

## BAB V

### PENUTUP

#### A. Kesimpulan

##### **1. Bagaimana Preferensi Nasabah terhadap Pembiayaan Kepemilikan Rumah pada Bank Syariah di Kecamatan Gambut Kalimantan Selatan**

menunjukkan bahwa proses preferensi nasabah terhadap pembiayaan kepemilikan rumah pada bank Syariah di kecamatan gambut kalimantan selatan di karenakan ketertarikan suatu nasabah terhadap keuntungan yang di peroleh baik dari segi ekonomi atau dari pandangan agama. Dan dari sistem pengolaan pembiayaan kepemilikan rumah yang di terapkan oleh pihak bank syariah.

##### **2. Faktor-Faktor yang mempengaruhi Preferensi Nasabah terhadap Pembiayaan Kepemilikan Rumah pada Bank Syariah di Kecamatan Gambut Kalimantan Selatan.**

Berdasarkan hasil analisis dari penelitian menunjukkan bahwa preferensi nasabah terhadap pembiayaan kepemilikan rumah pada bank syariah di pengaruhi 5 faktor yaitu: faktor religiusitas, faktor psikologis, faktor situasional, faktor sosial, dan faktor kebudayaan. Dari ke 5 faktor tersebut terdapat 1 faktor yang mempengaruhi Preferensi nasabah dalam menuntukan pilihanya yaitu faktor situasional. Yang mana nasabah memilih pembiayaan kepemilikan rumah pada bank syariah karena sistem pengelolaan pembiayaan kepemilikan rumah pada bank syariah yang berlandaskan pada Al-Qur'an dan Hadits, waktu pembiayaan yang di tawarkan, serta sarana dan prasarana yang di sediakan bank syariah. Sedangkan dari faktor religiusitas, faktor psikologis, faktor sosial, dan faktor kebudayaan lebih sedikit mempengaruhi preferensi nasabah dalam menentukan pilih terhadap pembiayaan kepemilikan rumah pada bank syariah.

## **B. Saran-Saran**

### 1. Untuk nasabah

Di harapkan dari hasil penelitian ini bisa memberikan gambaran kepada semua orang bahwa sebelum menentukan akan suatu keputusan alangkah baiknya kita mendiskusikan terlebih dahulu kepada keluarga kita, atau teman, atau tokoh agama, agar kita tidak menyesal di kemudian hari.

### 2. Untuk penelitian selanjutnya

Semoga penelitian ini bermanfaat bagi teman-teman mahasiswa/ mahasiswi yang lainnya sebagai penambah wawasan pengetahuan dalam hal pembiayaan kepemilikan rumah pada bank syariah atau prilaku sikap seorang nasabah dalam meneuntukan pilihannya. Di harapkan penelitian ini dapat berkembang tidak berakhir sampai di sini saja. Sekian terimakasih.