

**PENERAPAN PERATURAN DAERAH
KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR NOMOR 4 TAHUN 2015
TENTANG PENATAAN DAN PEMBINAAN PASAR TRADISIONAL
PUSAT PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN
(STUDI KASUS PASAR H. UMAR HASYIM SAMUDA)**

SKRIPSI

**OLEH
SITI FATIMAH**



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI

BANJARMASIN

2023 M/1444 H

**PENERAPAN PERATURAN DAERAH
KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR NOMOR 4 TAHUN 2015
TENTANG PENATAAN DAN PEMBINAAN PASAR TRADISIONAL
PUSAT PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN
(STUDI KASUS PASAR H. UMAR HASYIM SAMUDA)**

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Syariah
Sebagai Salah Satu Syarat Untuk
Memproleh Gelar
Sarjana Hukum**

Oleh :

Siti Fatimah

190102030079

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM TATANEGARA
(SIYASAH SYAR'IYYAH)
BANJARMASIN
2023 M/1444 H**

Pernyataan Keaslian Tulisan

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Siti Fatimah
NIM : 190102030079
Tempat/Tgl. Lahir : Sampang, 12 Maret 2000
Jurusan : Hukum Tatanegara
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasyim Samuda) adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 14 Desember 2023

Yang membuat pernyataan,


Siti Fatimah

BUKTI BEBAS PLAGIASI

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ANTASARI**



Nomor: B-5669/Un.14/III.2/PP.00.9/12/2023

Setelah kami melakukan pengecekan dengan aplikasi Turnitin dengan alamat web <https://www.turnitin.com/>, dengan ini kami nyatakan skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Siti Fatimah
NIM. : 190102030079
Prodi : Hukum Tatanegara
Judul : Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasyim Samuda)

memenuhi syarat ketentuan cek plagiarisme maksimal 25%, Naskah Skripsi tersebut dinyatakan layak untuk diterbitkan dan dipublikasikan.

Mengesahul,
Ketua Jurnal Fakultas Syariah

Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., MA, HK



LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI BANJARMASIN
FAKULTAS SYARIAH**

Jalan A. Yani Km. 4.5 Banjarmasin 70235
Telepon (0511) 3285783

website: www.fs.uin.antasari.ac.id e-mail: fasya@uin-antasari.ac.id

LEMBAR KONSULTASI SKRIPSI

NAMA : Siti Fatimh
NIM : 190102030079
JUDUL : PENERAPAN PERATURAN DAERAH NOMOR 4 TAHUN 2015 TENTANG PENATAAN DAN PEMBINAAN PASAR TRADISIONAL, PUSAT PERBELANJAAN, DAN TOKO MODERN (STUDI KASUS PASAR UMAR HASIM SAMUDA)
DOSEN : Sulaiman Kurdi S.Ag. M.Si.

No	Tanggal	Perihal	Isi Konsultasi	TTD Dosen
1	29 mei 2023	Konsultasi BAB I	1. Latar belakang dikuatkan 2. Penulisan diperhatikan 3. Perbaiki rumusan masalah?	
2	30 mei 2023	Perbaikan dan ACC BAB I	1. Latar belakang sudah jelas dan ditambah 2. Penulisan sudah cukup baik dan diperbaiki 3. Rumusan masalah sudah tepat	
3	04 Juni 2023	Konsultasi BAB II	1. Perbaikan penulisan footnote 2. Perbaikan ayat-ayat dan terjemahan	
4	06 Juni 2023	Perbaikan dan ACC BAB II	1. Penulisan footnote sudah bagus 2. Ayat-ayat dan terjemahan sudah baik	
5	09 Juni 2023	Konsultasi BAB III	1. Metode penelitian diperbaiki dan dilengkapi penulisannya 2. Tambahan materi bab 3 karena masih kurang	
6	12 Juni 2023	Perbaikan dan ACC BAB III	1. Metode penelitian sudah benar dan sudah lengkap 2. Materi di bab 3 sudah di tambah dan sudah lengkap	
7	16 Juni 2023	Konsultasi BAB IV (data)	1. kata Narasumber diganti Informan 2. Sesuaikan dengan rumusan masalah isinya. 3. Perhatikan penggunaan spasi	

8	20 Juni 2023	Konsultasi BAB IV (Analisis)	1. Untuk perbaikan yang pertama sudah bagus dan tepat 2. Isi sudah bab 4 sudah sesuai dengan rumusan masalah	6
9	28 Juni 2023	Perbaikan dan ACC BAB IV	1. Analisis belum tempat, dibenahi lagi. 2. Perbaikan penulisan huruf kapital di awal paragraf.	6
10	26 Oktober 2023	Konsultasi BAB V	1. Simpulan harus sesuai dengan isi rumusan masalah serta data analisisnya.	6
11	09 November 2023	Perbaikan dan ACC BAB V	1. Telah disesuaikan dengan rumusan masalah dan data analisisnya sudah baguss.	6
12	20 November 2023	Konsultasi kelengkapan dan ACC Skripsi	1. Telah melakukan perbaikan dan kelengkapan syarat dalam mengajukan ujian skripsi telah terpenuhi	6

Dosen Melakukan Bimbingan kepada mahasiswa minimal 12× dalam rentang waktu penyelesaian skripsi minimal 3 bulan dan maksimal 12 bulan (sesuai dengan keputusan rektor UIN Antasari 827 Tahun 2022 Tentang sistem penjaminan mutu internal UIN Antasari Banjarmasin)

PERSETUJUAN SKRIPSI

PERSETUJUAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul : Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, Dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasim Samuda)

Ditulis Oleh : Siti Fatimah
NIM : 190102030079
Fakultas : Syariah
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Hukum Tata Negara (Siyasah Syar'iyah)
Tahun Akademik : 2023-2024
Tempat dan tanggal lahir : Sampang, 12 Maret 2000
Alamat : Jl. Karya Bersama, Rt 08 Rw 03, Des. Jaya Kelapa, Kec. Mentaya Hilir Selatan, Kab. Kotawaringin Timur, Kalimantan Tengah, 74363.

Setelah diteliti dan dilakukan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Banjarmasin, 21 November 2023

Pembimbing I

Sulaiman Kurdi, S.Ag., M.Si.
NIP 19711116 200003 1 002

Mengetahui,
Ketua Program Studi Hukum Tata Negara (Siyasah Syar'iyah)



REPUBLIK INDONESIA
NIP 19790118 200501 1 004

PENGESAHAN

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan, dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasyim Samuda”. Ditulis oleh Siti Fatimah Nim 190102030079, telah diujikan dalam sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin pada:

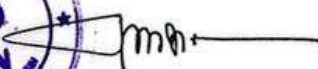
Hari : Kamis

Tanggal : 21 Desember 2023

Dinyatakan Lulus dengan predikat: A (85,1)



Dekan Fakultas Syariah
Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin


Amelia Rahmaniah, M.H.
19710519 199703 2 001

Tim Penguji

- | Nama | Tanda Tangan |
|--|---|
| 1. H. Bahran, S.H., M.H.
(Ketua) | 1.  |
| 2. Sulaiman Kurdi, S.Ag., M.HI.
(Anggota) | 2.  |
| 3. Miftah Faridh, S.H.I, M.HI.
(Anggota) | 3.  |

ABSTRAK

Siti Fatimah. 2023. *Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasyim Samuda)*. Skripsi, Program Studi Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah. Pembimbing: Sulaiman Kurdi, S.Ag., M.Si.

Kata Kunci: Penerapan, Peraturan Daerah, Pasar Tradisional.

Pasar Tradisional H. Umar Hasyim Samuda ini dalam penerapannya masih banyak menemui permasalahan baik dari pihak dinas maupun masyarakat, kurangnya komunikasi dan minimnya koordinasi serta kurangnya pemahaman masyarakat. Pasar ini juga masih memerlukan Penataan dan Pembinaan ulang karena pasar ini tata letaknya sudah tidak teratur lagi, terkesan kumuh, dan tidak teratur.

Penelitian ini adalah penelitian hukum empiris dengan menggunakan pendekatan sosiologi hukum, peneliti melakukan observasi dan wawancara dengan 3 instansi pemerintah dan kepada 6 orang masyarakat dan toko-toko yang bersangkutan yang berada di lokasi-lokasi penelitian Pasar H. Umar Hasyim Samuda di Kecamatan Mentaya Hilir Selatan.

Berdasarkan hasil penelitian ini diperoleh *pertama*, kurangnya perhatian terhadap Penataan Sarana Pasar Tradisional sehingga pasar tersebut terlihat tidak beraturan. *Kedua*, tidak adanya lahan parkir membuat para pengunjung pasar tradisional ini memarkir kendaraannya di bahu jalan. *Ketiga*, penyediaan dan penataan tempat yang kurang sehingga membuat para pedagang memilih berjualan di bahu-bahu jalan. *Keempat*, peran pemerintah terhadap pemberian izin kurang tegas sehingga para pedagang susah untuk di atur dan diberikan masukan.

MOTTO

مَنْ جَدَّ وَجَدَ

“Barang Siapa Bersungguh-sungguh, dia Pasti Berhasil”

*“Jangan Lupa Tersenyum. Karena Senyummu di Hadapan Saudaramu adalah
Sedekah Bagimu (HR. Tirmidzi)”*

PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, rasa syukur yang sangat besar kepada Allah Swt. Karena berkat dan karunia-Nya Skripsi ini dapat diselesaikan. Sholawat serta salam selalu turunkan kepada junjungan Nabi kita Nabi Muhammad Saw. Beserta keluarga dan pengikut beliau hingga hari kiamat. Berkat beliau kita memiliki agama yang benar dan yang diridhai Allah Swt.

Dengan segala kerendahan hati dan segenap rasa hormat, cinta dan doa, skripsi ini ku persembahkan untuk:

Keluarga ku tercinta

Skripsi ini Peneliti persembahkan kepada keempat orang tua yang sangat Peneliti sayangi, mereka yang menjadikan Peneliti bersemangat, mereka juga yang membuat Peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini karena doa-doa serta dukungan dari beliau semuanya menjadi mudah dan berkah. Tidak hentihentinya penulis memanjatkan doa kepada mereka. Ya Allah ampunilah dosa-dosa mereka, panjangkanlah umur mereka, luaskanlah rezeki mereka, dan berikanlah segala limpahan rahmat dan karuniamu kepada mereka ya Allah. Aamiin Aamiin Ya Rabbal Alamin.

Dosen dan Pembimbing

Terimakasih yang sebesar-besarnya saya ucapkan kepada Bapak Sulaiman Kurdi, S.Ag., M.Si. selaku dosen pembimbing I sekaligus saya ucapkan terimakasih juga kepada dosen pembimbing akademik Bapak Dr. H. Nuril Khasyi'in, Lc. MA. Terima kasih atas segala bimbingan, motivasi dan semangat yang telah diberikan, Kepada Dosen Pembimbing saya yang telah mengajarkanku banyak hal dengan penuh kesabaran dan keikhlasan. Begitu banyak ilmu yang sangat berharga, bermanfaat dan berguna untukku kelak. Engkaulah pahlawan tanpa tanda jasa yang tak kenal lelah berbagi ilmu untuk anak didikmu semoga peluh dan jasamu yang telah kau bagikan ke anak didikmu dibalas Allah Swt. dengan pahala berkali lipat. Aamiin.

Sahabat seperjuanganku

Kepada teman-temanku Lokal A Hukum Tata Negara Syariah angkatan 2019 dan juga teman-teman dari kost, yang telah memberikan banyak semangat, dukungan, motivasi dan bantuannya. Terima kasih sudah menjadi teman baik yang memberikan kesenangan canda tawa dan suka duka dalam dunia perkuliahan selama 4 tahun. Terkhusus untuk Nurul Khasanah, Rahmat Ali, Ertika Azizah, yang telah memberikan dukungan, semangat dan bantuannya dalam mengerjakan skripsi ini.

Terima Kasih juga kepada semua pihak yang selama ini telah terlibat dalam proses menyelesaikan tugas akhir ini. Semoga Allah Swt., selalu memberikan kemudahan dalam setiap langkah kita. Aamiin ya Rabbal'Alamiin.

TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

1.	ا	:	A	16.	ط	:	Th
2.	ب	:	B	17.	ظ	:	Zh
3.	ت	:	T	18.	ع	:	'
4.	ث	:	Ts	19.	غ	:	Gh
5.	ج	:	J	20.	ف	:	F
6.	ح	:	H	21.	ق	:	Q
7.	خ	:	KH	22.	ك	:	K
8.	د	:	D	23.	ل	:	L
9.	ذ	:	Dz	24.	م	:	M
10.	ر	:	R	25.	ن	:	N
11.	ز	:	Z	26.	و	:	W
12.	س	:	S	27.	هـ	:	H
13.	ش	:	Sy	28.	ء	:	`
14.	ص	:	Sh	29.	ي	:	Y
15.	ض	:	Dh				

1. Vokal

Vokal dalam bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong. Vokal tunggal memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَ	A	Fathah
ـِ	I	Kasrah
ـُ	U	Dhammah

Kata sandang: contoh: (الرِّجَال) al-rijâl bukan ar-rijâl, (الدِّيَّان) al-diwan bukan ad-diwan.

Syiddah: misalnya, kata (الضَّرُورَةُ) tidak ditulis adh-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

Vokal rangkap memiliki ketentuan alih aksara sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
ـَـيْ	Ai	a dan i
ـَـوْ	Au	a dan u

2. Vokal Panjang

Ketentuan alih aksara vokal panjang (mad), yang dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf sebagai berikut.

Tanda Vokal Arab	Tanda Vokal Latin	Keterangan
يَا	Â	a dengan topi di atas
يِ	Î	i dengan topi di atas
يُو	Û	u dengan topi di atas

3. Kata Sandang

Kata sandang, yang dalam sistem aksara Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu dialihaksarakan menjadi huruf /I/, baik diikuti huruf syamsiyah maupun huruf kamariah. Contoh: al-rijâl bukan ar-rijâl, al-diwân bukan ad-diwân.

4. Syiddah (*Tasydid*)

Syiddah atau *tasydid* yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda (ّ) dalam alih aksara ini dilambangkan dengan huruf, yaitu dengan menggandakan huruf yang diberi tanda *syiddah* itu. Akan tetapi, hal ini tidak berlaku jika huruf yang menerima tanda *syiddah* itu terletak setelah kata sandang yang diikuti oleh huruf-huruf syamsiyah. Misalnya, kata (الضَّرُورَةُ) tidak ditulis ad-dharûrah melainkan al-dharûrah, demikian seterusnya.

5. Ta Marbûthah

Berkaitan dengan alih aksara ini, jika huruf *ta marbûthah* terdapat pada kata yang berdiri sendiri, maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /h/ (lihat contoh 1 di bawah). Hal yang sama juga berlaku jika *ta marbûthah* tersebut diikuti oleh kata sifat (*na‘t*) (lihat contoh 2). Namun, jika huruf *ta marbûthah* tersebut diikuti kata benda (*ism*), maka huruf tersebut dialihaksarakan menjadi huruf /t/ (lihat contoh 3).

No.	Kata Arab	Alih Aksara
1	طَرِيقَةٌ	Tharîqah
2	الْجَامِعَةُ الْإِسْلَامِيَّةُ	Al-Jâmî‘ah al-Islâmiyyah
3	وَحْدَةُ الْوُجُودِ	Wahdah al-Wujûd

6. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam alih aksara ini huruf kapital tersebut juga digunakan, dengan mengikuti ketentuan yang berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia, antara lain untuk menuliskan permulaan kalimat, huruf awal nama tempat, nama bulan, nama diri, dan lain-lain. Jika nama diri didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal atau kata sandangnya. Contoh: al-Ghazali bukan Al-Ghazali, al-Banjari bukan Al-Banjari.

Beberapa ketentuan lain dalam Pedoman Umum Ejaan Bahasa Indonesia (PUEBI) sebetulnya juga dapat diterapkan dalam alih aksara ini, misalnya ketentuan mengenai huruf cetak miring (*italic*) atau cetak tebal (*bold*). Jika menurut PUEBI, judul buku itu ditulis dengan cetak miring, maka demikian halnya dalam alih aksarannya, demikian seterusnya.

Berkaitan dengan penulisan nama, untuk nama-nama tokoh yang berasal dari Nusantara sendiri, disarankan tidak dialihaksarakan meskipun akar katanya berasal dari bahasa Arab. Misalnya ditulis Abdussamad al-Palimbani, tidak ‘Abdal-Samad al-Palimbânî; Nuruddin al-Raniri, tidak Nûr al-Dîn al-Rânîrî.

7. Cara Penulisan Kata

Setiap kata, baik kata kerja (*fi‘l*), kata benda (*ism*), maupun huruf (*harf*) ditulis secara terpisah. Berikut adalah beberapa contoh alih aksara atas kalimat-kalimat dalam Bahasa Arab.

Aksara Arab	Alih Aksara
ذَهَبَ الْأُسْتَاذُ	dzahaba al-ustâdzu
تَبَّتْ الْأَجْرُ	tsabata al-ajru
الْحَرَكَةُ الْعَصْرِيَّةُ	al-ḥarakah al-‘ashriyyah
أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ	asyhadu an lâ ilâha illa Allah
مَوْلَانَا مَلِكُ الصَّالِحِ	Mawlânâ Malik al-Shaliḥ
يُؤْتِرُكُمْ اللَّهُ	yu’tsirukum Allah
الْمَظَاهِرُ الْعَقْلِيَّةُ	al-mazhâhir al-‘aqliyyah
حُبُّ الْإِسْتِطْلَاعِ	ḥub al-istithlâ‘
الْمَادَّةُ الْمَصْنُوعَةُ مِنَ الْحَيَوَانَ	al-maddah al-mashnû‘ah min al-hayawan
طَرْفُ الْعَيْنِ	tharf al-‘ayni
الْمُسَاهَمَةُ	al-musahamah
مَنْ سَلَكَ طَرِيقًا	man salaka thariqan

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw., keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Penerapan Peraturan Daerah Kabupaten Kotawaringin Timur Nomor 4 Tahun 2015 Tentang Penataan Dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern (Studi Kasus Pasar H. Umar Hasyim Samuda)” sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Hukum, pada Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hatu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Hj. Amelia Rahmaniah, M.H., selaku Dekan Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin
2. Bapak Arie Sulistyoko, S.sos., M.H., dan Dr. H. Anwar Hafidzi, Lc., MA.HK., selaku Ketua dan Sekretaris Prodi Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Antasari Banjarmasin.
3. Bapak Sulaiman Kurdi, S.Ag., M.Si. selaku dosen pembimbing dan Bapak Dr. H. Nuril Khasyi'in, Lc. MA., selaku dosen penasehat akademik yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada peneliti selama menyelesaikan skripsi.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Kepala Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin.

6. Seluruh pihak Penjual dan Pembeli serta para pihak yang terlibat pada penelitian di Kecamatan Mentaya Hilir Selatan.
7. Ibu dan Bapak saya, terima kasih atas doa, cinta dan pengorbanan yang tidak pernah ada habisnya, kasih sayangmu tak pernah kulupakan.
8. Seluruh pihak yang selalu mendukung, memberikan motivasi baik secara langsung maupun tidak langsung.

Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait. Akhir kata penulis mengharapkan ampunan dan ridha Allah Swt., semoga karya tulis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak dan menambah khazanah pengetahuan, Amin.

Banjarmasin, 04 Desember 2023

Peneliti

Siti Fatimah
NIM: 190102030079

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ii
BUKTI BEBAS PLAGIASI	iii
LEMBAR BIMBINGAN SKRIPSI	v
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	vi
PENGESAHAN	vii
ABSTRAK	viii
MOTTO	ix
PERSEMBAHAN.....	xii
TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	xiv
KATA PENGANTAR.....	xviii
DAFTAR ISI.....	xx
DAFTAR GAMBAR.....	xxii
DAFTAR LAMPIRAN	xxiii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Siknifikasi Penelitian	8
E. Definisi Operasional	9
F. Kajian Pustaka	12
G. Sistematika Penulisan	16

BAB II TEORI PENERAPAN, PENATAN DAN PEMBINAAN

PASAR TRADISIONAL, DAN TOKO MODERN

A. Penerapan.....	16
1. Pengertian Penerapan.....	17
2. Pendapat Para Ahli	18
B. Peraturan Daerah	22
1. Pengertian Peraturan Paerah	24
2. Sanksi-sanksi Peraturan Daerah	25
C. Penataan dan Pembinaan	28
1. Pengertian Penataan	28
2. Tujuan Penataan.....	29
3. Pengertian Pembinaan	30

4. Pembinaan Menurut Para Ahli.....	31
D. Pasar Tradisional Pusat Perbelanjaan	31
1. Pengertian Pasar Tradisional	32
2. Kriteria Pasar Tradisional	32
3. Pengertian Pusat Perbelanjaan	33
4. Sejarah Pusat Perbelanjaan atau Shopping Center	33
5. Klasifikasi Pusat Perbelanjaan.....	34
E. Pasar Modern	35
1. Pengertian Pasar Modern	35
2. Kriteria Pasar Modern.....	35

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	37
B. Lokasi Penelitian	38
A. Data Dan Sumber Data	40
B. Teknik Pengumpulan Data	41
C. Analisis Data.....	44

BAB IV LAPORAN PENELITIAN

A. Gambaran Umum.....	45
B. Penyajian Data	51
C. Analisis	68

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	79
B. Saran	80

DAFTAR PUSTAKA 81

LAMPIRAN-LAMPIRAN 84

RIWAYAT HIDUP

DAFTAR GAMBAR

Gambar I Wawancara Bersama Bapak Nino Anggota DPRD.....	89
Gambar II Wawancara Bersama Bapak Puding Sekretaris Satpol PP	89
Gambar III Pengambilan Data Kantor Satpol PP.....	90
Gambar IV Wawancara Bersama Rida Iswandi Sekretaris Camat	90
Gambar V Pengambilan Data Kantor Camat	91
Gambar VI Wawancara Bersama Bapak Darham Pengurus Pasar	91
Gambar VII Wawancara Bersama Ibu Dehimah Pedagang	92
Gambar VIII Wawancara Bersama Ibu Linda Pedagang Kakilima	92
Gambar IX Wawancara Bersama Bapak Dani Pengunjung.....	93
Gambar X Wawancara Bersama Bapak Dermawan Tukang Parkir	93
Gambar XI Dukumentasi Pelengkap.....	95

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara	85
Lampiran 2 Dokumentasi wawancara.....	89
Lampiran 3 Surat Penetapan Judul dan Pembimbing Skripsi	103
Lampiran 4 Penetapan Waktu Seminar Proposal.....	104
Lampiran 5 Surat Izin Riset Untuk DPRD.....	105
Lampiran 6 Surat Izin Riset Untuk Satpol PP.....	106
Lampiran 7 Surat Izin Riset Untuk Kecamatan	107
Lampiran 8 Surat Keterangan Telah Selesai Riset Dari DPRD.....	108
Lampiran 9 Surat Keterangan Telah Selesai Riset Dari Satpol PP.....	109
Lampiran 10 Surat Keterangan Telah Selesai Riset Dari Kecamatan.....	110
Lampiran 11 Surat Keterangan Lulus Komprehensif	111
Lampiran 12 Surat Sertifikat Baca Tulis Al-Qur'an.....	112
Lampiran 13 Sertifikat Komputer	113
Lampiran 14 Sertifikat Asrama.....	114
Lampiran 15 Nilai SKK	115