

**FAKTOR-FAKTOR YANG MENDASARI MASYARAKAT KECAMATAN
KERTAK HANYAR DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN
PEMBIAYAAN DI BANK SYARIAH**

SKRIPSI

**Oleh :
M. RAMADHAN**



**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI
BANJARMASIN
2024 M/1445 H**

**FAKTOR-FAKTOR YANG MENDASARI MASYARAKAT KECAMATAN
KERTAK HANYAR DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN
PEMBIAYAAN DI BANK SYARIAH**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Sebagian Syarat Untuk memperoleh Gelar Sarjana
Dalam Ilmu Perbankan Syariah

Oleh :

M.RAMADHAN

170101060926

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
BANJARMASIN
2024 M/1445 H**

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN


Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : M. Ramadhan
NIM : 170101060926
Tempat/Tgl. Lahir : Banjrmasin, 27 Juni 1998
Jurusan : Perbankan Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari
Banjarmasin

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri. Jika di kemudian hari terbukti ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat atau dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau sebagian besar, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Banjarmasin, 15 Mei 2024

Yang membuat pernyataan,
Tanda tangan



METERAI
TEMPEL
507BFALX116879578 M. RAMADHAN

PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Preferensi Masyarakat Di Kecamatan Kertak Hanyar
Mengambil Keputusan Pembiayaan Di Bank Syariah
Ditulis oleh : M.Ramadhan
N I M : 170101060926
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Program : Strata Satu (S-1)
Program Studi : Perbankan S
Tahun Akademik : 2017
Tempat dan tanggal lahir : Banjarmasin, 27 Juni 1998
Alamat : Jl. Sepakat Rt. 030 Rw.004
Pemurus Dalam

Setelah diteliti dan diadakan perbaikan seperlunya, kami dapat menyetujuinya untuk dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antsari Banjarmasin.

Mengetahui,
Ketua Program Studi Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Antsari Banjarmasin,



Banjarmasin, 28 Mei 2024

Pembimbing I

Dra. Naimah, M.H
NIP. 196705211994032002

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul "FAKTOR-FAKTOR YANG MENDASARI MASYARAKAT KECAMATAN KERTAK HANYAR DALAM MENGAMBIL KEPUTUSAN PEMBIAYAAN DI BANK SYARIAH", ditulis oleh M. RAMADHAN, telah diujikan dalam Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin pada:

Hari : Senin

Tanggal : 01 Juli 2024

Dinyatakan LULUS dengan predikat: B+



Dekan Fakultas Ekonomi dan
Bisnis Islam
Antasari Banjarmasin

H. Sukarni, M.Ag.
NIP 196304171991021001

Tim Penguji

Nama	Tanda Tangan
1. Dra. Naimah, M.H. (Ketua)	1.
2. Pati Matu Jahra, S.Ag., M.S.I. (Anggota)	2.
3. Faqih El Wafa, S.H.I., M.S.I. (Anggota)	3.
4. M. Yulian Ma'mun, Lc., M.M (Anggota)	4.

ABSTRAK

M.RAMADHAN, 2024. *Faktor-faktor Yang Mendasari Masyarakat Kecamatan Kertak Hanyar Dalam Mengambil Keputusan pembiayaan Di Bank Syariah*. Skripsi Pogram Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam. pembimbing : Dra. Naimah, M.H

Kata Kunci : Mengambil Keputusan, Faktor-faktor Yang Mendasari, Pembiayaan Bank Syariah

Penelitian ini menggambarkan tentang Preferensi Masyarakat Dalam mengambil Keputusan Pembiayaan di Bank Syariah, di mana rumusan masalah penelitian ini yaitu bagaimana Preferensi masyarakat di kecamatan kertak hanyar dalam mengambil keputusan pembiayaan di bank syariah serta faktor yang mendasari masyarakat nya.

Jenis penelitian ini adalah penelitian Deskriptif Kualitatif dengan pengumpulan data melalui wawancara dan observasi. Dalam penelitian ini penulis memilih 5 informan di Wilayah kertak hanyar yang melakukan pembiayaan di Bank Syariah.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa masyarakat cenderung mengambil keputusan pembiayaan di bank syariah karena pembiayaan dalam perbankan syariah tidak menggunakan transaksi yang berupa utang piutang dengan konsekuensi bunga, akan tetapi menggunakan transaksi yang berupa sharing modal dengan sistem bagi hasil atau transaksi jual beli dengan margin keuntungan dan sewa untuk transaksi yang bersifat jasa dan adapun faktor-faktor yang mempengaruhi masyarakat dalam mengambil keputusan pembiayaan adalah ; pertama, faktor budaya sebagai faktor utama yang menentukan keinginan dan perilaku seseorang. Kedua, faktor sosial yaitu sekelompok orang yang dapat mempengaruhi perilaku seseorang dalam melakukan aktifitas berdasarkan kebiasaan. Ketiga, faktor pribadi yaitu kebiasaan seseorang yang dipengaruhi lingkungan dalam menentukan pilihan yang diwujudkan dalam bentuk tindakan. Keempat, faktor psikologi yaitu motivasi seseorang dalam menentukan pilihan terhadap produk.

MOTO

Allah Tidak Akan Membeaani Seseorang Melainkan Sesuai Dengan
Kesanggupannya. (QS. Al-Baqarah : 286)

Allah Telah Menjanjikan Kepada Orang-Orang Yang Beriman dan Beramal Saleh
(Bahwa) Mereka Akan Mendapat Ampunan dan Pahala Yang Besar.
(QS. Al-Ma'idah : 9)

“Barang Siapa Bertawakal Kepada Allah, maka Allah Memberikan Kecukupan
Padanya dan Sesungguhnya Allah lah Yang Akan Melaksanakan Urusan (yang
dikendaki-Nya)”(QS. Ath;Thalaq :3)

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan dengan segenap cinta dan doa
karya yang sederhana ini untuk :

Bapak dan Ibu tercinta

Adek-adekku tersayang

Teman-Temanku yang terbaik,

Yang selalu memberikan doa, semangat dan kasih sayang

Yang tulus dan tiada bernilai besarnya

Terima kasih

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	ša'	š	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	ħa'	ħ	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	zal	Ẓ	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	ṣad	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	ḍaḍ	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	ṭa'	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	ẓa'	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas

غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudūs</i>

III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>jāmi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

b. Bila diikuti dengan kata sandang 'al' serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jamīlah</i>
-----------------	---------	-------------------------------

IV. Vokal pendek

َ	Fathah	Ditulis	A
ِ	Kasrah	Ditulis	I
ُ	Dammah	Ditulis	U
شكر	Fathah	Ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri'a
ينطق	Dammah	Ditulis	yantiqū

V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	Ditulis Ditulis	\bar{A} <i>Kāmilah</i>
2	fathah + ya mati صلى	Ditulis Ditulis	\bar{A} <i>ṣallā</i>
3	kasrah + ya mati شديد	Ditulis Ditulis	\bar{I} <i>Syadīd</i>
4	dammah + wawu mati صدر	Ditulis Ditulis	\bar{U} <i>ṣudūr</i>

VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati رويد	Ditulis Ditulis	Ai <i>Ruwaidun</i>
---	--------------------------	--------------------	-----------------------

2	fathah + wawu mati	Ditulis	Au
	و فرعون ذي الأوتاد	Ditulis	<i>wa fir'auna zi al-autād</i>

VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أأنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
----------------	---------	--------------------------------

VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'ān</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kitāb</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah*

الصبح	Ditulis	<i>aş-şubḥu</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sāhirah</i>

IX. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wālidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Izāāūza asy-syamsu</i>

KATA PENGANTAR

Segala puji hanyalah bagi Allah Swt., atas segala limpahan karunia, nikmat, dan petunjuk-Nya sehingga pada akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta salam selalu kita haturkan kepada panutan Nabi Besar Muhammad Saw, keluarga, sahabat, dan para pengikut beliau hingga akhir zaman. Lepas dari khilaf dan segala kekurangan, penulis merasa sangat bersyukur telah menyelesaikan skripsi yang berjudul “Faktor-faktor Yang Mendasari Masyarakat Kecamatan Kertak Hanyar Dalam Mengambil Keputusan Pembiayaan DI Bank Syariah”. sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi, pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari sepenuhnya, telah banyak mendapatkan dukungan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak yang telah menyumbangkan pikiran, waktu, tenaga dan sebagainya. Oleh karena itu, pada kesempatan ini dengan setulus hati penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. H. Sukarni, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.
2. Ibu Annisa Sayyid, M.Si., selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah, beserta seluruh staf Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin
3. Ibu Dra.Naimah, M.H. selaku Dosen Penasehat Akademik sekaligus Pembimbing Skripsi yang telah memberikan saran serta meluangkan waktunya kepada penulis selama menyelesaikan skripsi.

4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan bekal ilmu yang bermanfaat bagi penulis.
5. Bapak dan Ibu Tenaga Kependidikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Antasari Banjarmasin.

Penulis menyadari banyaknya kekurangan dalam skripsi ini, mohon maaf atas segala kesalahan dan kekurangan. Sekali lagi penulis mengucapkan Terimakasih. Semoga Allah Swt., membalas segala bentuk kebaikan pihak-pihak yang terkait Amin ya Rabbal Alamin .

Banjarmasin, 8 Juni 2024

Penulis,



M.RAMADHAN

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
ABSTRAK	v
MOTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA.....	viii
KATA PENGANTAR	xii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
DAFTAR TABEL.....	xviii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Signifikan Penelitian	7
E. Definisi Operasional.....	8
F. Penelitian Terdahulu	11
G. Sistematik Pembahasan	12
BAB II PREFERENSI, PENGETAHUAN, PEMBIAYAAN DAN BANK SYARIAH.....	14
A. Bank Syariah	14

1. Pengertian Bank Syariah	14
2. Peran dan Fungsi Bank Syariah.....	15
3. Keunggulan Bank Syariah.....	16
4. Akad dan Produk Bank Syariah	18
B. Pembiayaan Syariah	34
C. Macam-macam Pembiayaan Bank Syariah.....	36
D. Preferensi.....	40
1. Pengertian Preferensi.....	40
2. Faktor Yang Mempengaruhi Preferensi.....	41
3. Preferensi Dalam Perspektif Ekonomi Islam	44
4. Aspek dan Indikator Preferensi	45
E. Pengambilan Keputusan.....	46
F. Pengetahuan	49
1. Pengertian Pengetahuan.....	49
2. Macam-Macam Pengetahuan	50
BAB III METODE PENELITIAN.....	51
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	51
B. Lokasi penelitian	52
C. Subjek dan objek penelitian.....	53
1. Subjek penelitian	53
2. Objek penelitian	53
D. Data, Sumber Data, dan Jenis Data	53
1. Data.....	53
2. Sumber Data	54
3. Jenis Data	54
E. Metode pengumpulan data	55
F. pengolahan data dan analisis data	56
BAB IV PENYAJIAN DAN ANALISIS DATA	58

A. Laporan penelitian.....	58
1. Lokasi penelitian	58
B. Penyajian data	61
1. Profil Informan Penelitian.....	61
2. Hasil penelitian.....	62
C. Pembahasan	74
1. Faktor Kebudayaan	74
2. Faktor sosial.....	74
3. Faktor pribadi	75
4. Faktor psikologis	76
BAB V PENUTUP.....	78
A. Kesimpulan.....	78
B. Saran.....	79
DAFTAR PUSTAKA	81
LAMPIRAN-LAMPIRAN	86

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I Daftar Riwayat Hidup.....	86
Lampiran II Dokumentasi Pengambilan sampel.....	87
Lampiran III Surat Penetapan Judul dan Pembimbing Skripsi.....	91
Lampiran IV Surat Penetapan Waktu Ujian Proposal.....	92
Lampiran V Berita Acara Ujian Proposal.....	93
Lampiran VI Surat Izin Riset.....	94
Lampiran VII Surat Keterangan Melaksanakan Riset.....	95
Lampiran VIII Bukti Bimbingan Skripsi.....	96
Lampiran IX Surat Keterangan Bebas Plagiasi.....	102

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Daftar profil informan.....	62
Tabel 2.2 Faktor-faktor yang mempengaruhi.....	72