

LAMPIRAN-LAMPIRAN

pedoman wawancara :

1. Apa yang dimaksud dengan Rahn Emas (gadai emas)
2. Akad apa yang akan di gunakan oleh bank syariah Indonesia KC. Balikpapan Sudirman 3 pada pembiayaan Rahn Emas (gadai emas) ini ?
3. apa yang menjadi keunggulan dari pembiayaan Rahn Emas (gadai emas) bank syariah Indonesia KC. Balikpapan Sudirman 3 ?
4. Apa saja persyaratan bagi nasabah yang akan menggadaikan emas di Bank Syariah Indonesia KC. Balikpapan Sudirman 3?
5. Sejak kapan adanya pembiayaan gadai emas di bank syariah Indonesia KC. Balikpapan Sudirman 3?
6. Kenapa pembiayaan rahn emas (gadai emas) menjadi salah satu produk yang ada di bank syariah Indonesia KC Balikpapan Sudirman 3 ?
7. Bagaimana tarif dan biaya yang di peruntukkan kepada nasabah yang melakukan pembiayaan gadai emas di bank syariah Indonesia kc. Balikpapan sudriman 3 ?
8. Bagaimana mekanisme pelaksanaan Rahn emas (gadai emas) di bank syariah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3?
9. Bagaimana penyelesaian untuk pembiayaan gadai emas yang bermasalah ?
10. Bagaimana perkembangan pembiayaan gadai emas dari tahun ketahun di bank syariah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3?
11. Apa saja faktor-faktor penghambat pembiayan gadai emas di bank syariah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3 ?
12. Apa saja upaya yang dilakukan oleh bank syariaah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3 untuk meningkatkan perolehena fee base ?
13. Bagaimana kontribusi pembiayaan gadai emas terhadap perolehan fee base bank syariah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3 ?
14. Bagaimana peran pembiayaan gadai emas untuk menaikkan fee base bank syariah Indonesia kc. Balikpapan Sudirman 3?

Dokumentasi



Foto bersama Staf Pawning Sales Officer



Foto bersama beberapa Staf BSI dan Anak-anak Magang

Foto Nasabah Gadai Emas





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 678 3434,
e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id, website: febi.uin-antasari.ac.id

PENETAPAN JUDUL DAN PEMBIMBING SKRIPSI

Nomor : 0592/Un.14/III.5/PP.00.9/02/2022

Setelah kami mempelajari dan diadakan perbaikan seperlunya atas rencana penelitian Saudara (i):

Nama : Salita Rahmi Nazaria
NIM : 180105020165
Program Studi : S.1 / Perbankan Syariah
Judul : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income di PT. Bank Syariah Indonesia (Studi Kasus pada PT. Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Balikpapan Sudirman 3)

Kami dapat menyetujui rencana penelitian (proposal) tersebut. Sebagai pembimbing kami tetapkan sebagai berikut:

Dosen Pembimbing Skripsi : Dra. Hj. Fithriana Syarqawie, M.H.I

Saudara (i) diharapkan segera melakukan konsultasi dengan Dosen Pembimbing Skripsi guna mendapatkan arahan dalam rangka persiapan pembuatan skripsi selanjutnya.

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.

Banjarmasin, 18 Februari 2022
an. Dekan,
Wakil Dekan Bidang Akademik
dan Kelembagaan




Dr. Zaki Mubarak, S.E., M.Si
NIP. 19771031 200212 1 002

Tembusan :

1. Rektor UIN Antasari (sebagai laporan);
2. Dosen Pembimbing;
3. Mahasiswa (i) ybs;
4. Arsip.



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin.antasari.ac.id

Banjarmasin, 07 September 2022

Nomor : B-1053/Un.14/III.5/BIRO.SKRIPSI/PP.00.9/09/2022
Lampiran : Satu berkas
Hal : Penetapan Waktu Ujian
Proposal Skripsi

Kepada
Yth. Salita Rahmi Nazaria / 180105020165
Mahasiswa/i Jurusan S1 Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin

Assalamu'alaikum wr. wb.

Berdasarkan surat permohonan Saudara mengenai penetapan waktu ujian proposal skripsi, maka dengan ini ditetapkan Ujian Proposal Skripsi atas nama:

Nama / NIM : Salita Rahmi Nazaria / 180105020165
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based
Income di PT. Bank Syariah Indonesia (Studi Kasus pada PT.
Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Balikpapan Sudirman 3)

pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 08 September 2022
Waktu : 14.15 - 15.00
Tempat : Ruang Munaqasyah 1

dengan susunan tim penguji sebagai berikut:

Penguji (Pembimbing) : Dra. Hj. Fitriana Syarqawie, MHI
Penguji (Eksternal) : Faqih El Wafa, S.HI., M.S.I
Notulis : Annisa Mahfuzah, MH

Demikian surat penetapan ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Wassalamu'alaikum wr. wb.



Ketua Biro Skripsi

H. Badrian, M.Ag.

Tembusan:

- Yth. 1. Penguji (Pembimbing)
- 2. Penguji (Eksternal)
- 3. Notulis

-Arsip

Catatan:

Diharap pelaksanaan ujian tepat waktu untuk menghindari tertundanya ujian-ujian berikutnya



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 – 6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

SURAT KETERANGAN

Nomor: B-1169/Un.14/III.5/PP.00.9/09/2022

Ketua Biro Skripsi Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Antasari, menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

Nama : Salita Rahmi Nazaria
NIM : 180105020165
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income di PT. Bank Syariah Indonesia (Studi Kasus pada PT. Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Balikpapan Sudirman 3)

telah melaksanakan ujian proposal skripsi pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 08 September 2022
Waktu : 14.15 - 15.00
Tempat : Ruang Munaqasyah 1

dengan susunan tim penguji sebagai berikut:

Penguji (Pembimbing) : Dra. Hj. Fitriana Syarqawie, MHI
Penguji Eksternal : Faqih El Wafa, S.HI., M.S.I
Notulis : Annisa Mahfuzah, MH

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarmasin, 28 September 2022



Ketua Biro Skripsi

H. Badrian, M.Ag.
19730717 199703 1 002



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434 Banjarmasin 70235
e-mail: febjmail@uin-antasari.ac.id / website: www.febr.uin-antasari.ac.id

Nomor : B-4829/Un.14/III.5/TL.00/12/2022
Sifat : -
Lamp : 1 Berkas
Hal : Permohonan Izin Riset

1 Desember 2022

Yth.

Pimpinan PT. Bank Syariah Indonesia Tbk KC. Balikpapan Sudirman 3
Jl. Jend. Sudirman No. 30 Damai Kota Balikpapan, Kalimantan Timur

Assalamu'alaikum wr.wb.

Dengan hormat. Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari menyampaikan permohonan untuk diberikan izin riset kepada :

Nama	: Salita Rahmi Nazaria
NIM	: 180105020165
Tempat Tanggal Lahir	: Balikpapan, 01 Agustus 2000
Semester/Jurusan	: IX / Perbankan Syariah
Tahun Akademik	: 2022/2023
Alamat	: Jl. MT. Haryono Gg. Mufakat 1 No. 66 RT. 64
Waktu Riset	: 2 Desember 2022 s.d 2 Februari 2023

Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan *Rahn* Emas terhadap *Fee Based Income* di PT. Bank Syariah Indonesia (Studi Kasus pada PT. Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Balikpapan Sudirman 3) (sebagaimana proposal terlampir).

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mohon agar kiranya berkenan membantu memberikan data dan informasi yang diperlukan terkait dengan riset tersebut.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

A.n. Dekan

Wakil Dekan Bidang Akademik dan Kelembagaan,



Zaki Mubarak

24 November 2022
No. 02/347-3/9030

Kepada
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Antasari
Banjarmasin

Perihal : **Konfirmasi Izin Pelaksanaan Riset**

Assalamu'alaikum Warahmatulaahi Wabarakatuh.

Semoga ALLAH SWT senantiasa memberikan taufik dan hidayahNya kepada kita semua, serta kemudahan dalam menjalankan aktivitas sehari-hari.

Sehubungan dengan Surat Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin Nomor : B-4829/Un.14/III.5/TL.00/12/2022 Tanggal 1 Desember 2022 perihal Permohonan Izin riset dengan judul skripsi "**Analisis Pembiayaan Rahn Emas terhadap Fee Based Income di PT. Bank Syariah Indonesia (Studi Kasus pada PT. Bank Syariah Indonesia Kantor Cabang Balikpapan Sudirman 3/ Kantor Cabang Pembantu Balikpapan Sudirman 2)**", dengan ini kami sampaikan bahwa yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Deni Dwi Arifendi**
Jabatan : **Branch Manager**

Menerangkan bahwa,

No	Nama	NIM	Jurusan
1	Salita Rahmi Nazaria	180105020165	Perbankan Syariah

Telah kami setuju untuk melaksanakan Riset di Kantor Bank Syariah Indonesia KCP Balikpapan Sudirman 2 terhitung sejak tanggal 2 Desember 2022 s/d 2 Februari 2023.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatulaahi Wabarakatuh.

PT. Bank Syariah Indonesia, Tbk.
KCP Balikpapan Sudirman 2


Deni Dwi Arifendi
Branch Manager



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-mail: febimeil@uin-antasari.ac.id / febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI


Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman 3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

Bab I.

- Latar belakang harus & 'lengkap' dg dalil/ayat.
- Perlu & perbaiki kalimat 2 yg bertolak belakang supaya selaras dan sinkron
- Penomeran halaman & perbaiki.
- Teknik penulisan dan pengetikan harus mengujuk pd buku pedoman penulisan skripsi dari FEBI
- Defenisi operasional & perbaiki

Pembimbing,

 4/10-2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-

mail: febimai@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman
3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

Bab II. - Harus & ben judul yg relevan dg isi skripsi
- Catatan revisi lihat & lu manfaat skripsi.

Pembimbing,

F - 5/10 2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-

febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

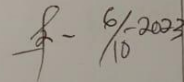
CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman
3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

1. judul bab III & perbaiki.
2. Teknik pengumpulan data & perbaiki.

Pembimbing,

 6/10/2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-mail: febimail@uin-antasari.ac.id / febi.uinemasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id


CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman 3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

1. Dalam uraian bab IV.
Hasil wawancara & kefirman harus jelas identitasnya.
2. Hasil wawancara dan bentuk uraian kalimat,
tidak menjawab pertanyaan (cetak miring)
3. Hasil wawancara harus sesuai & rumusan masalah
4. Perbaiki Bab IV

Pembimbing,

 - 7 Oktober 2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-

mail: febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id


CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman 3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

- Analisis & perbaikan & perlu & tambah, kon terlalu sedikit.
- Gunakan teori & dan bab II utk menganalisis
- Analisis harus menjawab/terjawab dan sesuai dg rumusan masalah.
- Perbaikilah lihat dalam catatan tiap 2 halaman masalah Skripsi.

Pembimbing,

 - 7/10-2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembar catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembar serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ANTASARI BANJARMASIN

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235 Telepon (0511) 6777663 e-mail febimail@uin-antasari.ac.id/ febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

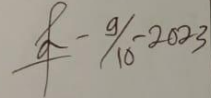
CATATAN KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Salita Rahmi Nazaria.
NIM : 180105020165.
Jurusan : Perbankan Syariah.
Judul Skripsi : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Kc. Balikpapan Sudirman
3
Pembimbing : Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI

CATATAN PEMBIMBING

1. lengkapi halaman penutup, simpulan & Saran.
2. Isi simpulan menjawab rumusan masalah.
3. lengkapi halaman persetujuan, kata pengantar, daftar isi, daftar pustaka, lampiran - lampiran, dll, Abstrak untuk keperluan pengantar.

Pembimbing.

 - 9/10-2023

Fithriana Syarqawie, Dra, M.HI.

Catatan:

- a. Setiap Konsultasi lembaran catatan ini harus dibawa untuk diisi oleh Pembimbing I / Pembimbing II.
- b. Konsultasi berikutnya harus membawa lembaran serupa yang masih kosong (lembaran ini dapat dicopy).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan A. Yani Km. 4.5 Telp. (0511) 6783434,6777955 Banjarmasin 70235
e-mail: febi@uin-antasari.ac.id/febi.uinantasari@gmail.com website: www.febi.uin-antasari.ac.id

SURAT PENETAPAN BEBAS PLAGIASI
Nomor : B- 893 /Un.14/III.5/PS.S1/PP.00.9/10 /2023

Memperhatikan surat permohonan Saudara (i) dan hasil Rapat Tim Pemeriksa Plagiasi Tugas Akhir/ Skripsi Mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin, maka kami dapat memberikan Surat Keterangan Bebas Plagiasi atas nama Saudara (i) :

Nama : Salita Rahmi Nazaria
NIM : 180105020165
Jurusan : Perbankan Syariah
Judul : Analisis Pembiayaan Rahn Emas Terhadap Fee Based Income Di Bank Syariah Indonesia KC.Balikipapan Sudirman 3

Dengan demikian, skripsi Saudara (i) dinyatakan :

B E B A S P L A G I A S I
Dengan Presentasi Plagiat 18 %

Demikian penetapan ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan dengan semestinya.



DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Salita Rahmi Nazaria

Tempat Tanggal Lahir : Balikpapan, 01 Agustus 2000

Tempat Tinggal : Jl. MT. Haryono Gg. Mufakat 1 Kec. Balikpapan
Selatan Kel. Damai Bahagia, Prov. Kalimantan
Timur

Riwayat Pendidikan :

1. 2005-2006 : TK Trisula 3 Banjarmasin
2. 2006-2012 : SDN Mawar 2 Banjarmasin
3. 2012-2015 : Madrasah Tsanawiyah Negeri 1
Balikpapan
4. 2015-2018 : Madrasah Aliyah Negeri
Balikpapan
5. 2018-Sekarang : S1 Perbankan Syariah UIN
Antasari Banjarmasin

Orang Tua :

1. Ayah

Nama : Syamsuddin Noor (Alm)

Pekerjaan : -

Alamat : -

2. Ibu

Nama : Sari Mauliawati, S.H

Pekerjaan : Ibu Rumah Tangga

Alamat : Jl. MT. Haryono Gg. Mufakat 1 Kec.
Balikpapan Selatan Kel. Damai Bahagia, Prov.
Kalimantan Timur

Keorganisasian : PMII

Pengalaman :

1. Magang DI Bank syariah Indonesia KC
Balikpapan Sudirman 3
2. Praktikum A Bank Mini UIN Antasari
Banjarmasin