

**ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA BANK KALSEL SYARIAH DI KANTOR
CABANG PEMBANTU SYARIAH BATULICIN**

SKRIPSI

**OLEH
MUHAMMAD HILMAN**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2023 M/1445**

**ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA BANK KALSEL SYARIAH DI KANTOR
CABANG PEMBANTU SYARIAH BATULICIN**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana
Ilmu Ekonomi**

Oleh

Muhammad Hilman

NIM 1601160407

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
BANJARMASIN
2023 M/1445 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Hilman

NIM : 1601160407

Tempat/Tgl. Lahir : Martapura, 21 Januari 1999

Jurusan : Perbankan Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ini merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi/makalah dan gelar yang diperoleh karena-nya batal demi hukum.

Banjarmasin, 27 Juli 2023

Yang membuat pernyataan,

Tanda Tangan



Muhammad Hilman

PERSETUJUAN

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Analisis Manajemen Risiko Pembiayaan Murabahah pada Bank Kalsel Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin

Ditulis oleh : Muhammad Hilman

NIM : 1601160407

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Jurusan : Perbankan Syariah

Program : Stara satu (S-1)

Tahun Akademik : 2022-2023

Tempat dan tanggal lahir : Martapura, 21 Januari 1999

Alamat : Jl. Sekumpul Gg. Pribadi Desa Jawa Rt.005 Rw.005 Martapura Kalimantan Selatan

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 27 Juli 2023

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin

Pembimbing



Annisa Sayyid, S.H.I., M.S.I
NIP.198305262011012007

Pati Matu Jahra, S.Ag., M.SI
NIDN.2018047402

PENGESAHAN

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul: “Analisis Manajemen Risiko Pembiayaan Murabahah Pada Bank Kalsel Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin”. ditulis oleh Muhammad Hilman, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Kamis

Tanggal : 3 Agustus 2023





Dinyatakan LULUS dengan predikat: 77 (B+)



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antasari Banjarmasin

Dr. H. Sukarni, M.Ag
NIP. 196304171991021001

Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dr. H. Zulpa Makiah, M.Ag (Ketua)	1. 
2. Pati Matu Jahra, S.Ag, M.S.i. (Anggota)	2. 
3. Rohana Faridah, S.E, M.M. (Anggota)	3. 
4. Difi Dahliana, S.E.I, M.E.I (Anggota)	4. 

ABSTRAK

Muhammad Hilman, 2023. *Analisis Manajemen Risiko Pembiayaan Murabahah pada Bank Kalsel Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin*. Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Pembimbing: Pati Matu Jahra, S.Ag., M.SI.

Kata Kunci: Manajemen Risiko, Risiko Pembiayaan, Pembiayaan Murabahah

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui cakupan risiko di pembiayaan murabahah, faktor apa saja yang mempengaruhi pembiayaan bermasalah dan solusi dari masalah tersebut pada Bank Kalsel Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin dengan aturan yang ada.

Jenis penelitian ini adalah penelitian deskriptif kualitatif. Sumber data yang digunakan adalah data sekunder dan data primer. Penelitian ini menggunakan teknik pengumpulan data dengan wawancara.

Hasil dari penelitian ini yaitu analisis manajemen risiko pembiayaan murabahah pada Bank Kalsel Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin yaitu terdapat pada manajemen risiko kredit atau risiko dalam pembiayaan. Faktor yang mempengaruhi pembiayaan bermasalah pada Bank Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin yaitu faktor internal dan faktor eksternal dari kedua belah pihak Bank maupun Nasabah. Penanganan pembiayaan bermasalah pada Bank Syariah di Kantor Cabang Pembantu Syariah Batulicin yaitu dengan memberikan kesempatan atau upaya-upaya keringan seperti penjadwalan kembali (*Rescheduling*), persyaratan kembali (*Reconditioning*) dan Penataan kembali (*Restructuring*). Dan tahap akhir solusinya yaitu eksekusi atau penyitaan barang jaminan.

MOTTO

“Badalas Balangsar Dada,
Haram Manyarah Waja Sampai Kaputing”

-Pangeran Antasari-

KATA PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
الْعَالَمِينَ

Kata syukur terucap kepada Tuhan Yang Maha Esa.

Karena berkat karunia-Nya, skripsi ini berhasil kuselesaikan.

Tak lupa juga shalawat serta salam tercurah kepada semulia-mulia makhluk, suri tauladan kita, Nabi Muhammad ﷺ

Karya tulis ini khusus kupersembahkan kepada:

Kedua orangtuaku, sahabat, paman yani dan orang-orang terdekatku, terima kasih yang sebanyak-banyaknya untuk kalian, berkat dukungan, doa dan nasihat dari kalian telah menjadi semangat dan motivasi terbesar bagi diriku sehingga berhasil menyelesaikan skripsi ini.

Terima kasih kepada Adhe Riska Herawati, Hidayatul Hafizah, Mesyitahsyare, Muhammad Faisal Albar, Amran (Kapnay), Munawwarah, dan Muhammad Aditiya Effendi yang telah rela meluangkan waktunya untuk kebersamaiku dalam menyelesaikan skripsi ini sampai selesai.

Terima kasih kepada keluarga besar Kesultanan Sekenceng Darussalam, terutama Bapak Muhammad Yani Helmi, Bapak Muhammad Yunani (Alm), Bapak Indra Abdillah S.Sos, Bapak Arief Rahman Hakim S.Sos (om engot) yang memberikan tempat bagiku untuk berkembang dna juga tidak pernah lelah memberikan nasihat, motivasi, dukungan serta bantuan untuk menyelesaikan skripsi ini.

Terima kasih kepada keluarga besar SAMSAT Batulicin yang telah mengizinkan untuk bisa menyelesaikan skripsi ini tahap demi tahap hingga skripsi ini bisa terselesaikan.

Terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada dosen pembimbing Ibu Pati Matu Jahra, S.Ag., M.SI yang telah banyak membantu, memberikan masukan dan motivasi kepada saya selama masa perkuliahan sampai sekarang saya berhasil menyelesaikan skripsi ini.

Terima kasih

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	ša'	š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ħa'	ħ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Žal	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	šad	š	es (dengan titik di bawah)
ض	ḍaḍ	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭa'	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	za'	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas

غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	qi
ك	Kaf	K	ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	we
ه	ha'	H	ha
ء	Hamzah	`	apostrof
ي	ya''	Y	ye

II. Konsonan Rangkap Karena Syaddah Ditulis Rangkap

مُتَكَبِّر	Ditulis	<i>mutakabbir</i>
الْقُدُّوس	Ditulis	<i>al-qudūs</i>

III. Ta' Marbutah Di Akhir Kata

a. Bila dimatikan ditulis h

جَامِعَةٌ	ditulis	<i>jāmi'ah</i>
مَكْتَبَةٌ	ditulis	<i>maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan h

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jamīlah</i>
-----------------	---------	-------------------------------

IV. Vokal Pendek

اَ	Fathah	ditulis	A
اِ	Kasrah	ditulis	I

b. Bila diikuti huruf Syamsiyyah ditulis dengan diidgamkan

الصباح	Ditulis	<i>aṣ-ṣubḥu</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sāhirah</i>

IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

بر الوالدین	Ditulis	<i>birru al-wālidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iḏa asy-syamsu</i>

KATA PENGANTAR

س م هلال رحمة الرحمة

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunia-Nya lah penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Sholawat dan salam juga tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, serta pengikut beliau hingga akhir zaman.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, arahan, serta motivasi dari semua pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu, membimbing selama pembuatan skripsi ini. Khususnya penulis ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Sukarni, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Ibu Annisa Sayyid, S.H.I, M.S.I, selaku ketua Jurusan Perbankan Syariah di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan arahan dalam penulisan skripsi ini.
3. Ibu Pati Matu Jahra, S.Ag., M.SI sebagai dosen Pembimbing Akademik sekaligus dosen Pembimbing Skripsi saya yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan serta mengoreksi penulisan skripsi ini.

4. Seluruh dosen dan karyawan-karyawati Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
5. Kepala dan staf perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin dan perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan layanan yang baik kepada penulis dalam mendapatkan buku-buku yang diperlukan.
6. Semua informan yang telah bersedia memberikan data yang diperlukan dalam penelitian ini.
7. Semua pihak yang telah ikut serta membantu dan berjasa dalam penyusunan skripsi ini yang telah bersedia memberikan masukan dan bantuan dalam penyusunan skripsi ini.

Semoga Allah membalas segala amal baik dari pihak-pihak yang ikut terlibat dalam penulisan skripsi ini. Semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak terutama bagi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, Aamiin.

Banjarmasin, 27 Juli 2023

Penulis,

Muhammad Hilman

\

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTTO	vi
KATA PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	ix
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Signifikansi Penelitian	5
E. Definisi Operasional	5
F. Penelitian Terdahulu	6
G. Sistematika Penulisan	7
BAB II LANDASAN TEORI	9
A. Analisis Manajemen Risiko.....	9
B. Konsep Pembiayaan Murabahah	16

C. Perbankan Syariah	28
D. Faktor-Faktor Pembiayaan Murabahah.....	28
BAB III METODE PENELITIAN.....	31
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	31
B. Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian	31
C. Data dan Sumber Data	31
D. Informan Penelitian.....	32
E. Teknik Pengumpulan Data	32
F. Teknik Analisis Data.....	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	37
A. Penyajian Data.....	37
B. Analisis Data	51
C. Pembahasan	54
BAB V PENUTUP	69
A. Simpulan	57
B. Saran	58
Daftar Pustaka.....	59