

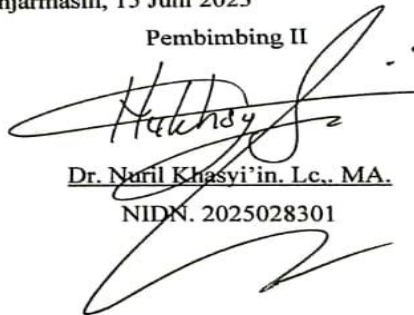
Banjarmasin, 15 Juni 2023

Pembimbing I

Pembimbing II


Prof. Dr. H. Ahmad Hasan, MH.

NIP. 195804061987031001


Dr. Nuril Khasy'in, Lc., MA.

NIDN. 2025028301

Mengetahui
Ketua Jurusan Hukum Tata Negara
Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin



Arie Sulistyoko, S.Sos., M.H.

NIP. 197901182005011004

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul Implementasi Perda Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern Di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang, ditulis oleh Rudi 19010203034, telah diujikan dalam sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Senin

Tanggal : 10 Juli 2023

Dinyatakan LULUS dengan predikat: A

Dekan Fakultas Syariah



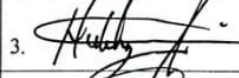

Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin




Dr. H. Amelia Rahmaniah, M.H.

NIP. 197105191997032001

Tim Penguji

Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, S.H., M.H. (Ketua)	1. 
H. Bahran, S.H., M.H. (Anggota)	2. 
Dr. H. Nuril Khasyi'in, Lc. MA (Anggota)	3. 
Dr. Wahyuddin, M.Pd.I (Anggota)	4. 

ABSTRAK

Rudi. 2023. *Implementasi PERDA Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern Di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang*. Skripsi, Program Studi Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah. Pembimbing : Pembimbing (I) Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, M.H. (II) Dr. H. Nuril Khasyi'in, Lc., MA.

Kata Kunci: Implementasi, PERDA, Pasar Tradisional.

Fenomena semakin maraknya pasar tradisional, toko modern dan pusat perbelanjaan yang terdapat banyaknya kasus melanggar kebijakan yang telah dikeluarkan pemerintah di Kabupaten Kotawaringin Timur ini. Tak hanya itu terdapat kurangnya peran pemerintah dalam penataan dan pembinaan pasar tradisional, pusat perbelanjaan dan toko modern sangat tidak memberikan kenyamanan dan kurangnya pembinaan dalam kegiatan memajukan tersebut. Inilah yang menjadi perhatian peneliti untuk melakukan penelitian terkait kebijakan penataan dan pembinaan pasar tradisional dan toko modern karena kebijakan ini menyangkut keberlangsungan perekonomian masyarakat Kotawaringin Timur yang pada akhirnya memberikan dampak pada pendapatan asli daerah.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui implementasi peraturan daerah kabupaten Kotawaringin Timur no. 4 tahun 2015 tentang penataan dan pembinaan pasar tradisional, pusat perbelanjaan, dan toko modern di kecamatan mentawa baru ketapang dan kendala yang dialami dalam melakukan penataan dan pembinaan terhadap pasar tradisional, pusat perbelanjaan dan toko modern berdasarkan perda no. 4 tahun 2015

Metode penelitian yang digunakan adalah field research. Langkah selanjutnya adalah menganalisis data dengan menggunakan metode penelitian kualitatif seperti mengajukan pertanyaan berdasarkan hasil wawancara dan observasi lapangan

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Implementasi PERDA Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang terindikasi belum terimplementasi secara baik. Dapat dilihat dari hanya beberapa pasar saja yang sudah berdampak, bahkan tidak sampai setengah pasar dari sekitar 11 pasar di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang. Kendala yang dihadapi ada 5 yaitu mudahnya ijin usaha, keterbatasan personil, banyaknya pertokoan tidak ada surat ijin, harus adanya kerjasama antar pedagang pasar dan anggaran.

MOTO

“Jadilah Orang Yang Mencintai Sebuah Proses,
Yang Akan Berjalan Lebih Jauh dan Bertahan Lebih Lama.
Daripada Orang Yang Hanya Fokus Pada Hasil.”

TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

1.	ا	:	A	16.	ط	:	Th
2.	ب	:	B	17.	ظ	:	Zh
3.	ت	:	T	18.	ع	:	'
4.	ث	:	Ts	19.	غ	:	Gh
5.	ج	:	J	20.	ف	:	F
6.	ح	:	<u>H</u>	21.	ق	:	Q
7.	خ	:	Kh	22.	ك	:	K
8.	د	:	D	23.	ل	:	L
9.	ذ	:	Dz	24.	م	:	M
10.	ر	:	R	25.	ن	:	N
11.	ز	:	Z	26.	و	:	W
12.	س	:	S	27.	ه	:	H
13.	ش	:	Sy	28.	ء	:	`
14.	ص	:	Sh	29.	ي	:	Y
15.	ض	:	Dh				

1. Vokal

Vokal dalam bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong. Vokal tunggal memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَ	A	Fathah
ـِ	I	Kasrah
ـُ	U	Dhammah

Kata sandang: Contoh: (الرجال) al-rijâl bukan ar-rijâl, (الديوان) al-dîwân bukan ad-dîwân.

Syiddah: Misalnya, kata (الضرورة) tidak ditulis adh-dharûrah melainkan al- dharûrah, demikian seterusnya.

Vokal rangkap memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَـِ	Ai	a dan i
ـَـُ	Au	a dan u

2. Vokal Panjang

Ketentuan alih aksara vokal panjang (mad), yang dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf, sebagai berikut:

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَـَ	Â	a dengan topi di atas
ـَـِ	Î	i dengan topi di atas
ـَـُ	Û	u dengan topi di atas

3. Kata Sandang

Kata sandang, yang dalam sistem aksara Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu dialihaksarakan menjadi huruf /l/, baik diikuti huruf syamsiyah maupun huruf kamariah. Contoh: al-rijâl bukan ar-rijâl, al-dîwân bukan ad-dîwân.

4. Syiddah (*Tasydid*)

Syiddah atau *tasydîd* yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda (ـ) dalam alih aksara ini dilambangkan dengan huruf, yaitu dengan menggandakan huruf yang diberi tanda *syiddah* itu. Akan tetapi, hal ini tidak berlaku jika huruf yang menerima tanda *syiddah* itu terletak setelah kata sandang yang diikuti oleh huruf-huruf syamsiyah. Misalnya, kata (الضرورة) tidak ditulis ad-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

5. *Ta Marbûthah*

Berkaitan dengan alih aksara ini, jika huruf *ta marbûthah* terdapat pada kata yang berdiri sendiri, maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /h/ (lihat contoh 1 di bawah). Hal yang sama juga berlaku jika *ta marbûthah* tersebut diikuti oleh kata sifat (*na't*) (lihat contoh 2). Namun, jika huruf *ta marbûthah* tersebut diikuti kata benda (*ism*), maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /t/ (lihat contoh 3).

No.	Kata Arab	Alih Aksara
-----	-----------	-------------

1	طريقة	Tharîqah
2	الجامعة الإسلامية	Al-Jâmî'ah al-Islâmiyyah
3	وحدة الوجود	Waḥdah al-Wujûd

6. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam alih aksara ini huruf kapital tersebut juga digunakan, dengan mengikuti ketentuan yang berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia, antara lain untuk menuliskan permulaan kalimat, huruf awal nama tempat, nama bulan, nama diri, dan lain-lain. Jika nama diri didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal atau kata sandangnya. Contoh: al-Ghazali bukan Al-Ghazali, al-Banjari bukan Al-Banjari.

Beberapa ketentuan lain dalam PUEBI sebetulnya juga dapat diterapkan dalam alih aksara ini, misalnya ketentuan mengenai huruf cetak miring (*italic*) atau cetak tebal (*bold*). Jika menurut PUEBI, judul buku itu ditulis dengan cetak miring, maka demikian halnya dalam alih aksaranya, demikian seterusnya.

Berkaitan dengan penulisan nama, untuk nama-nama tokoh yang berasal dari Nusantara sendiri, disarankan tidak dialihaksarakan meskipun akar katanya berasal dari bahasa Arab. Misalnya ditulis Abdussamad al-Palimbani, tidak 'Abd al-Samad al-Palimbânî; Nuruddin al-Raniri, tidak Nûr al-Dîn al-Rânîrî.

7. Cara Penulisan Kata

Setiap kata, baik kata kerja (*fi‘l*), kata benda (*ism*), maupun huruf (*harf*) ditulis secara terpisah. Berikut adalah beberapa contoh alih aksara atas kalimat-kalimat dalam Bahasa Arab.

Aksara Arab	Alih Aksara
ذهب الأستاذ	dzahaba al-ustâdzu
ثبت الأجر	tsabata al-ajru
الحركة العصرية	al-ḥarakah al-‘ashriyyah
أشهد أن لا إله إلا الله	asyhadu an lâ ilâha illa Allâh
مولانا ملك الصالح	mawlânâ Malik al-Shâliḥ
يؤثر كم الله	yu’tsirukum Allâh
المظاهر العقلية	al-mazhâhir al-‘aqliyyah
حب الإستطلاع	ḥub al-istithlâ’
المادة المصنوع من الحيوان	al-mâddah al-mashnû’ah min al-hayawân
طرف العين	tharf al-‘ayni
المساهمة	al-musâhamah
من سلك طريقا	man salaka tharîqan

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ، أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَأَشْهَدُ أَنَّ مُحَمَّدًا رَسُولُ اللَّهِ، وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ
عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ مُحَمَّدٍ وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ، أَمَّا بَعْدُ

Puji syukur saya panjatkan kehadiran Allah SWT. yang telah memberikan taufiq dan hidayahnya kepada kita semua. Sholawat serta salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Saya bersyukur kepada Allah SWT. yang telah memberikan taufiq dan hidayahnya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Implementasi Perda Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern Di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang” dalam studi ilmu hukum tata negara.

Peneliti menyadari, telah banyak mendapatkan dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin
2. Bapak Arie Sulistyoko, S.Sos. M.H., dan Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., M.A., selaku ketua dan sekretaris program studi Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin
3. Bapak Prof. Dr. H. Ahmadi Hasan, M.H., selaku Pembimbing Bahasa dan Teknik Penulisan, yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis.
4. Bapak Dr. H. Nuril Khasyiin, Lc., MA., selaku Penasehat Akademik dan Pembimbing Konten dan Metodologi yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis.
5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
6. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Syariah.

7. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Bagian Perpustakaan UIN Antasri Banjarmasin
8. Dinas Perdagangan dan Perindustrian, Pedagang, dan Pembeli di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang yang telah memberikan sebuah informasi berharga untuk data skripsi ini.
9. Ibu dan Bapakku, terimakasih atas doa serta pengorbanan yang tidak pernah habisnya.
10. Teman-teman yang telah membantu penulis dalam penelitian.

Untuk itu dengan diiringi do'a yang tulus dan ikhlas semoga Allah SWT. membalas amal sholehnya. Maka tanpa maksud mengecilkan arti bantuan yang telah diberikan. Semoga Allah SWT. senantiasa meridhoi usaha kita semua. Aamiin.

Banjarmasin, 11 Agustus 2022



Rudi

(190102030034)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
KEASLIAN TULISAN	ii
BUKTI BEBAS PLAGIASI.....	iii
LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI.....	iv
PERSETUJUAN	v
PENGESAHAN.....	vi
ABSTRAK.....	vii
MOTTO	viii
TRANSLITERASI.....	ix
KATA PENGANTAR.....	xiv
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB 1	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Signifikasi Penelitian	9
E. Definisi Operasional.....	11
F. Penelitian Terdahulu.....	13
G. Sistematika Penulisan	14
BAB II	LANDASAN TEORI
A. Implementasi	16
B. Dampak dan Maqasid Syariah.....	18
C. Peraturan Daerah.....	21
D. Penataan dan Pembinaan.....	33
E. Pasar, Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern	38
BAB III	METODE PENELITIAN
A. Jenis Penelitian dan Pendekatan Penelitian.....	60
B. Lokasi Penelitian.....	61
C. Sumber Data	61
D. Teknik Pengumpulan Data	61
E. Analisis Data.....	62

BAB IV	LAPORAN HASIL PENELITIAN	
	A. Gambaran Umum.....	64
	B. Penyajian Data.....	71
	C. Analisis Data	80
BAB V	PENUTUP	
	A. Kesimpulan.....	97
	B. Saran.....	97
	DAFTAR PUSTAKA	99
	LAMPIRAN	106
	DAFTAR RIWAYAT HIDUP	147

DAFTAR TABEL

Tabel I	Perbedaan Pasar Tradisional dan Modern.....	58
Tabel II	Sumber Daya Manusia.....	67
Tabel III	Data Profil Pasar Di Kecamatan Mentawa Baru Ketapang	70

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara	107
Lampiran 2 Peraturan Daerah Nomor 4 Tahun 2015	108
Lampiran 3 Dokumentasi Penelitian.....	133
Lampiran 4 Surat Penetapan Judul	135
Lampiran 5 Surat Izin Riset 1	136
Lampiran 6 Surat Izin Riset 2.....	137
Lampiran 7 Surat Keterangan Telah Sempro	138
Lampiran 8 Surat Telah Riset Dinas Perdagangan dan Perindustrian	139
Lampiran 9 Surat Telah Riset Kesbangpol	140
Lampiran 10 Surat Telah Riset Dinas Penanaman Modal dan PTSP	141
Lampiran 11 Surat Keterangan Selesai Kompre	142
Lampiran 12 Sertifikat Ma'had	143
Lampiran 13 Sertifikat Baca Tulis Al-Qur'an.....	144
Lampiran 14 Sertifikat LKK Komputer	145
Lampiran 15 Surat Keterangan SKK	146
Lampiran 16 Riwayat Penulis	147