

**SISTEM PENGELOLAAN WAKAF TUNAI PADA SUB BAGIAN  
GLOBAL WAKAF DI YAYASAN AKSI CEPAT TANGGAP (ACT)  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

**SKRIPSI**

**OLEH**

**Ardi Syafrian**



**UNIVERSITA ISLAM NEGERI ANTASARI  
BANJARMASIN  
2024 M/1445 H**

**SISTEM PENGELOLAAN WAKAF TUNAI PADA SUB BAGIAN  
GLOBAL WAKAF DI YAYASAN AKSI CEPAT TANGGAP (ACT)  
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi  
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Menyelesaikan Program Strata Satu  
Sarjana Sosial**

**Oleh**

**Ardi Syafrian**

**NIM 170103030016**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI ANTASARI  
FAKULTAS DAKWAH DAN ILMU KOMUNIKASI  
JURUSAN MANAJEMEN DAKWAH  
BANJARMASIN  
2024 M/1445 H**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ardi Syafrian

NIM : 170103030016

Jurusan/Prodi : Manajemen Dakwah

Fakultas : Dakwah dan Ilmu Komunikasi

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi saya yang berjudul: adalah benar-benar karya saya, kecuali kutipan yang disebut sumbernya. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan hasil plagiasi, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya.

Banjarmasin, 26 Juni 2024

buat pernyataan,



Ardi Syafrian

## PERSETUJUAN

Skripsi yang berjudul : Sistem Pengelolaan Wakaf Tunai Pada Sub Bagian Global Wakaf  
Di Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan  
Ditulis oleh : Ardi Syafrian  
NIM : 170103030016  
Jurusan/Prodi : Manajemen Dakwah  
Fakultas : Dakwah dan Ilmu Komunikasi  
Tahun Akademik : 2023/2024  
Tempat dan tanggal lahir : Kota Baru 01 September 1999  
Alamat : Jl. Manunggal 2

Setelah Diteliti Dan Diadakan Perbaikan, kami dapat menyetujui untuk dipertahankan di  
depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi UIN Antasari  
Banjarmasin.

Banjarmasin, 26 Juni 2024

Pembimbing I

  
Surya Eka Priyatna, M. cs  
NIP. 197008031998032001

Pembimbing II

  
Devi Noviyanti, SE., MM  
NIP. 1987012520150032003

Mengetahui

Ketua Jurusan Manajemen Dakwah  
Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi  
UIN Antasari Banjarmasin



## PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul, "Sistem Pengelolaan Wakaf Tunai Pada Sub Bagian Global Wakaf Di Yayasan Aksi Cepat Tanggap (ACT) Provinsi Kalimantan Selatan" ditulis oleh Ardi Syafrian. Nim 170103030016, telah diujikan dalam depan Sidang Tim Penguji Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi UIN Antasari Banjarmasin, pada:

Hari : Jumat  
Tanggal : 26 Juli 2024  
Dan dinyatakan LULUS dengan predikat : 90 (A+)

Dekan Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi



NIP. 196001061986032004

Tim Penguji	Tanda Tangan
1. Dr. Mahmud Yusuf, M.Sl.	1.
2. Dra. Hj. Siti Rahmah, M.Ag.	2.
3. Surya Eka Priyatna, M.Cs.	3.
4. Devi Noviyanti, SE.,M.M.	4.

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

أَلْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ الصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ سَيِّدِنَا  
وَمَوْلَانَا مُحَمَّدٍ، وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ . أَمَّا بَعْدُ

Puji syukur kepada Allah SWT, atas limpahan rahmat, karunia serta hidayah-Nya jualah penulis mampu menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Sistem Pengelolaan Wakaf Tunai Pada Sub Bagian Global Wakaf Di Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan”** dengan baik. Sholawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada nabi besar Muhammad SAW, keluarga dan para pengikut-pengikutnya hingga akhir zaman.

Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar sarjana Sosial (S.Sos) pada Program Studi Manajemen Dakwah Jurusan Dakwah dan Ilmu Komunikasi, Universitas Islam Negeri (UIN) Antasari Banjarmasin. Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis mendapatkan bantuan dari berbagai pihak. Dengan demikian penulis ingin mengucapkan rasa terimakasih kepada pihak yang telah membantu dari segi tenaga, pemikiran, materi, motivasi serta doa yang telah di berikan kepada peneliti. Dengan ini peneliti ucapkan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada :

1. Bapak Dr. H. Muhammad Abduh Amrie, MA, Dekan Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi UIN Antasari Banjarmasin.

2. Ibu Sri Devi Noviyanti, SE.,MM Sekretaris Jurusan Manajemen Dakwah Uin Antasari Banjarmasin serta Dosen Pembimbing II yang telah berkenan menerima dan menyetujui serta memberikan bimbingan, arahan, perhatian dan motivasi mulai awal semester pertama hingga sampai di titik semester terakhir.
3. Bapak Surya Eka Priyatna, M.cs Dosen Pembimbing I yang sudah memberikan bimbingan, arahan, masukan serta motivasi, sehingga terselesaikannya penelitian dan penyusunan skripsi ini.
4. Semua dosen dan karyawan Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan ilmu serta pengalaman selama penelitian berstudi di Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi.
5. Kepala dan Staff Perpustakaan UIN Antasari Banjarmasin serta Perpustakaan Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi UIN Antasari Banjarmasin yang telah memberikan kemudahan dan pelayanan yang baik kepada peneliti untuk mendapatkan buku-buku yang di perlukan.
6. Kepada bapak Zainal Arifin selaku ketua Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan yang telah memberikan izin, dukungan, bantuan dan arahan serta informasi kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Peneliti mengucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya semoga Allah SWT membalas kebaikan bapak dengan pahala dengan pahala yang berlipat ganda dan semoga Allah senantiasa melindungi bapak beserta keluarga baik di dunia maupun di akhirat.

7. Kepada bang Ilyas selaku CRO Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan yang telah memberikan izin, dukungan, bantuan, arahan serta informasi kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Peneliti mengucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya semoga Allah SWT membalas kebaikan bapak dengan pahala berlipat ganda dan semoga Allah senantiasa melindungi bapak beserta keluarga di dunia dan di akhirat.
8. Seluruh keluarga besar Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan yang telah memberikan izin, dukungan, bantuan, arahan serta informasi kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Orang tua dan keluarga yang telah membimbing, mengarahkan, memotivasi, serta memberikan tenaga dan materi sebagai dukungan sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
10. Teman-teman seperjuangan keluarga besar mahasiswa Manajemen Dakwah 2017 yang telah kebersamai dan memberikan pengalaman berharga selama peneliti menempuh perguruan tinggi.

Dengan adanya skripsi ini, peneliti dengan ketulusan hati berharap agar penelitian ini mampu memberikan manfaat kepada orang banyak. Semoga Allah selalu membalas dengan pahala kebaikan yang berlipat ganda kepada pihak yang bersangkutan dalam pendidikan peneliti serta penyelesaian skripsi ini. Aamiin Ya Rabbal Alamin.

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Transliterasi kata Arab ke dalam huruf Latin dalam skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Tanggal 22 Januari 1988 Nomor 157/1987 dan 0593/1987.

### I. Konsonan tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	tidak dilambangkan	tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	s\{a'	s\	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	h\{a'	h\}	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha'	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	z\{al	z\	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	es dan ye
ص	s\{ad	s\}	es (dengan titik di bawah)
ض	d\{ad}	d\}	de (dengan titik di bawah)
ط	t\{a'	t\}	te (dengan titik di bawah)

ظ	z}a'	z}	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik di atas
غ	Gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	'el
م	Mim	M	'em
ن	Nun	N	'en
و	Waw	W	We
ه	ha'	H	Ha
ء	Hamzah	`	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

## II. Konsonan rangkap karena syaddah ditulis rangkap

متكبر	Ditulis	<i>Mutakabbir</i>
القدوس	Ditulis	<i>al-qudu&gt;s</i>

## III. Ta' marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan ditulis *h*

جامعة	Ditulis	<i>ja&gt;mi'ah</i>
مكتبة	Ditulis	<i>Maktabah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan untuk kata-kata Arab yang sudah terserap dalam bahasa Indonesia, seperti salat, surat, ayat, zakat dan zebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya).

- b. Bila diikuti dengan kata sandang ‘al’ serta bacaan kedua terpisah, maka ditulis dengan *h*

المكتبة الجميلة	Ditulis	<i>al-maktabah al-jami&gt;lah</i>
-----------------	---------	-----------------------------------

#### IV. Vokal pendek

◌َ	Fathah	Ditulis	A
◌ِ	Kasrah	Ditulis	I
◌ُ	Dammah	Ditulis	U
شكر	Fathah	Ditulis	Syakara
قرأ	Kasrah	Ditulis	quri’a
ينطق	Dammah	Ditulis	yant }iqu

#### V. Vokal panjang

1	fathah + alif كاملة	Ditulis Ditulis	<i>a&gt;</i> <i>ka&gt;milah</i>
2	fathah + ya mati صلى	Ditulis Ditulis	<i>a&gt;</i> <i>s}alla&gt;</i>
3	kasrah + ya mati شديد	Ditulis Ditulis	<i>i&gt;</i> <i>syadi&gt;d</i>
4	dammah + wawu mati صدر	Ditulis Ditulis	<i>u&gt;</i> <i>s}udu&gt;r</i>

## VI. Vokal rangkap

1	fathah + ya mati	Ditulis	Ai
	رويد	Ditulis	<i>Ruwaidun</i>
2	fathah + wawu mati	Ditulis	au
	و فرعون ذي الأوتاد	Ditulis	<i>wa fir'auna z\i al-auta&gt;d</i>

## VII. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أنتم أشد خلقا	Ditulis	<i>a'antum asyaddu khalqan</i>
---------------	---------	--------------------------------

## VIII. Kata sandang alif+lam

a. Bila diikuti huruf *Qamariyyah*

القران	Ditulis	<i>al-Qur'a&gt;n</i>
الكتاب	Ditulis	<i>al-kita&gt;b</i>

b. Bila diikuti huruf *Syamsiyyah* ditulis dengan diidgamkan

الصبح	Ditulis	<i>as}-s}ubh}u</i>
الساهرة	Ditulis	<i>as-sa&gt;hirah</i>

## IX. Penulisan Kata-Kata Dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya dengan menulis penulisannya

بر الوالدين	Ditulis	<i>birru al-wa&gt;lidaini</i>
إذا الشمس	Ditulis	<i>Iz\ a asy-syamsu</i>

## ABSTRAK

**ARDI SYAFRIAN**, 170103030016. *Sistem Pengelolaan Wakaf Tunai Pada Sub Bagian Global Wakaf Di Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan*. Jurusan Manajemen Dakwah Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi Universitas Islam Negeri Banjarmasin. Pembimbing I Surya Eka Priyatna, M.cs. Pembimbing II Devi Noviyanti, SE., MM. 2024

Kata Kunci : Sistem, Pengelolaan, Wakaf Tunai

Sebagai salah satu aspek ajaran Islam yang berdimensi sosial, wakaf menempati posisi penting dalam upaya agama ini membangun suatu sistem sosial yang berkeadilan dan berkesejahteraan. Sebagai salah satu aspek ajaran Islam yang berdimensi sosial, wakaf memegang posisi penting dalam kehidupan umat Muslim. Global wakaf adalah intitusi pengelola obyek wakaf dari masyarakat yang mengelola secara profesional, amanah, berjangkauan luas (global) demi membangun kesejahteraan masyarakat yang berhak menerimanya melalui program-program yang terutama bersifat memberdayakan (produktif).

Pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini yaitu bersifat kualitatif, dan jenis penelitian ini adalah lapangan (*field research*). Subjek dalam penelitian ini adalah para staf dan karyawan Aksi Cepat Tanggap Kalimantan Selatan. Objek dalam penelitian ini adalah Sistem pengelolaan Wakaf Tunai Pada Sub Bagian Global Wakaf di Yayasan Aksi Cepat Tanggap Kalimantan Selatan. Penelitian ini dilaksanakan di Kantor Aksi Cepat Tanggap Kalimantan Selatan Yang terletak di Jalan Pramuka Kecamatan Banjarmasin timur Kota Banjarmasin. Teknik pengumpulan data meliputi observasi, wawancara dan dokumentasi.

Hasil penelitian adalah 1) *Planning* (perencanaan) yang dilakukan Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan mengenai pengelolaan wakaf tunai sudah maksimal, yaitu dengan menganalisa segala kemungkinan yang akan terjadi , dengan begitu dapat menentukan langkah-langkah yang akan dijalankan untuk mencapai tujuan yang ingin di capai. 2) *Organizing* (pengorganisasian) yang diterapkan di Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan wakaf tunai belum berjalan secara maksimal dikarenakan keterbatasan sumber daya manusia yang di miliki yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan, dan masih pada tahap awal pengembangan wakaf tunai pada sub bagian Global Wakaf. 3) *Actuating* (pengarahan) yang dilakukan Yayasan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan mengenai wakaf tunai mengalami kendala di waktu dan biaya, maka dari itu kegiatan sosialisasi terhadap karyawan Aksi Cepat Tanggap Provinsi Kalimantan Selatan mengenai pengelolaan wakaf tunai belum terealisasi secara optimal. 4) *Controlling* (pengawasan) yang dilakukan Yayasan Aksi Cepat Tanggap provinsi Kalimantan Selatan terhadap program wakaf tunai di Sub bagian Global Wakaf belum maksimal, terbukti dengan kurangnya laporan keuangan secara terbuka dan lengkap tentang wakaf tunai.

## KATA PERSEMBAHAN

Alhamdulillah puji dan syukur serta mengharap ridho Allah SWT. Berkat segala rahmat, nikmat, ilham, taufiq serta hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini. Sholawat dan salam senantiasa tercurahkan kepada nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, serta pengikutnya hingga akhir zaman. Dengan ini aku persembahkan karya kecil ini kepada:

1. Orang tuaku yang sangat istimewa. Untuk ayahku terimakasih sudah sangat tegas dalam menuntun hidupku sehingga membentuk mentalku agar tidak mudah menyerah walau dalam keadaan terpuruk sekalipun. Untuk ibuku tercinta, lihatlah bu, anak kecil yang sayangi sekarang sudah besar dan sudah dewasa, terimakasih engkau sudah melahirkan ku ke dunia ini, membesarkan ku dengan segala suka cita, bahagia selalu untuk kedua orang tuaku dan semoga panjang umur dan di berkahi selalu.
2. Selanjutnya tentu saja saudara ku, adik laki-laki ku satu-satunya. Terimakasih sudah *mensupport* serta membantu dalam hal apapun, selalu kebersamai dalam keadaan apapun.
3. Untuk para sahabat ku yang menjadi salah satu sumber kekuatanku untuk menyelesaikan tugas akhir perkuliahan ini, dan selalu memberikan motivasi kepada ku, selalu kebersamai ku, ku ucapkan segala terimakasih untukmu para sahabatku.
4. Yang dimuliakan Guru/Dosen yang telah memberikan berjuta wawasan, pemahaman, serta pengarahan yang membuat diri ini untuk menambah wawasan. Terimakasih banyak terutama kepada dosen pembimbing akademik I (Surya Eka Priyatna,M.cs) dan dosen pembimbing II (Devi Noviyanti), beserta dengan dosen-dosen lainnya di Fakultas Dakwah dan Ilmu Komunikasi yang sudah membimbing sampai saat ini. Barakallah ilmunya.
5. Untuk narasumberku, terimakasih banyak sudah mau membantu menyelesaikan skripsi ini. Barakallah, semoga Allah menjadikan sesuatu yang baik untuk kita, semoga urusan bapak, ibu serta saudara semuanya di permudah.

6. Untuk sahabat seperjuanganku, angkatan 2017 program Studi Manajemen Dakwah, terimakasih atas kebersamaan serta kekompakannya di saat kita berjuang bersama dalam menyelesaikan tugas akhir ini. Rima Yulandasari, Nor Aina, Nor Faizah, Arniatul Mardiah dan Norlaila Sari.
7. Untuk Mbah soleh solo terimakasih telah memberikan nasehat dan motivasi yang sangat berarti bagi menjalani segala halangan rintangan dan tantangan.
8. Dan untuk diri pribadi, semoga lebih bisa menghargai waktu, jangan mudah menyerah.

**MOTTO**

*“UREP IKU URUP”*

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>BUKTI BEBAS PLAGIASI.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN.....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>xiv</b>
<b>KATA PERSEMBAHAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xix</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xx</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Manfaat Penelitian .....	7
E. Definisi Operasional .....	7
F. Penelitian Terdahulu .....	8
G. Sistematika Penulisan .....	9

## **BAB II KAJIAN TEORI**

A. Sistem Pengelolaan .....	11
B. Wakaf.....	24
C. Dasar Hukum Wakaf .....	27
D. Hukum Wakaf .....	31
E. Wakaf Produktif .....	38
F. Tata Cara Penyerahan Wakaf .....	43
G. Peran Nazir Dalam Pengelolaan Wakaf.....	44
H. Global Wakaf ACT Kalsel .....	47

## **BAB III METODE PENELITIAN ..... 49**

A. Pendekatan dan Jenis Pendekatan .....	49
B. Subjek dan Objek Penelitian .....	52
C. Lokasi Penelitian .....	53
D. Data dan Sumber Data .....	53
E. Teknik Pengumpulan Data.....	54
F. Analisis Data .....	56
G. Pengabsahan Data.....	57

## **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN..... 59**

A. Gambaran Lokasi Penelitian .....	59
B. Hasil Penelitian.....	59
C. Pembahasan.....	70

## **BAB V PENUTUP..... 73**

A. Kesimpulan .....	73
---------------------	----

B. Saran .....	74
----------------	----

## DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Dokumentasi .....	78
Lampiran 2 Surat Riset .....	80
Lampiran 3 Berita Acara .....	81
Lampiran 4 Biodata Penulis .....	82