

**PERAN PEMBIAYAAN GADAI EMAS TERHADAP PEROLEHAN  
LABA BERSIH BANK SYARIAH INDONESIA  
KANTOR CABANG MARTAPURA**

**SKRIPSI**

**OLEH  
NAZARIAH**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2023 M/1444 H**

**PERAN PEMBIAYAAN GADAI EMAS TERHADAP PEROLEHAN  
LABA BERSIH BANK SYARIAH INDONESIA  
KANTOR CABANG MARTAPURA**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
untuk Memenuhi Sebagai Syarat  
Guna Mencapai Gelar Sarjana  
dalam Ilmu Ekonomi**

**Oleh:**

**Nazariah**

**180105020227**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH  
BANJARMASIN  
2023 M/1444 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nazariah  
NIM : 180105020227  
Tempat/Tgl. Lahir : Kurau/14 November 1999  
Jurusan : Perbankan Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari  
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 12 Juni 2023

Yang membuat pernyataan,



Nazariah

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Peran Pembiayaan Gadaai Emas Terhadap  
Perolehan Laba Bersih Bank Syariah Indonesia  
Kantor Cabang Martapura

Ditulis oleh : Nazariah  
N I M : 180105020227  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Program : Strata Satu (S-1)  
Program Studi : Perbankan Syariah  
Tahun Akademik : 2022/2023  
Tempat dan tanggal lahir : Kurau, 14 November 1999  
Alamat : Jl. Ahmad Yani KM.7.200. Gg. Hidayatullah  
No.18 RT.16 RW.02 Kel. Kertak Hanyar I Kec.  
Kertak Hanyar

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.


Banjarmasin, 31 Mei 2023

Mengetahui,  
Ketua Program Studi  
Perbankan Syariah



Amisa Sayyid, M.SI  
NIP. 198305262011012007

Menyetujui  
Pembimbing



Dra. Naimah, MH.  
NIP. 196705211994032002

## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul "Peran Pembiayaan Gadai Emas Terhadap Perolehan Laba Bersih Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Martapura", ditulis oleh Nazariah, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Selasa

Tanggal : 04 Juli 2023

Dinyatakan LULUS dengan predikat: B+ (78,9)



### Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dra. Naimah, M.H. (Ketua)	1.
2. Hariyanto, S.E., M.M. (Anggota)	2.
3. Muhammad Rizali, M..H. (Anggota)	3.
4. Elida Mahriani, S.E.I., M.M. (Anggota)	4.

## ABSTRAK

**Nazariah.** 2023. *Peran Pembiayaan Gadai Emas Terhadap Perolehan Laba Bersih Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Martapura.* Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing: Dra. Naimah, M.H.

**Kata Kunci :** Gadai emas, laba bersih, dan Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Martapura.

Gadai adalah perbuatan menjadikan suatu benda yang bernilai menurut pandangan *syara'* sebagai tanggungan uang, adanya benda yang menjadi tanggungan itu seluruh atau sebagian utang dapat diterima. Adapun pada bank syariah Indonesia pembiayaan gadai yang dimaksud adalah pembiayaan gadai emas. Perkembangan bisnis baru dalam perbankan syariah ini relevan dengan sifat emas yang likuid dan makin meningkatnya kebutuhan masyarakat akan uang tunai yang mendesak. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui peran pembiayaan gadai emas terhadap perolehan laba bersih bank syariah Indonesia kantor cabang Martapura dan kendala yang dihadapi oleh bank syariah Indonesia kantor cabang Martapura untuk memperoleh laba bersih.

Metode penelitian yang digunakan pada penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) dengan menggunakan pendekatan deskriptif kualitatif. Karenanya, untuk memperoleh data yang diperlukan maka penulis melakukan pengumpulan data dengan metode wawancara dan dokumentasi.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pembiayaan gadai emas memberikan kontribusi yang lumayan besar untuk *fee base* di bank syariah Indonesia kantor cabang Martapura. Gadai Emas bank syariah Indonesia kantor cabang Martapura lumayan diminati nasabah dari tahun ke tahun. Adapun kendala yang dihadapi bank syariah Indonesia kantor cabang Martapura untuk memperoleh laba bersih adalah masih banyak lapisan masyarakat yang belum mengetahui adanya gadai emas di BSI.

## **MOTTO**

*“Allah Subhanahu wa Ta’ala tidak akan menyegerakan sesuatu kecuali itu yang baik dan tidak pula melambat-lambatkan sesuatu kecuali yang terbaik.”*

*“Rencana Allah Subhanahu wa Ta’ala yang telah ditentukan kepadamu adalah sebaik-baik rencana. Terkadang Allah Subhanahu wa Ta’ala menghalangi rencanamu untuk menguji kesabaranmu, maka perhatikanlah kepada-Nya kesabaran yang indah. Tak lama kamu akan melihat sesuatu yang menggembirakan.”*

**(Ibnu Al-Jauzi)**

## **PERSEMBAHAN**

Puji dan syukur kepada Allah Subhanahu wa Ta'ala, atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya yang telah memberikan segala kekuatan, anugerah dan rezeki yang tak terkira. Shalawat dan salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad shallahu 'alaihi wa sallam serta sahabat dan kerabat beliau.

Saya persembahkan dengan segenap cinta dan do'a karya sederhana ini untuk kedua orang tua saya tercinta serta adik saya yang selalu memanjatkan do'a yang tulus, dukungan yang tiada henti-hentinya dan kasih sayang tak terhingga yang diberikan selama ini hingga saya bisa berada dititik sekarang ini.

Terima kasih kepada dosen pembimbing, Dra. Naimah, MH. Serta seluruh dosen program studi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam yang telah memberikan ilmu, arahan dan bimbingan selama ini. Semoga berkah dan bermanfaat untuk kedepannya.

Terima kasih juga kepada teman-teman seperjuangan yang telah memberikan support yang luar biasa. Semoga Allah Subhanahu wa Ta'ala senantiasa melimpahkan karunia-Nya dan membalas semua kebaikan kalian.

Aamiin yaa rabbal alaamiin.



## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

### I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	sa'	S	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ha'	H	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Z	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	Sad	S	es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	D	de (dengan titik di bawah)
ط	ta'	T	te (dengan titik di bawah)
ظ	za'	Z	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Fe
ق	Qaf	Q	Qi

ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

## II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudūs</i>

## III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>jāmi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jamīlah</i>
-----------------	---------	-------------------------------

## IV. Vokal pendek

◌َ	Fathah	ditulis	A
◌ِ	Kasrah	ditulis	I

◌ُ	Dammah	Ditulis	U
شكر	Fathah	ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	ditulis	yan tiqu

### V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	Ditulis Ditulis	<i>ā</i> <i>kāmilah</i>
2	fathah + ya mati صلى	Ditulis Ditulis	<i>ā</i> <i>sallā</i>
3	kasrah + ya mati شديد	Ditulis Ditulis	<i>ī</i> <i>syadīd</i>
4	dammah + wawu mati صدر	Ditulis Ditulis	<i>ū</i> <i>sudūr</i>

### VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	Ditulis Ditulis	ai <i>ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati و فرعون ذي الأوتاد	Ditulis Ditulis	au <i>wa fir'auna zi al-autād</i>

### VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
---------------	---------	--------------------------------

### VIII. Kata sandang alif+lam

- a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'an</i>
--------	---------	------------------

الكتاب	Ditulis	<i>al-kitāb</i>
--------	---------	-----------------

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan diidgamkan

الصبح	Ditulis	<i>as-subhu</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sāhirah</i>

### IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wālidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iza asy-syamsu</i>

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah SWT. atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW. keluarga, sahabat dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Terlepas dari segala khilaf dan kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Peran Pembiayaan Gadai Emas Terhadap Perolehan Laba Bersih Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Martapura”, sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. H. Sukarni, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Annisa Sayyid, M.Si, dan Yusuf Asyahri, S.E., M.E., selaku ketua dan sekretaris program studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
3. Dra. Naimah, MH., selaku Pembimbing Skripsi yang sangat membantu dalam memberikan arahan dan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis.
5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Semoga Allah SWT. membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah SWT. semoga karya

tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan ekonomi dan bisnis Islam, Amin.

Banjarmasin, 12 Juni 2023

Penulis

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nazariah' with a stylized flourish at the end.

Nazariah

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERSETUJUAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PENGESAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vi</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>	<b>viii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xviii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	6
D. Signifikansi Penelitian .....	6
E. Definisi Operasional.....	8
F. Penelitian Terdahulu .....	9
G. Sistematika Pembahasan .....	13
<b>BAB II PERAN, PEMBIAYAAN GADAI EMAS, KENDALA DALAM PRODUK GADAI EMAS DAN LABA BERSIH.....</b>	<b>15</b>
A. Peran.....	15
1. Pengertian Peran .....	15
2. Peran Bank Syariah .....	16
B. Peran Pembiayaan Pada Bank Syariah.....	17
1. Pengertian Pembiayaan.....	17

2.	Unsur-Unsur Pembiayaan.....	20
3.	Prinsip-Prinsip Pembiayaan.....	21
4.	Jenis-Jenis Pembiayaan Bank Syariah.....	21
C.	Pembiayaan Gadai Emas.....	26
1.	Pengertian Gadai Emas.....	26
2.	Landasan Hukum Gadai Emas .....	28
3.	Prinsip-Prinsip Gadai Emas.....	36
4.	Rukun dan Syarat Gadai Emas .....	37
5.	Manfaat Gadai Emas .....	38
6.	Keunggulan Produk Gadai Emas.....	39
7.	Pemanfaatan Barang Jaminan Pada Gadai Emas .....	39
8.	Penyelesaian Ongkos dan Biaya Penyimpanan.....	41
D.	Kendala Dalam Produk Gadai Emas.....	42
1.	Pengertian Kendala.....	42
2.	Jenis-Jenis Kendala .....	44
3.	Aspek-Aspek Kendala .....	46
4.	Prinsip Dasar Kendala .....	47
E.	Laba Bersih .....	49
1.	Pengertian Laba Bersih.....	49
2.	Laba Dalam Islam .....	50
3.	Manfaat Laba Bagi Bank.....	51
4.	Kinerja Keuangan Laba Bersih.....	52
5.	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Laba Bersih .....	52
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>		<b>54</b>
A.	Lokasi Penelitian.....	54
B.	Jenis dan Metode Penelitian.....	54
C.	Data dan Sumber Data .....	55
D.	Teknik Pengumpulan Data.....	56
E.	Teknik Pengolahan Data dan Analisis Data.....	58
F.	Tahapan Penelitian .....	59
<b>BAB IV LAPORAN HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA .....</b>		<b>62</b>
A.	Penyajian Data .....	62
1.	Sejarah BSI Kantor Cabang Martapura .....	62
2.	Visi dan Misi BSI Kantor Cabang Martapura .....	64
3.	Struktur Organisasi BSI Kantor Cabang Martapura.....	65
4.	Produk-Produk Bank Syariah Indonesia.....	65
5.	Hasil Wawancara.....	68
B.	Analisis Data .....	75



1. Peran Pembiayaan Gadai Emas Terhadap Perolehan Laba Bersih Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Martapura .....	75
2. Kendala yang Dihadapi Bank Syariah Indonesia untuk Memperoleh Laba Bersih.....	83
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>87</b>
A. Simpulan .....	87
B. Saran.....	87
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>89</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>	<b>95</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel I Biaya Pemeliharaan .....	71
Tabel II Pembiayaan Gadai Emas .....	79

## DAFTAR GAMBAR

Gambar I Struktur Organisasi BSI KC Martapura .....	65
---	----