

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Musta'ien Ahmad, *Status Hukum Jual Beli Bangunan Di Atas Tanah Yang Terkena Line Batu Bara Di Desa Sumber Rezeki Kecamatan Juai Kabupaten Balangan*, Tesis, Pascasarjana (2015).
- Abdurrahman, Ahmad Taufiq, Albani, Muhammad Nashirudin, Ahli Bahasa, *Shahih Sunan Ibnu Majah*, (Jakarta: Pustaka Azzam 2007).
- Al-Jamal Ibrahim Muhammad, *Fikih Wanita*, (Jakarta: Serambi,2002).
- Al-Qasir Muslim bin Al-Hijaj abu al Hasan, *shohih muslim* (Bairut: darr ihya al-arabi, 261 H).
- Chairullah, *Praktik Jual Beli Intan Dengan Perantara Di Pasar Intan Martapura Kabupaten Banjar*, (Banjarmasin, 2009)
- Emzir, *Metodologi Penelitian Kualitatif: Analisis Data*,(Jakarta: PT. RajaGrafindo Persada, 2014).
- Hans Fink, *Social Philosophy*, Methuen & Co. Ltd., London, (terjemahan Sigit Djatmiko dengan judul Filsafat Sosial), Pustaka Pelajar, Yogyakarta: 2013.
- Hasbi Umar, *Filsafat Fiqh Muamalat Kontemporer*, (Jakarta: Rajagrafindo Persada, 2014).
- Hidayat Enang, *fiqih jual beli*, (Bandung: PT.Remaja Rosdakarya,2015).
- Iman Sjahputra Tunggal, dkk, *Peraturan Perundang-Undangan Pertahanan di Indonesia*, (Jakarta: Harvindo, 1997).
- Ismaya Sammun, *Pengantar Hukum Agrarian*, (Yogyakarta Graha Hak, 2011).
- John Salindeho, *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*, (Jakarta: Sinar Grafika, 1987).
- Lubis Suhrawardi dan Chairuman Pasaribu, *Hukum Perjanjian Dalam Islam*, (Jakarta:Sinar Grafika, 2004).
- Mardani, *Fiqih Ekonomi Syariah: Fiqh Muamalah* (Jakarta: Kencana Prenadamedia, 2013).

- Sumardjono, Maria S.W, *Kepastian Hukum Dan Perlindungan Hukum Dalam Pendaftaran Tanah* (Yogyakarta: Fakultas Hukum Universitas Gajah Mada, 1993)
- Meliiala Djaja S, *Pembangunan Hukum Perdata Tentang Benda Dan Hukum Perikatan* (Bandung: Nuansa Aura, 2015).
- Moleong Lexy J., *Metodologi Penelitian Kualitatif* (Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2007).
- Panduan Bantuan Hukum di Indonesia: Pedoman Anda Memahami dan Menyelesaikan Masalah Hukum (Jakarta: YLBHI, 2007).
- Rachmat Syafe'i, *"Ilmu Ushul Fiqih"*, (Bandung: CV Pustaka Setia).
- Rahmadi, *Pengantar Metode Penelitian* (Banjarmasin: Antasari Press, 2011).
- Rahman Abdul Ghazaly dkk, *Fikih Muamalat*, (Jakarta: Prenadamedia Group, 2018).
- Sabiq Sayyid, *Fiqih Sunnah*, (Jakarta: Pena Budi Aksara, 2006).
- Suhendi Hendi, *Fiqh Muamalah*, (Jakarta: Grafindo Persada, 2010).
- Suhrawardi K. Lubis, *Hukum Ekonomi Islam* (Jakarta Timur: Sinar Grafika, 2012), 141
- Syafei Rachmat, *Fiqih muamalah* (Bandung: Pustaka Setia, 2001).
- Syarifudin Amir, *Garis-garis Besar Fiqih*, (Jakarta: Kencana, 2003).
- Zahrah Hasna Laila, *Pandangan Ulama Terhadap Praktik Jual Beli Buah Mangga*, (STAIN Ponorogo, 2016).
- Zuhaily Al-Wahbah, *Al-Fiqh al-Islami wa Adillatuhu* (Damaskus: dar al-Fikr, 2005).

JURNAL

- Bihanu Addisu Adamie, *Land Propety Rights And Houseold Take-Up Of Development Programs: Evidence From Land Certification Program In Ethiopia*, World Development, Vol. 147, November 2021.
- Brian Tierney, "Permissive Natural Law and Property : Gratian To Kant", *Journal of the History of Ideals*, Vol.62, No.3, 2001, hal.381

Eva Iryani, *Hukum Islam: Demokrasi dan hak asasi manusia*, Vol.17 No.2, Jambi 2017.

<https://jurnal.uin-antasari.ac.id/index.php/tashwir/article/view/608>

Saskia D. Keesstra, John Bouma, Pablo Tittonell, *The Significance Of Soils And Soil Science Towards Realization Of The United Nations Sustainable Development Goals*, the significance of soils and soil science, edisi 2, 2016.

Weicheng Yang, Wenjing Zhu, Xiao Yu, *Selling And Buying Rural Lands After Land Titling? What Factors Lead To Chinese Farmers Wrong Cognition*, *Applied Economics Letters*, Agustus 2020, Beijing.

Yosia Hetharie, *Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing Melalui Perjanjian Pinjam Nama Sebagai Bentuk Penyeludupan Hukum Dalam Hukum Perdata Internasional*, *Balobe Law Journal*, Vol.2, April 2022.

SKRIPSI

Djakfar Muhammad, *Hukum Bisnis Membangun Wacana Integratif Perundangan Nasional Dengan Syariah*, (Malang-UIN Maliki Press, 2016).

Nuri Qomariah, *Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Jual-Beli Tanah Yang Belum Bersertifikat*, (Yogyakarta, 2020).

Sanestia Eriawati, *Tinjauan Hukum Positif Dan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Rumah Yang Belum Balik Nama Sertifikat Dan Tanpa Akta Notaris PPAT*, (Bandar Lampung, 2017).

Yuli Sri Lestari, *Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Jual Beli Tanah Yang Belum Bersertifikat*, (Lampung, 2019).

INTERNET

Badan Bahasa, *Arti kata Tanah menurut KBBI*, [Arti Kata tanah Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia I KBBI.co.id](https://kbbi.co.id), h.1, (Akses Hari Rabu 22 Juni 2022).

Muhammad Yasin, *Bahasa Hukum: Fatwa dan Hukum Positif*, [Bahasa Hukum: Fatwa dan Hukum Positif \(hukumonline.com\)](http://hukumonline.com) (diakses pada minggu 22 Juni 2022 jam 10.30).

Tim Editorial Rumah, *Sporandik Adalah Kegiatan Pendaftaran Tanah, Ketahui Cara Membuatnya!*, <https://www.rumah.com/panduan-properti/sporandik-adalah-70034>, (diakses pada 6 Maret 2023, pukul 14.00).

PERUNDANG-UNDANGAN

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijkwetboek).

Pasal 1 Ayat (1) Dan Ayat (2) Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 *Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agrarian.*

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 *Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agrarian.*

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No 24 Tahun 1997 *Tentang Pendaftaran Tanah.*, n.d.

WAWANCARA

Wawancara Dengan Ibu Sari Sebagai Pembeli Pada Hari Sabtu 15 Juni 2022

Wawancara Dengan Bapak Iwan Sebagai Warga Bincau Pada Hari Jumat 02 September 2022.

Jayadi, Kepala Desa, Wawancara Langsung, Bincau, pada hari Senin 27 Maret 2023.

Noor Sari, Ibu Rumah Tangga, Wawancara Langsung, Bincau, pada hari Selasa 28 Maret 2023.

H.Anwar, Pengurus Mesjid, Wawancara Langsung, Bincau, pada hari Rabu 29 Maret 2023.

Iwan, Buruh Bangunan, Wawancara Langsung, Bincau, pada hari Kamis 30 Maret 2023.

H.Masfalani, PNS, Wawancara Langsung, Bincau, pada hari Jum'at 31 Maret 2023.