

## ABSTRAK

**Andre Gunawan.** 2023. *Penilaian Agunan Dalam Pemberian Keputusan Pembiayaan Murabahah di Baitul Mal Wat Tamwil (BMT) Khairul Amin Martapura.* Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Pembimbing Annisa Sayyid, SHI, MSI

**Kata Kunci :** Penilaian Agunan, Pemberian Keputusan, Pembiayaan *Murabahah*

BMT Khairul Amin Martapura, adalah lembaga keuangan yang berbasis syariah. Salah satu produknya adalah pembiayaan *murabahah*. Dalam pembiayaan tentunya BMT Khairul Amin memerlukan agunan yang akan dijadikan sebagai bahan penilaian dalam memberikan pembiayaan *murabahah*. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana penilaian suatu agunan dalam pemberian keputusan pembiayaan *murabahah* di BMT Khairul Amin Martapura.

Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan, yaitu penelitian yang dilakukan langsung dilapangan untuk menggali dan memperoleh data yang diperoleh secara objektif. Pendekatan dari penelitian ini menggunakan deskriptif kualitatif, untuk mendeskripsikan mengenai aspek-aspek yang berkenaan dengan penelitian.

Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa, proses penilaian dalam menentukan kelayakan suatu agunan di BMT Khairul Amin Martapura melakukan penilaian agunan dengan perhitungan yang tidak baku, bahan pertimbangan BMT Khairul Amin Martapura dalam memberikan keputusan pembiayaan *murabahah* dengan mementingkan karakter anggota dalam memberikan pembiayaan. Maka dari itu BMT Khairul Amin Martapura selalu menerapkan prinsip kehati-hatian dalam memberikan pembiayaan *murabahah*.